

Zmluva o dielo

č. GR ZVJS-nh-17-1/32-2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľom :

Adresa sídla:

Korešpondenčná adresa:
zastúpený:

IČO:

DIČ :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
 - rokovať vo veciach technických:
 - vykonávať technický dozor:
- (ďalej len „objednávateľ“)

Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže

rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-177/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

Šagátova 1, 821 08 Bratislava

Šagátova ul. č. 1, 813 04 Bratislava 1

plk. Mgr. Róbert Mudronček – generálny riaditeľ Zboru väzenskej a justičnej stráže
00212008

Štátna pokladnica

a

Zhotoviteľom:

Adresa sídla

Korešpondenčná adresa:

Zapísaný:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ pre DPH :

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
 - rokovať vo veciach technických:
 - manažér stavby:
 - stavbyvedúci:
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

Silkot s.r.o.

Pekárska 14, 917 01 Tmava

Pekárska 14, 917 01 Tmava

OR Okresného súdu Tmava, Vložka číslo: 46660/T, Oddiel: Sro

Michal Kúbek - konateľ

53056493

Michal Kúbek

Štefan Frčo

Štefan Frčo

Štefan Frčo

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok zadávania zákazky z nízkou hodnotou zverejnenej na webovej stránke Zboru väzenskej a justičnej stráže s predmetom realizácie diela „Oprava spevnených plôch v areáli GR ZVJS“ (ďalej len „súťaž“) podľa zákona o verejnom obstarávaní. Pod skratkou GR ZVJS sa rozumie generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže.

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať stavebné práce : **„Oprava spevnených plôch v areáli GR ZVJS“** (ďalej len dielo) v zmysle súťažných podkladov objednávateľa a ponukou zhotoviteľa vyhotovenej podľa projektu úpravy dopravného značenia v areáli Šagátova ulica a v rozsahu priloženého oceneného výkazu výmer – príloha č. 1 k tejto zmluve.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje riadne zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a v súlade s touto zmluvou zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. II.

Rozsah realizácie diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo realizáciou stavebných, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov a technických zariadení v rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo uvedené v čl. I. zmluvy bude realizované v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer - príloha č. 1 k tejto zmluve.
- 2.2. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, projektová dokumentácia dopravného značenia, ktorú zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejnej súťaže, výkazom výmer a podmienkami realizácie diela uvedenými v súťažných podkladoch, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejnej súťaže. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnený návrh zmluvy o dielo a ostatné dokumenty, ktoré predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky vo verejnej súťaži.
- 2.3. Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov za podmienky ich predchádzajúceho odsúhlasenia objednávateľom a za predpokladu dodržania technických a kvalitatívnych parametrov materiálov a výrobkov, dodržania technologických postupov, ktoré nebudú mať vplyv na zvýšenie ceny diela a budú v súlade s podmienkami súťaže.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami, prípadne prostredníctvom subdodávateľov. Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky GR ZVJS.

Čl. III.

Kvalita diela

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s predloženými podkladmi v zmysle čl. II zmluvy, prípadne s jeho vopred písomne dohodnutými zmenami, slovenskými a európskymi technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky diela sú vymedzené:

- 3.2.1. Projektom úpravy trvalého dopravného značenia areálu.
- 3.2.2. Podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1 k tejto zmluve), ktorú tvorí ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom v rámci jeho ponuky a ktorý obsahuje nacenenie všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela.
- 3.2.3. Slovenskými a európskymi technickými normami.
- 3.2.4. Ustanoveniami tejto zmluvy.
- 3.2.5. Súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejnej súťaže.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na uskutočnenie diela iba výrobky a materiály, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie pre tento účel.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre dielo pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.5. Výrobky a materiály určené na realizáciu diela je zhotoviteľ povinný dodať bez akýchkoľvek nárokov, práv či výhrad tretích osôb.
- 3.6. Zhotoviteľ zodpovedá za skladovanie, ochranu a bezpečné uloženie materiálu a výrobkov potrebných na realizáciu diela a znáša nebezpečenstvo škody na materiáloch a výrobkoch až po ich odovzdanie a prevzatie objednávateľom v súlade s touto zmluvou.
- 3.7. Dodaný materiál a výrobky v rámci realizácie diela podľa tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa materiály a výrobky na realizáciu diela v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže zhotoviteľ zabezpečiť dodávku materiálov a výrobkov, ktoré majú pôvod v inej, tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v originály a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na realizáciu diela.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. II. bod 2.1 je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.

Cena za dielo podľa čl. I. bod 1.1 celkom predstavuje:

a) cena za dielo bez DPH	106 747,60,- EUR
b) <u>DPH 20 %</u>	<u>21 349,52,- EUR</u>

Cena za dielo s DPH	128 097,12,- EUR
---------------------	------------------

slovom: jednotodvadsaťosemtisíc deväťdesiatsedem eur dvanásť eurocentov

v členení podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve - „ocenený výkaz výmer“ a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý predložil zhotoviteľ vo svojej ponuke ako uchádzač v rámci súťaže.

- 4.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že porovnal objednávateľom predložený ocenený výkaz výmer a je si vedomý skutočnosti, že ocenený výkaz výmer obsahuje aj agregované položky, t. j. zahŕňajú aj ostatné neuvedené súvisiace podpoložky a nebude si v budúcnosti uplatňovať nároky z dôvodu nezrovnalostí medzi oceneným výkazom výmer a podkladmi. Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom zahŕňa všetky stavebné práce a dodávky k realizácii diela.
- 4.3. Konečná cena diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VI. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.
- 4.4. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutí v čl. IV. bod 4.1. tejto zmluvy, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou Zmenového listu.
- 4.5. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe, akým sa vytvorí cena naviac prác a dodávok, ktoré nie sú uvedené v rozsahu podľa čl. II. bodu 2.1., t. j. práce naviac:
- 4.5.1. Zhotoviteľ práce a dodávky (práce naviac) ocení podľa jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 4.5.2. Práce a dodávky (práce naviac), ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v Prílohe č. 1 k tejto zmluve ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca uvedeného v Prílohe č. 2 k tejto zmluve.
- 4.5.3. Kalkulačný vzorec má nasledujúce zloženie: priamy materiál, mzdové náklady, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.
- 4.5.4. K výpočtu podľa kalkulačného vzorca zhotoviteľ v Prílohe č. 2 k tejto zmluve uviedol spôsob výpočtu a percento výrobnéj réžie pre HSV a PSV+M, správnej réžie pre HSV a PSV+M, zisku pre HSV a PSV+M, priame mzdy pre jednotlivé tarifné stupne, hodinové zúčtovacie sadzby prác HSV pre jednotlivé tarifné stupne a hodinové zúčtovacie sadzby prác PSV pre jednotlivé tarifné stupne.
- 4.6. V prípade porušenia ustanovenia čl. II bodu 2.3 zmluvy zo strany zhotoviteľa, nie je prípustná zmena materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov a náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 4.7. Za naviac práce sa nepovažujú práce, ktorých rozsah je stanovený na základe merných jednotiek uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve a k nim priradených normohodín a neboli vykonané v čase určenom normohodinami (napríklad predĺženie doby v prípade nečinnosti zhotoviteľa).
- 4.8. Zhotoviteľ súhlasí so zadržaním **10 %** z fakturovanej ceny diela z vykonaných prác za dané obdobie (spravidla raz za mesiac) až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho ucelenej časti a do odstránenia všetkých väd, nedorobkov a nedostatkov podľa zákona o verejných prácach (ďalej „zadržaná čiastka“).
- 4.9. V cene za realizáciu stavby sú obsiahnuté aj náklady na:
- 4.9.1. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby,
- 4.9.2. úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn), špecifikované v čl. VII. bod 7.1.4. zmluvy,
- 4.9.3. na skúšky realizované počas realizácie diela a preukazné skúšky zabudovaného materiálu,
- 4.9.4. daň za užívanie verejného priestranstva,
- 4.9.5. pokuty udelené orgánmi štátnej správy z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré preukázateľne zavinil zhotoviteľ,
- 4.9.6. vytýčenie inžinierskych sietí,

- 4.9.7. obstaranie výrobnno-konštrukčnej dokumentácie, tzv. dielenská dokumentácia a prípadné technologické projekty (napríklad projekty riešenia lešení, debniacich dielcov a pod.) potrebné k realizácii diela,
- 4.9.8. tzv. stratné pri položkách, v ktorých je už stratné započítané podľa obvyklých rozpočtových pravidiel v cene za jednotku výkonu (napr. asfaltový betón, postrek a podobne).

