

Protokol o odovzdaní majetku č. 9/2017

uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**

Mierová 19, 827 15 Bratislava

zastúpené: **Ing. Petrom Žigom, PhD.**, ministrom

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316

IČO: 00 686 832

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

zastúpený: **Ing. Tiborom Mikušom, PhD.**, predsedom

IČO: 37 836 901

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci spolu s preberajúcim ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Buková, obec Buková, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 2112:

parcely reg. C KN:

parcelné číslo	druh pozemku	výmera (m ²)
4463/13	zastavané plochy a nádvoria	748
4940/3	zastavané plochy a nádvoria	571

parcely reg. E KN:

parcelné číslo	druh pozemku	výmera (m ²)
5029/1	ostatné plochy	1605.

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

3) Na pozemkoch parc. č. 4463/13 a parc. č. 4940/3 sa nachádza teleso cesty č. III/1291. Pozemok reg. E KN parc. č. 5029/1 čiastočne zasahuje do areálu strediska Správy a údržby ciest Trnavského samosprávneho kraja, na zvyšnej časti sa nachádza teleso cesty č. III/1291 (odvodňovacia priekopa cesty). Cesta č. III/1291 je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja na základe § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok 2

Predmet a dôvod odovzdania majetku

- 1) Nehnutelnosti uvedené v článku 1 ods. 1 tohto protokolu prešli dňom 1. júla 2009 do vlastníctva vyššieho územného celku.
- 2) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tohto protokolu je odovzdanie pozemkov citovaných v článku 1 ods. 1 do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja v súlade s § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

Hodnota odovzdávaných nehnuteľností vedená v účtovníctve bola stanovená znaleckým posudkom č. 180/2015, ktorý vypracoval Ing. Robert Gombár, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota pozemku reg. E KN parc. č. 5029/1 bola stanovená na 995,10 €. Všeobecná hodnota pozemkov reg. C KN parc. č. 4463/13 a parc. č. 4940/3 bola odvodená z uvedeného znaleckého posudku. Hodnota pozemku reg. C KN parc. č. 4463/13 je 620,84 € a pozemku reg. C KN parc. č. 4940/3 je 473,93 €. Celková hodnota odovzdávaných nehnuteľností je 2 089,87 €.

Článok 4

Stav nehnuteľností

- 1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní tohto protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Návrh na zápis vlastníckeho práva k pozemkom záznamom predloží Okresnému úradu Trnava, katastrálnemu odboru, preberajúci.
- 3) Protokol podlieha v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv ako aj na webovom sídle preberajúceho.

4) Protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Trnave dňa

Odovzdávajúci:

SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

Trnavský samosprávny kraj

Ing. Peter Žiga, PhD.
minister

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda Trnavského samosprávneho kraja