

Servisná zmluva č. S-01042017, o zaistení servisu pre objekt: **UNIPOLAB**

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb., Obchodného
zákonníka

Článok I

Zmluvné strany

Objednávateľ :

Prešovská univerzita v Prešove
Ul. 17. novembra 15
080 01 Prešov

Zastúpená:

Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.

Osoby oprávnené rokovať:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

Ing. Mária Nováková - kvestorka
Ing. Karol Gabányi- vedúci Technicko- prevádzkového
útvaru

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
IČ DPH:

Štátna pokladnica.
7000066503/8180
17071775
SK 2020980082

a

Zhotoviteľ:

TECHTEAM, s.r.o
Tomášikova 17
821 09 Bratislava

Zastúpená:

Ing. Marek Kordoš – konateľ

Osoby oprávnené rokovať:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

Ing Marek Kordoš
František Kelec, Ladislav Olle

Bankové spojenie:

Tatra banka a.s.,

Číslo účtu:

2626862840/1100

IČO:

44 690 321

IČ DPH:

SK2022813463

DRČ:

2022813463

Telefón:

+ 421 2 4826 9380

e-mail:

kelec@techteam.sk, filipek@techteam.sk

Spoločnosť TECHTEAM, s.r.o. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel Sro, vložka č. 57816/B

Článok II

PREDMET PLNENIA

2.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa bude
vykonávať na technických zariadeniach podľa „prílohy č.1“ na **UNIPOLAB – servisné**

práce vzduchotechnických zariadení (VZT) a klimatizačných zariadení dvakrát (jarný/jesenný) v kalendárnom roku.

- 2.2 Servis je vykonávaný technológiou predpísanou výrobcom vzduchotechnických zariadení v súlade s projektovou dokumentáciou. Zoznam vykonávaných úkonov pri pravidelnej servisnej prehliadke je uvedený v prílohách č. 2a, č.2b.
- 2.3 Ostatné práce a úkony, ktoré nie sú obsiahnuté v servise a budú požadované objednávateľom, alebo budú vynútené stavom servisovaného zariadenia budú vykonané na základe písomnej (schválením cenovej ponuky) dohody zmluvných strán po predchádzajúcom vyžiadaní objednávateľom.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy, prípadne ďalšie interné smernice v rámci svojho oboru, s ktorým je objednávateľ povinný ho zoznámiť.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmetné práce pre objednávateľa podľa platných STN a príslušných zákonných predpisov.

Článok III OPRAVY

- 3.1 K odstráneniu nahlásenej poruchy alebo závady vzduchotechnických zariadení sa dostavia pracovníci zhotoviteľa do 64 hodín od nahlásenia.
Porucha bude nahlásená telefonicky alebo inými telekomunikačnými prostriedkami zodpovednými pracovníkmi objednávateľa zhotoviteľovi.
Kontaktná osoba zhotoviteľa: František Kelec, t.č.: +421 2 48 269 652
mob: +421 914 323075, e-mail: kelec@techteam.sk
Kontaktná osoba objednávateľa: Ing. Emil Lukáč +421905 659 453
e-mail: emil.lukac@unipo.sk
- 3.2 V prípade, že nebude možné vykonať opravu priamo na mieste, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v termíne podľa vzájomnej dohody náhradné riešenie. V tomto prípade sa obe strany dohodnú na náhradnom riešení do doby vykonania opravy (napr. náhradný diel zo zahraničia, alebo s dlhou dodacou lehotou).
- 3.3 Zaistenie potreby veľkej alebo generálnej opravy zaistí zhotoviteľ na základe samostatnej uzatvorenej zmluvy.

Článok IV POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 4.1 V prípade nahlásenia poruchy alebo závady zaistí objednávateľ prítomnosť zodpovedného pracovníka v termíne dohodnutom pre vykonanie opravy.
- 4.2 Objednávateľ umožní pre pracovníkov zhotoviteľa bezpečné uloženie osobných odevov a pracovných pomôcok v prípade veľkej alebo generálnej opravy.
- 4.3 Objednávateľ zaväzuje sa k požiadavkám zhotoviteľa umožniť vjazd dopravných prostriedkov do bezprostrednej blízkosti pracoviska a umožniť parkovanie vozidiel zhotoviteľa po dobu vykonávania servisných služieb a opráv u objednávateľa.

- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť také podmienky pre pracovníkov zhotoviteľa, aby servisné práce prebehli plynule. (t.j. napr. prístup k zariadeniu).
- 4.5 Objednávateľ je povinný zoznámiť pracovníkov zhotoviteľa s bezpečnostnými a inými predpismi a bezpečnostnými a inými podmienkami na pracovisku, kde bude vykonaná servisná činnosť.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný práce vykonávať zamestnancami s potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami a potrebným pracovným vybavením.

Článok V CENA

- 5.1 Cena za vykonané práce je stanovená dohodou zmluvných strán podľa príloh:

Príloha č.1 –	jarný servis bez DPH	=	1757,16	€
Príloha č.1 -	jesenný servis bez DPH	=	1757,16	€
Ročný servis -		=	3514,32	€

- 5.2. Za vykonanie popísaných činností uvedených v prílohách č.2, na zariadeniach uvedených v prílohe č.1 bude zhotoviteľ za jednu servisnú prehliadku účtovať objednávateľovi čiastku zodpovedajúcu súpisu popísaných prác v prílohách č. 2, tejto zmluvy na každom zariadení uvedených v prílohách č.1 v tejto zmluve. K tejto cene bude ďalej zhotoviteľom účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platného daňového predpisu, cena potrebného materiálu a náklady na dopravu 0,47€/km bez DPH.
- 5.3 Ďalšie práce nad rámec servisu (napr. opravy ďalších častí, odstraňovanie porúch a ďalších činností podľa požiadaviek objednávateľa) budú účtované čiastkou: 22,- Eur/hod bez DPH na osobu. K tejto cene bude ďalej zhotoviteľom účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platného daňového predpisu, cena potrebného materiálu a náklady na dopravu 0,47€/km bez DPH.
- 5.4 Cenu za poskytnuté servisné služby a ostatné náklady hradí objednávateľ na základe vystaveného daňového dokladu zhotoviteľom so splatnosťou 14 dní odo dňa jeho vystavenia.
- 5.5 Faktúra vystavená dodávateľom/zhotoviteľom musí mať náležitosti obchodnej listiny v zmysle ustanovenia § 3 a) zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a tiež nasledovné údaje:
- Názov a číselné označenie zmluvy
 - Číslo príslušnej objednávky vystavenej odberateľom/objednávateľom

Článok VI

ZVLÁŠTNE PODMIENKY

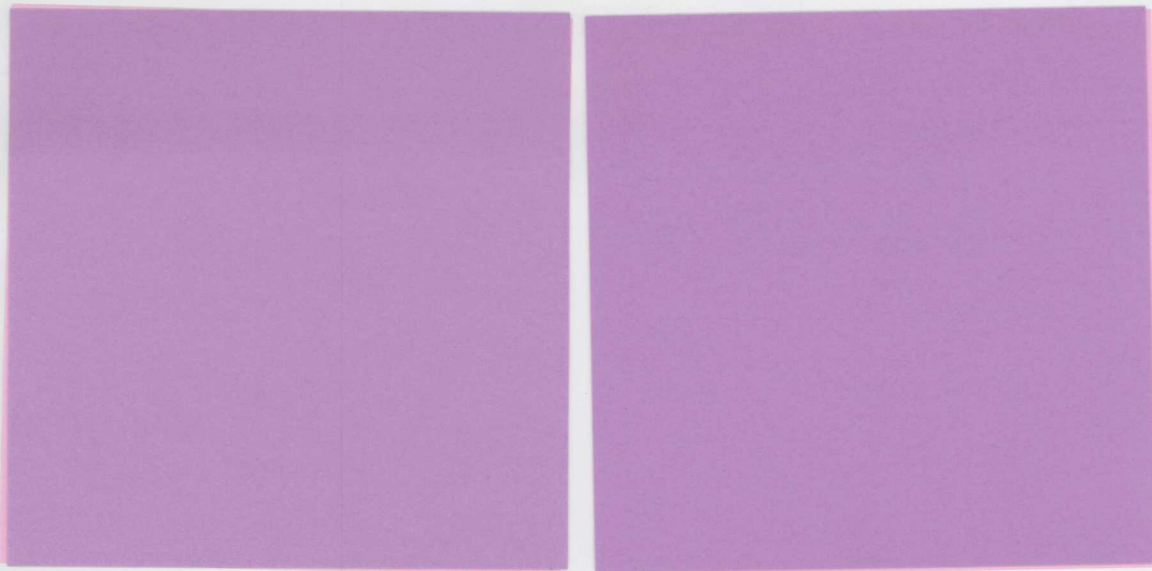
- 6.1 Náhradné diely a spotrebný materiál (napr. filtre, chladiivo, olej, klinové remene, test. súpravy a technické plyny) zaistí zhotoviteľ po dohode s objednávateľom.
- 6.2 V prípade, že objednávateľ zhotoviteľovi nezaplatí fakturovanú čiastku v termíne splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