Čl. V.

Čas a miesto realizácie diela

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela v závislosti od výšky pridelených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržať lehoty plnenia podľa čl. II bod. 2.1. nasledovne:
- 5.1.1. **Realizácia diela** v rozsahu podľa čl. II bodu 2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v lehote do 60 kalendárnych dní od odovzdania staveniska v členení:
- pre opravy dažďových vpustí a žlabov **do 30 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska,**
 - opravy krytu spevnených plôch **do 50 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska,**
 - vyznačenie dopravnej situácie **do 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.**
- 5.1.2. **Harmonogram realizácie** diela predloží zhotoviteľ najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá má za následok neplnenie alebo predĺženie harmonogramu realizácie diela.
- 5.3. V prípade, ak lehoty realizácie diela podľa podbodu 5.1.1 tohto článku nebudú dodržané z prevádzkových dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa alebo z dôvodu vplyvu nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú brániť postupu prác, sa plynutie lehôt preruší na nevyhnutný čas. Začiatok a ukončenie prerušenia lehoty odsúhlasia zmluvné strany záznamom v dokumentácii vedenia stavby. Počas prerušenia lehoty zhotoviteľ nie je v omeškaní.
- 5.4. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením jednotlivých dielčích termínov stanovených v harmonograme realizácie diela podľa podbodu 5.1.1. tohto článku z dôvodov ležiacich na jeho strane viac ako **10 kalendárnych dní** a zároveň o tom písomne neinformuje objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo okamžite odstúpiť od zmluvy .
- 5.5. Miestom plnenia realizácie diela je Areál Generálneho riaditeľstva Zboru väzenskej a justičnej stráže, Šagátová ulica č. 1, Bratislava.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ 1x mesačne zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok za predchádzajúci mesiac, ktoré ocení podľa položiek uvedených v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, resp. podľa Prílohy č. 2 k tejto zmluve, a to do sedem (7) kalendárnych dní od uplynutia predchádzajúceho mesiaca. Súpis vykonaných prác a dodávok vecne a finančne skontroluje technický dozor objednávateľa a v prípade jeho oprávnenosti ho odsúhlasí a potvrdí podpisom. Ak technický dozor objednávateľa zistí, že v súpise vykonaných prác sú chyby, vráti ho do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi na prepracovanie s identifikáciou zistených chýb .
- 6.2. Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok objednávateľom, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží tri vyhotovenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ bude oprávnený vystaviť faktúru po

- riadnom skončení diela a po prebratí diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, a to do 14 kalendárnych dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
- 6.3. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich (5) pracovných dní odo dňa jej doručenia na opravu alebo doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo dopnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za včasné a riadne uhradenie faktúry sa považuje odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.
- 6.5. Objednávateľ z vystavenej faktúry zadrží 10 % z fakturovanej sumy s DPH. Zadržaná čiastka bude vyplatená zhotoviteľovi po splnení nasledovných podmienok:
- po preukázaní splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní diela podľa zákona o verejných prácach v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce,
 - po odstránení drobných väd a nedostatkov diela,
 - po vypratí a vyčistení staveniska.
- 6.6. V prípade, ak objednávateľ zistí, že si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, ktoré pre neho realizujú subdodávateľa, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný v lehote poskytnutej objednávateľom t. j. do 10 kalendárnych dní k uspokojeniu subdodávateľových nárokov písomne preukázať objednávateľovi, že vykonal úhradu za práce, ktoré pre neho realizoval subdodávateľ. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
- 6.7. V prípade, že zhotoviteľ neuhradí faktúry subdodávateľom podľa bodu 6.6 tohto článku zmluvy má objednávateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy za jej podstatné porušenie.
- 6.8. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce subdodávateľmi, ktorých neuviedol v rámci súťaže výberu zhotoviteľa, respektíve neoznámil zmenu alebo doplnenie subdodávateľa v zmysle zmluvných podmienok, nie je objednávateľ takto vykonané práce a dodávky povinný uhradiť. Práce budú uhradené až po splnení oznamovacej povinnosti zmeny respektíve doplnení subdodávateľa v zmysle súťažných podmienok a zmluvy.

