

ZMLUVA č. 7/2017 - OR ZV

, uzatvorená podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

A) DODÁVATEĽ

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme “ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Zapísané:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ ŽSR
Vo veci týkajúcej sa:	ŽSR Bratislava Oblasť riaditeľstvo Zvolen M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy:	Ing. Marián Izakovič, riaditeľ OR Zvolen
Adresa pre poštový styk:	Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Oblasť riaditeľstvo Zvolen M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Kontaktná osoba:	Ing. Mária Faková, OR Zvolen, oddelenie pozemných stavieb (len na obálku)
Fakturačný styk:	Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Oblasť riaditeľstvo Zvolen Účelové stredisko Účtovné centrum, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
IBAN:	SK14 1100 0000 0026 4700 0078
BIC:	TATRSKBX
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK11 0200 0000 3500 0470 0012
BIC:	SUBASKBX
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN:	SK94 0900 0000 0000 1144 6542
BIC:	GIBASKBX

/ďalej ako „dodávateľ“/

a

B) ODBERATEĽ

Obchodné meno:	RANČ 66 s.r.o.
Miesto podnikania (adresa pre doručovanie písomností):	976 64 Beňuš 330
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl. č. 31127/S
Splnomocnená osoba:	Roland Laurinc, konateľ
IČO:	50 663 534
DIČ:	2120420874
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK05 1100 0000 0029 4303 3376
SWIFT/BIC:	TATRSKBX
Číslo odberu:	-
Miesto odberu:	Beňuš č. 459, železničná zastávka

/ďalej ako „odberateľ“/

Čl. 1

Predmet plnenia

1.1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je dodávka pitnej vody z rozvodnej vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Zvolen pre odberateľa RANČ 66 s.r.o., 976 64 Beňuš 330. Odberateľ využíva prenajaté priestory na základe nájomnej zmluvy č. 802689005-3-2017-NZPS zo dňa 23.05.2017 a č. 802689006-3-2017-NZPS zo dňa 23.5.2017 uzatvorenej so ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

1.2. Dodávateľ sa zaväzuje Odberateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve **dodávať** vodu z vodovodu ŽSR.

1.3. Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dodanú vodu odoberať a za poskytnuté plnenie zaplatiť Dodávateľovi cenu (vodné) podľa tejto zmluvy.

1.4. Údaje pre dodávku vody

1.4.1. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať Odberateľovi vodu v obvode ŽSR, OR Zvolen a fakturovať podľa odobratého množstva vody.

1.4.2. Pre plnenie dodávky vody je dohodnuté odpočtové obdobie – odpočtové cykly: **1 x polročne podľa stavu vodomera** (k 30.06. a 31. 12. príslušného kalendárneho roka). Vodomer je majetkom Obce Beňuš. Číslo vodomera: 8ZR/0010925781. Stav vodomera je 0m³.

1.4.3. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude plytvať pitnou vodou a neoprávnene odoberať a používať vodu na iné účely, než je v zmluve dohodnuté. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou alebo väčšími stratami zapríčinenými neodborným zásahom do vodovodného zariadenia, znáša odberateľ v plnom rozsahu.

1.4.4. Jednorazovú zmluvnú pokutu až do výšky 331,94 € môže dodávateľ udeliť odberateľovi za každý preukázaný neoprávnený odber, resp. vypúšťanie.

1.4.5. Za neoprávnený odber pitnej vody sa považuje, ak Odberateľ využíva dodanú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel alebo ak poskytuje dodávanú vodu ďalšiemu odberateľovi bez súhlasu Dodávateľa.

1.4.6. Uhradením zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných povinností nie je dotknuté právo Dodávateľa na úhradu všetkých spôsobených škôd, ktoré prípadne vzniknú v súvislosti s týmto porušením zo strany Odberateľa.

1.4.7. Odberateľ je povinný znášať sankcie od vodohospodárskeho orgánu, ktoré boli uložené Dodávateľovi, v prípade, že k porušeniu za ktoré bola sankcia uložená došlo zo strany Odberateľa.

Čl. 2

Cena, platobné a fakturačné podmienky

2.1. Odberateľ sa s Dodávateľom dohodol, že vodné bude platiť podľa aktuálnych cien, ktoré sú v príslušnom období stanovené Miestnymi prevádzkarňami, s.r.o. 976 64 Beňuš 355.

2.2. Cena za dodávku vody z vodovodu ŽSR (vodné) je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0140/2017/V zo dňa 27.2.2017, ktorý určuje regulovanú cenu vody, bude Odberateľovi za 1m³ účtované vodné podľa platných cien stanovených hlavným dodávateľom vody pre príslušný kalendárny rok.