- 6.3 Pri nedodržaní povinností uvedených v čl. IV. odst. 4.1. alebo 4.4. je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi cenu nerealizovaných servisných úkonov a ten nahradiť preukázateľne vzniknuté náklady.

Článok VII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na 36 mesiacov odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 7.2 Platnosť a účinnosť zmluvy nastáva dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 7.3 Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať jednostranným prejavom vôle. Výpoveď musí byť uskutočnená písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 6 mesiacov a jej platnosť začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 7.4 Táto zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, kde každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov k zmluve, podpísanými zmluvnými stranami.
- 7.5 Prílohy č.1, a č.2 podľa textu tejto zmluvy sú jej nedeliteľnou súčasťou.
- 7.6 Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu na dôkaz svojho súhlasu s jej obsahom a znením.





SERVIS "VZT"- JAR / JESEŇ

UNIPO. Investičný vedecký park pre inovačné technológie s podporou znalostných technológií; Prešovská univerzita, ul. 17.novemra, PREŠOV

SO 01: Hlavný objekt

Poz. č.	Popis	Merná jednotka	Počet	Jednotková cena	SPOLU
Zariadenie č.01 - Vetranie bezokenných priestorov a hygienických zariadení					
1.1	Kompaktná vetracia jednotka s rekuperáciou tepla RIS 2500 HE EKO 3.0; 400V.19,45kW; El. ohrievač 3x400V/18kW; privod/odvod 2340 m ³ /h; Ovládač jednotky RIS 2500 typ FLEX	kpl	1	118,35 €	118,35 €
	Filter kazetový F7 ; 510x283 - 48	ks	1	36,25 €	36,25 €
	Filter kazetový M5 ; 510x283 - 48	ks	1	33,83 €	33,83 €
Zariadenie č.02 - Klimatizácia a vykurovanie 1. NP					
2.1	Vonkajšia jednotka systému VRV 4 HR s rekuperáciou tepla REYQ24T;R410A; Chladiaci / vykurovací výkon 67 / 44.6 kW; N= 18 kW - 3 x 400 V - 26.2 A; EER / COP= 3.7 /	kpl	1		
2.1a	Vonkajšia jednotka REYQ16T; Min. prúd 32 A; prevádzkový prúd 18.5 A; max. istenie 40 A	kpl	1	95,00 €	95,00 €
2.1b	Vonkajšia jednotka REYQ8T; Min. prúd 15 A; prev. prúd 7.7 A; max. istenie 20 A	kpl	1	95,00 €	95,00 €