Čl. VII.

Podmienky plnenia predmetu zmluvy

- 7.1. Odovzdanie staveniska:
- 7.1.1. Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko po častiach, v rozsahu a v termínoch podľa harmonogramu realizácie diela, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v dokumentácii vedenia stavby.
- 7.1.2. Zhotoviteľ bezodkladne po prevzatí staveniska zabezpečí vytýčenie všetkých nadzemných a podzemných inžinierskych sietí. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vedení a inžinierskych sietí.
- 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu

- spotrebovaných energií pre dielo hradí zhotoviteľ na základe skutočne nameraných spotrieb odčítaných z meračov, ktoré si osadí zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 7.1.5. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zariadenie staveniska a jeho riadne zabezpečenie.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projekt úpravy trvalého dopravného značenia areálu v jednom vyhotovení.
- 7.2.2. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom osôb oprávnených vykonávať technický dozor obsah v dokumentácii vedenia stavby a k zápisom v nej uvedeným sa písomne vyjadriť do piatich (5) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu v dokumentácii vedenia stavby súhlasí.
- 7.2.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo z tejto zmluvy, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v dokumentácii vedenia stavby nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.4. Rozsah kompetencií technického dozoru objednávateľa je uvedený v Prílohe č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2021.
- 7.2.5. Objednávateľ zabezpečí financovanie zmluvných prác v nadväznosti na rozsah finančných prostriedkov vyčleňovaných štátnym rozpočtom.
- 7.2.6. Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti zmluvy v prípade potreby zabezpečí a oboznámi zhotoviteľa s inžinierskymi sieťami.
- 7.2.7. Objednávateľ na základe požiadavky zhotoviteľa zabezpečí vstupy pracovníkov zhotoviteľa do areálu GR ZVJS.
- 7.2.8. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s prevádzkou areálu GR ZVJS a pohybom po areáli GR ZVJS.
- 7.2.9. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s možnosťou vykonávania prác mimo pracovnej doby respektíve v dňoch pracovného voľna a pokoja.
- 7.2.10. Objednávateľ zabezpečí účinnú spoluprácu a súčinnosť pri realizácii diela oprávnenými osobami objednávateľa.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:
- 7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. I. bod 1.1. zmluvy bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto zmluvy a podkladmi pre zhotovenie diela, podľa slovenských a európskych technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé na užívanie v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3.2. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie diela, vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou. Do dokumentácie vedenia stavby sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Dokumentácia vedenia stavby musí byť počas realizácie diela na stavenisku. Po ukončení diela bude dokumentácia vedenia

- stavby uložená a archivovaná u objednávateľa, pričom prvá kópia bude uložená u technického dozoru objednávateľa a druhá kópia u zhotoviteľa stavby.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť dokumentáciu vedenia stavby v zmysle platných právnych predpisov. Do dokumentácie vedenia stavby s dvoma prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod.. Dokumentácia vedenia stavby sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupná oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.5. Zápisy z kontrolných dní diela písomne potvrdených oboma zmluvnými stranami majú rovnakú právnu váhu, ako zápisy v dokumentácii vedenia stavby.
- 7.3.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.7. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah dokumentácie vedenia stavby a k zápisom v nej uvedeným sa písomne vyjadriť do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.8. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne zápisom v dokumentácii vedenia stavby päť (5) pracovných dní vopred. O prevzatí zakrytých prác sa urobí zápis v dokumentácii vedenia stavby. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.
- 7.3.9. V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s technologickými postupmi pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt má na základe návrhu technického dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých väd. Za preukázateľné sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v dokumentácii vedenia stavby a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozomený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.
- 7.3.10. Zhotoviteľ je povinný sa v priebehu realizácie diela zúčastňovať kontrolných porád v súlade s § 553 Obchodného zákonníka. V prípade potreby na požiadanie objednávateľa alebo osoby oprávnenej vykonávať technický dozor je zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto kontrolných poradoch.
- 7.3.11. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.12. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi alternatívne riešenie, vrátane jeho ocenenia.
- 7.3.13. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný

odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa technický dozor objednávateľa zápisom v dokumentácii vedenia stavby. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu v dokumentácii vedenia stavby.