Cena za 1 m³ dodávanej vody - v o d n é – 0,9010 €/m³

Cena je uvedená bez DPH.

2.3. Podkladom pre zaplatenie vodného je vyúčtovacia faktúra (formou dobropisu alebo ľarchopisu) vystavená Dodávateľom najneskôr do 15-teho dňa prvého kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného kalendárneho polroka a zaslaná na adresu: Ranč 66 s.r.o., Beňuš 330, 976 64 Beňuš. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia. Vyúčtovanie za vodné bude vykonané za obdobie **“kalendárny polrok“** formou faktúr.

2.4. V prípade omeškania Odberateľa s úhradou splatnej faktúry má Dodávateľ právo požadovať úroky z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.

2.5. V prípade neuhradenia splatnej faktúry za dodávku vody do 30 dní odo dňa splatnosti vyúčtovacej faktúry a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody až do doby uhradenia splatnej faktúry

2.6. Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedený v záhlaví faktúry.

2.7. Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za uhradený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.

2.8. Ak budú ŽSR zverejnené v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, Odberateľ neuhradí dodávajúcej zmluvnej strane sumu DPH uvedenú na faktúre. Sumu DPH uhradí Odberateľ druhej zmluvnej strane na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre Odberateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu.

2.9. V prípade, ak počas platnosti zmluvy dôjde k zmene vecnej regulácie cien vodného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného regulačného orgánu, oznámi Dodávateľ túto skutočnosť Odberateľovi v písomnej forme spolu s doložením potrebných dokumentov. Odberateľ je povinný uhrádzať za vodné takto určenú cenu odo dňa stanoveného právnym predpisom alebo určeným v príslušnom rozhodnutí.

Čl. 3

Ostatné dohody a ustanovenia

3.1. Odberateľ má právo na primerané zníženie cien vodného za obdobie, počas ktorého nemohol prenajaté priestory riadne užívať v dôsledku vykonávania opráv alebo úprav vykonávaných Dodávateľom na predmete nájmu.

3.2. Zmluvné strany sú povinné oznámiť si navzájom každú zmenu, ktorá má vplyv na ustanovenia tejto zmluvy vrátane príloh a dodatkov v lehote do 15 pracovných dní od ich vzniku. Návrh zmeny zašle tá zmluvná strana, ktorá požaduje zmenu. Dodatok k zmluve, resp. novú zmluvu spracuje ŽSR. Zmeny budú spracované vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Výnimku tvorí úprava výšky vodného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného orgánu, pri ktorej bude postačujúce písomné oznámenie dodávateľa o tejto úprave zaslané odberateľovi.

3.3. Odberateľ sa zaväzuje, že si nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídateľných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnej pohromy alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom vody.

3.4. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez súhlasu Dodávateľa. Odberateľ je povinný umožniť oprávneným osobám Dodávateľa prístup k meradlu a zároveň chrániť meradlo pred jeho poškodením.

Čl. 4

Trvanie zmluvného vzťahu

4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú**.

4.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

4.3. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota ktorá je jeden kalendárny mesiac, začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

4.4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade závažného porušenia zmluvných ustanovení druhou zmluvnou stranou. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä neoprávnený odber vody, neoprávnené vypúšťanie odpadovej vody zo strany odberateľa v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončením nájomného vzťahu medzi Dodávateľom a Odberateľom uzatvoreného na základe nájomných zmlúv č. 802689005-3-2017-NZPS zo dňa 23.05.2017 a č. 802689006-3-2017-NZPS zo dňa 23.5.2017 dôjde automaticky k ukončeniu platnosti tejto Zmluvy. Odberateľ je povinný Dodávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

5.1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné robiť výlučne vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán s výnimkou cenovej úpravy podľa bodu 3.2. Čl.3 zmluvy.

5.2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp.. Obchodný partner je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

5.3. Všetky právne vzťahy a otázky neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

5.4. Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých Dodávateľ obdrží 4 vyhotovenia a Odberateľ 2 vyhotovenia.

5.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia súlade s §47a Občianskeho zákonníka.

5.6. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy a zároveň prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, obsahu porozumeli a zmluvu nepodpísali v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

Vo Zvolene, dňa: 28.06.2017
za dodávateľa:

V Beňuši, dňa: 23.06.2017
za odberateľa:

.....
Ing. Marián Izakovič
riaditeľ OR Zvolen

.....
RANČ 66 s.r.o.
Roland Laurinc, konateľ