

Dodatok č. 3
k zmluve č. 2482/2009 o nájme nebytových priestorov v objekte pošty
Trebišov 1 zo dňa 30.09.2009

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : **Slovenská pošta , a.s.**
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
Nám. SNP č.35
814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti : **Mgr. Juraj Markovič** - vedúci oddelenia kalkulácií a EIS
Ing. Lívia Budajová – vedúca oddelenia nájomnej agendy,
správy budov a technickej dokumentácie Východ,
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.
podľa aktuálneho podpisového poriadku OS-03
IČO : 36631124
DIČ : 2021879959
IČ DPH : SK 2021879959
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu : 8402012/0200
Fakturačná adresa : Slovenská pošta, a.s.
Partizánska ceste 9
975 99 Banská Bystrica
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel : Sa, vložka číslo : 803/S

Nájomca : **MADA, s.r.o.**
M. R. Štefánika 1832
075 01 Trebišov
Zastúpený : **Matej Val'o – konateľ**
IČO : 44 705 735
DIČ : 2022820173
IČ DPH : SK2022820173
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Prešove,
oddiel Sro, vložka č. 21496/P

Mení sa znenie čl. 3 nasledovne .

Článok 3
Doba nájmu

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú do **31.10.2013.**

Parafy:  	Prenájom nebytových priestorov v objekte Pošty Trebišov	Garant: SSM – OSN -ONA
	Strana 1/3	Ev. číslo: 2482/2009

V čl. 4. sa mení znenie bodov 1,2 a 3, znenie ostatných bodov ostáva nezmenené.

Článok 4

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy sa dojednáva v zmysle § 7 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dohodou.
2. **Cena za prenájom nebytových priestorov je 27 €/m²/rok, čo za celý predmet nájmu 15,5 m² predstavuje sumu 418,50 €/ročne + DPH.**
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude uhrádzať platby za nájom v sume **104,63 € + DPH**. Nájomné bude hradené štvrťročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najskôr 15. kalendárny deň v poslednom mesiaci štvrťroku s dátumom dodania posledný deň tohto mesiaca so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia.

V čl. 5. sa mení znenie bodov 1,2 a 3, znenie ostatných bodov ostáva nezmenené.

Článok 5

Služby spojené s nájomom a spôsob ich úhrady

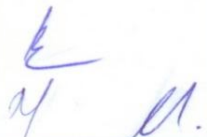
1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude nájomcovi poskytovať služby spojené s nájomom nebytových priestorov.
2. Ročná paušálna úhrada za služby spojené s nájomom: **204,96 €/ročne + DPH**.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude uhrádzať platby za služby spojené s nájomom v sume **51,24 € + DPH**. Služby spojené s nájomom budú hradené štvrťročne na základe faktúry spolu s nájomným.

Ostatné časti vyššie uvedenej nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

Tento dodatok je povinne zverejňovaním dodatkom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.

Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

Parafy: 	Prenájom nebytových priestorov v objekte Pošty Trebišov	Garant: SSM – OSN -ONA
	Strana 2/3	Ev. číslo: 2482/2009

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.11.2011**. V prípade, že dodatok nebude do dňa predchádzajúceho deň **01.11.2011** zverejnený v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR, zmluvné strany berú na vedomie, že dodatok nadobúda účinnosť v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Tento dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží nájomca 2 rovnopisy a prenajímateľ 3 rovnopisy.

Prenajímateľ :

Nájomca :

V Banskej Bystrici dňa : 28.10.2011

V Trebišove dňa : 14.10.2011

Mgr. Juraj Markovič
vedúci oddelenia kalkulácií a EIS
Slovenská pošta , a. s.

MADA, s.r.o.¹

M. R. Štefánika 1832
075 01 Trebišov
Slovenská republika

Matej Vaľo
konateľ MADA s.r.o.

Ing. Lívia Budajová
vedúca oddelenia nájomnej agendy,
správy budov a tech. dokumentácie Východ
Slovenská pošta , a. s.

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 578 -

Článok 3
Doba nájmu

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú do 31.10.2013.

Parafy:	Prenájom nebytových priestorov v objekte Pošty Trebišov	Garant: SSM – OSN -ONA
	Strana 3/3	Ľv. číslo: 2482/2009