

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. oprávneneého: 17/749/121510219/VB

ČI. I.

1.1 **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Jaroslav Klimaj – špecialista riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „**oprávnený z vecného bremena**“).

1.2 **MH Invest, s.r.o.**

Sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sro, vložka číslo: 44056/B
Zastúpená: Ing. Roman Sabo – konateľ
IČO: 36 724 530
IČ DPH: SK2022302931
IBAN: SK81 1100 0000 0026 2976 3039
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „**povinný z vecného bremena**“)

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

- 1.3. Povinný a oprávnený vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o zrušení vecných bremien (ďalej len „**zmluva**“):

ČI. II.

- 2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

a) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mlynárce, obec Nitra, okres Nitra:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
1055/317	C	8279	449	Ostatné plochy	
1055/316	C	8279	24 304	Ostatné plochy	1055/316
1055/424	C	8279	437	Ostatné plochy	1055/316
1055/425	C	8279	17 722	Ostatné plochy	1055/316

b) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dražovce, obec Nitra, okres Nitra:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
814/72	C	3089	2 931	Ostatné plochy	
814/73	C	3089	1 500	Ostatné plochy	
814/74	C	3089	308	Ostatné plochy	
814/75	C	3089	491	Ostatné plochy	
814/76	C	3089	726	Ostatné plochy	
814/80	C	3089	665	Ostatné plochy	
814/81	C	3089	1 047	Ostatné plochy	

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
814/113	C	3089	1 747	Ostatné plochy	
814/137	C	3089	1 089	Ostatné plochy	
1067/103	C	3089	285	Ostatné plochy	
1067/105	C	3089	135	Ostatné plochy	
1067/106	C	3089	343	Ostatné plochy	
1067/107	C	3089	400	Ostatné plochy	
1067/108	C	3089	392	Ostatné plochy	
1067/109	C	3089	369	Ostatné plochy	
1067/110	C	3089	452	Ostatné plochy	
1067/111	C	3089	281	Ostatné plochy	
1067/112	C	3089	718	Ostatné plochy	
1067/113	C	3089	584	Ostatné plochy	
1067/114	C	3089	473	Ostatné plochy	
1067/115	C	3089	375	Ostatné plochy	
1067/117	C	3089	727	Ostatné plochy	
1067/118	C	3089	716	Ostatné plochy	
1067/120	C	3089	88	Ostatné plochy	
1067/121	C	3089	256	Ostatné plochy	
1067/122	C	3089	558	Ostatné plochy	
1067/124	C	3089	180	Ostatné plochy	
1067/125	C	3089	573	Ostatné plochy	
1067/126	C	3089	1 342	Ostatné plochy	
1067/127	C	3089	650	Ostatné plochy	
1067/128	C	3089	413	Ostatné plochy	
1067/129	C	3089	314	Ostatné plochy	
1067/130	C	3089	374	Ostatné plochy	
1067/131	C	3089	354	Ostatné plochy	
1067/133	C	3089	156	Ostatné plochy	
1067/134	C	3089	370	Ostatné plochy	
1067/135	C	3089	605	Ostatné plochy	
1067/136	C	3089	341	Ostatné plochy	
1067/137	C	3089	362	Ostatné plochy	
1067/138	C	3089	358	Ostatné plochy	
1067/139	C	3089	362	Ostatné plochy	
1067/140	C	3089	309	Ostatné plochy	
1067/141	C	3089	368	Ostatné plochy	
1067/142	C	3089	489	Ostatné plochy	
1067/143	C	3089	355	Ostatné plochy	
1067/144	C	3089	164	Ostatné plochy	
1067/145	C	3089	320	Ostatné plochy	
1067/146	C	3089	1 440	Ostatné plochy	
1067/147	C	3089	1 635	Ostatné plochy	
1067/148	C	3089	696	Ostatné plochy	
1067/149	C	3089	679	Ostatné plochy	
1067/150	C	3089	594	Ostatné plochy	
1067/151	C	3089	245	Ostatné plochy	
1067/152	C	3089	644	Ostatné plochy	
1067/153	C	3089	724	Ostatné plochy	
1067/154	C	3089	1 396	Ostatné plochy	
1067/155	C	3089	182	Ostatné plochy	
1067/158	C	3089	95	Ostatné plochy	
1067/160	C	3089	304	Ostatné plochy	
1067/161	C	3089	1 582	Ostatné plochy	
1067/162	C	3089	944	Ostatné plochy	
1067/163	C	3089	599	Ostatné plochy	

