

# **Servisná zmluva o poskytovaní služieb pozáručného servisu klimatizačných zariadení**

č. GKÚ: 37-122-005163/2021

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ďalej len („servisná zmluva“ alebo „zmluva“)

## **I. ZMLUVNÉ STRANY**

### **1.1 Objednávateľ:**

Názov: **Geodetický a kartografický ústav Bratislava** (ďalej aj „GKÚ“)  
Sídlo: Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Ján Križan, riaditeľ  
IČO: 17316219  
DIČ: 2020838083  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Za veci technické: Ing. Daniel Keblúšek,  
(ďalej len „objednávateľ“)

### **1.2 Poskytovateľ:**

Názov: **X way, s.r.o.**  
Sídlo: Hlboká cesta 560/15, 900 25 Chorvátsky Grob  
Štatutárny zástupca: Peter Komrska  
IČO: 35966301  
DIČ: 2022119671  
Bank. spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Spoločnosť je zapísaná: v OR OS BA I. oddiel: Sro, vložka číslo 38442/B  
  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej objednávateľ a poskytovateľ spolu len „zmluvné strany“)

## II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom predmetu: „Servis klimatizačných zariadení a príslušenstva“.
2. Vzájomné vzťahy oboch strán zmluvy sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne právne záväznými predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.
3. Na základe tejto zmluvy bude poskytovateľ povinný realizovať predmet plnenia a všetky s tým súvisiace činnosti vyplývajúce z tejto zmluvy objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve.
4. Miestom výkonu pozáručného servisu klimatizačných zariadení je Dátová sála Geodetického a kartografického ústavu Bratislava so sídlom Chlumeckého 4, Bratislava.

## III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností poskytovateľa a objednávateľa pri vykonávaní pravidelného pozáručného servisu klimatizačných zariadení (ďalej aj „KJ“) a ich príslušenstva objednávateľa poskytovateľom nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa.
- 3.2 Klimatizačné zariadenia a ich príslušenstvo podľa bodu 3.1 tejto zmluvy sú:
  - KJ1 v skladbe vnútorná klimatizačná jednotka Stulz CCD 221 A, kondenzátor Stulz KVL029S31, príslušenstvo jednotiek, prepojenie potrubiami, integrované autonómne riadenie,
  - KJ2 až KJ5 v skladbe rovnakej ako KJ1,
  - ZJ1 v skladbe distribútor vlhkosti Stulz ENS 9600A, úprava vody Stulz UltraWater 12,5l/h, autonómne riadenie Stulz Master USM 1303,
  - ZJ2 v skladbe rovnakej ako ZJ1,
  - nadradené riadenie vyššie uvedených zariadení Stulz C7000 Advanced + WIB8000,
  - KJ6 v skladbe vnútorná klimatizačná jednotka LG UV36, vonkajšia kompresorová jednotka LG UU37W, prepojenie potrubiami, integrované autonómne riadenie,
  - KJ7 v skladbe rovnakej ako KJ6,
  - KJ8 v skladbe vnútorná klimatizačná jednotka, vonkajšia kompresorová jednotka, prepojenie potrubiami, integrované autonómne riadenie.Iné zariadenia nie sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje servisné práce v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v tejto zmluve.

#### **IV. POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA**

- 4.1 Poskytovateľ zabezpečí plnenie predmetu tejto zmluvy podľa článku III. tejto zmluvy.
- 4.2 Poskytovateľ je povinný vykonávať práce v súlade s platnými právnymi predpismi, technickými normami a bezpečnostným poriadkom.
- 4.3 Poskytovateľ je povinný manipulovať s materiálom, náradím a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku v správe objednávateľa a tretích osôb, ako aj už zrealizovaných prác.
- 4.4 Poskytovateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi výrobcov jednotlivých zariadení a komponentov.
- 4.5 Poskytovateľ zabezpečí zaškolenie pracovníkov objednávateľa pre úkony, ktoré je nutné vykonať pred príchodom poverených pracovníkov poskytovateľa, aby sa predchádzalo možným škodám.
- 4.6 Koordinátor servisov za poskytovateľa je Peter Komrska.

