

Rámcová dohoda č. OVO1-2017/000472 - 05

Technická správa budov a zariadení – Časť 5. - Objekty a zariadenia v Žilinskom kraji

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) (ďalej len „Rámcová dohoda“)

medzi účastníkmi Rámcovej dohody:

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

Sídlo: Pribinova 2 , 812 72 Bratislava

V zastúpení: Ing. Ondrej Varačka, generálny tajomník služobného úradu MV SR na základe plnej moci č.p. KVSU-2016/000623-044 zo dňa 06.04.2016

IČO: 00151866

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

SWIFT: SPSRSKBA

IBAN: SK78 8180 0000 0000 5018 3060

(ďalej len "objednávateľ")

a

Dodávateľ:

Názov: PRIMA INVEST, spol. s r. o.

Sídlo: Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. František Říha, Ing. Jaroslav Valko, konatelia spoločnosti

IČO: 316 44 791

IČ DPH: SK2020457450

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

Číslo účtu: :

IBAN: :

Tel.: 048 / 47 00 230

Fax: 048 / 47 00 239

e-mail: primainvest@primainvest.eu

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 3318/S

(ďalej len "dodávateľ")

(spolu aj ako „účastníci Rámcovej dohody“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- A. Účastníci Rámcovej dohody uzatvárajú túto Rámcovú dohodu v súlade s výsledkom Priameho rokovacieho konania, ktorého oznámenie o dobrovoľnej transparentnosti ex-ante bolo uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 084/2017 dňa 28.04.2017 pod značkou 05965-DES (ďalej len „VO“).
- B. Objednávateľ pri uzatváraní tejto Rámcovej dohody koná ako verejný obstarávateľ v zmysle ustanovenia § 7 zákona č. 343/2015 Z. z.
- C. Základným účelom tejto Rámcovej dohody je v súlade s výsledkom VO zabezpečenie predmetu Rámcovej dohody podľa čl. 1 bod 1.1. tejto Rámcovej dohody a Prílohy č. 1 tejto Rámcovej dohody.
- D. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) je centrálnou obstarávacou organizáciou v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z.. V súlade s uvedeným Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako centrálna obstarávacia organizácia vyhlásila oznámením, zverejneným v Úradnom vestníku EÚ pod označením 2017/S 082-159103 zo dňa 27.04.2017 Priame rokovacie konanie na realizáciu zákazky s názvom „Technická správa budov a zariadení“ (ďalej len „verejné obstarávanie“).
- E. Prostredníctvom centrálnej obstarávacej organizácie budú objednávateľovi – Ministerstvu vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, ako aj jeho rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, poskytované služby v súlade s touto rámcovou dohodou a zmluvou o poskytovaní služieb od poskytovateľa.

Článok 1

Predmet Rámcovej dohody

- 1.1 Predmetom tejto Rámcovej dohody je záväzok dodávateľa zabezpečiť Technickú správu budov a zariadení v objektoch a zariadeniach objednávateľa (ďalej len „predmet Rámcovej dohody“ alebo „služby“) a záväzok objednávateľa za poskytnuté služby zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu v súlade s čl. 2 tejto Rámcovej dohody.
- 1.2 Objednávateľ uzatvorí s dodávateľom za podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode a v súlade s § 83 ods. 5 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. Zmluvu o poskytovaní služieb, na základe ktorej bude dodávateľ poskytovať objednávateľovi služby podľa bodu 1.1 tohto článku (ďalej len „čiasťková zmluva“).
- 1.3 Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby na základe písomných objednávok v súlade s príslušnými ustanoveniami čiasťkovej zmluvy (ďalej len „objednávka“).

Článok 2

Cena

- 2.1. Maximálny finančný limit tejto Rámcovej dohody je stanovený nasledovne:

Pre časť 5 je určený rozpočet vo výške 500.000,00 EUR bez DPH

Cenník služieb s uvedením jednotkových cien za uskutočňovanie požadovaných služieb je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Rámcovej dohody.

- 2.2 Cena za vykonanie predmetu Rámcovej dohody musí byť stanovená v mene EURO. K fakturovanej cene bude vždy pripočítaná DPH stanovená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2.3 Dodávateľ prehlasuje, že predmet Rámcovej dohody alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších/najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu.
- 2.4 Cena za predmet Rámcovej dohody je stanovená dohodou v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2.5 Ak pri plnení čiastkovej zmluvy bude objednávateľ požadovať od dodávateľa také služby, ktoré nie sú obsiahnuté v tab. č.1 prílohy č.2 tejto Rámcovej dohody, tieto budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka Cenekon. Na takto stanovené jednotkové ceny z cenníka Cenekon bude uplatňovaná percentuálna zľava, ktorej výška bude výsledkom opätovného otvárania ponúk. Výška zľavy na služby (komplet, vr. nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon) bude uvedená v tab.č.2 prílohy č. 2 Zmluvy o poskytovaní služby. V prípade, ak sa objednávateľom požadované služby nenachádzajú v tab.č.1 prílohy č.2 tejto Rámcovej dohody, ani v aktuálnom cenníku Cenekon, bude takáto služba ocenená pomocou kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2 Zmluvy o poskytovaní služby, v ktorom výška základných vstupov bude výsledkom opätovného otvárania ponúk. Iným spôsobom nieje možné oceňovať požadované služby.
- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že cena predmetu Rámcovej dohody je maximálna a pre každý rok bude vysúťažená postupom opätovného otvárania ponúk nová cena čiastkovej zmluvy - Zmluvy o poskytovaní služby.
- 2.7 Dohodnutú cenu za predmet Rámcovej dohody je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť, v súlade s čl. 10 bod 10.3 tejto Rámcovej dohody a v súlade so zákonom 343/2015 Z. z.

Článok 3 Miesto plnenia

- 3.1 Dodávateľ zabezpečí vykonanie predmetu Rámcovej dohody v rozsahu a v mieste podľa písomnej objednávky jednotlivých útvarov v pôsobnosti objednávateľa.

Článok 4 Práva a povinnosti Účastníkov Rámcovej dohody

- 4.1 Všetky dokumenty súvisiace s touto Rámcovou dohodou a to najmä objednávky, faktúry, výkazy, výdajky a pod. Účastníci Rámcovej dohody vypracovávajú v slovenskom jazyku, a tieto dokumenty musia obsahovať všetky dohodnuté a požadované údaje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 4.2 Dodávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť pre objednávateľa dodanie predmetu Rámcovej dohody v dohodnutej kvalite, rozsahu, cene a v termínoch, v zmysle objednávky objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,
 - b) zodpovedať za seba a za svojich zamestnancov za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto Rámcovej dohode,

- c) vykonávať činnosti dohodnuté v tejto rámcovej dohode tak, aby sa podľa možnosti nenarušilo riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet Rámcovej dohody plniť. Ak plnenie predmetu Rámcovej dohody vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je dodávateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania priestorov jeho písomný súhlas.
 - d) odstrániť nedostatky a vady, ktoré sám zapríčinil.
- 4.3 Objednávateľ je povinný:
- a) poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní predmetu Rámcovej dohody, viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním predmetu Rámcovej dohody,
 - b) sprístupniť miesto pre vykonanie predmetu Rámcovej dohody,
 - c) v dohodnutom termíne prevziať predmet Rámcovej dohody.
- 4.4 Zamestnanci dodávateľa, ktorí budú vykonávať predmet Rámcovej dohody v objektoch objednávateľa sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa Nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a objektov Policajného zboru v znení neskorších predpisov (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdený za majetkovoprávne a násilné trestné činy) . Túto skutočnosť si vyhradzuje objednávateľ preveriť. Dodávateľ poskytne objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP, adresa trvalého pobytu. Predmetné údaje budú doručené objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie predmetu Rámcovej dohody.
- 4.5 V prílohe č. 3 sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch dodávateľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Rámcovej dohody, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 4.6 Dodávateľ je povinný objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3, a to bezodkladne.
- 4.7 V prípade zmeny subdodávateľa je Dodávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 4.5 a predmety subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Dodávateľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
Subdodávateľ alebo subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 zákona má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.8 Dodávateľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Dodávateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 4.9 Porušenie povinností Dodávateľa podľa odsekov 4.5 až 4.8 tohto článku tejto Rámcovej dohody predstavuje podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody

Článok 5

Kvalita, záruka, zodpovednosť za vady a za škodu

- 5.1. Dodávateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- 5.2. Na nároky objednávateľa z väd predmetu Rámcovej dohody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 5.3. Objednávateľ je povinný vady predmetu Rámcovej dohody písomne oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 5.4. Oznámenie o vadách predmetu Rámcovej dohody musí obsahovať:
 - a) označenie a číslo Rámcovej dohody,
 - b) označenie a typ reklamovanej časti predmetu Rámcovej dohody,
 - c) číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania predmetu Rámcovej dohody.
- 5.5. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách predmetu Rámcovej dohody dodávateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od objednávky v časti týkajúcej sa vady predmetu Rámcovej dohody.

Článok 6

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Zálohovú platbu ani platbu vopred objednávateľ neposkytuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu Rámcovej dohody na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na 30 dní odo dňa doručenia faktúry do podateľne objednávateľa. Zaplatením sa rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, súpis prác a podpísaný preberací protokol. Súpis prác je dodávateľ povinný predložiť vo forme položkového rozpočtu s podrobným výkazom výmer a na požiadanie predložiť aj náčrt fakturovaných služieb prípadne fotodokumentáciu, vyhotovenú počas realizácie objednaných prác. Po predložení súpisu služieb dodávateľom objednávatelovi na odsúhlasenie, nie je dovolené tento späťne dopĺňať bez súhlasu objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opravenej resp. novej faktúry do podateľne objednávateľa.
- 6.3. Faktúru v dvoch vyhotoveniach vystaví dodávateľ po odsúhlasení Objednávateľom a až po poskytnutí predmetu Rámcovej dohody špecifikovaného v objednávke objednávateľa a zároveň doručí vystavenú faktúru objednávatelovi.

Článok 7

Sankcie

- 7.1. V prípade omeškania dodávateľa s plnením akýchkoľvek povinností vyplývajúcich z tejto Rámcovej dohody je dodávateľ povinný uhradiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za vykonané služby za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 7.2. V prípade neuhradenia faktúry v dohodnutom termíne splatnosti, má dodávateľ právo na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, ak o ne požiada.

Článok 8

Uzatváranie čiastkových zmlúv

- 8.1. Pri uzatváraní čiastkových zmlúv sa bude postupovať podľa ustanovení § 83 ods. 5 písm. b) a ods.7 zákona č. 343/2015Z.z.

- 8.2. Čiastkové zmluvy na poskytovanie predmetu Rámcovej dohody budú uzatvorené pre určenú časť podľa čl. 2 bodu 2.1 rámcovej dohody na obdobie jedného roka s objednávateľom, ktorý poskytne ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, ktorá bude výsledkom postupu opätovného otvárania ponúk.
- 8.3. V prípade potreby dodania Služieb pre konkrétnu časť, Objednávateľ vyberie Dodávateľa postupom opätovného otvorenia súťaže podľa § 83 ods. 5 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. s vyhodnotením ponúk komisiou pri opätovnom otváraní ponúk. V prípade, že Rámcová dohoda bude podpísaná iba s jedným úspešným uchádzačom, Objednávateľ bude postupovať v prípade potreby dodania služieb podľa § 83 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. a nebude uplatňovať povinnosti uvedené v bodoch 8.3 až 8.9. tohto článku avšak je vtedy povinný uplatňovať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z..
- 8.4. Dodávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa opätovného otvárania, na základe ktorého bude Objednávateľ, v súlade s ustanovením § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. pri zadávaní zákazky na služby bez použitia elektronickej aukcie, vyberať Dodávateľa, s ktorým podpíše na jeden (1) rok čiastkovú zmluvu.
- 8.5. Výzvu na podanie ponuky pri zadávaní zákazky na dodanie Služby bez použitia elektronickej aukcie predloží Objednávateľ všetkým Dodávateľom elektronicky. Výzva na podanie ponuky podľa § 83 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. bez použitia elektronickej aukcie bude obsahovať vymedzenie množstva, druhu, času a miesta dodania Služby, ktorú bude Dodávateľ dodávať. Výzva na podanie ponuky obsahuje aj informácie o termíne, do ktorého musí Dodávateľ predložiť svoju ponuku písomne v listinnej podobe.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže pri opätovnom otváraní vyžiadať novú ponuku jednotkových cien Služieb. Jednotkové ceny ponúknuté Dodávateľom v ponuke v rámci opätovného otvárania musia byť zhodné alebo nižšie ako maximálne jednotkové ceny dohodnuté v tejto Rámcovej dohode.
- 8.7. Na základe vyhodnotenia ponúk predložených pri opätovnom otváraní ponúk bude určený subjekt s ktorým Objednávateľ uzavrie čiastkovú zmluvu na jeden (1) rok. V takomto prípade, bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Rámcovej dohody, cena služieb v objednávke bude zodpovedať ponuke Dodávateľa predloženej v opätovnom otváraní ponúk.
- 8.8. Objednávateľ oznámi Dodávateľom výsledok vyhodnotenia ponúk pri postupe opätovného otvárania ponúk bezodkladne.
- 8.9. Objednávateľ vyhotoví zmluvu Dodávateľovi, ktorého ponuka bola v úspešná.
- 8.10. Objednávateľ je oprávnený písomne odmietnuť uzatvorenie čiastkovej zmluvy, ak by navrhované podmienky Predávajúcim neboli v súlade s touto Dohodou.
- 8.11. Zmluvné strany sa dohodli, že čiastková zmluva na základe tejto Rámcovej dohody bude zodpovedať podmienkam v nej dohodnutých, najmä s ohľadom na maximálne jednotkové ceny a práva a povinnosti. V čiastkovej zmluve bude určená aj celková maximálna cena za jednotlivé Služby dodávané na základe uvedenej zmluvy.

Článok 9

Doba trvania Rámcovej dohody a jej skončenie

- 9.1 Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 4 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu pre príslušnú časť predmetu Rámcovej dohody podľa článku 2 bodu 2.1 tejto Rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

- 9.2. Túto Rámcovú dohodu možno skončiť:
- a) písomnou dohodou účastníkov Rámcovej dohody,
 - b) písomnou výpoveďou,
 - c) písomným odstúpením od Rámcovej dohody.
- 9.3 Túto Rámcovú dohodu môže každý Účastník Rámcovej dohody písomne vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou dva mesiace. Dvojmesačná výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému Účastníkovi Rámcovej dohody.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Dohody v prípade, ak:
- 9.4.1 proti Dodávateľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia;
 - 9.4.2 Dodávateľ vstúpil do likvidácie;
 - 9.4.3 Dodávateľ koná v rozpore s Rámcovou dohodou, čiastkovou zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni;
 - 9.4.4 Dodávateľ je v omeškaní s vykonaním predmetu Rámcovej dohody;
 - 9.4.5 si zvolí odstúpenie ako nárok z vadného plnenia podľa ustanovenia § 436 ObZ;
 - 9.4.6 Dodávateľ poruší povinnosti podľa čl. 4 bod 4.4 až 4.6 tejto Rámcovej dohody;
 - 9.4.7 na strane Dodávateľa nastane nemožnosť plnenia tejto Rámcovej dohody.
- 9.5 Dodávateľ môže odstúpiť od Rámcovej dohody v prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr, ktoré neboli uhradené najneskôr do 60. dňa od ich splatnosti, ako aj z dôvodu nemožnosti plnenia tejto Rámcovej dohody na strane dodávateľa.
- 9.6 Odstúpenie od Rámcovej dohody je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Rámcovej dohody druhému Účastníkovi Rámcovej dohody.

Článok 10 **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Táto Rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Rámcovú dohodu uverejní objednávateľ.
- 10.2. Účastníci Rámcovej dohody si do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Rámcovej dohody písomne oznámia kontaktné osoby.
- 10.3 Meniť a dopĺňať Rámcovú dohodu je možné len písomne vo forme očíslovaných dodatkov k Rámcovej dohode, ktoré sa po podpísaní obidvomi Účastníkmi Rámcovej dohody a nadobudnutí účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 10.4 Práva a povinnosti Účastníkov Rámcovej dohody, pokiaľ táto Rámcová dohoda neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 10.5 Táto Rámcová dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve (2) vyhotovenia zostanú Dodávateľovi a tri (3) vyhotovenia zostanú Objednávateľovi.
- 10.6 Účastníci Rámcovej dohody vyhlasujú, že si túto Rámcovú dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, s celým je obsahom súhlasia a zároveň vyhlasujú, že táto Rámcová dohoda nebola uzatvorená v núdzi alebo na nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju bezvýhradne podpisujú.

10.7. Pokiaľ niektoré z ustanovení Rámcovej dohody je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Rámcovej dohody. V prípade, že niektoré z ustanovení je neplatné alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným, zaväzujú sa účastníci Rámcovej dohody, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli účastníkov Rámcovej dohody a účelu podľa tejto Rámcovej dohody.

Za dodávateľa

V Bratislave dňa PR

ε

.....
Ing. František Říha, Ing. Jaroslav Valko

Konatelia spoločnosti

Za objednávateľa

V Bratislave dňa: 1

.....

Ing. Ondrej Varačka

generálny tajomník služobného úradu MV SR

Rámcová dohoda má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky (predmet plnenia Rámcovej dohody) pre príslušnú časť
- Príloha č. 2 – Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), Zľava na dodávky a práce z cenníka Cenekon, Kalkulačný vzorec.
- Príloha č. 3 – Informácie o subdodávateľoch
- Príloha č. 4 – Vzor "Zmluva o poskytovaní služieb"

Príloha č.1 Opis predmetu zákazky

Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky je Technická správa budov a zariadení.

Služby a práce pozostávajú z vykonávania pozáručných a záručných servisných služieb, obsluhy zariadení a koordinácie servisných prác pre:

- A. Výťahy
- B. Chladenie a vzduchotechniku
- C. Trafostanice
- D. UPS - náhradných zdrojov
- E. dieselaagregáty
- F. merania a regulácie
- G. rotomaty
- H. obsluhu zariadení (kotelne, ČOV, komíny)
- I. Servis technických zariadení
- J. Oprávnené meranie emisií

Miesto uskutočnenia predmetu zákazky:

Časť 5. - Objekty a zariadenia v Žilinskom kraji,

Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR:

Časť 5 – Žilinský kraj

Okres Bytča, Okres Čadca, Okres Dolný Kubín, Okres Kysucké Nové Mesto, Okres Liptovský Mikuláš, Okres Martin, Okres Námestovo, Okres Ružomberok, Okres Turčianske Teplice, Okres Tvrdošín, Okres Žilina.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

ČASŤ „X“ - (Pre každú časť v zmysle „Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR“ tejto špecifikácie, o ktorú má Uchádzač záujem je potrebné dať štruktúrovaný rozpočet samostatne pre každú časť)

- **TABUĽKA. č. 1**

| P.C. | Popis | MJ | EUR bez DPH/MJ | sadzba DPH % | výška DPH v EUR | EUR s DPH/MJ | Poznámka |
|------|---------------------------|-----|----------------|--------------|-----------------|--------------|--|
| a | Cena za 24 hod. dispečing | 1h | | | | | |
| b | Tarifné triedy HZS | | | | | | Zložené z priamych miezd, doplnkových miezd, odvodov zo miezd, režijných nákladov, zisku. |
| 1 | Trieda č. 1 – T1 | HZS | | | | | Pre menej náročné práce, pomocné, prípravné, alebo manipulačné práce |
| 2 | Trieda č. 2 – T2 | HZS | | | | | Pre náročnejšie stavebné práce – ucelené, obťažné, rutinné práce podľa vopred daných postupov |
| 3 | Trieda č. 3 – T3 | HZS | | | | | Pre odborné náročné ucelené stavebné práce, tvorivé remeselné práce a operatívne zabezpečovanie chodu zariadení |
| 4 | Trieda č. 4 – T4 | HZS | | | | | Pre náročnejšie stavebné práce z hľadiska požiadaviek na odbornosť, koncepcnosť a systematickosť prác, predbežné prehliadky pracoviska |
| 5 | Trieda č. 5 – T5 | HZS | | | | | Pre stavebné práce vykonávané priemyselným lezením (výškový špecialisti) |

| | Činnosť obsluhy zariadení | MJ | Poznámka |
|----------|---|----|---------------------------------------|
| A | Výťahy | | |
| 1 | kontrola a doplnenie oleja v stroji | ks | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | zriadenie brzdy | ks | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja | ks | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----|---|----|--|--|--|--|---------------------------------------|
| 4 | čistenie stroja | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | zriadenie elektromotora | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | vyčistenie a zriadenie chrániča | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | vyčistenie transformátora, dotiahnutie svoriek | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | kontrola obmedzovača rýchlosti | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | zriadenie dverných uzávierok | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola napínacieho závažia obmedzovača rýchlosti | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | upevnenie vodičok kabíny | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | dotiahnutie a doplnenie skrutiiek spojov vodičok | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | premazanie šachtových dverí | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | výmena signálnych žiaroviek | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | zriadenie a nastavenie clonky spínača a spínača závažia obmedzovača rýchlosti | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 17 | zriadenie, nastavenie a kontrola mostíka | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 18 | zriadenie spínačov | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 19 | kontrola elektroinštalácie a závesných káblov v šachte | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | doplnenie a dotiahnutie lanovej svorky | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 21 | čistenie šachty | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | premazanie pohyblivej podlahy | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | vyčistenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | vymedzenie vodiacich čelustí kabíny, kontrola a nastavenie vôle | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----------|---|-----|--|--|--|--|---------------------------------------|
| 25 | kontrola a vyčistenie elektrickej inštalácie kabíny | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | mazanie celého výtahového zariadenia | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | drobné práce pri opravách | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | výmena olejovej náplne prevodovky | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 30 | odstránenie závad, ktoré sú spôsobené nesprávnou obsluhou (úmyselné poškodenie) | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 32 | samosiatná výmena nosných prostriedkov | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 33 | prevíjanie motora a práce s tým spojené | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 34 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 35 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 36 | výmena oleja | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 37 | vyčerpanie vody zo šachty | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 38 | odborná prehliadka výtahov s povolenou / so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 39 | odborná skúška výtahov s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 3/6 rokov | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 40 | úradná skúška s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 6/10 rokov | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| B | Chladienie a vzduchotechnika | | | | | | |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | VZT jednotka | | | | | | | | |
|----|---|----|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|
| 1 | kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov a ich funkčnosť | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | premazanie ložísk ventilátora | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia) | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | kontrola riadiaceho zariadenia a jeho funkčnosť | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | kontrola izolačných odporov motorov a káblov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | dofiahnutie všetkých skrutiek a spojov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | kontrola špirálovej skrine a obežného kola | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | napnutie klinových remeňov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola súsovoosti klinových remeňov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | kontrola izolátorov chvenia | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | kontrola vodného/elektrického ohrievača | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | kontrola vodného chladiča | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | kontrola trojcestných ventilov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | prečistenie a premazanie | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | kontrola čerpadiel a kompresorov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 17 | kontrola servopohonov na klapkách uzatváracích a zmiešavacích | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 18 | kontrola servopohonu na protimrazovej ochrane | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 19 | nastavenie uzatváracích klapiek | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | nastavenie cirkulačných klapiek | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | |
|----|---|-----|--|--|--|---------------------------------------|
| 21 | nastavenie obtokových klapiek | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | kontrola čistoty rekuperátora | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | prečistenie vnútorných plôch jednotky | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | funkčná skúška | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 25 | čistenie výustiek | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | výmena vzduchových filtrov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | dodávka vzduchových filtrov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | výmena vadných dielov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 30 | obnova poškodennej izolácie | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | obnova poškodených náterov | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 32 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 33 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | Ventilátor | | | | | |
| 34 | kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia, hlučnosť) | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 35 | kontrola izolačných odporov motorov a káblov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 36 | funkčná skúška | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 37 | drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami, čistenie | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 38 | výmena vadných dielov | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 39 | obnova poškodených náterov | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 40 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 41 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | |
|----------|--|-----|--|--|--|---------------------------------------|
| 66 | kontrola tesnosti okruhu | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 67 | naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 68 | drobné práce pri opravách | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 69 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 70 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | | | | | | |
| C | Trafostanica | | | | | |
| 1 | vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | čistenie a nastavenie parametrov v súlade s STN | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | vypracovanie technicko - prevádzkovej dokumentácie trafostanice | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | zhotovenie a odsúhlasovanie odborných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu a termínoch podľa STN | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | | | | | | |
| D | UPS – náhradné zdroje | | | | | |
| 1 | odstavenie UPS | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | prevedenie záťaže na elektrickú sieť – oživenie elektroinštalácie v nezálohovom stave mechanickým obtokom | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | rozobratie UPS | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | vizuálna a mechanická kontrola kabeláže, svoriek, ventilátorov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | vyčistenie UPS | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií, | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | | | |
|----------|---|-----|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|
| | jednotlivých článkov a celkovej kapacity | | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | kontrola riadiacich a výkonových modulov vrátane premerania kontrolných bodov na riadiacich doskách za účelom identifikácie chybových signálov | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | kompletná prehliadka a premeranie usmerňovača, komparátora, striedača a static switcha | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | kontrola výstupných veličín podľa návodu výrobcu | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola činnosti ochrán UPS | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | kontrola funkcie UPS vo všetkých prevádzkových stavov (zapnutie, vypnutie) | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | uviedenie UPS do prevádzky | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | prevedenie záťaže na zálohovú elektrickú sieť | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | simulovanie výpadku elektrickej energie a kontrola chodu UPS (odoberaný výkon, autonómia). Ak z prevádzkových dôvodov simulácia nie je možná, zodpovedný pracovník uvedie túto skutočnosť do záznamu. | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | kontrola a doťahnutie svoriek, vrátane ochranného vodiča | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti UPS ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly UPS. | HZS | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| E | Dieselagregáty | | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 1 | servis dieselagregátu periodicita 3 mesiace | ks | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | servis dieselagregátu periodicita 12 mesiacov | HZS | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | servis dieselagregátu periodicita 24 mesiacov | HZS | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti dieselagregátu ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly dieselagregátu | | | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----------|---|-----|--|--|--|--|---------------------------------------|
| 5 | Vykonávanie zápisu o prehliadke stroja | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| H | Obsluha a servis zariadení (kotle, ČOV, komíny) | | | | | | |
| | obsluha | | | | | | |
| 1 | obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | obsluha výmenikovej stanice | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | obsluha ČOV | HZS | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | kotolňa | | | | | | |
| 6 | kontrola výmurovky | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | odskúšanie tesnosti spalovacieho priestoru | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | vyčistenie od nečistôt a od nánosov prachu | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | nastavenie a kontrola plynovej hlavy a vírnika | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola horákového telesa a jeho funkcie | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | kontrola servo pohonu horáka | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | premazanie mechanických častí | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | nastavenie ťahových prevodov | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | vyčistenie plynového filtra pred plynovou radou horáka | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | kontrola plynovej rady | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | kontrola zemniacich spojov na plynovej rade | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 17 | kontrola tesnosti plynovej rady penovým roztokom | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 18 | kontrola riadiaceho automatu horáka | ks | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | |
|----------|--|-----|--|--|--|---------------------------------------|
| 19 | kontrola elektrických spojov a káblov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | výčistenie a konzervácia elektrických spojov | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 21 | kontrola funkčnosti riadiaceho automatu | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | kontrola zabezpečovacích prvkov a ich nastavenie | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | nastavenie optimálnych hodnôt výkonu a spaľovacích pomerov na danom horáku elektronickým meracím prístrojom | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | vystavenie protokolu o nameraných a nastavených hodnotách | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 25 | servis úpravne vody | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | nalitické meranie vody | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | kontrola chodu obehových čerpadiel | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | Komíny | | | | | |
| 30 | komín do priemeru 300 mm | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | komín nad priemer 300 mm | ks | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | | | | | | |
| I | Servis technických zariadení | | | | | |
| | výkon servisného technika do 1000V vrátane bleskozvodnej ochrany objektov aj vo výbušnom prostredí – elektro | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - tlakových zariadení | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - plynových zariadení | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - zdvíhacích zariadení | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika – automatické dvere a brány a rampy | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika – vzduchotechnické zariadenia | hod | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | | | | | | |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| J | Oprávnené meranie emisií | | | | | | | | |
|---|--------------------------|------|--|--|--|--|--|--|--|
| | Kotol na plynné palivo | 1 ks | | | | | | | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí. |
| | Kotol na tuhé palivo | 1 ks | | | | | | | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí. |

