



## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### medzi zmluvnými stranami

#### Objednávateľom:

Názov: **Ústav na výkon trestu odňatia slobody**  
Sídlo: Budovateľská 1, 040 15 Košice-Šaca  
Korešpondenčná adresa: Budovateľská 1, priechinok 28, 040 15 Košice-Šaca  
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená zakladateľskou listinou MS SR č.185/40-2001  
Štatutárny zástupca: plk. Ing. Ján Lukáč – riaditeľ  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
- zmluvných: plk. Ing. Ján Lukáč  
- technických: mjr. Mgr. Branislav Palenčár  
Bankové spojenie:  
SWIFT(BIC):  
IBAN:  
Číslo účtu: 7000164656/8180  
IČO: 00738395  
DIČ: 2020929592  
DIČ DPH: nie je platcom DPH  
Telefonický kontakt: +421/55/2832111  
Fax: +421/55/2832901  
e-mail: [podatelna.sa@zvjs.sk](mailto:podatelna.sa@zvjs.sk)  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Názov: **Marián Magyar - STAVEBNÝ SERVIS**  
Právna forma: zápis v živnostenskom registri Okresného úradu Košice, číslo živnostenského registra: 803-5029  
Adresa sídla: Trieda SNP č. 341/92, 040 11 Košice  
zastúpený: Marián Magyar  
IČO: 10684671  
DIČ: 1020632965  
IČ DPH: SK1020632965  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Telefonický kontakt: 0918368880  
E-mail: [stavebnyservis@pobox.sk](mailto:stavebnyservis@pobox.sk)  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
- zmluvných: Marián Magyar  
- technických: Marián Magyar

(ďalej len „zhotoviteľ“ a ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie a dodanie diela „**Oprava priestoru objektu č. 13 psinec**“ v areáli objednávateľa (ďalej len „dielo“), podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:
  - a) príslušnými záväznými STN normami a ostatnými normami platnými v SR,
  - b) podkladmi verejného obstarávania (Výzva na predloženie cenovej ponuky č. ÚVTOS-nh-81-3/36-2021),
  - c) ponukou zhotoviteľa (dokumentmi, ktoré zhotoviteľ predložil objednávateľovi ako súčasť svojej ponuky na Výzvu na predloženie cenovej ponuky č. ÚVTOS-nh-81-3/36-2021 a to vrátane súladu s „Výkazom výmer“),
  - d) ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. II tejto zmluvy.

## Článok II Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie a dodanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Predmet zákazky	Zmluvná cena bez DPH v €	DPH (20 %)	Zmluvná cena s DPH v €
<b>Oprava priestoru objektu č. 13 psinec</b>	12 848,10	2 569,62	15 417,72

slovom: pätnásťtisícštyristosedemnáť + 72/100 EUR

2. Zhotoviteľ po ukončení diela, vystaví pre objednávateľa faktúru, ktorá musí mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. V prípade omeškania platby je zhotoviteľ oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške 0,02% z fakturovanej sumy za každý, aj začatý deň omeškania platby.

### **Článok III**

#### **Čas plnenia a odovzdanie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi dielo v termíne do 05.11.2021.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela po dobu, po ktorú nemohol vykonávať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.
3. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy riadnym zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí, pokiaľ sa zmluvné strany po zhotovení diela nedohodnú inak.
4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme, o čom so zhotoviteľom vyhotoví zápis s uvedením zistených väd, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.

### **Článok IV**

#### **Zodpovednosť za vady a záruka**

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce a 24 mesiacov na ostatné dodané a namontované stavebné prvky. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na riadne používanie v súlade s určeným účelom a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu na dielo uplatní preukázateľne najneskôr do 5 pracovných dní po jej zistení.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 3 pracovných dní od prijatia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase.
4. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa primerané zníženie ceny diela.
5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci do okamihu odovzdania diela objednávateľovi.
6. V prípade vzniku mimoriadnych udalostí (amnestia, živelná pohroma, vzbura odsúdených, karanténa, zmena profilácie ústavu a pod.) je možné čiastočne obmedziť plnenie zmluvy na nevyhnutný čas.

### **Článok V**

#### **Zmluvné pokuty**

1. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si od zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania :
  - za nedodržanie termínu ukončenia diela,
  - za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie vady.
2. Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, ktorá je zabezpečená zmluvnou pokutou, v rozsahu prevyšujúcom sumu zmluvnej pokuty.

3. Nárok na zmluvnú pokutu nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

## **Článok VI Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky ústavu, t.j., že bude plne rešpektovať bezpečnostné a prevádzkové predpisy.
3. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o bezpečnostných požiadavkách, predpisoch o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane, nutných pri realizácii diela.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane a za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, ako aj osôb oprávnených pohybovať sa v priestore realizácie diela.
5. Objednávateľ oboznámi pracovníkov zhotoviteľa o podmienkach pohybu v areáli ústavu.
6. V prípade nedodržania vyššie uvedených zásad zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za následky a škody, ktoré ich porušením vzniknú.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
8. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

## **Článok VI Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Zmluva zaniká:
  - a) po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán;
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 10 dňová a začína plynúť v deň nasledujúcom po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane,
  - c) odstúpením od zmluvy.

5. Omeškanie zhotoviteľa so zhotovením diela o viac ako 2 týždne sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
6. Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane prostredníctvom:
  - a) elektronickej pošty dňom jej odoslania na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy; objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že plne uznávajú elektronicкую formu komunikácie, najmä prostredníctvom elektronickej pošty ako platnú a záväznú pre obe zmluvné strany s tým, že elektronicкая forma komunikácie nie je akceptovateľná v prípade odstúpenia od tejto zmluvy, s výnimkou doručenia odstúpenia do elektronickej schránky,
  - b) pošty dňom doručenia písomnosti adresátovi. V prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná druhej zmluvnej strane doporučené na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
7. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností je príslušná zmluvná strana povinná o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti. Písomnosti týkajúce sa zániku tejto zmluvy musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka alebo osobne.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
9. Zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom ÚVTOS-nh-81-9/36-2021.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Košiciach-Šaci, dňa ..... 29 -09- 2021

V Košiciach-Šaci, dňa ..... 29 -09- 2021

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

.....  
plk. Ing. Ján Lukáč  
riadiateľ

.....  
Marián Magyar

