

Protokol č. 01300/2021-OS-0140054/21-00

SSC č.

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika – Slovenská správa ciest
so sídlom: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Poprad

Obec: Poprad

Katastrálne územie: Spišská Sobota

Číslo parcely KN-C	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1808	130	ostatná plocha	1061	1/1	8,42



Číslo parcely KN-C	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1810/26	137	zastavaná plocha a nádvorie	1968	1/2	4,44
1810/25	173	zastavaná plocha a nádvorie	1968	1/2	5,61
1810/28	13	zastavaná plocha a nádvorie	1061	1/1	0,84
1810/30	69	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	4,47
1810/31	116	zastavaná plocha a nádvorie	2069	1/3	2,51
1810/32	131	zastavaná plocha a nádvorie	1357	1/2	4,24
1810/34	145	zastavaná plocha a nádvorie	1357	1/2	4,70
1810/45	29	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	1,88
1810/47	46	zastavaná plocha a nádvorie	1357	1/2	1,49
1810/48	52	zastavaná plocha a nádvorie	1357	1/2	1,68
1812/45	552	zastavaná plocha a nádvorie	1061	1/1	35,77
1812/48	140	zastavaná plocha a nádvorie	2066	2/3	6,05
1812/54	257	zastavaná plocha a nádvorie	2066	2/3	11,10
1812/62	221	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	14,32
1812/64	423	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	27,41
1812/67	76	zastavaná plocha a nádvorie	1061	1/1	4,93
1812/70	39	zastavaná plocha a nádvorie	2066	2/3	1,68
1812/72	44	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	2,85
1812/74	136	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	8,81
1825/15	470	zastavaná plocha a nádvorie	1354	1/1	30,46
1825/23	122	zastavaná plocha a nádvorie	1446	1/2	3,95

Číslo parcely KN-E	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
531	70	trvalý trávny porast	1354	1/1	4,54



Číslo parcely KN-E	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2221/2	13	orná pôda	1061	1/1	0,84
2222/22	48	ostatná plocha	1061	1/1	3,11
2223/2	7049	ostatná plocha	1061	1/1	456,80

ďalej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. S prevodom správy nehnuteľného majetku, uvedeného v článku I bod 1 tohto protokolu, prechádzajú na preberajúceho dňom prevodu správy k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.



Čl. III

Závěrečné ustanovenia

1. Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky



