

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



ZMLUVA O DIELO Č. 757/2017

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Sídlo:	Šrobárova č. 2, 041 80 Košice
Štatutárny orgán:	prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc. – rektor
IČO:	00 397 768
IČ DPH:	SK2021157050
Zástupcovia na rokovanie vo veciach zmluvných:	JUDr. Zuzana Gažová
technických:	Ing. Jozef Maligda
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
č. účtu:	7000074351/8180
IBAN:	SK7381800000007000074351
SWIFT:	SPSRKBA

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Davetec s.r.o.
Sídlo:	Kysak 403, 044 81 Kysak
Štatutárny orgán:	Ing. Valér Franko - konateľ
IČO:	46884769
DIČ:	2023639453
IČ DPH:	SK2023639453
Zástupcovia na rokovanie vo veciach zmluvných:	Ing. Valér Franko
technických:	Ing. Valér Franko
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Č. účtu:	3094154257/0200
IBAN:	SK86 0200 0000 0030 9415 4257

Obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I oddiel: Sro, vložka číslo: 30966/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II. Podklady pre uzavretie zmluvy

Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom predmetu: „**Oprava – výmena hlavných ležatých rozvodov studenej a teplej úžitkovej vody v objekte študentského domova na Medickej 4 v Košiciach**“.

Článok III. Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 18/1996 Z. z.“) a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhl. č. 87/1996 Z. z.“) a ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ďalšími všeobecne právne záväznými predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

Článok IV. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „Oprava – výmena hlavných ležatých rozvodov studenej a teplej úžitkovej vody v objekte študentského domova na Medickej 4 v Košiciach“, a to v súlade so špecifikáciou uvedenou v Prílohe č. 1. (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“). Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Predmet tejto zmluvy zahŕňa i vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach (východiskové revízie), ostatné doklady súvisiace s predmetom plnenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje že dokončené dielo prevezme na základe písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je podpísaný poverenými zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa s odtlačkom pečiatky oboch zmluvných strán a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v zmysle tejto zmluvy. Písomný zápis o odovzdaní a prebratí diela je súčasťou následne zhotoviteľom vystavenej a objednávateľovi riadne (na adresu sídla uvedenú v čl. I tejto zmluvy) doručenej faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet tejto zmluvy v bezchybnom stave a v kvalite I. akostnej triedy po odskúšaní s uvedením do prevádzky. Predmet zmluvy musí byť dodaný a vyhotovený podľa platných STN, EN a všeobecne záväzných technických požiadaviek na predmet zmluvy, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Článok V. Termín a miesto plnenia

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je objekt ŠD UPJŠ Medická 4, Košice.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch:
 - a) termín prevzatia staveniska 01. 08. 2017
 - b) termín ukončenia a odovzdania diela do 27 kalendárnych dní odo dňa prevzatia pracoviska (staveniska).

3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe písomného zápisu podľa ods. 4 čl. IV tejto zmluvy. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku.
4. Za splnenie termínu, špecifikovaného v ods. 2 písm. b) tohto článku sa považuje odovzдание a prevzatie diela, na základe písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne v prípade, ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom. O splnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred zápisom v stavebnom denníku.
6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov podľa tejto zmluvy.
7. V prípade, ak počas realizácie diela nastanú skutočnosti charakterizované ako vyššia moc, v prípade klimatických podmienok, ktoré znemožňujú zhotoviteľovi pokračovať v realizácii diela alebo z dôvodov podľa ust. § 374 Obchodného zákonníka, v takom prípade sa táto doba nepočíta do lehoty realizácie diela podľa tejto zmluvy a počas trvania týchto skutočností zhotoviteľ nie je v omeškaní.

Článok VI. Cena za predmet zmluvy

1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z., vyhláškou č. 87/1996 Z. z., podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena dohodnutá je stanovená:

Celková cena bez DPH:	25 418,33 €
DPH 20 %:	5 083,67 €
Celková cena s DPH:	30 502,- €
Slovom tridsaťtisícpäťstodva eur	

Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela bez DPH a vo faktúre uvedie 0 € DPH. Zároveň zhotoviteľ na faktúru uvedie text: „prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.“

2. V cene diela sú obsiahnuté aj dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s uskutočnením predmetu zmluvy, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska, nákladov na východzie revízne správy a nákladov spojených s likvidáciou ostatných vzniknutých odpadov.