- 7.3.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zneškodnení alebo zhodnotení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi k faktúre za vykonané dodávky a práce, pri ktorých odpad vznikol.
- 7.3.15. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá na seba povinnosti stavebníka vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zodpovedá za ich plnenie.
- 7.3.16. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 7.3.17. Za celý priebeh realizácie diela, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie dokumentácie vedenia stavby je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi.
- 7.3.18. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.3.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy predovšetkým vlastnými kapacitami, príp. prostredníctvom subdodávateľov, ktorých je povinný oznámiť objednávateľovi spôsobom uvedeným v Prílohe č. 3 k tejto zmluve, ktorou je „Čestné vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávkach“ (ďalej len „čestné vyhlásenie“).
- 7.3.20. Zhotoviteľ je povinný v čestnom vyhlásení uviesť pravdivé údaje o všetkých svojich subdodávateľoch.
- 7.3.21. Ak zhotoviteľovi, ako aj jeho subdodávateľom vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“), zhotoviteľ, ako aj títo subdodávatelia majú povinnosť byť počas trvania tohto zmluvného vzťahu zapísaní v registri, pričom zápis subdodávateľov je povinný zhotoviteľ zabezpečiť. Zhotoviteľ si je vedomý právnych následkov vyplývajúcich z porušenia svojej povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3.22. K zmene alebo doplneniu subdodávateľa môže dôjsť len po jej odsúhlasení objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr desať kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena alebo doplnenie subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny alebo doplnenia subdodávateľa (s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa). Objednávateľ zašle písomné stanovisko k zmene alebo doplneniu subdodávateľa (súhlas/nesúhlas) zhotoviteľovi bezodkladne.
- 7.3.23. V prípade odsúhlasenia zmeny alebo doplnenia subdodávateľa podľa bodu 7.3.22. tohto článku zhotoviteľ predloží objednávateľovi aktualizované čestné vyhlásenie najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena alebo doplnenie subdodávateľa.

- 7.3.24. Zmenu alebo doplnenie subdodávateľa nie je potrebné vykonať formou písomného dodatku k tejto zmluve, ale oprávnenie na zmenu alebo doplnenie subdodávateľa vzniká zhotoviteľovi až na základe aktualizovaného čestného vyhlásenia, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je súhlasné stanovisko objednávateľa. Aktualizované čestné vyhlásenie, vrátane súhlasného stanoviska objednávateľa budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 7.3.25. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za výkony, opomenutia alebo zlyhania svojich subdodávateľov rovnako ako za plnenie svojich vlastných zmluvných povinností.
- 7.3.26. V prípade, ak objednávateľ zistí, že subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, nie je zapísaný v registri, vyzve zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby zabezpečil, aby si subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.

Čl. VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný zápisom v dokumentácii vedenia stavby a elektronickou poštou (e-mailom) minimálne 10 pracovných dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na prevzatie diela.
- 8.3. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. v 4 vyhotoveniach, 2 pre každú zmluvnú stranu.
- 8.4. Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný k dátumu ukončenia realizácie prác objednávateľovi odovzdať:
- 8.4.1. atesty použitých materiálov a výrobkov,
 - 8.4.2. zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - 8.4.3. dokumentáciu vedenia stavby,
 - 8.4.4. potvrdenia subdodávateľov diela, že ku dňu odovzdania diela majú vysporiadané všetky platby za vykonané práce v zmysle uzatvorených subdodávateľských zmlúv uzatvorených medzi zhotoviteľom a subdodávateľom.
- 8.5. Nesplnením bodov 8.4.1 až 8.4.4 nie sú splnené podmienky pre odovzdanie a prevzatie diela a preberacie konanie bude zrušené.
- 8.6. V deň ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania diela sa na stavenisku nesmie nachádzať odpad, stavebná suť, zariadenia a materiál nepotrebný na odstránenie drobných väd a nedorobkov, zistených pri kontrole diela v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný v priebehu odovzdania a preberania diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne a materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.8. Zhotoviteľ vypraxe stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne a materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania a odstráni drobné vady a nedorobky do **sedem kalendárnych dní** odo dňa ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce.