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
1067/164	C	3089	593	Ostatné plochy	
1067/165	C	3089	611	Ostatné plochy	
1067/166	C	3089	386	Ostatné plochy	
1067/168	C	3089	159	Ostatné plochy	
1067/169	C	3089	783	Ostatné plochy	
1067/170	C	3089	674	Ostatné plochy	
1067/175	C	3089	454	Ostatné plochy	
1067/177	C	3089	101	Ostatné plochy	
1067/179	C	3089	342	Ostatné plochy	
1067/180	C	3089	260	Ostatné plochy	
1067/181	C	3089	247	Ostatné plochy	
1067/185	C	3089	664	Ostatné plochy	
1067/188	C	3089	379	Ostatné plochy	
1067/189	C	3089	593	Ostatné plochy	
1067/190	C	3089	1 320	Ostatné plochy	
1255/9	C	3089	1 649	Zastavané plochy a nádvoría	
1257/7	C	3089	1196	Ostatné plochy	1257/7
1257/8	C	3089	460	Ostatné plochy	1257/7
1257/9	C	3089	519	Ostatné plochy	1257/7

c) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lužianky, obec Lužianky, okres Nitra:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
2583	C	3330	2 341	Ostatné plochy	
2585/1	C	3330	4 807	Ostatné plochy	
2586/1	C	3330	2 216	Ostatné plochy	
2588/1	C	3330	1 523	Ostatné plochy	
2588/2	C	3330	1 481	Ostatné plochy	
2588/3	C	3330	1 420	Ostatné plochy	
2588/4	C	3330	1 190	Ostatné plochy	
2589/1	C	3330	907	Ostatné plochy	
2590/1	C	3330	787	Ostatné plochy	
2591/1	C	3330	532	Ostatné plochy	
2592/1	C	3330	1 755	Ostatné plochy	
2593/1	C	3330	1 534	Ostatné plochy	
2594/1	C	3330	1 017	Ostatné plochy	
2595/1	C	3330	762	Ostatné plochy	
2596/1	C	3330	734	Ostatné plochy	
2597/1	C	3330	383	Ostatné plochy	
2779/2	C	3330	2 675	Ostatné plochy	
2780/1	C	3330	7 018	Zastavané plochy a nádvoría	
2780/3	C	3330	6 517	Zastavané plochy a nádvoría	
2781/1	C	3330	39 039	Ostatné plochy	
2782/1	C	3330	945	Zastavané plochy a nádvoría	
2783/1	C	3330	68 351	Ostatné plochy	
2785	C	3330	64 684	Ostatné plochy	
2786	C	3330	2 376	Zastavané plochy a nádvoría	
2787	C	3330	1 125	Ostatné plochy	
2788/1	C	3330	36 810	Ostatné plochy	
2789/1	C	3330	9 603	Ostatné plochy	
2790/1	C	3330	1 222	Ostatné plochy	
2792/1	C	3330	7 228	Ostatné plochy	
2793/1	C	3330	5 292	Ostatné plochy	
2794/1	C	3330	1 645	Ostatné plochy	

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné parcelné č.
2795/1	C	3330	3 440	Ostatné plochy	
2796/1	C	3330	3 425	Ostatné plochy	
2797/1	C	3330	1 992	Ostatné plochy	
2798/1	C	3330	20 946	Ostatné plochy	
2798/2	C	3330	3 268	Ostatné plochy	
2799/1	C	3330	2 046	Ostatné plochy	
2799/2	C	3330	8 351	Ostatné plochy	
2800/1	C	3330	2 241	Ostatné plochy	
2801/1	C	3330	2 252	Ostatné plochy	
2802/1	C	3330	8 638	Ostatné plochy	
2805/1	C	3330	7 516	Ostatné plochy	
2806	C	3330	4 499	Ostatné plochy	
2807	C	3330	4 499	Ostatné plochy	
2808	C	3330	4 501	Ostatné plochy	
2809	C	3330	3 100	Ostatné plochy	
2810	C	3330	3 100	Ostatné plochy	
2811	C	3330	3 202	Ostatné plochy	
2812	C	3330	4 700	Ostatné plochy	
2813	C	3330	4 701	Ostatné plochy	
2814	C	3330	7 783	Ostatné plochy	
2815	C	3330	7 784	Ostatné plochy	
2816	C	3330	10 077	Ostatné plochy	
2817	C	3330	3 986	Ostatné plochy	
2818	C	3330	9 370	Ostatné plochy	
2819	C	3330	5 443	Ostatné plochy	
2820	C	3330	4 686	Ostatné plochy	
2821	C	3330	3 905	Ostatné plochy	
2822	C	3330	3 124	Ostatné plochy	
2823	C	3330	2 344	Ostatné plochy	
2824/1	C	3330	5 194	Ostatné plochy	
2831	C	3330	1 246	Zastavané plochy a nádvoría	
2835	C	3330	1 041	Ostatné plochy	
2836	C	3330	1 041	Ostatné plochy	
2847/2	C	3330	4 686	Ostatné plochy	
2857	C	3330	1 858	Ostatné plochy	
2886/1	C	3330	4 636	Ostatné plochy	2886
2886/2	C	3330	50	Ostatné plochy	2886
2887	C	3330	3 872	Ostatné plochy	
2932/1	C	3330	2 712	Zastavané plochy a nádvoría	
2987/1	C	3330	2 015	Ostatné plochy	2987
2987/2	C	3330	1 235	Ostatné plochy	2987
2988/1	C	3330	2 423	Ostatné plochy	2988
2988/2	C	3330	313	Ostatné plochy	2988
2989	C	3330	1 635	Ostatné plochy	
2990	C	3330	1 634	Ostatné plochy	