Článok VII. Financovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za vykonané dielo bude realizovaná na základe faktúry zhotoviteľa, po odovzdaní a prevzatí diela. Podkladom pre úhradu faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný fakturovať cenu diela podľa ust. ods. 1 a 2 článku VI tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na adresu sídla uvedenú v čl. I tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy neposkytuje zhotoviteľovi žiadne preddavky, zálohové platby, ani iné plnenia na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti, resp. bude obsahovať nesprávne údaje. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení novej opravenej faktúry objednávateľovi na adresu sídla uvedenú v čl. I tejto zmluvy.
6. V nadväznosti na ods. 5 tohto článku sa zhotoviteľ zaväzuje priložiť k faktúre položkový súpis vykonaných prác a dodávok, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu;
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy. V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác upravených dodatkom k tejto zmluve, musia byť „upravené“ práce vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s dodatkom k tejto zmluve;
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,

Článok VIII. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Ak niektorá zo zmluvných strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente, ktorý bol vypracovaný za účelom realizácie diela, táto strana zistenú chybu alebo vadu okamžite oznámi druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) za objednávateľa:
osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru:
Ing. Jozef Maligda, t. č.:, e-mail: jozef.maligda@upjs.sk
 - b) za dodávateľa:
osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru: Ing. Valér Franko,
t. č.:, e-mail: franko@davetec.sk.
3. Poverený zástupca vo veciach technických a ostatné poverené osoby musia byť dostatočne kvalifikovaní tak, aby boli kompetentní a kvalifikovaní vykonávať určené povinnosti.
4. Poverený zástupca vo veciach technických nie je oprávnený dopĺňať alebo meniť akékoľvek zmluvné dokumenty prislúchajúce k tejto zmluve včítane tejto zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na stavenisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.
7. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.

Článok IX. Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou v súlade so špecifikáciou a rozsahom dodávok a prác podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľom vykonané dielo bude ďalej v súlade:
 - a) s požiadavkami na najvyššiu akosť stanovenými príslušnými záväznými i smernými STN, pričom za najvyššiu akosť zmluvné strany považujú dielo zhotovené bez akýchkoľvek chýb, väd, nedostatkov, ktoré je plne použiteľné na účel plánovaný objednávateľom a zároveň je aj právne spôsobilé na užívanie v zmysle právnych predpisov,
 - b) s takou úrovňou akosti, ktorá objednávateľovi, umožní riadne a nerušené užívanie zhotoveného diela minimálne po dohodnutú záručnú dobu,
 - c) so všetkými opatreniami na ochranu životného prostredia, ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany vzťahujúcej sa k zhotovovanému dielu.
2. Zhotoviteľovi sa zakazuje podľa ust. § 13 písm. a) b) zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
3. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) iný recyklovateľný stavebný odpad znečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
 - b) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
6. Objednávateľ preškoľí pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarimi platných v čase vykonávania diela.
7. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku (stavenisku), o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
8. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
9. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zamestnanci a osoby sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži, poškodeniu alebo zničeniu.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele, a to pri odovzdaní staveniska.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
13. Zhotoviteľ diela vyznačí priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce. Zhotoviteľ zabezpečí a uskladní stavebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky.
14. Zhotoviteľ nesmie skladovať materiál na cudzích pozemkoch a verejnom priestranstve.

15. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela vykonávať všetky práce a používať materiály v kvalite a v súlade s platnými STN, EN, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Akékoľvek materiály, časti a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela iba vtedy, ak výroba, pôvodných materiálov, častí a zariadení uvedených v tejto zmluve v čase plnenia tejto zmluvy bola ukončená. O tejto skutočnosti zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu. Na základe uvedených skutočností a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa, zmluvné strany uzavrú dodatok k tejto zmluve.
16. Zhotoviteľ nesmie zadať tretím osobám vyhotovenie celého diela.
17. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade ich poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.
18. Objednávateľ dielo v rozsahu podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy prevezme ako celok.
19. Pre odovzdanie diela zabezpečí zhotoviteľ následnú dokumentáciu:
 - a) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
 - b) doklady (správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach (východiskové revízie)).
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že iným zhotoviteľom objednávateľa umožní vstup na stavenisko a v prípade potreby strpí realizáciu iného diela na stavenisku z dôvodu, že objednávateľ v priebehu realizácie diela bude pre plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, zabezpečovať ich plnenie inými zhotoviteľmi na základe osobitnej zmluvy.

Článok X. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník (ďalej len „SD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela na základe písomného zápisu v zmysle ods. 4 čl. IV tejto zmluvy.
2. V SD musia byť zapísané nasledovné údaje:
 - dátum,
 - čas začiatku a skončenia prác na stavbe;
3. Objednávateľ je povinný obsah SD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa zápisu zhotoviteľa do SD.
4. Zápisy v SD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k tejto zmluve.
5. SD je vedený v 3 (troch) vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prvá a druhá kópia objednávateľovi.

Článok XI. Záruky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všeobecná záručná doba na vykonané dielo je 24 (dvadsaťštyri) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe písomného zápisu o odovzdaní a prebratí diela v zmysle ods. 4 čl. IV tejto zmluvy. Na materiál a zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ sa v texte zmluvy,

jej prílohách používa pojem „záručná doba“ myslí sa tým všeobecná záručná doba tohto odseku.

2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v písomnom zápise o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle ods. 4 čl. IV tejto zmluvy vyhlási, že dielo preberá. Prípadné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápise z odovzдания a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu väd a nedorobkov.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadaním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
8. V prípade výskytu väd diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd v mieste vykonania diela počas záručnej lehoty.
9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, objednávateľ sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.

Článok XII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa článku VII ods. 2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia.
2. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne, zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,- EUR (slovom: tridsaťpäť eur) za každý aj začatý deň omeškania a vadu.
4. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na:
 - a) zľavu z ceny diela vo výške 10 % z celkovej ceny diela alebo
 - b) odstúpenie od zmluvy.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľovom objekte a jeho vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

Článok XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinnosti budú považovať:
 - a) porušenie povinnosti za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka, alebo
 - b) porušenie povinnosti zakladajúcej niektorý z dôvodov pre okamžité odstúpenie od zmluvy uvedený v ods. 2 alebo 3 tohto článku zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní, okrem prípadu, ak je dôvodom omeškania dôvod podľa čl. V ods. 7 tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch z dôvodov na strane zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - a) objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne,
 - b) objednávateľ je v omeškaní s úhradou fakturovanej ceny za predmet zmluvy o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.
5. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia odstúpenia vypratať a vyčistiť stavenisko, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Súčasne je zhotoviteľ povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bez zbytočného odkladu splniť akýkoľvek odôvodnený pokyn objednávateľa obsiahnutý v odstúpení od zmluvy, týkajúci sa ochrany života alebo majetku alebo ak si to vyžaduje bezpečnosť na stavbe.
6. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa skočenia tejto zmluvy vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 6 tohto článku zmluvy.
7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 5 tohto článku zmluvy.

Článok XIV. Zmena zmluvy

1. Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami stávajú jej nedeliteľnou súčasťou.
2. Túto zmluvu je objednávateľ oprávnený zmeniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania v nasledovných prípadoch, ak:
 - a) vznikne dôvodná úprava ceny uvedenej v čl. VI ods. 1 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu, že časť predmetu zmluvy sa počas plnenia zmluvy prejavila ako časť predmetu zmluvy, ktorú nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať;
 - b) nastane potreba realizácie doplňujúcej časti diela špecifikovaného v čl. IV tejto zmluvy, ktorá je nevyhnutná pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie je zahrnutá v tejto zmluve, nakoľko ich poskytuje ich pôvodný dodávateľ a zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 15% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. VI ods. 1 tejto zmluvy,
 - c) potreba zmeny zmluvy vyplynie z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať,
 - d) nastane potreba dojednať medzi zmluvnými stranami zmenu termínu plnenia z dôvodov:
 - vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa,
 - nepriaznivého počasia počas realizácie predmetu zmluvy.