- 8.9. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 8.9.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - 8.9.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 8.9.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 8.9.4. má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.10. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených vád, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť opätovne vyzvať objednávateľa v zmysle bodu 8.2 na prevzatie a odovzdanie diela po odstránení týchto vád.
- 8.11. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, resp. jeho časti, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Čl. IX.

Sankcie

- 9.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- 9.1.1. 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehotách stanovených v čl. V. bod 5.1. tejto zmluvy; jednostranné poskytnutie dodatočnej lehoty objednávateľom nemá vplyv na nárok objednávateľa na uplatnenie si zmluvnej pokuty u zhotoviteľa za jeho omeškanie,
 - 9.1.2. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád podľa čl. X.,
 - 9.1.3. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v stanovenom termíne podľa čl. X. bod 10.6. až do odstránenia vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa,
 - 9.1.4. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania z dôvodu nesplnenia ostatných povinností podľa tejto zmluvy, ak nie je v ostatných bodoch tohto článku uvedená iná výška zmluvnej pokuty.
- 9.2. Objednávateľ má právo na skrátenie zadržiavanej čiastky o sumu zodpovedajúcu uplatnenej zmluvnej pokuty.
- 9.3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.3.12 a 7.3.13 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.3.15 a 7.3.16 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 20,- EUR za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 9.5. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. VII. bod 7.3.17 tejto zmluvy, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.6. V prípade neprístupnosti dokumentácie na vedenia stavby na stavbe podľa čl. VII. bod 7.3.4. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.7. Ak si subdodávatelia zhotoviteľa riadne nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri, alebo ak zhotoviteľ mešká so splnením si svojich povinností podľa čl. VII. bodu 7.3.21 a 7.3.26, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania splnenia tejto povinnosti, ako aj za každého subdodávateľa, ktorý porušil povinnosť byť riadne zapísaný v registri.
- 9.8. Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie

- je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní a objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti nevyužil právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. XIV. bod 14.9., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- EUR.
- 9.9. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 9.10. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v termíne jej splatnosti, pokiaľ spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,10% z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.11. Úhrada zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dodať, ani splnenia si jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- 9.12. Lehota splatnosti sankcií je do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu (výzvy na úhradu zmluvnej pokuty), ktorým bude uplatnená sankcia. Ak zmluvná pokuta nebude uhradená zo zadržavanej čiastky, zmluvnú pokutu zaplatí zhotoviteľ podľa prvej vety tohto bodu.
- 9.13. V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou zmluvných pokút je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. X.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách a európskych technických normách.
- 10.2. Záručná doba na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona o verejných prácach na 60 mesiacov, s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú dobu, minimálne však na 24 mesiacov. Ak je záručná doba uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní dlhšia ako 24 mesiacov, platí táto dlhšia záručná doba. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho časti objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol dielo resp. jeho časti užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne, najneskôr však do 14 kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou (e-mailom).
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od prijatia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase.
- 10.6. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v termínoch uvedených v čl. X. bod 10.5, objednávateľ zabezpečí odstránenie vady iným právny subjektom a zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady na jej odstránenie v plnej výške. Záruka podľa tejto zmluvy nie je týmto dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku za náklady na opravu v plnej výške uhradiť do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
- 10.7. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie z ceny diela.

Čl. XI.

Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. Ak zhotoviteľ poruší svoje zmluvné alebo zákonné povinnosti a objednávateľovi z tohto dôvodu vznikne škoda, objednávateľ má právo na náhradu preukázateľne vzniknutej škody. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody, ktoré vznikli objednávateľovi v dôsledku zavinenia alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov.
- 11.3. Ak objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda z dôvodu nedodržania termínu realizácie diela, zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu v plnej výške (skutočná škoda ako i ušlý zisk) nahradiť objednávateľovi.
- 11.4. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy minimálne vo výške zmluvnej ceny s DPH a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto zmluvy.
- 11.5. Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných a zákonných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené vlastným zavinením, jeho prevádzkovou činnosťou alebo zavinením alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, ako aj pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej doby a vzniknuté škody je na vlastné náklady povinný odstrániť.
- 11.7. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka v platnom znení a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.8. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za omeškanie v plnení alebo iné nesplnenie povinností podľa tejto zmluvy, ktoré je dôsledkom udalosti vyššej moci, pokiaľ výskyt takejto okolnosti bez zbytočného odkladu písomne oznámia druhej zmluvnej strane.
- 11.9. Vyššou mocou sa na účely tejto zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
 - a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzatvorením zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.
- 11.10. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
 - a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné živelné katastrofy,
 - c) štrajk, blokáda,
 - d) vyhlásenie mimoriadnej situácie vládou Slovenskej republiky podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a to až do odvolania mimoriadnej situácie (napríklad v súvislosti so šírením infekčného prenosného ochorenia).
- 11.11. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci podľa bodu 11.9 tohto článku, je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom, resp. v prípade podľa písm. d) predložiť potvrdenie lekára alebo iný legitímny dôkaz, z ktorého bude explicitne predmetná skutočnosť vyplývať.
- 11.12. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený personálom zmluvných strán, resp. subdodávateľov.
- 11.13. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

