

**ZMLUVA O DIELO**  
**uzatvorená podľa § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb.**  
**(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom**  
**obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Objednávateľ:** Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy  
059 84 Vyšné Hágy 1  
tel.: 052/4414 413, fax: 052/4497 715  
Zastúpený: Ing. Jozef Poráč, MPH, generálny riaditeľ  
Ing. Agáta Jenčová, ekonomická riaditeľka  
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:  
a) technických Mgr. František Ohalek, vedúci TO  
b) zmluvných Ing. Jozef Poráč, MPH – generálny riaditeľ NÚTPCHaHCH  
IČO: 00227811  
DIČ: 2021212622  
IČ DPH: ŠK2021212622  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN):  
BIC/SWIFT: SPSRSKBA  
*/ďalej označený aj ako „objednávateľ“/*

**1.2. Zhotoviteľ :** Alkon SV, s.r.o.  
Zimná 65  
052 01 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: Ing. Jozef Habas – konateľ spoločnosti  
Ing. Vladimír Mižík – konateľ spoločnosti  
Zástupca vo splnomocnený na rokovanie vo veciach:  
a) technických Ing. Vladimír Mižík – konateľ spoločnosti  
b) zmluvných Ing. Jozef Habas – konateľ spoločnosti  
IČO: 45 261 661  
DIČ: 2022909218  
IČ DPH: SK 2022909218  
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.  
Číslo účtu (IBAN):  
BIC/SWIFT: TATRSKBX  
Zapísaný v OR: Okresného súdu Košice I oddiel Sro vložka č. : 24531 / V  
Telefón/Fax: +421 905 649 821, +421 905 649 822  
*/ďalej označený aj ako „zhotoviteľ“, resp. „dodávateľ“/*

**II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

2.1. Zmluva je výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z.z.“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 22.5.2017.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov diela : „Rekonštrukcia oddelení 3.D, 4.D“  
2.2.2. Miesto : NÚTPCHaHCH Vyšné Hágy  
2.2.3. Investor : NÚTPCHaHCH Vyšné Hágy

2.2.4. Termín zákazky:  
Začatie: 1.8.2017

---

### III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je Rekonštrukcia oddelení 3.D, 4.D v rozsahu danom projektovou dokumentáciou, ponukou a vypracovaným výkazom položiek, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy.
- 3.2. Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti, zariadení, ich montáž, vrátane vypracovania projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- 3.3. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, daných technických požiadaviek, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Dielo vybudované v rozsahu podľa bodu 3.1. bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5. Na základe požiadavky objednávateľa sa rozsah prác podľa tejto zmluvy môže znížiť alebo zvýšiť. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky objednávateľa znížiť alebo zvýšiť výmery položiek v rozpočte uvedených alebo neuvedených a dodať aj ďalšie práce alebo dodávky, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie v objektoch podľa tejto zmluvy alebo v objektoch v tejto zmluve neuvedených, ktoré vyplynú počas realizácie stavby. Zmluvu možno meniť v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z..

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny splnenia predmetu zmluvy je stanovený do max. 8 mesiacov od účinnosti zmluvy, nasledovne:
  - a) 1. etapa - oddelenie 3.D,
  - b) technologická prestávka z prevádzkových dôvodov v rozsahu maximálne 14 dní, ktoré sa nebudú započítavať do celkového času plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy
  - c) 2. etapa - oddelenie 4.D
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

### V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a zahŕňa v sebe všetky náklady na realizáciu diela.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku III :

5.2.1	cena za 1. etapu (3.D odd.):	bez DPH :	259 713,57
		20% DPH:	51 942,71
		vrátane DPH:	311 656,28
5.2.2	cena za 2. etapu (4.D odd.):	bez DPH :	248 219,79
		20% DPH:	49 643,96
		vrátane DPH:	297 863,75
5.2.3	spolu cena za 1. a 2. etapu	bez DPH :	507 933,36
		20% DPH:	101 586,67
		vrátane DPH:	609 520,03
- 5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ poskytne dodávateľovi zálohu na zhotovenie diela 1. etapy vo výške 30 % z ceny diela podľa bodu 5.2.1 tejto zmluvy na obdobie 3 mesiacov. Cenu za zhotovenie diela 1. etapy (bod 5.2.1 zmluvy) uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví do troch mesiacov vo výške poskytnutej zálohy na jej odúčtovanie. Zostatok ceny uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ odošle objednávateľovi po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela 1. etapy. Priebežná fakturácia vykonaných prác sa uskutočňovať nebude.
- 6.2. Objednávateľ poskytne dodávateľovi zálohu na zhotovenie diela 2. etapy vo výške 30 % z ceny diela podľa bodu 5.2.2 tejto zmluvy na obdobie 3 mesiacov. Cenu za zhotovenie diela 2. etapy (bod 5.2.2 zmluvy) uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví do troch mesiacov vo výške poskytnutej zálohy na jej odúčtovanie. Zostatok ceny uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ odošle objednávateľovi po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela 2. etapy. Priebežná fakturácia vykonaných prác sa uskutočňovať nebude.
- 6.3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj:
  - o označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo registrácie
  - o číslo faktúry,
  - o číslo zmluvy,
  - o deň odoslania a deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
  - o označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť ( v súlade so ZOD),
  - o fakturovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú sumu,
  - o označenie diela,
  - o pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
  - o v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných - vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie.
- 6.4. V prípade, ak faktúry nebudú obsahovať tieto náležitosti podľa bodu 6.3 zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť ich na doplnenie a prepracovanie dodávateľovi. Vrátením faktúry dodávateľovi prestáva plynúť lehota splatnosti. Až po doručení opravenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti v súlade s bodom 6.5 tohto článku zmluvy. Za úhradu sa považuje pripísanie finančných prostriedkov na účet dodávateľa.
- 6.5. Faktúra bude skontrolovaná a po odsúhlasení vykonaných prác bude uhradená v lehote do 30 dní od doručenia. V prípade nezrovnalostí vo vykonaných prácach bude zhotoviteľovi odoslaná na prepracovanie, v tomto prípade platí bod 6.4 tejto zmluvy.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani vynaložením maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia v zmysle 7.4. a 7.5 do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb sa dohodne písomnou formou.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I tejto zmluvy.
- 7.8. Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.9. V prípade, že zhotoviteľ oznámené vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

### **VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v termíne do 10 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 8.3. Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. tejto zmluvy.
- 8.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladov na stavenisko.
- 8.5. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác postupovať čo najohľadupnejšie, vzhľadom k neprerušeniu činnosti objednávateľa, pričom bude harmonogram prác sústavne konzultovať s povereným pracovníkom objednávateľa a rešpektovať jeho usmernenia a požiadavky.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady prebytočnú suť a odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 8.9. Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady vykonaných prác zhotoviteľa.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s prílohou č. 2 k tejto zmluve.
- 8.11. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a že je schopné skúšobnej prevádzky.
- 8.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa na účasť pri príprave na komplexné vyskúšanie. Ak sa objednávateľ nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený vykonať prípravu na komplexné vyskúšanie bez jeho účasti.
- 8.13. Prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.14. Objednávateľ dá zhotoviteľovi bezplatne k dispozícii potrebný počet kvalifikovaných prevádzkových pracovníkov a potrebnú techniku na prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania.
- 8.15. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť pracovníkov objednávateľa, ktorých bude mať k dispozícii podľa bodu 8.14 s podmienkami bezpečnosti a ochrany zdravia pri príprave a vykonaní komplexného vyskúšania. Zhotoviteľ zodpovedá za ich bezpečnosť a ochranu zdravia počas týchto prác.
- 8.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť v spolupráci s objednávateľom podrobné technické záznamy a priebehu a výsledkoch komplexného vyskúšania. Tieto záznamy musia obsahovať všetky údaje potrebné na vyhodnotenie komplexného vyskúšania. O tomto zhodnotení sa vyhotoví zápis, ktorý je súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.17. Zhotoviteľ uhradí náklady neúspešného komplexného vyskúšania a náklady ďalšej prípravy na komplexné vyskúšanie, ak komplexné vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.18. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela (po 1. etape, ako aj po 2. etape) spíšu zmluvné strany ihneď po skončení úspešného komplexného vyskúšania.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.21. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela, zaškoliť obsluhu všetkých zabudovaných zariadení. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov a zaškolenie obsluhy sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. tejto zmluvy.
- 8.22. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi (najneskôr k termínu odovzdania diela), zástupcovi vo veciach technických, certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov diela, ďalej predpísané revízne správy, úradné skúšky, návody na obsluhu.

- 8.23. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené chyby a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojitosti s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné chyby a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.24. Chybou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.25. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

## **IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia potrebné na odvrátenie škody alebo jej zmiernenie.
- 9.2 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 9.4 Súčasne je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, resp. osoby prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon tých prác všetky potrebné povolenia.
- 9.5 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri zhotovovaní diela porušením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z právneho predpisu alebo zmluvy. Na úpravu práv a povinností zmluvných strán v prípade vzniku škody sa vzťahujú ust. § 373 a nas. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú spôsobí pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy.

## **X. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 10.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1., môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 350,-€ za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním chýb v čase podľa bodu 7.6., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 350,-€ za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby v dohodnutom termíne podľa bodu 7.6 tejto zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 350,-€ za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.4. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne podľa bodu 8.2, zaplatí zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 350,-€.

