

ZMLUVA O DIELO č. ZML/014/2017/SŠ

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Meno: Spojená škola, Opatovská cesta 101, Košice
Sídlo: Opatovská cesta 101, 040 01 Košice
Zastúpený: PaedDr. Mária Čabalová – riaditeľka školy
IČO: 00088714
DIČ: 2021189665
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Meno: Ing. arch. Ján Kunec
Sídlo: Prostějovská 4843/44, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. arch. Ján Kunec
IČO: 33873992
IČ DPH: -
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. Úvodné ustanovenia

1. Spojená škola, Opatovská cesta 101, Košice sa plánuje zapojiť do výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci projektu, realizovaného na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, kód výzvy: OPKZP-P04_SC431-2017-19, financovaný zo štrukturálnych fondov Európskej únie. Na základe týchto skutočností má objednávateľ záujem o vypracovanie projektovej dokumentácie a zhotoviteľ má záujem o vypracovanie takejto projektovej dokumentácie pre objedávateľa, na základe čoho uzatvárajú túto zmluvu o dielo.
2. Zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania, zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - Zníženie energetickej náročnosti budovy Spojenej školy –Košice**“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

III. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje touto zmluvou vypracovať za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo **Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby pre zákazku s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - Zníženie energetickej náročnosti budovy Spojenej školy – Košice“** (ďalej len Dielo), v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z.Z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom predmetu zákazky, pričom vychádza aj z vypracovaného Energetického auditu.
2. Činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy vykoná Zhotoviteľ pre objednávateľa v rozsahu:
 - a) Zameranie skutkového stavu.
 - b) Vypracovanie PD pre stavebné povolenie.
 - c) Vypracovanie a dodanie realizačnej projektovej dokumentácie, vrátane položkovitého rozpočtu stavby a neoceneného výkazu výmer. Dodat' 6 pare v papierovej podobe a 1x na CD nosiči.
 - d) Vykonať inžiniersku činnosť pre projektovú prípravu stavby a stavebné konanie – bezodkladné vykonanie všetkých činností pre projektovú prípravu a stavebné konanie – vykonanie všetkých činností, krokov a úkonov, ktoré vedú k získaniu právoplatného stavebného povolenia na stavbu. Dodat'1 ks originály vyjadrení, prípadne 1x na CD nosiči.
 - e) Vykonávať autorský dozor počas celej realizácie stavby. Poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie stavby (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia niektorých častí PD), účasť na rokovaníach týkajúcich sa predmetu zákazky.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetky podklady, ktoré má k dispozícii, potrebné pre kvalitné spracovanie Diela.
4. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedajúcemu účelu, sledovanému zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
5. Zhotoviteľ vykoná Dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
6. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo spracované podľa tejto zmluvy prevziať na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude potvrdený podpismi zástupcami oboch zmluvných strán, v dohodnutom termíne a zaplatiť za plnenie predmetu zmluvy dohodnutú cenu.

IV. Cena predmetu zmluvy a fakturácia

1. Cena diela je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela je:

Cena bez DPH: **9 950,00 €**, slovom: **Deväťtisícdeväťstopäťdesiat €**,
Sadzba DPH 20%: €, slovom:..... € (Zhotoviteľ nie je platcom DPH),
Celková cena vrátane DPH: **9 950,00 €**, slovom: **Deväťtisícdeväťstopäťdesiat €**.
3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na plnenie zmluvy.
4. Po uzatvorení zmluvy s uchádzačom bude víťazná cenová ponuka nemenná, a nie je možné zistené práce viac fakturovať dodatkami k pôvodnej zmluve.
5. Na vykonanie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude uhradená na základe daňového dokladu – faktúry vystavenej Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí Diela, pričom časť ceny za dielo - vo výške 600, 00 €, slovom: šesťsto € bude zadržaná až do kolaudačného rozhodnutia.
7. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia. Prílohou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade, lehota splatnosti začína plynúť až dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.

V. Ďalšie zmluvné dohody

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky informácie, ktoré sa v súvislosti s uzavretím tejto zmluvy dozvedia, sa považujú za dôverné informácie, a ktoré sa dozvedia v súvislosti s plnením tejto zmluvy, za obchodné tajomstvo v zmysle ust. § 17 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že odmena vyplatená za dodané Dielo, je vyplatená z prostriedkov MV SR a zdrojov EÚ. Na kontrolu a audit použitia týchto finančných prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v právnych predpisoch SR.
3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s poskytovanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

VI. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávatelovi predmet plnenia zmluvy podľa bodu III. bod 2. písm. a) až d) v termíne **40 kalendárnych dní** a písm. e) priebežne počas realizácie stavby do jej ukončenia – vydania všetkých rozhodnutí súvisiacich s dokončením stavby odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo na realizáciu

stavebných prác. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že doručí projektovú dokumentáciu 6x vytlačené paré, 1x na CD nosiči.

2. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave plnenia záväzku pravidelne v dohodnutých termínoch.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dohľad odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo – od začatia realizácie stavebných prác na stavbe až do vydania kolaudačného rozhodnutia na celú stavbu.

VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu dodaných prác a služieb podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu (v zmysle bodu II. ods.1.), t.j. po dobu 5 rokov po ukončení projektu. Zhotoviteľ je povinný v období počas platnosti tejto zmluvy a po dobu 5-tich rokov po vydaní všetkých rozhodnutí súvisiacich s dokončením stavby na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávateľovi, vrátane podania písomných vyjadrení a vysvetlení od odovzdania projektovej dokumentácie Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy a že predmet zmluvy bude dodaný v súlade so všeobecnými právnymi predpismi a technickými normami.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť vadu diela Zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení písomnou formou, kde určí aj primerane lehotu na odstránenie vady.

VII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade omeškania odovzdania diela v termíne uvedenom v bode VI. Termín plnenia, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedodaného predmetu za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr je tento povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy.

VIII. Ostatné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky môžu byť vykonané výlučne dvojstrannou písomnou dohodou účastníkov vo forme číslovaných dodatkov ku Zmluve o dielo.
2. Zmluva o dielo bude vyhotovená v 4 origináloch, z ktorých jeden obdrží Zhotoviteľ a tri objednávateľ.
3. Práva a povinnosti účastníkov, ktoré neupravuje Zmluva o dielo, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

4. Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva Zhotoviteľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv SR.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, že zodpovedá ich slobodnej vôli a nie je uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
PaedDr. Mária Čabalová
riadiateľka školy, štatutár

.....
Ing. arch. Ján Kunec