(ďalej len „zaťažaná nehnuteľnosť“).

2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 16/981/121510219/VB zo dňa 13.07.2016 (ďalej len „zmluva o zriadení vecného bremena“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V – V 6942/16 dňa 29.07.2016, bolo v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, ktoré je :

- a. na liste vlastníctva č. 8279, katastrálne územie Mlynárce, zapísané nasledovne :
Vecné bremeno - spočívajúce v práve:
a)zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení

b)užívania,prevádzkovania,údržby,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie
c)vstupu, prechodu a prejazdu peši, motor. a nemotorovými dopr. prostriedkami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b)
na KKN p.č.1055/316, 1055/317, 1055/424, 1055/425 v celom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, podľa V 6942/16-421/16, 476/16

b. na liste vlastníctva č. 3089, katastrálne územie Dražovce zapísané nasledovne :

Vecné bremeno - spočívajúce v práve:

a)zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení

b)užívania,prevádzkovania,údržby,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie

c)vstupu, prechodu a prejazdu peši, motor. a nemotorovými dopr. prostriedkami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b)

na KKN p.č. 814/72, 814/73, 814/74, 814/75, 814/76, 814/80, 814/81, 814/113, 814/137, 1067/103, 1067/105, 1067/106, 1067/107, 1067/108, 1067/109, 1067/110, 1067/111, 1067/112, 1067/113, 1067/114, 1067/115, 1067/117, 1067/118, 1067/120, 1067/121, 1067/122, 1067/124, 1067/125, 1067/126, 1067/127, 1067/128, 1067/129, 1067/130, 1067/131, 1067/133, 1067/134, 1067/135, 1067/136, 1067/137, 1067/138, 1067/139, 1067/140, 1067/141, 1067/142, 1067/143, 1067/144, 1067/145, 1067/146, 1067/147, 1067/148, 1067/149, 1067/150, 1067/151, 1067/152, 1067/153, 1067/154, 1067/155, 1067/158, 1067/160, 1067/161, 1067/162, 1067/163, 1067/164, 1067/165, 1067/166, 1067/168, 1067/169, 1067/170, 1067/175, 1067/177, 1067/179, 1067/180, 1067/181, 1067/185, 1067/188, 1067/189, 1067/190, 1255/9, 1257/7 v celom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, podľa V 6942/16-781/16

c. na liste vlastníctva č. 3330, katastrálne územie Lužianky zapísané nasledovne :

Vecné bremeno - spočívajúce v práve:

a)zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení

b)užívania,prevádzkovania,údržby,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie

c)vstupu, prechodu a prejazdu peši, motor. a nemotorovými dopr. prostriedkami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b)

na KKN p.č.2583, 2585/1, 2586/1, 2588/1, 2588/2, 2588/3, 2588/4, 2589/1, 2590/1, 2591/1, 2592/1, 2593/1,2594/1, 2595/1,2596/1, 2597/1, 2779/2, 2780/1, 2780/3, 2781/1, 2782/1, 2783/1, 2785, 2786, 2787, 2788/1, 2789/1, 2790/1, 2792/1, 2793/1, 2794/1, 2795/1, 2796/1, 2797/1, 2798/1, 2798/2, 2799/1, 2799/2, 2800/1, 2801/1, 2802/1, 2805/1, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824/1, 2831, 2835, 2836, 2847/2, 2857, 2886, 2887, 2932/1, 2987, 2988, 2989, 2990, v celom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, podľa V 6942/16-696/16

Čl. III.

- 3.1 Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené už pominuli, oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje.
- 3.2 Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
- 3.3 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom oprávnený z vecného bremena týmto výslovne poveruje povinného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a jeho príloh, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní od doručenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí oprávnenému z vecného bremena kópiu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.

- 3.5 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške povinný z vecného bremena.

Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému z vecného bremena zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 4.2 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Oprávnený z vecného bremena

Povinný z vecného bremena

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Roman Sabo
funkcia : konateľ
MH Invest, s.r.o.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : špecialista riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.