Článok XV. Vyššia moc

1. Za vyššiu moc sa považuje prekážka brániaca riadnemu a včasnému vykonaniu diela, ktorá nie je závislá od vôle zmluvných strán, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Ak niektorej zo strán bráni v plnení jej povinností podľa tejto zmluvy prekážka vyššej moci, je táto zmluvná strana povinná podať písomné oznámenie o takejto prekážke druhej zmluvnej strane a špecifikovať povinnosti, ktoré nemôže plniť z dôvodu vyššej moci. Oznámenie musí byť podané písomne a bezodkladne, najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní po tom, čo zmluvná strana získala vedomosť o prekážke vyššej moci. Zmluvná strana bude ospravedlnená z plnenia tých povinností, ktoré uviedla v predmetnom oznámení, a to počas doby trvania prekážky tvoriacej vyššiu moc.
3. Zmluvná strana, ktorá nemohla plniť svoje povinnosti z dôvodu prekážky vyššej moci, je povinná s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonať potrebné opatrenia na zmiernenie dôsledkov pôsobenia prekážky vyššej moci na výkon povinností tejto zmluvnej strany podľa zmluvy, a to najmä vyvinúť potrebné úsilie na minimalizáciu omeškania s plnením zmluvných povinností dotknutých prekážkou vyššej moci.
4. Bezodkladne po skončení trvania prekážky vyššej moci je zmluvná strana, ktorej táto prekážka bránila v plnení povinností, povinná oznámiť druhej zmluvnej strane skončenie jej trvania.

Čl. XVI.

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom a účinnom znení.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami. Prípadne, že takto nedôjde k urovnaniu sporu bude spor postúpený na riešenie príslušnému súdu SR.
5. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne písomne informovať o zmenách vo všetkých skutočnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie povinností vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä zmenu obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania, výpoveď alebo odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla jednej zmluvnej strany vráti druhej zmluvnej strane ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú dňom, keď bola odosielateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise objednávateľ dostane 2 (dva) rovnopisy a zhotoviteľ 2 (dva) rovnopisy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pod psychickým, či fyzickým nátlakom, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, považujú ho za jednoznačný, určitý a zrozumiteľný a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
9. Prílohy:
Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zmluvy a rozpočet

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Valér Franko
konateľ

.....
prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc.
rektor

Príloha č. 1 k zmluve o dielo

Oprava – výmena hlavných ležatých rozvodov studenej a teplej úžitkovej vody v objekte študentského domova na Medickej 4 v Košiciach

Objednávateľ: UPJŠ v Košiciach

Zhotoviteľ: Davetec s.r.o.

Dátum: 25.5.2017

Objekt: Medicčná 4

Časť: Výmena ležatého rozvodu SV a TUV

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
1	3	4	5	6	7	8	9	10
BLOK C								
1	MAT	potrubie PPR 75	m	88,00	11,20	985,60	0,00	985,60
2	MAT	potrubie PPR 63	m	118,00	7,44	877,92	0,00	877,92
3	MAT	potrubie PPR 50	m	0,00	4,89	0,00	0,00	0,00
4	MAT	potrubie PPR 40	m	62,00	3,02	187,24	0,00	187,24
5	MAT	potrubie PPR 32	m	10,00	1,98	19,80	0,00	19,80
6	MAT	potrubie PPR 25	m	34,00	1,22	41,48	0,00	41,48
7	MAT	izolácia Tubolit DG 75x13	m	95,00	1,99	189,05	0,00	189,05
8	MAT	izolácia Tubolit DG 64x13	m	125,00	1,66	207,50	0,00	207,50
9	MAT	izolácia Tubolit DG 50x13	m	0,00	1,49	0,00	0,00	0,00
10	MAT	izolácia Tubolit DG 40x13	m	70,00	1,17	81,90	0,00	81,90
11	MAT	izolácia Tubolit DG 32x13	m	15,00	0,99	14,85	0,00	14,85
12	MAT	izolácia Tubolit DG 25x13	m	40,00	0,71	28,40	0,00	28,40
13	MAT	spony na izoláciu	bal	14,00	2,60	36,40	0,00	36,40
14	MAT	PPR prechod 75x2 1/2"	ks	8,00	32,72	261,76	0,00	261,76
15	MAT	PPR prechod 63x2"	ks	8,00	23,40	187,20	0,00	187,20
16	MAT	PPR prechod 40x5/4"	ks	32,00	12,36	395,52	0,00	395,52
17	MAT	PPR T-kus 63x40x63	ks	16,00	6,36	101,76	0,00	101,76
18	MAT	PPR T-kus 50x25x50	ks	10,00	1,86	18,60	0,00	18,60
19	MAT	nátrubok 75	ks	26,00	3,45	89,70	0,00	89,70
20	MAT	nátrubok 63	ks	15,00	1,46	21,90	0,00	21,90
21	MAT	nátrubok 50	ks	20,00	0,98	19,60	0,00	19,60
22	MAT	nátrubok 40	ks	16,00	0,50	8,00	0,00	8,00
23	MAT	nátrubok 32	ks	2,00	0,24	0,48	0,00	0,48
24	MAT	nátrubok 25	ks	7,00	0,20	1,40	0,00	1,40
25	MAT	objímky a závesný materiál	ks	173,00	7,14	1 235,22	0,00	1 235,22
26	MAT	guľový ventil 2 1/2"	ks	2,00	84,00	168,00	0,00	168,00
27	MAT	guľový ventil 2"	ks	2,00	36,00	72,00	0,00	72,00
28	MAT	guľový ventil 5/4"	ks	16,00	14,40	230,40	0,00	230,40
29	MAT	guľový ventil 3/4"	ks	8,00	5,60	44,80	0,00	44,80
30	MAT	nešpecifikovaný a pomocný montážny materiál	sub	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00
31	MONT	demontážne a montážne práce	sub	1,00	2 900,00	0,00	2 900,00	2 900,00
Spolu v EUR bez DPH						5 706,48	2 900,00	8 606,48
Celkom v EUR s DPH								10 327,78