Celkový súčet max. jednotkových cien bez DPH SUM€

TABUĽKA. č. 2

| 220 | Percentuálna zľava na položky prác a dotávk z cenníka CENEKON | % | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon |
|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | |

Navrhované jednotkové ceny, uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotkové ceny porovnateľných prác z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Kalkulačný vzorec

1. Priamy materiál
2. Priame mzdy
3. Ostatné priame náklady (OPN)
 - 3.1 odvody z miezd
 - 3.2 náklady na stroje
 - 3.3 náklady na dopravu
4. Nepriame náklady
 - 4.1 výrobná réžia (Rv) zo základne 2+3
 - 4.2 správna réžia (Rs) zo základne 2+3+Rv
5. Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs

Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)

2. Priame mzdy:

→ pre príslušnú profesiu budú použité hodinové tarify priamych mzdových nákladov zhotoviteľa,

Navrhované hodnoty položky č. 2 (Priame mzdy), nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Tabuľka č. 3

| Tarifný stupeň: | 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----------------------------------|---|---|---|---|
| Základná hodinová sadzba Eur/hod. | | | | |

Do tabuľky sa uvádzajú len priame mzdy bez doplnkových miezd a odvodov zo miezd.

3. Ostatné priame náklady:

→ odvody z miezd budú stanovené *úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd*

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,

→ sadzby strojohodín, doprava budú stanovené podľa **cenníkov:** (uchádzač uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod) (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojohodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu),

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

podľa skutočných režijných nákladov firmy:

Tabuľka č. 4

| | |
|----------------------------|---|
| výrobná réžia HSV | % |
| výrobná réžia PSV, M | % |
| správna réžia HSV | % |
| správna réžia PSV, M | % |
| zisk | % |

(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).

Navrhované hodnoty sadzby réžii a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk

Súčasťou dodávky majú byť nasledovné služby:

Helpdesk

Pod pojmom Helpdesk sa rozumie on-line aplikácia prevádzkovaná Poskytovateľom a slúžiaca na evidenciu a pasportizáciu budov a majetku a zefektívnenie prevádzky správy budov možnosťou objednávanía, schvaľovania a odsúhlasovania fakturácie zásahov a opráv on-line, priebežne a po vykonaní prác.

MV SR požaduje úpravu aplikácie podľa štruktúry:

- Nahlasovanie prác a opráv
- Priebežná kontrola stavu vykonania prác
- Odsúhlasovanie prác objednávateľom
- Dokumentácia a on-line formuláre (preberacie protokoly, revízne správy, servisné listy, pasporty budov prípadne iného majetku) vrátane generovanie pdf výstupov a údajov vo formáte a štruktúre pre potreby Centrálnej evidencie majetku (CEM).

Poskytovateľ poskytne 24 hodinovú službu dispečera, ktorý zabezpečí riešenie prípadných havarijných stavov pre všetky objekty, ktoré má zmluvne v správe. Dispečing bude komunikovať pomocou telefónu, mailu a on-line aplikácie popísanej vyššie.

Aplikácia Helpdesk má byť vždy prístupná on-line bez potreby inštalácie s možnosť zobrazenia a ovládania na klasickom PC, notebooku alebo tablete s prístupom na internet. Prístup do systému má byť zabezpečený pomocou mena a hesla (cez zabezpečený prístup https), pričom po prihlásení systém automaticky vyhodnotí o akého používateľa sa jedná a sprístupní mu príslušné sekcie a možnosti práce so systémom.

Pre potreby off-line evidencie v objektoch, ktoré sa nachádzajú mimo pokrytia internetového spojenia, bude slúžiť mobilná aplikácia pre tablety a mobilné telefóny.

Prístup do aplikácie budú mať okrem Poskytovateľa aj zodpovední pracovníci Objednávateľa, pričom je potrebné, aby bolo možné upraviť ich práva a kompetencie na základe ich pracovného zaradenia. Systém bude evidovať jednotlivé prístupy ako aj zmeny vykonané v systéme pomocou logov tak, aby bolo možné spätne dohľadať kto a kedy vykonal daný úkon alebo zápis. Poskytovateľ zabezpečí zaškolenie zodpovedných pracovníkov Objednávateľa na používanie aplikácie a súčasne poskytne k dispozícii podrobný manuál na jeho obsluhu.

Poskytovateľ bude aplikáciu Helpdesk prevádzkovať na svojich serveroch, Objednávateľ bude len užívať danú aplikáciu ako službu. Všetky záznamy a reporty v databáze aplikácie budú majetkom Objednávateľa.

Popis on-line systému helpdesk.

Počas celej doby trvania Zmluvy bude Poskytovateľ používať a Objednávateľovi bude poskytovať prístup do on-line aplikácie ako nástroja pre evidenciu a vyhodnocovanie paušálnych a nadpaušálnych činností, zadávanie a schvaľovanie požiadaviek, vedenie Passportu Objektov vrátane Harmonogramu preventívnej údržby, Harmonogramu plánovaných servisných návštev Objektu, evidenciu a vyhodnocovanie spotreby médií.

Elektronické zadávanie požiadaviek.

- Plnenie všetkých požiadaviek zadaných do systému Helpdesk bude priebežne sledované a bude aktualizovaný stav pri ich riešení, až do definitívneho vyriešenia.
- Vyriešenie každej požiadavky bude oznámené Objednávateľovi.
- Pri zadávaní požiadavky bude zo strany Objednávateľa definovaný termín na jej splnenie. Po vzájomnej dohode Objednávateľa a Poskytovateľa bude možné tento termín upraviť.
- Nesplnenie definovaných termínov bude musieť Zhotoviteľ zdôvodniť.

Dokumentácia, on-line formuláre a Pasport Objektov.

Aplikácia bude umožňovať vyplňanie formulárov a vytváranie dokumentácie k správe majetku podľa požiadaviek Objednávateľa.

Poskytovateľ zrealizuje podrobné prehliadky všetkých Objektov s cieľom zistiť jeho technické parametre, technickú vybavenosť a parametre jednotlivých technických zariadení. Výsledkom prehliadok bude podrobný technický Pasport Objektu všetkých Objektov. Objednávateľ poskytne pri prehliadkach a tvorbe

Pasportov súčinnosť. Pasport Objektu (všetkých) bude evidovaný v aplikácii Helpdesk a bude aktualizovaný pri každej technickej zmene v Objekte.

Pasport Objektu bude obsahovať nasledovné údaje: (ak sa technické zariadenia v Objekte nachádzajú alebo činnosti vykonávajú):

- celkovú úžitkovú plochu Objektu,
- úžitkovú plochu Objektu skutočne využívanú Objednávatelom,
- počet podlaží nadzemných a podzemných,
- počet bytov,
- údaje o vlastnej trafostanici (výkon),
- odber elektrickej energie (maloodber, veľkoodber),
- hlavný istič (počet a ampéry),
- objektová UPS (počet, typ, výkon),
- dieselagregát (počet, typ, výkon, malý alebo stredný zdroj znečistenia),
- núdzové osvetlenie (počet telies),
- dverná clona (počet, typ, výkon, predohrev elektrický alebo teplovodný),
- počet prenosných elektrických spotrebičov (odhad),
- bleskozvody (počet zvodov),
- nosné médium pre vykurovanie (plyn, elektrická energia, horúcovod, teplo dodávané iným subjektom...),
- zdroj tepla (plynová alebo elektrická kotolňa, lokálne elektrické vykurovanie, výmenníková stanica, tepelné čerpadlo...)
- počet kusov zdrojov tepla, typy zdrojov tepla, výkony, celkový výkon kotolne...
- plynová kotolňa – termín prehliadok podľa 314/2012 Z.z,
- plynová kotolňa – maloodber alebo stredný odber,
- snímače CO – počet ks,
- definovanie, či v prípade plynovej kotolne ide o malý alebo stredný zdroj znečistenia,
- počet komínov (vrátane z bytov),
- tlakové nádoby (počet a typ),
- centrálny ohrev TÚV (počet zdrojov, typ, výkon),
- lokálny ohrev TÚV (počet, typ),
- centrálna VZT (počet, typ, výkon, typ predohrevu – elektrický alebo teplovodný),
- počet požiarnych klapiek,
- klimatizácia – chladené priestory (IT miestnosť, banková hala, kancelárie)
- klimatizácia – typ chladenia (vonkajšia jednotka a vnútorné fancoily, split jednotka...),
- klimatizácia – počet jednotiek, typ, výkon, druh chladiva, hmotnosť chladiva (v kg),
- výťahy – počet, typ, nosnosť, počet staníc, osobný alebo nákladný,
- invalidná plošina – typ,
- automatické dvere, automatické brány, automatické mreže, automatické rolety, automatické závary – počet, typ,
- zariadenia pre odvod dymu – počet, typ, výkon,
- hydranty – počet ks,
- stabilné alebo lokálne hasiace zariadenie – počet ks, typ,
- centrálna MaR Objektu – typ, riadené technické zariadenia,
- lokálna MaR Objektu – typ, riadené technické zariadenie,
- hlásič poruchových stavov (napr. havária v kotolni prostredníctvom automaticky vyslaných SMS),
- posilňovacie stanice rozvodov vody – počet ks,
- prečerpávacie stanice kanalizácie – počet ks,
- lapoly a záchytky – početnosť vývozov, objem,
- úpravňa vody – typ, počet ks,
- fakturačné merače a ich počet (elektrina, voda, plyn, teplo...),
- podružné merače a ich počet (elektrina, voda, plyn, teplo...),
- Harmonogram preventívnej údržby – plánované a skutočné termíny realizácie,
- Harmonogram ROPOS – plánované a skutočné termíny realizácie,
- Plánovaná servisná návšteva Objektu – plánované a skutočné termíny návštev,

- Záznam z Plánovanej servisnej návštevy Objektu, resp. mimoriadnej návštevy Objektu. Priradenie nákladov k jednotlivým technológiám v Pasporte Objektu, s možnosťou sledovania nákladov (Základné činnosti a Nadpaušálne činnosti) na jednotlivé technológie,
- Iné údaje a formuláre po dohode Objednávateľa a Zhotoviteľa.

Súčasťou Pasportu jednotlivých budov budú aj doplňujúce informácie ako napr. kontakty na zodpovedné osoby, prevádzkový čas, upozornenia (napr. na výbušné prostredie, nebezpečenstvo úrazu elektrickým prúdom,...) a pod.

Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi na vyžiadanie Pasport Objektu v papierovej alebo elektronickej forme.

Zodpovedný pracovník bude mať možnosť uložiť zmenený Pasport ako novú verziu, pričom predchádzajúce verzie budú archivované na základe kritérií a požiadaviek Objednávateľa.

Harmonogram preventívnej údržby.

Administrátor má možnosť zadať a naplánovať harmonogram preventívnej údržby na maximálne 12 mesiacov dopredu. Jednotlivé plánované udalosti a zásahy bude možné zobrazit' v chronologickom poradí ako aj v podobe grafu tak, aby zodpovední pracovníci mali čo najlepší prehľad.

Plánovaná servisná návšteva Objektu.

Administrátor má možnosť zadať a naplánovať servisnú udalosť k jednotlivým budovám evidovaným v systéme. V termíne, ktorý je zadaný ako plánované pripomenutie udalosti (dátumu upozornenia), systém prostredníctvom notifikácie (v systéme alebo e-mailom) upozorní zodpovedného pracovníka.

Vyhodnocovanie spotrieb médií.

Na základe odpisov fakturačných a podružných meračov médií (elektrická energia, plyn, teplo, chlad, voda...) bude mať Poskytovateľ možnosť vyhodnocovať mesačnú spotrebu médií a prepočítavať ju na základe kritérií zadefinovaných Objednávateľom (napr. na meter štvorcový celkovej úžitkovej plochy objektu, meter štvorcový úžitkovej plochy Objektu skutočne využívanej Objednávateľom alebo na počet zamestnancov Objednávateľa).

Spotreby budú vyhodnocované na mesačnej a ročnej báze, pričom pri výpočte spotreby sa zohľadnia skutočné dátumy odpisov meračov. Bude taktiež možné porovnať spotreby za predchádzajúce mesiace a roky, počas celého trvania Zmluvy.

Príloha č. 2 Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), Zľava na dodávky a práce z cenníka Cenekon, Kalkulačný vzorec.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

ČASŤ „5“ - (Pre každú časť v zmysle „Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR“ tejto špecifikácie, o ktorú má Uchádzač záujem je potrebné dať štruktúrovaný rozpočet samostatne pre každú časť)

TABUĽKA č. 1

| P.C. | Popis | MJ | EUR bez DPH/ MJ | sadzba DPH v % | výška DPH v EUR | EUR s DPH/ MJ | Poznámka |
|------|---------------------------|-----|-----------------|----------------|-----------------|---------------|--|
| a | Cena za 24 hod. dispečing | 1h | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | |
| b | Tarifné triedy HZS | | | | | | Zložené z priamych miezd, doplnkových miezd, odvodov zo miezd, režijných nákladov, zisku. |
| 1 | Trieda č. 1 – T1 | HZS | 12,00 | 20,00 | 2,40 | 14,40 | Pre menej náročné práce, pomocné, prípravné, alebo manipulačné práce |
| 2 | Trieda č. 2 – T2 | HZS | 14,68 | 20,00 | 2,94 | 17,62 | Pre náročnejšie stavebné práce – ucelené, obťažné, rutinné práce podľa vopred daných postupov |
| 3 | Trieda č. 3 – T3 | HZS | 16,93 | 20,00 | 3,39 | 20,32 | Pre odborné náročné ucelené stavebné práce, tvorivé remeselné práce a operatívne zabezpečovanie chodu zariadení |
| 4 | Trieda č. 4 – T4 | HZS | 18,86 | 20,00 | 3,77 | 22,63 | Pre náročnejšie stavebné práce z hľadiska požiadaviek na odbornosť, koncepcnosť a systematickosť prác, predbežné prehliadky pracoviska |
| 5 | Trieda č. 5 – T5 | HZS | 33,00 | 20,00 | 6,60 | 39,60 | Pre stavebné práce vykonávané priemyselným lezením (výškový špecialisti) |

| | Činnosť obsluhy zariadení | MJ | | | Poznámka | |
|---|---|----|-------|-------|----------|---------------------------------------|
| A | Výťahy | | | | | |
| 1 | kontrola a doplnenie oleja v stroji | ks | 0,69 | 20,00 | 0,14 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | zriadenie brzdy | ks | 3,14 | 20,00 | 0,63 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja | ks | 27,99 | 20,00 | 5,60 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----|---|----|-------|-------|-------|-------|---------------------------------------|
| 4 | čistenie stroja | ks | 4,19 | 20,00 | 0,84 | 5,03 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | zriadenie elektromotora | ks | 58,30 | 20,00 | 11,66 | 69,96 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | vyčistenie a zriadenie chrániča | ks | 3,49 | 20,00 | 0,70 | 4,19 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | vyčistenie transformátora, doťahnutie svoriek | ks | 1,74 | 20,00 | 0,35 | 2,09 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | kontrola obmedzovača rýchlosti | ks | 2,09 | 20,00 | 0,42 | 2,51 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | zriadenie dverných uzávierok | ks | 4,18 | 20,00 | 0,84 | 5,02 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola napínacieho záväžia obmedzovača rýchlosti | ks | 0,69 | 20,00 | 0,14 | 0,83 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | upevnenie vodičok kabíny | ks | 2,09 | 20,00 | 0,42 | 2,51 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | doťahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok | ks | 0,69 | 20,00 | 0,14 | 0,83 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia | ks | 0,34 | 20,00 | 0,07 | 0,41 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | premazanie šachtových dverí | ks | 0,34 | 20,00 | 0,07 | 0,41 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | výmena signálnych žiaroviek | ks | 1,39 | 20,00 | 0,28 | 1,67 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | zriadenie a nastavenie clonky spínača a spínača záväžia obmedzovača rýchlosti | ks | 2,09 | 20,00 | 0,42 | 2,51 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 17 | zriadenie, nastavenie a kontrola mostíka | ks | 0,34 | 20,00 | 0,07 | 0,41 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 18 | zriadenie spínačov | ks | 1,04 | 20,00 | 0,21 | 1,25 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 19 | kontrola elektroinštalácie a závesných káblov v šachte | ks | 1,39 | 20,00 | 0,28 | 1,67 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | doplnenie a doťahnutie lanovej svorky | ks | 1,39 | 20,00 | 0,28 | 1,67 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 21 | čistenie šachty | ks | 3,49 | 20,00 | 0,70 | 4,19 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | premazanie pohyblivej podlahy | ks | 0,69 | 20,00 | 0,14 | 0,83 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | vyčistenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy | ks | 5,59 | 20,00 | 1,12 | 6,71 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | vymedzenie vodiacich čelústi kabíny, kontrola a nastavenie vôle | ks | 4,18 | 20,00 | 0,84 | 5,02 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----|---|-----|--------|-------|-------|--------|---------------------------------------|
| 25 | kontrola a vyčistenie elektrickej inštalácie kabíny | ks | 2,79 | 20,00 | 0,56 | 3,35 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | mazanie celého výťahového zariadenia | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | drobné práce pri opravách | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | výmena olejovej náplne prevodovky | ks | 2,09 | 20,00 | 0,42 | 2,51 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 30 | odstránenie závad, ktoré sú spôsobené nesprávnou obsluhou (úmyselné poškodenie) | HZS | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou | HZS | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 32 | samostatná výmena nosných prostriedkov | HZS | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 33 | prevíjanie motora a práce s tým spojené | ks | 150,00 | 20,00 | 30,00 | 180,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 34 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 35 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 36 | výmena oleja | ks | 2,09 | 20,00 | 0,42 | 2,51 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 37 | vyčerpanie vody zo šachty | HZS | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 38 | odborná prehliadka výťahov s povolenou / so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy | ks | 49,00 | 20,00 | 9,80 | 58,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 39 | odborná skúška výťahov s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 3/6 rokov | ks | 79,00 | 20,00 | 15,80 | 94,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 40 | uradná skúška s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 6/10 rokov | ks | 110,00 | 20,00 | 22,00 | 132,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| B | Chladienie a vzduchotechnika | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky

| VZT jednotka | | | | | | | | | | |
|--------------|---|----|------|-------|------|------|---------------------------------------|--|--|--|
| 1 | kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov a ich funkčnosť | ks | 3,06 | 20,00 | 0,61 | 3,67 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 2 | premazanie ložísk ventilátora | ks | 1,35 | 20,00 | 0,27 | 1,62 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 3 | kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia) | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 4 | kontrola riadiaceho zariadenia a jeho funkčnosť | ks | 3,60 | 20,00 | 0,72 | 4,32 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 5 | kontrola izolačných odporov motorov a káblov | ks | 3,60 | 20,00 | 0,72 | 4,32 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 6 | kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia | ks | 3,60 | 20,00 | 0,72 | 4,32 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 7 | dotiahnutie všetkých skrutiek a spojov | ks | 2,70 | 20,00 | 0,54 | 3,24 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 8 | kontrola špirálovej skrine a obežného kola | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 9 | napnutie klinových remeňov | ks | 0,90 | 20,00 | 0,18 | 1,08 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 10 | kontrola súsovoosti klinových remeňov | ks | 0,45 | 20,00 | 0,09 | 0,54 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 11 | kontrola izolátorov chvenia | ks | 0,45 | 20,00 | 0,09 | 0,54 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 12 | kontrola vodného/elektrického ohrievača | ks | 4,50 | 20,00 | 0,90 | 5,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 13 | kontrola vodného chladiča | ks | 4,50 | 20,00 | 0,90 | 5,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 14 | kontrola trojcestných ventilov | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 15 | prečistenie a premazanie | ks | 2,70 | 20,00 | 0,54 | 3,24 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 16 | kontrola čerpadiel a kompresorov | ks | 3,60 | 20,00 | 0,72 | 4,32 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 17 | kontrola servopohonov na klapkách uzatváracích a zmiešavacích | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 18 | kontrola servopohonu na protimrazovej ochrane | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 19 | nastavenie uzatváracích klapiek | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |
| 20 | nastavenie cirkulačných klapiek | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----|--|-----|-------|-------|------|-------|---------------------------------------|
| 21 | nastavenie obtokových klapiek | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | kontrola čistoty rekuperátora | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | prečistenie vnútorných plôch jednotky | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | funkčná skúška | ks | 13,50 | 20,00 | 2,70 | 16,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 25 | čistenie výustiek | ks | 6,30 | 20,00 | 1,26 | 7,56 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami | ks | 13,50 | 20,00 | 2,70 | 16,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | výmena vzduchových filtrov | ks | 1,80 | 20,00 | 0,36 | 2,16 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | dodávka vzduchových filtrov | ks | 29,79 | 20,00 | 5,96 | 35,75 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | výmena vadných dielov | ks | 18,00 | 20,00 | 3,60 | 21,60 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 30 | obnova poškodenej izolácie | HZS | 10,35 | 20,00 | 2,07 | 12,42 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | obnova poškodených náterov | HZS | 6,30 | 20,00 | 1,26 | 7,56 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 32 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 33 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | Ventilátor | | | | | | |
| 34 | kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia, hlučnosť) | ks | 4,90 | 20,00 | 0,98 | 5,88 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 35 | kontrola izolačných odporov motorov a káblov | ks | 2,10 | 20,00 | 0,42 | 2,52 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 36 | funkčná skúška | ks | 3,50 | 20,00 | 0,70 | 4,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 37 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami, čistenie | ks | 7,70 | 20,00 | 1,54 | 9,24 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 38 | výmena vadných dielov | HZS | 10,50 | 20,00 | 2,10 | 12,60 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 39 | obnova poškodených náterov | HZS | 4,90 | 20,00 | 0,98 | 5,88 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 40 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 41 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | Chladiaci stroj | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----|-------|-------|------|-------|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| 42 | kontrola prevádzkových tlakov freónu | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 43 | kontrola prehriatia alebo podchladenia freónu | ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 44 | kontrola množstva freónu – doplnenie na predpísané množstvo | ks | 12,00 | 20,00 | 2,40 | 14,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 45 | kontrola tesnosti okruhu | ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 46 | výčistenie lamiel kondenzátora | ks | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 47 | kontrola vôle ložísk a lopatiek ventilátorov | ks | 2,00 | 20,00 | 0,40 | 2,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 48 | kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 49 | kontrola fázovania, prevádzkových parametrov (prúdu, napätia) | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 50 | kontrola expanzného ventilu | ks | 2,00 | 20,00 | 0,40 | 2,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 51 | kontrola vysokotlakového presostatu | ks | 7,90 | 20,00 | 1,58 | 9,48 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 52 | kontrola nízkotlakého presostatu | ks | 7,90 | 20,00 | 1,58 | 9,48 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 53 | kontrola ohrevu oleja – jeho odber | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 54 | kontrola teplotných snímačov | ks | 7,80 | 20,00 | 1,56 | 9,36 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 55 | kontrola silových obvodov – kontakty a stav stýkačov | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 56 | kontrola silových obvodov – dotiahnutie skrutiiek | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 57 | kontrola spinacích elementov v ovládacej časti zariadenia | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 58 | kontrola elektromagnetických ventilov | ks | 2,00 | 20,00 | 0,40 | 2,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 59 | prekontrolovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 60 | kontrola snímača prietoku vody | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 61 | kontrola regulačných a uzatváracích armatúr chladiacich agregátov | ks | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 62 | kontrola chodu obehového čerpadla | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 63 | kontrola automatických ovzdušňovacích ventilov | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 64 | vizuálna kontrola poistného ventilu | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |
| 65 | kontrola základného tlaku v expanzomate | ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu | | | | | | |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|--------------------------------|--|-----|-------|-------|-------|-------|---------------------------------------|
| 66 | kontrola tesnosti okruhu | ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 67 | naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu | ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 68 | drobné práce pri opravách | HZS | 12,00 | 20,00 | 2,40 | 14,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 69 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 70 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 2,00 | 20,00 | 0,40 | 2,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| C Trafostanica | | | | | | | |
| 1 | vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | čistenie a nastavenie parametrov v súlade s STN | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | vypracovanie technicko - prevádzkovej dokumentácie trafostanice | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | zhotovenie a odsúhlasovanie odborných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny | ks | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu a termínoch podľa STN | ks | 50,00 | 20,00 | 10,00 | 60,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| D UPS – náhradné zdroje | | | | | | | |
| 1 | odstavenie UPS | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | prevedenie záťaže na elektrickú sieť – oživenie elektroinštalácie v nezálohovom stave mechanickým obtokom | ks | 7,07 | 20,00 | 1,41 | 8,48 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | rozobratie UPS | ks | 4,00 | 20,00 | 0,80 | 4,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | vizuálna a mechanická kontrola kabeláže, svoriek, ventilátorov | ks | 4,00 | 20,00 | 0,80 | 4,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | vyčistenie UPS | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií, | ks | 5,00 | 20,00 | 1,00 | 6,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|-----|-------|-------|------|-------|--|--|--|--|--|---------------------------------------|--|
| F | Meranie a regulácia | | | | | | | | | | | | |
| 1 | kontrola funkčnosti a preventívna údržba jednotlivých prvkov riadiaceho systému a doplnkových zariadení | ks | 1,10 | 20,00 | 0,22 | 1,32 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 2 | kontrola funkčnosti a preventívna údržba snímačov teploty, tlaku, vlhkosti, výšky hladiny, výskytu plynov a pod. | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 3 | kontrola a preventívna údržba pohonov klapiek a ventilov | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 4 | kontrola a preventívna údržba vnútornej výbavy rozvádzačov meracej a regulačnej techniky | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 5 | Kontrola, prípadne nastavenie systémových parametrov procesnej úrovne riadenia | ks | 1,10 | 20,00 | 0,22 | 1,32 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 6 | údržba aplikačného programového vybavenia nadradeného systému | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 7 | odborná prehliadka snímačov výskytu plynu a protipožiarnych klapiek | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 8 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 9 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 35,00 | 20,00 | 7,00 | 42,00 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 10 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| G | Rotomaty | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Kontrola vonkajších i vnútorných častí stroja | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 2 | Celkové vyčistenie stroja (vyčistenie senzorov, filtrov) | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 3 | Preskúšanie mechanických funkcií stroja a ich prípadné nastavenie | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |
| 4 | Preskúšanie stroja vo všetkých prevádzkových režimoch | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | | | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu | |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----------|---|-----|-------|-------|------|-------|---------------------------------------|
| 5 | Vykonávanie zápisu o prehliadke stroja | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 6 | odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa | HZS | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | | | | | | | |
| H | Obsluha a servis zariadení (kotle, ČOV, komíny) | | | | | | |
| | obsluha | | | | | | |
| 1 | obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW | HZS | 6,00 | 20,00 | 1,20 | 7,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW | HZS | 6,00 | 20,00 | 1,20 | 7,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW | HZS | 6,50 | 20,00 | 1,30 | 7,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 4 | obsluha výmenikovej stanice | HZS | 6,50 | 20,00 | 1,30 | 7,80 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 5 | obsluha ČOV | HZS | 6,00 | 20,00 | 1,20 | 7,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | kotolňa | | | | | | |
| 6 | kontrola výmurovky | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 7 | odskúšanie tesnosti spalovacieho priestoru | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 8 | výčistenie od nečistôt a od nánosov prachu | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 9 | nastavenie a kontrola plynovej hlavy a vírnika | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 10 | kontrola horákového telesa a jeho funkcie | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 11 | kontrola servo pohonu horáka | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 12 | premazanie mechanických častí | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 13 | nastavenie ťahových prevodov | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 14 | výčistenie plynového filtra pred plynovou radou horáka | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 15 | kontrola plynovej rady | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 16 | kontrola zemniacich spojov na plynovej rade | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 17 | kontrola tesnosti plynovej rady penovým roztokom | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 18 | kontrola riadiaceho automatu horáka | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| | | | | | | | |
|----|--|-----|-------|-------|-------|-------|---------------------------------------|
| 19 | kontrola elektrických spojov a káblov | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | výčistenie a konzervácia elektrických spojov | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 21 | kontrola funkčnosti riadiaceho automatu | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 22 | kontrola zabezpečovacích prvkov a ich nastavenie | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 23 | nastavenie optimálnych hodnôt výkonu a spaľovacích pomerov na danom horáku elektronickým meracím prístrojom | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 24 | vystavenie protokolu o nameraných a nastavených hodnotách | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 25 | servis úpravne vody | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 26 | nalitické meranie vody | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 27 | kontrola chodu obehových čerpadiel | ks | 1,00 | 20,00 | 0,20 | 1,20 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 28 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | 18,80 | 20,00 | 3,76 | 22,56 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 29 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | Komíny | | | | | | |
| 30 | komín do priemeru 300 mm | ks | 40,00 | 20,00 | 8,00 | 48,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 31 | komín nad priemer 300 mm | ks | 50,00 | 20,00 | 10,00 | 60,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | I Servis technických zariadení | | | | | | |
| | výkon servisného technika do 1000V vrátane bleskozvodnej ochrany objektov aj vo výbušnom prostredí – elektro | hod | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - flakových zariadení | hod | 18,90 | 20,00 | 3,78 | 22,68 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - plynových zariadení | hod | 14,20 | 20,00 | 2,84 | 17,04 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika - zdvíhacích zariadení | hod | 15,00 | 20,00 | 3,00 | 18,00 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika – automatické dvere a brány a rampy | hod | 12,00 | 20,00 | 2,40 | 14,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |
| | výkon servisného technika – vzduchotechnické zariadenia | hod | 12,00 | 20,00 | 2,40 | 14,40 | Vrátane nosného a pomocného materiálu |

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

| J | Oprávnené meranie emisií | | | | | | |
|---|--------------------------|------|--------|-------|-------|--------|--|
| | Kotol na plynné palivo | 1 ks | 150,00 | 20,00 | 30,00 | 180,00 | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veľičiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veľičiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí. |
| | Kotol na tuhé palivo | 1 ks | 10,00 | 20,00 | 2,00 | 12,00 | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veľičiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veľičiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí |

Celkový súčet max. jednotkových cien bez DPH SUM 1890,63 20,00 378,13 2268,76

TABUĽKA. č. 2

| 220 | Percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON | % | 22,00 | | | | Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon |
|-----|--|---|-------|--|--|--|--|
| | | | | | | | |

Navrhované jednotkové ceny, uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotkové ceny porovnateľných prác z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

Kalkulačný vzorec

1. Priamy materiál
2. Priame mzdy
3. Ostatné priame náklady (OPN)
 - 3.1 odvody z miezd
 - 3.2 náklady na stroje
 - 3.3 náklady na dopravu
4. Nepriame náklady
 - 4.1 výrobná réžia (Rv) zo základne 2+3
 - 4.2 správna réžia (Rs) zo základne 2+3+Rv
5. Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs

Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)

2. Priame mzdy:

→ pre príslušnú profesiu budú použité hodinové tarify priamych mzdových nákladov zhotoviteľa,

Navrhované hodnoty položky č. 2 (Priame mzdy), nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Tabuľka č. 3

| Tarifný stupeň: | 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Základná hodinová sadzba Eur/hod. | 3,52 | 4,11 | 4,74 | 5,28 |

Do tabuľky sa uvádzajú len priame mzdy bez doplnkových miezd a odvodov zo miezd.