Čl. XII.

Vlastníctvo diela a nebezpečenstvo škody

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu jeho prebratím na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce a uhradením ceny v zmysle platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
- 12.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIII.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.
- 13.2. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch ZVJS. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi do areálu GR ZVJS za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a pod., nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne štyri hodiny v jednom dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín ukončenia diela.
- 13.3. Zhotoviteľ je povinný pri zabezpečovaní stravy pre svojich pracovníkov alebo pracovníkov jeho subdodávateľov a zabezpečenia sociálnych podmienok zamestnancov a subdodávateľov zhotoviteľa rešpektovať prevádzku a pokyny objednávateľa.
- 13.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov pri plnení predmetu tejto zmluvy a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb. Odborné práce musia byť vykonané len osobami, ktoré majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

Čl. XIV.

Doba trvania a zánik zmluvy

- 14.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do riadneho odovzdania a prevzatia diela a jeho zaplatenia. Skončenie platnosti a účinnosti zmluvy (t. j. zánik zmluvy z akéhokoľvek dôvodu) sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a ani záručnej doby.
- 14.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 14.3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

- 14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
- 14.6. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy:
- 14.6.1. pri podstatnom porušení zmluvných povinností zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - 14.6.2. ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - 14.6.3. v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - 14.6.4. v prípade, keď sa zrealizovanie diela zhotoviteľom stalo úplne nemožným.
 - 14.6.5. V prípade neuvoľnenia dostatku finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu potrebných na realizáciu diela.
- 14.7. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ resp. subdodávateľa neboli v čase uzavretia zmluvy zapísaní v registri alebo ak boli počas trvania zmluvných vzťahov vymazaní z registra.
- 14.8. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak si subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí musia byť zapísaní v registri, ani v dodatočne primeranej lehote určenej objednávatelom podľa čl. VII. bod 7.3.26. nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak dôjde k ich výmazu z registra počas trvania zmluvného vzťahu.
- 14.9. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní, a to v prípade, ak si objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti neuplatní zmluvnú pokutu podľa čl. IX. bod 9.8. tejto zmluvy.
- 14.10. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí dohodnutú cenu za riadne dodaný predmet zmluvy ani do 15 kalendárnych dní po mámom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom.
- 14.11. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi spolu s rozostavaným dielom aj:
- 14.11.1. Atesty a osvedčenia od použitých materiálov a výrobkov
 - 14.11.2. čestné vyhlásenia subdodávateľov o uhradení faktúr za vykonané práce.
 - 14.11.3. záručné listy,
 - 14.11.4. odovzdanú projektovú dokumentáciu úpravy dopravného značenia
- Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.
- 14.12. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- 14.12.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - 14.12.2. súpis odovzdávaných dokladov,
 - 14.12.3. súpis častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávatelovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - 14.12.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - 14.12.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.
- 14.13. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

- 14.13.1. časť diela zhotoveného (t. j. stavebný materiál a zariadenia zabudované do diela a pod.) do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
- 14.13.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy.
- 14.14. V prípade, že zhotoviteľ odmietne vypratať stavenisko po výzve objednávateľa z dôvodu odstúpenia od zmluvy pre jej podstatné porušenie do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenej písomnej výzvy objednávateľa, je objednávateľ oprávnený vypratať stavenisko a uskladniť veci zhotoviteľa mimo areál staveniska, a to všetko na náklady zhotoviteľa, ktoré je mu zhotoviteľ povinný uhradiť do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie.
- 14.15. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa (t. j. z dôvodov porušenia jeho zmluvných alebo zákonných povinností) nemá zhotoviteľ nárok na vyplatenie zdržiavanej čiastky (t. j. 10% z fakturovaných, vykonaných a objednávateľom riadne odsúhlasených prác.).