Davetec s.r.o.

Kysak 403, 044 81 Kysak

IČO: 46 884 769 DIČ: 2023639453

Spolu

25 418,33

Príloha č. 1 k zmluve o dielo

Oprava – výmena hlavných ležatých rozvodov studenej a teplej úžitkovej vody v objekte študentského domova na Medickej 4 v Košiciach

Objednávateľ: UPJŠ v Košiciach
 Zhotoviteľ: Davetec s.r.o.
 Dátum: 25.5.2017

Objekt: Medicčná 4

Časť: Výmena ležatého rozvodu SV a TUV

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
1	3	4	5	6	7	8	9	10
BLOK D								
1	MAT	potrubie PPR 75	m	78,00	11,20	873,60	0,00	873,60
2	MAT	potrubie PPR 63	m	56,00	7,44	416,64	0,00	416,64
3	MAT	potrubie PPR 50	m	41,00	4,89	200,49	0,00	200,49
4	MAT	potrubie PPR 40	m	99,00	3,02	298,98	0,00	298,98
5	MAT	potrubie PPR 32	m	24,00	1,98	47,52	0,00	47,52
6	MAT	potrubie PPR 25	m	42,00	1,22	51,24	0,00	51,24
7	MAT	izolácia Tubolit DG 75x13	m	85,00	1,99	169,15	0,00	169,15
8	MAT	izolácia Tubolit DG 64x13	m	62,00	1,66	102,92	0,00	102,92
9	MAT	izolácia Tubolit DG 50x13	m	50,00	1,49	74,50	0,00	74,50
10	MAT	izolácia Tubolit DG 40x13	m	110,00	1,17	128,70	0,00	128,70
11	MAT	izolácia Tubolit DG 32x13	m	30,00	0,99	29,70	0,00	29,70
12	MAT	izolácia Tubolit DG 25x13	m	50,00	0,71	35,50	0,00	35,50
13	MAT	spony na izoláciu	bal	14,00	2,60	36,40	0,00	36,40
14	MAT	PPR prechod 75x2 1/2"	ks	8,00	32,72	261,76	0,00	261,76
15	MAT	PPR prechod 63x2"	ks	8,00	23,40	187,20	0,00	187,20
16	MAT	PPR prechod 40x5/4"	ks	32,00	12,36	395,52	0,00	395,52
17	MAT	PPR T-kus 63x40x63	ks	16,00	6,36	101,76	0,00	101,76
18	MAT	PPR T-kus 50x25x50	ks	10,00	1,86	18,60	0,00	18,60
19	MAT	nátrubok 75	ks	26,00	3,45	89,70	0,00	89,70
20	MAT	nátrubok 63	ks	15,00	1,46	21,90	0,00	21,90
21	MAT	nátrubok 50	ks	20,00	0,98	19,60	0,00	19,60
22	MAT	nátrubok 40	ks	16,00	0,50	8,00	0,00	8,00
23	MAT	nátrubok 32	ks	2,00	0,24	0,48	0,00	0,48
24	MAT	nátrubok 25	ks	7,00	0,20	1,40	0,00	1,40
25	MAT	objímky a závesný materiál	ks	173,00	7,14	1 235,22	0,00	1 235,22
26	MAT	gulový ventil 2 1/2"	ks	2,00	84,00	168,00	0,00	168,00
27	MAT	gulový ventil 2"	ks	2,00	36,00	72,00	0,00	72,00
28	MAT	gulový ventil 5/4"	ks	16,00	14,40	230,40	0,00	230,40
29	MAT	gulový ventil 3/4"	ks	8,00	5,60	44,80	0,00	44,80
30	MAT	nespecifikovaný a pomocný montážny materiál	sub	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00
31	MONT	demontážne a montážne práce	sub	1,00	2 900,00	0,00	2 900,00	2 900,00
Spolu v EUR bez DPH						5 501,68	2 900,00	8 401,68
Celkom v EUR s DPH								10 082,02

Davetec s.r.o.

Kysak 403, 044 81 Kysak
 IČO: 46 884 769 DIČ: 2023639453

Príloha č. 1 k zmluve o dielo

Oprava – výmena hlavných ležatých rozvodov studenej a teplej úžitkovej vody v objekte študentského domova na Medickej 4 v Košiciach

Objednávateľ: UPJŠ v Košiciach

Zhotoviteľ: Davetec s.r.o.

Dátum: 25.5.2017

Objekt: Mediccká 4

Časť: Výmena ležatého rozvodu SV a TUV

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
1	3	4	5	6	7	8	9	10
VSTUPNÁ ČASŤ C,D								
1	MAT	potrubie PPR 75	m	157,00	11,20	1 758,40	0,00	1 758,40
2	MAT	potrubie PPR 63	m	89,00	7,44	662,16	0,00	662,16
3	MAT	potrubie PPR 50	m	29,00	4,89	141,81	0,00	141,81
4	MAT	potrubie PPR 40	m	0,00	3,02	0,00	0,00	0,00
5	MAT	potrubie PPR 32	m	25,00	1,98	49,50	0,00	49,50
6	MAT	potrubie PPR 25	m	10,00	1,22	12,20	0,00	12,20
7	MAT	izolácia Tubolit DG 75x13	m	170,00	1,99	338,30	0,00	338,30
8	MAT	izolácia Tubolit DG 64x13	m	100,00	1,66	166,00	0,00	166,00
9	MAT	izolácia Tubolit DG 50x13	m	35,00	1,49	52,15	0,00	52,15
10	MAT	izolácia Tubolit DG 40x13	m	0,00	1,17	0,00	0,00	0,00
11	MAT	izolácia Tubolit DG 32x13	m	30,00	0,99	29,70	0,00	29,70
12	MAT	izolácia Tubolit DG 25x13	m	15,00	0,71	10,65	0,00	10,65
13	MAT	spony na izoláciu	bal	14,00	2,60	36,40	0,00	36,40
14	MAT	PPR prechod 75x2 1/2"	ks	8,00	32,72	261,76	0,00	261,76
15	MAT	PPR prechod 63x2"	ks	8,00	23,40	187,20	0,00	187,20
16	MAT	PPR prechod 40x5/4"	ks	0,00	12,36	0,00	0,00	0,00
17	MAT	PPR T-kus 63x40x63	ks	16,00	6,36	101,76	0,00	101,76
18	MAT	PPR T-kus 50x25x50	ks	10,00	1,86	18,60	0,00	18,60
19	MAT	nátrubok 75	ks	40,00	3,45	138,00	0,00	138,00
20	MAT	nátrubok 63	ks	15,00	1,46	21,90	0,00	21,90
21	MAT	nátrubok 50	ks	20,00	0,98	19,60	0,00	19,60
22	MAT	nátrubok 40	ks	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00
23	MAT	nátrubok 32	ks	2,00	0,24	0,48	0,00	0,48
24	MAT	nátrubok 25	ks	7,00	0,20	1,40	0,00	1,40
25	MAT	objímky a závesný materiál	ks	150,00	7,14	1 071,00	0,00	1 071,00
26	MAT	gulový ventil 2 1/2"	ks	2,00	84,00	168,00	0,00	168,00
27	MAT	gulový ventil 2"	ks	2,00	36,00	72,00	0,00	72,00
28	MAT	gulový ventil 5/4"	ks	0,00	14,40	0,00	0,00	0,00
29	MAT	gulový ventil 3/4"	ks	2,00	5,60	11,20	0,00	11,20
30	MAT	nešpecifikovaný a pomocný montážny materiál	sub	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00
31	MONT	demontážne a montážne práce	sub	1,00	2 900,00	0,00	2 900,00	2 900,00
						5 510,17	2 900,00	8 410,17
								10 092,20

Davetec s.r.o.

Kysak 403, 044 81 Kysak

IČO: 46 884 769 DIČ: 2023639453