

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
č. 047-II-501-VB/2017
Medzi týmito zmluvnými stranami**

povinný z vecného bremena

Obchodné meno: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Martin Erdössy-generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod Železnice Slovenskej republiky-Stredisko hospodárenia s majetkom
Bratislava, Holekova 6,811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

**Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy** Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM
Právna forma: Iná právnická osoba
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
v oddiele Po,vo vložke 312/B

IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Bankové spojenie
Č.účtu :

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra C KN parc.č. 1709/9 o výmere 130 m², druh pozemku:zastavané plochy a nádvoria , ktorá je v jeho prospech zapísaná na LV č. 2464 , vedenom pre obec Plevník-Drienové katastrálne územie Plevník-Drienové.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy:
 - existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PL 48-37-01-1/2014 na vyznačenie vecného

bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 23.10.2014, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., IČO 35 715 456, úradne overeného katastrálneho odboru Okresného úradu v Považskej Bystrici pod č. 597/14 dňa 5.11.2014 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .
3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
 4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
 5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. .
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5. Prílohami tejto zmluvy sú:

- kópia geometrického plánu
- kópia plnej moci zástupcu oprávneného

V Bratislave dňa: 20.3.2017

V Žiline dňa: 30.6.2017

.....
Mgr. Martin Paluk
riaditeľ SHM

.....
Ing. Dušan Paulíny
na základe plnej moci