Čl. XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy č. 1 až 3:
Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer,
Príloha č. 2 – Kalkulačný vzorec zhotoviteľa,
Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávkach.
- 15.3. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu zmluvné strany vykonať zápisom v dokumentácii vedenia stavby.
- 15.4. Ostatné zmeny a doplnenia zmluvy možno uskutočniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 15.5. Zmluva je vyhotovená v **piatich rovnopisoch, tri** pre objednávateľa a **dve** pre zhotoviteľa.
- 15.6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 15.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 15.8. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.9. Zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom GR ZVJS-nh-17-1/32-2021.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
plk. Mgr. Róbert Mudronček
generálny riaditeľ
Zboru väzenskej a justičnej stráže

.....
Michal Kúbek
konateľ

Ocenený výkaz výmer

„Oprava spevnených plôch v areáli GR ZVJS“

Kalkulačný vzorec zhotoviteľa

Kalkulačný vzorec k stanoveniu nákladov prác, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v prílohe č. 1 k tejto zmluve :

$$\text{Cena} = H + M + \text{OPN (50,2\%)} + \text{VR (37\%)} + \text{SR (18\%)} + \text{Z (15\%)}$$

1. Priamy materiál(H)
2. Priame mzdy (M)
3. Ostatné priame náklady (OPN)
4. Výrobná réžia (VR)
5. Správna réžia (SR)
6. Zisk (Z)

Priamy materiál (H)

Oceňuje sa nákupnou cenou zvýšenou o obstarávaciu prírážku 10%.

Priame mzdy (M)

Patria sem náklady na mzdy výrobných robotníkov a obsluhy stavebných strojov a zariadení.

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
Základná hodinová sadzba v €/hod.	5,28	6,28	7,28	8,28	9,28	10,28	11,28

Ostatné priame náklady (OPN)

Sú náklady, ktoré vznikajú:

- z povinných odvodov z priamych miezd za zamestnancov (zdravotné, nemocenské, úrazové, starobné a invalidné poistenie, poistenie v nezamestnanosti atď.),
- prepravné náklady,
- všetky ostatné vzniknuté náklady.

Nepriame náklady

Do tejto položky sa započítavajú všetky prvotné aj druhotné náklady, ktoré súvisia s priamym riadením výroby - **výrobná réžia (VR)** a súvisiace s riadením a správou organizácie - **správna réžia (SR)**, ktoré nemožno stanoviť priamo na kalkulačnú jednotku.

Zisk (Z)

Do cien stavebných prác je možné zakalkulovať len tzv. primeraný zisk.

Hodinové zúčtovanie sadzby (HZS)

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
HSV €/hod.	12,14	13,61	15,18	16,37	17,86	19,44	21,03
PSV a Montáž €/hod	12,14	13,61	15,18	16,37	17,86	19,44	21,03

Čestné vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávkach

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Podpísaná právnická osoba / fyzická osoba:

Obchodné meno	SILKOT s.r.o.
Sídlo	Pekárska 14, 917 01 Trnava
IČO	53056493
Zapísaná v	OR Trnava 46660/T
Zastúpená	Michal Kúbek - konateľ

Čestne vyhlasujem,

že dodanie predmetu zmluvy, ktorým je „Oprava spevnených plôch v areáli GR ZVJS“ zabezpečíme vlastnými kapacitami a prostredníctvom nižšie uvedeného subdodávateľa/ uvedených subdodávateľov:

Subdodávateľ (obchodné meno a adresa sídla)	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky v %
Današ s.r.o, Vinohrady 575, Veľké Zálužie	Asfaltárske práce	90
Rikop s.r.o., Dukelská 370/41, Modra	Zemné práce	60
Anjelou s.r.o, Galvaniho 15/C, Bratislava	Dopravné značenie	100

Zároveň vyhlasujem, že uvedený/í subdodávateľ/lia spĺňa/jú podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Som/sme si vedomý/í právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

V Bratislave, dňa: