

5/21

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

Feba – Ivan Fecura

so sídlom v Radvaň nad Laborcom 17, 067 01 Radvaň nad Laborcom
IČO : 53583710
DIČ : 1072992778
bankové spojenie : ČSOB číslo účtu : SK
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Humenné, číslo živnostenského registra :
720-25999
v mene spoločnosti koná Ivan Fecura
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Spojená škola internátna Ždaňa

so sídlom Abovská 244/18, 044 11 Ždaňa
IČO : 31946356
DIČ : 2021245677
bankové spojenie : štátna pokladnica číslo účtu : SK
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu _____ v oddiele _____ vo vložke č.
v mene spoločnosti koná Mgr. Jozef Besterci
(ďalej len „objednávateľ“)

**I.
Predmet plnenia**

a

II.

Cena a platobné podmienky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa podľa cenovej ponuky „**Renováciu plechovej strechy, vrátane renovácie komínového telesa**“ na Elokovanom pracovisku Čaňa, Spojenej školy internátnej v Ždani.

1.1 Realizácia renovácie strechy zahŕňa :

- očistenie strechy od nečistôt a hrdze, vrátane vizuálnej kontroly jednotlivých častí
- v prípade zistenia drobného poškodenia : vykonanie drobných oprav ako napr.: vyrovnanie plechu, vytmelenie špár a pod.
- prvý základný náter
- druhý vrchný náter.

V prípade zistenia väčšieho poškodenia strešnej krytiny, realizácia opravy po vzájomnej ďalšej dohode.

Celková plocha natieranej strechy sa odhaduje na c.c. 100 m².

Cena na jeden meter štvorcový je stanovená vo výške : **8,50 €/m²**, (slovom osem eur a päťdesiat centov).

1.2 Realizácia renovácie komínového telesa zahŕňa :

- očistenie komína od nečistôt, vrátane vizuálnej kontroly jednotlivých častí
- v prípade zistenia drobného poškodenia : vykonanie drobných oprav ako napr.: vytmelenie špár a pod.
- penetrácia a príprava na naniesenie vrchného opláštenia komína (vyrovnanie podkladu, sieťkovanie)
- naniesenie vrchnej časti opláštenia (naniesenie vrchnej omietky) a impregnácia vrchného opláštenia komína, omietky (impregnačný náter).

V prípade zistenia väčšieho poškodenia, realizácia po vzájomnej ďalšej dohode.

Cena za renováciu komínového telesa ja stanovená vo výške **250 €**, (slovom dvestopäťdesiat eur).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou a v súlade s platnými právnymi predpismi BOZP, požiarnej ochrany, životného prostredia a STN.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa tohto článku prevziať a zaplatiť za vykonanie diela cenu podľa článku II. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo.

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo od 20.09. do 30 dní.
2. Dodržiavanie termínov uvedených v odseku 1 tohto článku je podmienené poskytnutím súčinnosti zo strany Objednávateľa podľa článku VI. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela o čas omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti (článok VI. tejto zmluvy) resp. o čas omeškania s úhradou jednotlivých platieb podľa tejto zmluvy.
4. Ak Zhotoviteľ nevykoná dielo riadne a včas podľa odseku 1. tohto článku, je povinný ho vykonať v lehote, ktorú mu určí Objednávateľ.

IV. Miesto vykonania diela

1. Miestom vykonania diela je Elokované pracovisko Čaňa, Osloboditeľov 26, 044 14 Čaňa.

V. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby diela v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.

VI. Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poskytnúť všetky doklady, dokumenty a informácie nevyhnutné na vykonanie predmetu zmluvy. Zároveň je Objednávateľ povinný poskytnúť súčinnosť spočívajúcu v úkonoch potrebných na vykonanie predmetu zmluvy, ktoré sú viazané na jeho osobu.
2. V prípade, že priestory neboli v deň podpisu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v tomto článku pripravené na vykonanie diela, predlžuje sa lehota na vykonanie diela o tento čas. Zhotoviteľ nie je povinný pristúpiť k realizácii diela v priestoroch Objednávateľa pokiaľ Objednávateľ nezabezpečí pripravenosť priestorov podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa uzamykateľnú miestnosť na uloženie materiálu a pracovného náradia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela alebo jeho častí podľa harmonogramu prác vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa ústne, v prípade, že sa Objednávateľ nenachádza v mieste plnenia diela telefonicky na prevzatie diela v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany preberací protokol, v závere ktorej Objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá.
3. Ak má dielo alebo jeho časť chyby nie je Objednávateľ povinný dielo alebo jeho časť prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, až do času riadneho odstránenia chýb.

VIII. Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má potrebné odborné vedomosti a skúsenosti nevyhnutné k riadnemu vykonávaniu diela
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením, nesplnením, resp. zanedbaním akejkoľvek povinnosti, ktorá poskytovateľovi vyplýva zo zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov a zo zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane

pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá podľa tohto odseku aj za nedbanlivostné nesplnenie, resp. zanedbanie povinností. Za škody sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie uložené príslušnými orgánmi štátnej a verejnej správy v súvislosti s porušením, nesplnením prípadne zanedbaním povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi. V prípade, ak dôjde k úrazu Zhotoviteľa a prípadne tretích osôb, ktoré poveril vykonávaním diela, zodpovedá v plnom rozsahu za následky úrazu výhradne Zhotoviteľ, pokiaľ nepreukáže zavinenie tretej osoby.

3. Pri vykonávaní diela sa Zhotoviteľ bude riadiť písomnými podkladmi, ktoré mu boli za týmto účelom odovzdané Objednávateľom a pokynmi Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť písomných podkladov alebo pokynov, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. V prípade, že Objednávateľ aj po takomto upozornení trvá na vykonávaní diela podľa písomných podkladov a pokynov, nie je Zhotoviteľ povinný pokračovať vo vykonávaní diela až do času, kým mu Objednávateľ písomne potvrdí, že trvá na svojich písomných podkladoch a pokynoch.

IX.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predviedla.
2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikne v čase, keď povinná Zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
3. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
4. O vzniku okolnosti vylučujúcej zodpovednosť sú Zmluvné strany povinné informovať sa bezodkladne. V opačnom prípade sa na takéto okolnosti neberie zreteľ.

X.

Doručovanie

1. Výzva, oznámenie alebo akýkoľvek iný právny úkon (ďalej len „výzva“) jednej zmluvnej strany (ďalej len „odosielateľ“) sú považované za doručenie druhej strane (ďalej len „adresát“), ak bola uskutočnená na adresu adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na adresu, ktorú adresát naposledy písomne oznámil odosielaťovi. Výzva sa považuje za ukončenú dňom, v ktorom adresát výzvu prevzal alebo odmietol prevziať, alebo sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vetvy vrátila späť odosielaťovi.
2. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie výzvy, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenou, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akúkoľvek výzvu a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

XL

Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov zmluvnými stranami dohodnutých a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Ak sa ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane právne nepodloženým, neplatným alebo nevykonateľným, toto neovplyvní ani neoslabí právoplatnosť ani vykonateľnosť všetkých ostatných ustanovení tejto zmluvy.
4. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán ohľadne predmetu tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy strácajú platnosť všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy.
5. Zmluva je vytvorená v 2 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis.
6. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že túto zmluvu neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Ždani, dňa 16.9.2021

Zhotovitel' :

Objednávateľ :