

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

číslo 57/2021/SŽG

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila – generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie:
Č. účtu:
SWIFT/BIC:
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obec: **Kostolná-Záriečie**
Sídlo: Obecný úrad Kostolná–Záriečie 148, 913 04 Chocholná-Velčice
Zastúpená: Ing. Peter Pilko, starosta obce
IČO: 00311693
DIČ: 2021079676
IČ DPH: SK2021079676
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok I

Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- parc. C-KN č. **169/4** o celkovej výmere 19 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **170/31** o celkovej výmere 603 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **478/6** o celkovej výmere 113 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **478/10** o celkovej výmere 1746 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **480/7** o celkovej výmere 722 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. C-KN č. **589/4** o celkovej výmere 102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníckom podiele 1/1 zapísaných v jeho prospech na LV č. 300 vedených Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Kostolná-Záriečie**.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – verejného osvetlenia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 120/2017 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 20.10.2017, vyhotoviteľ ŽSR, Stredisko železničnej geodézie, Železničiarska 1, 811 04 Bratislava, IČO 31 364 501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1590/2017 dňa 23.11.2017 a**
- **právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby, opravy, úpravy a rekonštrukcie verejného osvetlenia po dobu jeho životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – II. etapa**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 28-35-33** Melčice - Zlatovce, úprava verejného osvetlenia v obci Kostolná-Záriečie, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. P 263/2009-2 zo dňa 08.07.2009 vydaného Obcou Kostolná-Záriečie.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku II tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na svoje náklady po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(3) Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

(4) Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

(5) Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(7) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

V Bratislave dňa 28.09.2021

V Kostolnej-Záriečí dňa 31.08.2021

.....

.....

Ing. Jozef Veselka
námetník generálneho riaditeľa Železníc
Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku

Ing. Peter Pilko
starosta obce Kostolná-Záriečie