2.6	Vnútná kazet. jednotka FXZQ15A; Chlad. / vyk. výkon 1.7 / 1.9 kW; Hlučnosť 25.5 / 31.5 dB(A); N= 43 W - 230 V	ks	3	26,75 €	80,25 €
2.7	Vnútná kazet. jednotka FXZQ25A; Chlad. / vyk. výkon 2.7 / 3,2 kW; Hlučnosť 25.5 / 31.5 dB(A); N= 43 W - 230 V	ks	1	26,75 €	26,75 €
2.8	Vnútná kazet. vednotka FXZQ32A; Chlad. / vyk. výkon 3.5 / 4.0 kW; Hlučnosť 26 / 33.5 dB(A); N= 45 W - 230 V	ks	2	26,75 €	53,50 €
2.9	Vnútná kazet. vednotka FXZQ40A; Chlad. / vyk. výkon 4,4 / 5.0 kW; Hlučnosť 28 / 32 dB(A); N= 38 W - 230 V	ks	6	26,75 €	160,50 €
2.10	Vnútná kazet. vednotka FXZQ100A; Chlad./vyk. výkon 10.9/12.5 kW; Hlučnosť 33 / 41 dB(A); N= 115 W - 230 V	ks	2	26,75 €	53,50 €
2.11	Vnútná kazet. vednotka FXZQ32A; Chlad. / vyk. výkon 3.5 / 4.0 kW; Hlučnosť 26 / 33.5 dB(A); N= 45 W - 230 V	ks	1	26,75 €	26,75 €
2.12	Vnútná kazet. vednotka FXZQ63A; Chlad. / vyk. výkon 6,9 / 8.0 kW; Hlučnosť 34 / 37 dB(A); N= 111 W - 230 V	ks	1	26,75 €	26,75 €
2.20	El. ohr. s ventilát. MICRORAPID 1500 VO T; N= 500/1000/1500 W-230 V	ks	2	4,60 €	9,20 €
2.21	El. ohr. s ventilát. MICRORAPID 1500 VO T; N= 500/1000/1500 W-230 V	ks	2	4,60 €	9,20 €
Zariadenie č.03 - Klimatizácia a vykurovanie 2.NP					
3.1	Vonkajšia jednotka systému VRV 4 HR s rekuperáciou tepla REYQ32T; Chladiivo R410A; Chladiaci / vykurovací výkon 87.1 / 58.1 kW; N= 24.9 kW -	kpl	1		
3.1a	Vonkajšia jednotka REYQ16T; Min. prúd 32 A; prevádzkový prúd 18.5 A; max. istenie 40 A	kpl	2	95,00 €	190,00 €
3.5	Vnútná kazet. jednotka FXZQ15A; Chlad. / vyk. výkon 1.7 / 1.9 kW; Hlučnosť 25.5 / 31.5 dB(A); N= 43 W - 230 V	ks	2	155,00 €	310,00 €
3.6	Vnútná kazet. vednotka FXZQ40A; Chlad. / vyk. výkon 4,4 / 5.0 kW; Hlučnosť 28 / 32 dB(A); N= 38 W - 230 V	ks	2	26,75 €	53,50 €
3.7	Vnútná kazet. vednotka FXZQ40A; Chlad. / vyk. výkon 4,4 / 5.0 kW; Hlučnosť 28 / 32 dB(A); N= 38 W - 230 V	ks	4	26,75 €	107,00 €
3.8	Vnútná kazet. vednotka FXZQ63A; Chlad. / vyk. výkon 6,9 / 8.0 kW; Hlučnosť 34 / 37 dB(A); N= 111 W - 230 V	ks	1	26,75 €	26,75 €
3.9	Vnútná kazet. vednotka FXZQ80A; Chlad. / vyk. výkon 8,8 / 10.0 kW; Hlučnosť 32 / 38 dB(A); N= 92 W - 230 V	ks	4	26,75 €	107,00 €