3. Ostatné priame náklady:

→ odvody z miezd budú stanovené úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky

podľa šiatom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,

→ sadzby strojhodin, doprava budú stanovené podľa **cenníkov: CENEKON** (uchádzač uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod) (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojhodin), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu),

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

podľa skutočných režijných nákladov firmy:

Tabuľka č. 4

| | |
|----------------------------|--------|
| výrobná réžia HSV | 2,00 % |
| výrobná réžia PSV, M | 2,00 % |
| správna réžia HSV | 4,00 % |
| správna réžia PSV, M | 4,00 % |
| zisk | 3,50 % |

(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).

Navrhované hodnoty sadzby réžii a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk

Príloha č. 3 Informácie o subdodávateľoch

Údaje o všetkých známych subdodávateľoch dodávateľa, ktorí sú mu známi v čase uzavierania Rámcovej dohody:

| Názov/meno a priezvisko | Sídlo/adresa pobytu | IČO/dátum narodenia |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| - | - | - |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Dole podpísaní Ing. František Říha a Ing. Jaroslav Valko, konatelia spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r. o. vyhlasujeme, že v čase podpisu Rámcovej dohody nám nie sú známi subdodávateľia.

V Banskej Bystrici, dňa 30.05.2017

Ing. František Říha
konateľ spoločnosti
PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Valko
konateľ spoločnosti
PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Príloha č. 4 Vzor "Zmluva o poskytovaní služieb"

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č.

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu:

IČO: 00 151 866

IBAN:

(ďalej len "objednávateľ")

2. Dodávateľ:

V zastúpení:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Tel.:

Fax:

e-mail:

Registrácia:

(ďalej len "dodávateľ")

(spolu aj ako „účastníci Zmluvy“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je údržba technických zariadení budov v objektoch a zariadeniach objednávateľa pre časť (ďalej len „predmet zmluvy“ alebo „služby“).
2. Špecifikácia predmetu zmluvy, rozsah a opis prác a služieb je v súlade s Rámcovou dohodou č. Údržba technických zariadení budov, služby (ďalej len „Dohoda“).
3. Poskytované služby sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Ak nie je výslovne uvedené inak, majú pojmy použité v tejto zmluve význam ako tento bol definovaný v Dohode.
5. Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, práva a povinnosti účastníkov Dohody sú právami a povinnosťami účastníkov tejto zmluvy.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. V prípade, ak sa objednávateľom požadované služby nenachádzajú v tab.č.1 prílohy č.2 tejto zmluvy, ani v aktuálnom cenníku Cenekon, bude takáto práca s príslušnými dodávkami ocenená pomocou kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2, tejto zmluvy v ktorom výška základných vstupov bude výsledkom opätovného otvárania ponúk.
3. Cena predmetu zmluvy je stanovená súčtom zaplatených objednávok počas platnosti Zmluvy v EUR bez DPH.
4. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť.
5. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. až 3. tohto článku zahŕňa všetky súvisiace náklady dodávateľa s predmetom zmluvy.

IV. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia zmluvy sú objekty a zariadenia v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Objávateľ v písomnej objednávke bude bližšie špecifikovať rozsah prác, služieb a miesto plnenia.

V. ČAS PLNENIA, DODACIE PODMIENKY

1. Dodávateľ vykoná predmet zmluvy v rozsahu uvedenom v písomnej objednávke s uvedením času plnenia.
2. Dodávateľ je povinný prevziať objednávku a po vykonaní predmetu Zmluvy špecifikovanom v objednávke vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu Zmluvy.
3. Dodávateľ po obhliadke miesta plnenia urobí ocenenie (rozpočet), do 10 dní a na základe odsúhlaseného ocenenia objednávateľ vystaví objednávku.

4. Dodávateľ zabezpečí pre objednávateľa dodanie predmetu Zmluvy v dohodnutej kvalite, rozsahu a cene v zmysle objednávky objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKOV ZMLUVY

1. Dodávateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Dodávateľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je dodávateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.
4. Zamestnanci dodávateľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa, ktorým je nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a objektov Policajného zboru v znení neskorších predpisov (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdený za majetkovoprávne a násilné trestné činy). Túto skutočnosť si vyhradzuje objednávateľ preveriť. Dodávateľ poskytne objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP, adresa trvalého pobytu. Predmetné údaje budú doručené objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní predmetu Zmluvy a bude viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním predmetu Zmluvy.
6. Objednávateľ sprístupní miesto pre vykonanie predmetu Zmluvy a po ukončení ho v dohodnutom termíne prevezme.
7. Dodávateľ spolu s predmetom Zmluvy odovzdá objednávateľovi príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov, príslušné správy z odborných prehliadok a odborných skúšok, doklady o zneškodnení odpadov (uloženie na skládku) a na vyžiadanie projekt skutočného vyhotovenia, príp. predloží fotodokumentáciu, vyhotovenú počas realizácie objednaných prác.

VII.

KVALITA, ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZA ŠKODU

1. Dodávateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
2. Na nároky objednávateľa z väd poskytovaného predmetu Zmluvy sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ je povinný vady predmetu Zmluvy písomne oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
4. Oznámenie o vadách predmetu Zmluvy musí obsahovať:
 - a) označenie a číslo Zmluvy,
 - b) označenie a typ reklamovanej časti predmetu Zmluvy,
 - c) číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania predmetu Zmluvy.

4. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách predmetu zmluvy dodávateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od objednávky v časti týkajúcej sa vady predmetu Zmluvy.
5. Škody, ktoré dodávateľ spôsobí objednávateľovi pri poskytovaní predmetu Zmluvy, budú po dobu trvania tejto Zmluvy zabezpečené poisťnou zmluvou o poistení za škodu spôsobenú podnikaním, ktorú uzavrie dodávateľ na minimálnu poisťnú sumu 30 000,00 EUR počas trvania tejto Zmluvy.
6. Úradne overená kópia poisťnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zálohovú platbu ani platbu vopred objednávateľ neposkytuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu Zmluvy na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na 30 dní odo dňa doručenia faktúry do podateľne objednávateľa. Zaplatením sa rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov súpis prác a podpísaný preberací protokol. Súpis prác je zhotoviteľ povinný predložiť vo forme položkového rozpočtu s podrobným výkazom výmer a na požiadanie predložiť aj náčrt fakturovaných prác a dodávok, prípadne vyhotovenú fotodokumentáciu. Po predložení súpisu prác zhotoviteľom objednávateľovi na odsúhlasenie, nie je dovolené tento spätne dopĺňať bez súhlasu objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením opravenej resp. novej faktúry do podateľne objednávateľa.
3. Odsúhlasená faktúra v dvoch vyhotoveniach vystaví dodávateľ až po poskytnutí predmetu zmluvy špecifikovaného v písomnej objednávke objednávateľa a zároveň doručí vystavenú faktúru objednávateľovi.

IX. SANKCIE

1. V prípade omeškania s plnením akýchkoľvek povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy je dodávateľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za vykonané služby za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade neuhradenia faktúry v dohodnutom termíne splatnosti, má dodávateľ právo na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania za každý aj začatý deň omeškania, ak o ne požiadá.

X. TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 1 roka odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. Na zánik tejto zmluvy sa primerane vzťahujú ustanovenia čl. 9 Dohody.

XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvu uverejní objednávateľ.
2. Účastníci Zmluvy si do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomne oznámia kontaktné osoby.
3. Meniť a dopĺňať Zmluvu je možné len písomne vo forme očíslovaných dodatkov k zmluve, ktoré sa po podpísaní obidvomi účastníkmi Zmluvy a nadobudnutí účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. Práva a povinnosti účastníkov Zmluvy, pokiaľ táto Zmluva neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve (2) vyhotovenia zostanú dodávateľovi a tri (3) vyhotovenia zostanú objednávateľovi.
6. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s celým jej obsahom súhlasia a zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v núdzi alebo na nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju bezvýhradne podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

za objednávateľa:

za dodávateľa:

Prílohy zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky (predmet plnenia Rámcovej dohody) pre príslušnú časť

Príloha č. 2 – Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), kalkulačný vzorec, zľava z Cenekon

Príloha č. 3 – Úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním