

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 175/2011/LMU

uzavretá podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 2 zákona
č. 364/2004 Z. z. ďalej len „Zmluva“

medzi

Požičiavateľom: **Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik**
Sídlo: **067 67 Ulič 96**
Zastúpený: **Ing. Alexej Németh, riaditeľ podniku**
IČO: **00492531**
IČ DPH: **SK 2020511845**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Humenné, č. ú.: 5102 532/0200**
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. PŠ, vl: 5/P

Vypožičiavateľom: **Obec Nová Sedlica**
067 68 Nová Sedlica
Zastúpená: **Vasíľ Dinič, starosta obce**
IČO: 00323314

Článok I. Predmet výpožičky

1. SR je vlastníkom a Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik je správcom drobných vodných tokov a to:
 - Rozdielsky potok s prítokmi o celovej dĺžke 5,80 km.

v hydrologickom povodí 4-30-05, ktorý preteká v k.ú. Nová Sedlica po pozemkoch na parcelách KN-E:

číslo parcely	výmera v m ²	druh pozemku	číslo LV
364	630495	les	280

Uvedené parcely sú vo vlastníctve pozemkového spoločenstva Geborova Nová Sedlica.

2. Vyššie uvedený DVT bol Rozhodnutím MLVH SSR č. 478/1985-162V zo dňa 12. júna 1986 určený do správy LPM Ulič, š.p., ktorý je požičiavateľom.
Vypožičiavané úseky uvedeného DVT sú mimo intravilánu a na tomto DVT nie sú žiadne vodné stavby.
3. Predmetom výpožičky sú úseky na uvedenom DVT nachádzajúcom sa v k.ú. Nová Sedlica v dĺžke km a to: Rozdielsky potok o dĺžke 2,0km v ktorom budú realizované protipovodňové opatrenia.

Článok II. Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky uvedeného drobného vodného toku je zabezpečenie revitalizácie, vodohospodárskej funkcie toku, ako aj zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce.

2. Táto zmluva zakladá iné právo k pozemkom (uvedeným v článku I.) pre prípad stavebného konania v zmysle § 139 stavebného zákona.

Článok III. Doba výpožičky

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú s dňom ukončenia 31.11.2016. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevylučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok IV. Spôsob užívania

1. Vypožičané časti DVT môže vypožičiavateľ využívať na účel revitalizácie zabezpečenia protipovodňovej ochrany, výstavbu nových protipovodňových a vodohospodárskych úprav, opravu brehov a zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
2. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v bode I. Zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na vypožičanom toku a škody, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávanou činnosťou v povodí tokov.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorým by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať vodné toky pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako správcovi vodných tokov. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia §48, odst. 1-5, §49, odst. 1-5 a §50, odst. 1-5 zákona č. 364/2004 Z.z., ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle toho bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s písomným súhlasom požičiavateľa. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky ani právo na náhradu sumy, o ktorú sa zvýšila hodnota predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
9. Vypožičiavateľ zabezpečí opravy a údržby na predmete výpožičky a náklady s tým spojené sám.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno či inú ťarchu.

Článok V. Stav predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

Článok VI. Ukončenie výpožičky

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.

2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
3. Úpravy vodných tokov a iné riadne stavby v prípade postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale zabezpečí údržbu a povodňovú ochranu stavebných úprav.
4. V prípade realizácie stavby prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie zámeru.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.
2. Zmluva bola napísaná v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po dva exempláre.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení noviel a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona 546/2010 Z. z.

V Uličí, dňa

V Nová Sedlica, dňa :.....

.....
Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p.
zastúpený
Ing. Alexej Németh
riaditeľ podniku

.....
Obec Nová Sedlica
zastúpená
Vasiľ Dinič
starosta obce