3.10	Vnútorná kazet. vednotka FXZQ100A; Chlad./vykur. výkon 10.9/12.5 kW; Hlučnosť 33 / 41 dB(A); N= 115 W - 230 V	ks	2	26,75 €	53,50 €
3.11	Vnútorná nástenná jednotka FXAQ25P; Chlad. /vykur. výkon 2.7 / 3.2 kW; Hlučnosť 31 / 37 dB(A); N= 34 W - 230 V	ks	1	23,48 €	23,48 €
3.17	El. ohr. s ventilát. MICRORAPID 1500 VO T; N= 500/1000/1500 W-230 V	ks	2	4,60 €	9,20 €
	Zariadenie č.04 - Odsávanie od digestorov				
4.1	Strešný kyselineodolný ventilátor CRDV-D 250/225; V= 1200 m³/hod; N= 0.55 kW - 400 V	kpl	3	17,30 €	51,90 €
	Servis VZT - JAR / JESEŇ C E L K O M bez DPH				1 757,16 €

Poznámka: K uvedenej cene je nutné pripočítat' náklady na dopravu 0,47€/km



Zariadenie č.:	Typ:	Umiestnenie:
Dátum:	SERVIS "VZT" ZARIADENÍ	Poznámka
Položka servisu		
1.1	Kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov	
1.2	Kontrola prevádzkových parametrov(prúdy, napätia)	
1.3	Kontrola riadiaceho zariadenia a jeho funkčnosť	
1.4	Kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	
1.5	Dotiahnutie všetkých skrutiek a spojov	
1.6	Kontrola špirálovej skrine a obežného kola	
1.7	Kontrola izolátorov chvenia	
1.8	Kontrola elektrického ohrievača	
1.9	Vyčistenie vnútorných plôch	
1.10	Kontrola čerpadiel	
1.11	Kontrola servopohonov na klapkách uzatváracích a zmiešavacích	
1.12	Kontrola servopohonu na protimrazovej ochrane	
1.13	Nastavenie uzatváracích klapiek	
1.14	Nastavenie cirkulačných klapiek	
1.15	Nastavenie obtokových klapiek	
1.16	Kontrola čistoty rekuperátora	
1.17	Funkčná skúška	
1.18	Výmena vzduchových filtrov	
1.19	Dodávka vzduchových filtrov	
1.20	Obnova poškodených náterov na základe "CP"	
1.21	Odstraňovanie porúch a opravy na základe "CP"	
1.22	Opravy podľa požiadaviek objednávateľa na základe "CP"	

Predávajúci-dátum a podpis:
TECHTEAM

Prijímajúci - dátum a podpis:



Techteam, spol s r.o., Tomášikova 17 Bratislava

Tel: +421 2 48 269 658, Mob: +421 911 455 559

Fax: +421 2 48 269 653, Mail: kelec@techteam.sk

ZÁZNAM O VYKONANÍ SERVISNÝCH PRÁČ NA KLIMATIZAČNOM ZARIADENÍ

Objednávateľ:
Miesto realizácie:

Servisná zmluva:	č. S-01042017	Dátum servisu:
------------------	---------------	----------------

Klimatizačné zariadenie:	Typ klimatizačného zariadenia:
Výrobca:	Identifikačné číslo:
Typové označenie vnútornej jednotky:	Výrobné číslo: -
Typové označenie vonkajšej jednotky:	Výrobné číslo:
Umiestnenie vnútornej jednotky: -	Pozícia vnútornej jednotky: -
Umiestnenie vonkajšej jednotky:	Pozícia vonkajšej jednotky:
Typ kompresora:	Chladivo - ozn. a mn.: (kg)

Rozpis diagnostických a servisných činností vykonaných na klimatizačnej jednotke:

P.č.	Diagnostické a servisné činnosti			Poznámka
1	Kontrola uchytenia vonkajšej jednotky	ano - nie		
2	Teplota vonkajšieho vzduchu počas merania	ano - nie		
3	Kontrola krytu vonkajšej jednotky	ano - nie		
4	Kontrola a vyčistenie kondenzátora (zrážnika)	ano - nie		
5	Kontrola rebier kondenzátora (zrážnika)	ano - nie		
6	Vizuálna kontrola mechanických častí	ano - nie		
7	Kontrola a vyčistenie kompresora chladenia	ano - nie		
8	Meranie odparovacích teplôt	ano - nie		
9	Meranie tlakov chladiaceho média-sací tlak	ano - nie		
10	Meranie tlakov chladiaceho média-výtlačný tlak	ano - nie		
11	Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu	ano - nie		
12	Kontrola izolácie chladiaceho okruhu	ano - nie		
13	Typové označenie kompresora	ano - nie		
14	Označenie chladiva	ano - nie		
15	Množstvo chladiva	ano - nie		
16	Kontrola hlučnosti ventilátora vonkajšej jednotky	ano - nie		
17	Dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroja	ano - nie		
18	Kontrola funkcie zimnej regulácie	ano - nie		
19	Kontrola krytu vnútornej jednotky	ano - nie		
20	Vyčistenie filtra vnútornej jednotky	ano - nie		
21	Kontrola chodu a spínania ventilátora	ano - nie		
22	Vyčistenie výparníka (Výmenníka)	ano - nie		
23	Kontrola a vyčistenie odtokovej kondenzovej sústavy	ano - nie		
24	Kontrola čerpadiel kondenzovej sústavy	ano - nie		
25	Kontrola prepojenia vonkajšej a vnútornej jednotky	ano - nie		
26	Kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky	ano - nie		

Rozpis diagnostických a servisných činností vykonaných na klimatizačnej jednotke:

P.č.	Diagnostické a servisné činnosti			Poznámka
27	Doplnenie chladiva	ano - nie	kg	
28	Výmena oleja	ano - nie	kg	
29	Tlakové nádoby dátum a poškodenia	ano - nie		
30	Meranie prevádzkových prúdov	ano - nie		
Servisný technik:				
Odborná spôsobilosť na látky:			Podpis:	

Poznámky (opatrenia):

Záver s vyhodnotením (súhlas na prevádzku):

Dátum: _____

pečiatka