

## **Zmluva o zriadení vecného bremena**

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**číslo 56/2021/SŽG**

(ďalej len „zmluva“)

### **Zmluvné strany**

#### **Povinný z vecného bremena:**

##### **Slovenská republika**

##### **Železnice Slovenskej republiky**

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila – generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku  
IČO: 31 364 501  
IČ DPH: SK2020480121  
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
SWIFT/BIC:  
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

#### **Oprávnený z vecného bremena:**

**Obchodné meno:** Považská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica  
Štatutárny orgán: Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva  
IČO: 36 672 076  
DIČ: 2022237547  
IČ DPH: SK2022237547  
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, vložka. č. 10421/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.**

## Článok I

Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- parc. C-KN č. **935/2** o celkovej výmere 464 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **951/1** o celkovej výmere 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **951/2** o celkovej výmere 581 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **952/2** o celkovej výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast,
- parc. C-KN č. **953/2** o celkovej výmere 203 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **953/3** o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **953/4** o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **953/5** o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **987/34** o celkovej výmere 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **987/36** o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **987/37** o celkovej výmere 46 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1720/4** o celkovej výmere 737 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1720/6** o celkovej výmere 375 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1728/4** o celkovej výmere 1115 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1728/5** o celkovej výmere 254 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1728/6** o celkovej výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1728/7** o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1728/8** o celkovej výmere 1259 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1729/6** o celkovej výmere 127 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1783/1** o celkovej výmere 42 162 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1784/3** o celkovej výmere 1784 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **1784/37** o celkovej výmere 1287 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. E-KN č. **230/1** o celkovej výmere 1634 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,
- parc. E-KN č. **230/2** o celkovej výmere 8296 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,
- parc. E-KN č. **848/2** o celkovej výmere 445 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha

vo vlastníckom podiele 1/1 zapísaných v jeho prospech na LV č. 12 vedeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Horné Kočkovce**.

## Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HK 43-37-01-02-03/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.06.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pod č. 449/16 dňa 14.07.2016 a**
- **právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby, opravy, úpravy a rekonštrukcie vodovodu po dobu jeho životnosti, a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - VI. etapa (úsek Beluša - Púchov)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 43-37-01** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 250 sžkm 158,740, **SO 43-37-02** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 100 sžkm 158,810, **SO 43-37-03** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 500 sžkm 158,833, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. j. OÚ ŽP-2012/00926-3/BB1 zo dňa 31.07.2012 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Považskej Bystrici.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

## Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku II tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

## Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na svoje náklady po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(3) Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

(4) Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

(5) Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(7) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave dňa 23.08.2021

.....  
**Ing. Jozef Veselka**  
námestník generálneho riaditeľa Železníc  
Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku

Oprávnený z vecného bremena:

V Považskej Bystrici dňa 27.09.2021

.....  
**Ing. Ján Balušík**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Jaroslav Lagiň**  
člen predstavenstva