#### **V. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

- 5.1 Objednávateľ zabezpečí prístup pre poverených pracovníkov poskytovateľa do priestorov inštalácie klimatizačných zariadení vždy, keď to bude potrebné pre plnenie tejto zmluvy, a to po dohode zmluvných strán.
- 5.2 Objednávateľ zabezpečí povolenie na uskladnenie montážneho materiálu a zariadení v priestore na to určenom v jeho sídle, s ochranou proti odcudzeniu od začiatku do konca termínu výkonu servisu a zabezpečí možnosť parkovania montážnych vozidiel poskytovateľa pred vstupom do budovy sídla objednávateľa.

#### **VI. ČAS PLNENIA**

- 6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa pravidelný pozáručný servis klimatizačných zariadení štyrikrát ročne, spravidla v mesiacoch január, apríl, júl, október. Konkrétne termíny si zmluvné strany vždy dohodnú individuálne, s ohľadom na potreby zabezpečenia prevádzky objednávateľa a na základe jeho požiadavky zaslanej poskytovateľovi prostredníctvom e-mailu na adresu: . Ak k takejto dohode zmluvných strán nedôjde, objednávateľ určí termín pravidelného servisu a oznámi ho poskytovateľovi najneskôr 2 pracovné dni pred dňom, v ktorom má byť pravidelný servis vykonaný. Poskytovateľ nie je zodpovedný za oneskorenia, ktoré sú vyvolané vplyvom vyššej moci.
- 6.2 Poskytovateľ nie je zodpovedný za oneskorenia, ktoré budú vyvolané zo strany objednávateľa (napríklad neplnením článku V. tejto zmluvy).
- 6.3 Neplnenie platobných povinností zo strany objednávateľa oprávňuje poskytovateľa prerušiť výkon servisu. Takto vzniknuté prípadné oneskorenie na strane poskytovateľa nemôže byť predmetom penalizácie ani uplatnenia si prípadnej vzniknutej škody zo strany objednávateľa.

## VII. CENA

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytnuté služby na základe tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s rozsahom stanoveným v článku III. tejto zmluvy nasledovne: 1 000,00 eur **za jeden pravidelný pozáručný servis** pre všetky zariadenia vymenované v článku III. bode 3.3 tejto zmluvy, **vrátane materiálu a náhradných dielov (filtrov)**, ktoré poskytovateľ použije pri plnení predmetu tejto zmluvy. Dodanie a použitie iných náhradných dielov nie je súčasťou pravidelného servisu. Dohodnuté ceny sú stanovené bez DPH, ktorá bude k cenám pripočítaná v zodpovedajúcej výške stanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom platným v SR. Okrem ceny uvedenej v tomto bode zmluvy nemá poskytovateľ ani tretia osoba na základe tejto zmluvy nárok na žiadne iné ceny, odmeny, odplaty, úhradu nákladov ani na akékoľvek iné peňažné alebo nepeňažné plnenia. Ak by tretej osobe na základe tejto zmluvy vznikol nárok na akúkoľvek cenu, odmenu, odplatu, úhradu nákladov alebo na akékoľvek peňažné alebo nepeňažné plnenie, takýto nárok bezodkladne vysporiada poskytovateľ na vlastné náklady.
- 7.2 Odstraňovanie porúch, na ktoré sa vzťahuje záručná doba, je bezplatné, a to vrátane dodaného a použitého materiálu a náhradných dielov.
- 7.3 Podkladom pre výpočet ceny bude servisný záznam vyhotovený poskytovateľom, ktorý musí byť riadne potvrdený a odsúhlasený objednávateľom ako aj poskytovateľom. Servisný záznam musí obsahovať rozpis všetkých zrealizovaných výkonov, použitého materiálu a/ alebo náhradných dielov (rozsah práce, doprava, náhradné diely, spotrebný a iný dodaný materiál).

## VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Objednávateľ uhradí poskytovateľovi cenu podľa článku VII., bodu 7.1 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej do 5 pracovných dní po riadnom a včasnom dodaní služieb v zmysle a za podmienok uvedených v tejto zmluve, so splatnosťou 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 8.2 Prílohou každej faktúry musí byť servisný záznam vyhotovený poskytovateľom v súlade s článkom VII. bodom 7.3 tejto zmluvy.

## IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Poskytovateľ zodpovedá za akékoľvek vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby.
- 9.2 Záruka sa vzťahuje na poruchy, ktoré vznikli chybou výroby, montáže, alebo použitých materiálov.
- 9.3 Poskytovateľ poskytuje objednávateľovi záruku na poskytnuté služby a na dodané náhradné diely, ktorá je 6 mesiacov. Záruka začína plynúť pre každé čiastkové plnenie osobitne, a to dňom riadneho vykonania služby a dodania náhradných dielov a riadne potvrdeného servisného záznamu zmluvnými stranami. Objednávateľ sa zaväzuje, že

prípadnú reklamáciu zistených nedostatkov poskytnutej služby uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou u poskytovateľa a poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť poruchy a dodať potrebné náhradné diely a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od zaslania žiadosti objednávateľa na odstránenie väd na e-mailovú adresu poskytovateľa uvedenú v č. I. bode 1.2 tejto zmluvy.

- 9.4 Poskytovateľ nezodpovedá za poskytnuté služby,
- ak zariadenie poškodí objednávateľ alebo tretia osoba na strane objednávateľa;
  - ak poškodenie vznikne nesprávnym zaobchádzaním alebo nepovolenou manipuláciou objednávateľom, to neplatí ak takého konanie bolo spôsobené poskytovateľom, a to neúplným alebo nesprávnym zaškolením pracovníkov objednávateľa;
  - ak zariadenie bolo prevádzkované v rozpore s technickou dokumentáciou zariadenia;
  - v prípade porušenia záručnej plomby zariadenia;
  - v prípade zásahu vyššej moci.

## **X. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 10.1 Ak sa poskytovateľ dostane do omeškania s výkonom servisu špecifikovaného v článku III. zmluvy oproti termínom stanoveným v článku VI. tejto zmluvy a omeškanie je preukázateľne zapríčinené jeho konaním, zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z ceny plnenia zmluvných záväzkov, a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania plnenia zmluvných záväzkov poskytovateľa podľa čl. IX. bodu 9.3 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 eur za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na úhradu škody, ktorá by objednávateľovi vznikla porušením zmluvných povinností poskytovateľa.
- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, zaplatí poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## **XI. DOBA TRVANIA ZMLUVY**

- 11.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do štyroch rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 11.2 Táto zmluva zaniká:
- a) uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 mesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po dni, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
  - d) odstúpením od zmluvy, pričom každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou (napr. v prípade oneskoreného plnenia poskytovateľa alebo jeho neodborného alebo nekvalitného plnenia, ak objednávateľ neuhradí riadne vystavenú faktúru poskytovateľovi do 60 dní odo dňa jej splatnosti a pod.) alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožný.

## XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu žiadne informácie technického, komerčného charakteru, osobné údaje, ani informácie o umiestnení zariadení, alebo o činnosti a prevádzke objednávateľa, ktoré sa dozvie v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. Poskytovateľ vykoná opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy prídu do styku s informáciami uvedenými v prvej vete tohto bodu zmluvy.
- 12.3 Za doručenie písomností v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považuje:
- a) osobné doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, ktorá je povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k doručeniu môže dôjsť priamo zmluvnou stranou alebo prostredníctvom kuriéra, ak zmluvná strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručенú jej odmietnutím, alebo
  - b) zaslanie písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty, v prípade, ak sa zaslaná zásielka vráti späť odosielateľovi ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, sa táto považuje za doručенú adresátovi dňom jej vrátenia.
- 12.4 Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 12.5 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä Obchodným zákonníkom.
- 12.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie poskytovateľ.
- 12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....  
**Peter Kormska**  
konateľ

.....  
**Ing. Ján Križan**  
riaditeľ GKÚ