## **XI. VYŠŠIA MOC**

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, živelné pohromy, a pod.
- 11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

## **XII. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 12.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré sa budú organizovať podľa potreby, spravidla 2x za mesiac.
- 12.2. Objávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným

vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane. Za podstatné porušenie sa považuje najmä:
- a) ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane mešká so zhotovením diela o viac ako 30 dní
  - b) ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, resp. platných predpisov a noriem
  - c) ak objednávateľ zo svojej viny je v omeškaní s úhradou o viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- 12.4 Práce realizované ku dňu odstúpenia sa vyúčtujú podľa zmluvy v preukázateľnom rozsahu.
- 12.5 Zhotoviteľ je pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z.z. v platnom znení, zákona č. 314/2001 Z.z. v platnom znení, ako aj ostatných platných právnych predpisov. Ďalej je povinný vybaviť svojich zamestnancov/osoby prostredníctvom ktorých vykonáva dielo príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie, ako aj zabezpečiť pre nich vykonanie vstupnej inštrukáže.
- 12.6 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 12.7 Objednávateľ, pri ukončení diela zhotoviteľom, zadrží čiastku vo výške **5%** z celkovej ceny diela do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela, s čím zhotoviteľ súhlasí.
- 12.8 Zhotoviteľ určuje stavbyvedúceho: Ing. Vladimíra Mižíka.
- 12.9 Zmluvné strany dohodli osobitnú rozvázovaciu podmienku, na základe ktorej dôjde k ukončeniu tejto zmluvy dohodou po ukončení realizácie 1. etapy plnenia predmetu zmluvy a to v prípade, ak objednávateľ nebude disponovať dostatkom finančných prostriedkov z objektívnych dôvodov. Po preukázaní tejto skutočnosti platnosť zmluvy končí, o čom objednávateľ písomne informuje zhotoviteľa. Zmluvné strany si nebudú nárokovat' na plnenie 2. etapy (rekonštrukcie 4.D oddelenia).
- 12.10 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy písomne oznámi objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia v súlade s ust. § 41 ods. 3, 4 zákona č. 343/2015 Z.z. Zároveň je zhotoviteľ povinný:
- a) písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi,
  - b) subdodávateľ musí splňať podmienky podľa zákona č. 343/2015 Z.z., osobitne § 41 ods. 1 písm. b) cit. zákona
  - c) zmenu subdodávateľa musí písomne odsúhlasiť objednávateľ
  - d) písomne oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a údaje podľa tohoto článku zmluvy o novom subdodávateľovi.

### XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami bližšie neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v plnom znení, zákonom č. 343/2015 Z.z. a ostatnými platnými právnymi predpismi SR
- 13.2 Dodávateľ sa zaväzuje nepostúpiť žiadne práva ani povinnosti, či pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu. Akékoľvek postúpenie podľa prvej vety tohto bodu na tretiu osobu sa považuje za neplatné.
- 13.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný podľa ust. § 22 ods. 2, 3 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy a zároveň je povinný o tejto povinnosti preukázateľne poučiť svojich zamestnancov. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť platí aj po skončení trvania zmluvy. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi vznikla porušením tejto povinnosti.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 13.5 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú uzavreté najmä v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z., a budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala o rozhodnutie súd.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 13.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- č. 1 Stanovenia ceny diela s prílohami
  - č. 2 Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka
- 13.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán si ponechá dve vyhotovenia.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani v omyle, ani za nevýhodných podmienok, na znak čoho ju oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.

Vo Vyšných Hágoch dňa: .....

V Spišskej Novej Vsi dňa: .....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....

.....

Ing. Jozef Habas  
konateľ

**Príloha č. 1**  
**K ZOD č...../2017**

<b>Názov položky</b>	<b>Spolu cena bez DPH</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Spolu cena s DPH</b>
Rekonštrukcia oddelenia 3.D – stavebná časť	115 642,92	23 128,58	138 771,50
Elektroinštalácia 3.D – silnoprúd + slaboprúd	144 070,65	28 814,13	172 884,78
Rekonštrukcia oddelenia 4.D – stavebná časť	112 762,48	22 552,50	135 314,98
Elektroinštalácia 4.D – silnoprúd + slaboprúd	135 457,31	27 091,46	162 548,77
<b>Celková cena predmetu zákazky:</b>	<b>507 933,36</b>	<b>101 586,67</b>	<b>609 520,03</b>

Celková cena predmetu zákazky je stanovená vypracovaním rozpočtu na základe vyplneného výkazu položiek, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť časti *D. Spôsob určenia ceny* diela súťažnej ponuky. Celková cena zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky vrátane predpísaných skúšok, nákladov na dopravu, zariadenie staveniska, likvidáciu odpadov a vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby.

V Spišskej Novej Vsi dňa .....

Ing. Jozef Habas  
.....  
*podpis štatutárneho zástupcu*

**Príloha č. 2**  
**K ZOD č. .... /2017**

**Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka**

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátneho stavebného dohľadu a štátnej správy.
3. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný.
4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
5. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.



6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele, prehľad skúšok každého druhu.
7. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník.
9. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa, stavebného dozoru a spracovateľa projektovej dokumentácie.
10. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
11. Dohodou vyjadrenou zápisom do denníka sa môže meniť zmluva o dielo, pokiaľ zápis podpíšu pracovníci oprávnení meniť zmluvu a pokiaľ je zápis označený ako dodatok k zmluve.
12. Denník uschováva zhotoviteľ po dobu 10 rokov od odovzdania a prevzatia diela.

Vo Vyšných Hágoch dňa: .....

V Spišskej Novej Vsi dňa: .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Jozef Habas  
konateľ