

Rámcová dohoda č. OVO1-2017/000472 - 09

Technická správa budov a zariadení – Časť 9. - Útvary Sekcie hnuteľného a nehnuteľného majetku
v rámci celej Slovenskej republiky

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) (ďalej len „Rámcová dohoda“)

medzi účastníkmi Rámcovej dohody:

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2 , 812 72 Bratislava

V zastúpení: Ing. Ondrej Varačka, generálny tajomník služobného úradu MV SR na základe plnej moci č.p. KVSU-2016/000623-044 zo dňa 06.04.2016

IČO: 00151866
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
SWIFT: SPSRSKBA
IBAN: SK78 8180 0000 0000 5018 3060

(ďalej len "objednávateľ")

a

Dodávateľ:

Názov: PRIMA INVEST, spol. s r. o.
Sídlo: Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. František Říha, Ing. Jaroslav Valko, konatelia spoločnosti
IČO: 316 44 791
IČ DPH: SK2020457450
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:
IBAN:
Tel.: 048 / 47 00 230
Fax: 048 / 47 00 239
e-mail: primainvest@primainvest.eu
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 3318/S

(ďalej len "dodávateľ")

(spolu aj ako „účastníci Rámcovej dohody“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- A. Účastníci Rámcovej dohody uzatvárajú túto Rámcovú dohodu v súlade s výsledkom Priameho rokovacieho konania, ktorého oznámenie o dobrovoľnej transparentnosti ex-ante bolo uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 084/2017 dňa 28.04.2017 pod značkou 05965-DES (ďalej len „VO“).
- B. Objednávateľ pri uzatváraní tejto Rámcovej dohody koná ako verejný obstarávateľ v zmysle ustanovenia § 7 zákona č. 343/2015 Z. z.
- C. Základným účelom tejto Rámcovej dohody je v súlade s výsledkom VO zabezpečenie predmetu Rámcovej dohody podľa čl. 1 bod 1.1. tejto Rámcovej dohody a Prílohy č. 1 tejto Rámcovej dohody.
- D. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) je centrálnou obstarávacou organizáciou v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z.. V súlade s uvedeným Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako centrálna obstarávacia organizácia vyhlásila oznámením, zverejneným v Úradnom vestníku EÚ pod označením 2017/S 082-159103 zo dňa 27.04.2017 Priame rokovacie konanie na realizáciu zákazky s názvom „Technická správa budov a zariadení“ (ďalej len „verejné obstarávanie“).
- E. Prostredníctvom centrálnej obstarávacej organizácie budú objednávateľovi – Ministerstvu vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, ako aj jeho rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, poskytované služby v súlade s touto rámcovou dohodou a zmluvou o poskytovaní služieb od poskytovateľa.

Článok 1

Predmet Rámcovej dohody

- 1.1 Predmetom tejto Rámcovej dohody je záväzok dodávateľa zabezpečiť Technickú správu budov a zariadení v objektoch a zariadeniach objednávateľa (ďalej len „predmet Rámcovej dohody“ alebo „služby“) a záväzok objednávateľa za poskytnuté služby zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu v súlade s čl. 2 tejto Rámcovej dohody.
- 1.2 Objednávateľ uzatvorí s dodávateľom za podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode a v súlade s § 83 ods. 5 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. Zmluvu o poskytovaní služieb, na základe ktorej bude dodávateľ poskytovať objednávateľovi služby podľa bodu 1.1 tohto článku (ďalej len „čiasťková zmluva“).
- 1.3 Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby na základe písomných objednávok v súlade s príslušnými ustanoveniami čiasťkovej zmluvy (ďalej len „objednávka“).

Článok 2

Cena

- 2.1. Maximálny finančný limit tejto Rámcovej dohody je stanovený nasledovne:

Pre časť 9 je určený rozpočet vo výške 400.000,00 EUR bez DPH

Cenník služieb s uvedením jednotkových cien za uskutočňovanie požadovaných služieb je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Rámcovej dohody.

- 2.2 Cena za vykonanie predmetu Rámcovej dohody musí byť stanovená v mene EURO. K fakturovanej cene bude vždy pripočítaná DPH stanovená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2.3 Dodávateľ prehlasuje, že predmet Rámcovej dohody alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších/najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu.
- 2.4 Cena za predmet Rámcovej dohody je stanovená dohodou v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2.5 Ak pri plnení čiastkovej zmluvy bude objednávateľ požadovať od dodávateľa také služby, ktoré nie sú obsiahnuté v tab. č.1 prílohy č.2 tejto Rámcovej dohody, tieto budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka Cenekon. Na takto stanovené jednotkové ceny z cenníka Cenekon bude uplatňovaná percentuálna zľava, ktorej výška bude výsledkom opätovného otvárania ponúk. Výška zľavy na služby (komplet, vr. nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon) bude uvedená v tab.č.2 prílohy č. 2 Zmluvy o poskytovaní služby. V prípade, ak sa objednávateľom požadované služby nenachádzajú v tab.č.1 prílohy č.2 tejto Rámcovej dohody, ani v aktuálnom cenníku Cenekon, bude takáto služba ocenená pomocou kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2 Zmluvy o poskytovaní služby, v ktorom výška základných vstupov bude výsledkom opätovného otvárania ponúk. Iným spôsobom nie je možné oceňovať požadované služby.
- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že cena predmetu Rámcovej dohody je maximálna a pre každý rok bude vysúťažená postupom opätovného otvárania ponúk nová cena čiastkovej zmluvy - Zmluvy o poskytovaní služby.
- 2.7 Dohodnutú cenu za predmet Rámcovej dohody je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť, v súlade s čl. 10 bod 10.3 tejto Rámcovej dohody a v súlade so zákonom 343/2015 Z. z.

Článok 3 Miesto plnenia

- 3.1 Dodávateľ zabezpečí vykonanie predmetu Rámcovej dohody v rozsahu a v mieste podľa písomnej objednávky jednotlivých útvarov v pôsobnosti objednávateľa.

Článok 4 Práva a povinnosti Účastníkov Rámcovej dohody

- 4.1 Všetky dokumenty súvisiace s touto Rámcovou dohodou a to najmä objednávky, faktúry, výkazy, výdajky a pod. Účastníci Rámcovej dohody vypracovávajú v slovenskom jazyku, a tieto dokumenty musia obsahovať všetky dohodnuté a požadované údaje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 4.2 Dodávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť pre objednávateľa dodanie predmetu Rámcovej dohody v dohodnutej kvalite, rozsahu, cene a v termínoch, v zmysle objednávky objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,
 - b) zodpovedať za seba a za svojich zamestnancov za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto Rámcovej dohode,

- c) vykonávať činnosti dohodnuté v tejto rámcovej dohode tak, aby sa podľa možnosti nenarušilo riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet Rámcovej dohody plniť. Ak plnenie predmetu Rámcovej dohody vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je dodávateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania priestorov jeho písomný súhlas.
 - d) odstrániť nedostatky a vady, ktoré sám zapríčinil.
- 4.3 Objednávateľ je povinný:
- a) poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní predmetu Rámcovej dohody, viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním predmetu Rámcovej dohody,
 - b) sprístupniť miesto pre vykonanie predmetu Rámcovej dohody,
 - c) v dohodnutom termíne prevziať predmet Rámcovej dohody.
- 4.4 Zamestnanci dodávateľa, ktorí budú vykonávať predmet Rámcovej dohody v objektoch objednávateľa sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa Nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a objektov Policajného zboru v znení neskorších predpisov (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdený za majetkovoprávne a násilné trestné činy) . Túto skutočnosť si vyhradzuje objednávateľ preveriť. Dodávateľ poskytne objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP, adresa trvalého pobytu. Predmetné údaje budú doručené objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie predmetu Rámcovej dohody.
- 4.5 V prílohe č. 3 sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch dodávateľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Rámcovej dohody, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 4.6 Dodávateľ je povinný objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3, a to bezodkladne.
- 4.7 V prípade zmeny subdodávateľa je Dodávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 4.5 a predmety subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Dodávateľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
Subdodávateľ alebo subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 zákona má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.8 Dodávateľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Dodávateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 4.9 Porušenie povinností Dodávateľa podľa odsekov 4.5 až 4.8 tohto článku tejto Rámcovej dohody predstavuje podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody

Článok 5

Kvalita, záruka, zodpovednosť za vady a za škodu

- 5.1. Dodávateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- 5.2. Na nároky objednávateľa z väd predmetu Rámcovej dohody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 5.3. Objednávateľ je povinný vady predmetu Rámcovej dohody písomne oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 5.4. Oznámenie o vadách predmetu Rámcovej dohody musí obsahovať:
- označenie a číslo Rámcovej dohody,
 - označenie a typ reklamovanej časti predmetu Rámcovej dohody,
 - číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania predmetu Rámcovej dohody.
- 5.5. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách predmetu Rámcovej dohody dodávateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od objednávky v časti týkajúcej sa vady predmetu Rámcovej dohody.

Článok 6

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Zálohovú platbu ani platbu vopred objednávateľ neposkytuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávatel'a, po dodaní predmetu Rámcovej dohody na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na 30 dní odo dňa doručenia faktúry do podateľne objednávatel'a. Zaplatením sa rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotovitel'a.
- 6.2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, súpis prác a podpísaný preberací protokol. Súpis prác je dodávateľ povinný predložiť vo forme položkového rozpočtu s podrobným výkazom výmer a na požiadanie predložiť aj náčrt fakturovaných služieb prípadne fotodokumentáciu, vyhotovenú počas realizácie objednaných prác. Po predložení súpisu služieb dodávateľom objednávatel'ovi na odsúhlasenie, nie je dovolené tento späťne dopĺňať bez súhlasu objednávatel'a. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávatel' má právo vrátiť ju zhotovitel'ovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávatel'a začne plynúť dorúčením opravenej resp. novej faktúry do podateľne objednávatel'a.
- 6.3. Faktúru v dvoch vyhotoveniach vystaví dodávateľ po odsúhlasení Objednávateľom a až po poskytnutí predmetu Rámcovej dohody špecifikovaného v objednávke objednávatel'a a zároveň doručí vystavenú faktúru objednávatel'ovi.

Článok 7

Sankcie

- 7.1. V prípade omeškania dodávatel'a s plnením akýchkoľvek povinností vyplývajúcich z tejto Rámcovej dohody je dodávateľ povinný uhradiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za vykonané služby za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody.
- 7.2. V prípade neuhradenia faktúry v dohodnutom termíne splatnosti, má dodávateľ právo na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, ak o ne požiada.

Článok 8

Uzatváranie čiastkových zmlúv

- 8.1. Pri uzatváraní čiastkových zmlúv sa bude postupovať podľa ustanovení § 83 ods. 5 písm. b) a ods. 7 zákona č. 343/2015Z.z.

- 8.2. Čiastkové zmluvy na poskytovanie predmetu Rámcovej dohody budú uzatvorené pre určenú časť podľa čl. 2 bodu 2.1 rámcovej dohody na obdobie jedného roka s objednávateľom, ktorý poskytne ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, ktorá bude výsledkom postupu opätovného otvárania ponúk.
- 8.3. V prípade potreby dodania Služieb pre konkrétnu časť, Objednávateľ vyberie Dodávateľa postupom opätovného otvorenia súťaže podľa § 83 ods. 5 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. s vyhodnotením ponúk komisiou pri opätovnom otváraní ponúk. V prípade, že Rámcová dohoda bude podpísaná iba s jedným úspešným uchádzačom, Objednávateľ bude postupovať v prípade potreby dodania služieb podľa § 83 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. a nebude uplatňovať povinnosti uvedené v bodoch 8.3 až 8.9. tohto článku avšak je vtedy povinný uplatňovať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z..
- 8.4. Dodávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa opätovného otvárania, na základe ktorého bude Objednávateľ, v súlade s ustanovením § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. pri zadávaní zákazky na služby bez použitia elektronickej aukcie, vyberať Dodávateľa, s ktorým podpíše na jeden (1) rok čiastkovú zmluvu.
- 8.5. Výzvu na podanie ponuky pri zadávaní zákazky na dodanie Služby bez použitia elektronickej aukcie predloží Objednávateľ všetkým Dodávateľom elektronicke. Výzva na podanie ponuky podľa § 83 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. bez použitia elektronickej aukcie bude obsahovať vymedzenie množstva, druhu, času a miesta dodania Služby, ktorú bude Dodávateľ dodávať. Výzva na podanie ponuky obsahuje aj informácie o termíne, do ktorého musí Dodávateľ predložiť svoju ponuku písomne v listinnej podobe.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže pri opätovnom otváraní vyžiadať novú ponuku jednotkových cien Služieb. Jednotkové ceny ponúknuté Dodávateľom v ponuke v rámci opätovného otvárania musia byť zhodné alebo nižšie ako maximálne jednotkové ceny dohodnuté v tejto Rámcovej dohode.
- 8.7. Na základe vyhodnotenia ponúk predložených pri opätovnom otváraní ponúk bude určený subjekt s ktorým Objednávateľ uzavrie čiastkovú zmluvu na jeden (1) rok. V takomto prípade, bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Rámcovej dohody, cena služieb v objednávke bude zodpovedať ponuke Dodávateľa predloženej v opätovnom otváraní ponúk.
- 8.8. Objednávateľ oznámi Dodávateľom výsledok vyhodnotenia ponúk pri postupe opätovného otvárania ponúk bezodkladne.
- 8.9. Objednávateľ vyhotoví zmluvu Dodávateľovi, ktorého ponuka bola v úspešná.
- 8.10. Objednávateľ je oprávnený písomne odmietnuť uzatvorenie čiastkovej zmluvy, ak by navrhované podmienky Predávajúcim neboli v súlade s touto Dohodou.
- 8.11. Zmluvné strany sa dohodli, že čiastková zmluva na základe tejto Rámcovej dohody bude zodpovedať podmienkam v nej dohodnutých, najmä s ohľadom na maximálne jednotkové ceny a práva a povinnosti. V čiastkovej zmluve bude určená aj celková maximálna cena za jednotlivé Služby dodávané na základe uvedenej zmluvy.

Článok 9

Doba trvania Rámcovej dohody a jej skončenie

- 9.1 Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 4 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu pre príslušnú časť predmetu Rámcovej dohody podľa článku 2 bodu 2.1 tejto Rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

- 9.2. Túto Rámcovú dohodu možno skončiť:
- a) písomnou dohodou účastníkov Rámcovej dohody,
 - b) písomnou výpoveďou,
 - c) písomným odstúpením od Rámcovej dohody.
- 9.3 Túto Rámcovú dohodu môže každý Účastník Rámcovej dohody písomne vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou dva mesiace. Dvojmesačná výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému Účastníkovi Rámcovej dohody.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Dohody v prípade, ak:
- 9.4.1 proti Dodávateľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia;
 - 9.4.2 Dodávateľ vstúpil do likvidácie;
 - 9.4.3 Dodávateľ koná v rozpore s Rámcovou dohodou, čiastkovou zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni;
 - 9.4.4 Dodávateľ je v omeškaní s vykonaním predmetu Rámcovej dohody;
 - 9.4.5 si zvolí odstúpenie ako nárok z vadného plnenia podľa ustanovenia § 436 ObZ;
 - 9.4.6 Dodávateľ poruší povinnosti podľa čl. 4 bod 4.4 až 4.6 tejto Rámcovej dohody;
 - 9.4.7 na strane Dodávateľa nastane nemožnosť plnenia tejto Rámcovej dohody.
- 9.5 Dodávateľ môže odstúpiť od Rámcovej dohody v prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr, ktoré neboli uhradené najneskôr do 60. dňa od ich splatnosti, ako aj z dôvodu nemožnosti plnenia tejto Rámcovej dohody na strane dodávateľa.
- 9.6 Odstúpenie od Rámcovej dohody je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Rámcovej dohody druhému Účastníkovi Rámcovej dohody.

Článok 10 **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Táto Rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Rámcovú dohodu uverejní objednávateľ.
- 10.2. Účastníci Rámcovej dohody si do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Rámcovej dohody písomne oznámia kontaktné osoby.
- 10.3 Meniť a dopĺňať Rámcovú dohodu je možné len písomne vo forme očíslovaných dodatkov k Rámcovej dohode, ktoré sa po podpísaní obidvomi Účastníkmi Rámcovej dohody a nadobudnutí účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 10.4 Práva a povinnosti Účastníkov Rámcovej dohody, pokiaľ táto Rámcová dohoda neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 10.5 Táto Rámcová dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve (2) vyhotovenia zostanú Dodávateľovi a tri (3) vyhotovenia zostanú Objednávateľovi.
- 10.6 Účastníci Rámcovej dohody vyhlasujú, že si túto Rámcovú dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, s celým je obsahom súhlasia a zároveň vyhlasujú, že táto Rámcová dohoda nebola uzatvorená v núdzi alebo na nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju bezvýhradne podpisujú.

10.7. Pokiaľ niektoré z ustanovení Rámcovej dohody je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Rámcovej dohody. V prípade, že niektoré z ustanovení je neplatné alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným, zaväzujú sa účastníci Rámcovej dohody, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli účastníkov Rámcovej dohody a účelu podľa tejto Rámcovej dohody.

Za dodávateľa

Za objednávateľa

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa: 1

.....
Ing. František Říha, Ing. Jaroslav Valko

Konatelia spoločnosti

.....
Ing. Ondrej Varačka

generálny tajomník služobného úradu MV SR

Rámcová dohoda má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky (predmet plnenia Rámcovej dohody) pre príslušnú časť
- Príloha č. 2 – Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), Zľava na dodávky a práce z cenníka Cenekon, Kalkulačný vzorec.
- Príloha č. 3 – Informácie o subdodávateľoch
- Príloha č. 4 – Vzor "Zmluva o poskytovaní služieb"

Príloha č.1 Opis predmetu zákazky

Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky je Technická správa budov a zariadení.

Služby a práce pozostávajú z vykonávania pozáručných a záručných servisných služieb, obsluhy zariadení a koordinácie servisných prác pre:

- A. Výťahy
- B. Chladenie a vzduchotechniku
- C. Trafostanice
- D. UPS - náhradných zdrojov
- E. dieselagregáty
- F. merania a regulácie
- G. rotomaty
- H. obsluhu zariadení (kotelne, ČOV, komíny)
- I. Servis technických zariadení
- J. Oprávnené meranie emisií

Miesto uskutočnenia predmetu zákazky:

Časť 9. - Útvary Sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku v rámci celej Slovenskej republiky.

Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR:

Časť 9 – Útvary Sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku v rámci celej Slovenskej republiky
Bratislava: Pribinova 2, Račianska 45, Drieňová 22, Košická 47 a útvary MV SR v špeciálnom režime.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

ČASŤ „X“ - (Pre každú časť v zmysle „Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR“ tejto špecifikácie, o ktorú má Uchádzač záujem je potrebné dať štruktúrovaný rozpočet samostatne pre každú časť)

- TABUĽKA. č. 1

P.C.	Popis	MJ	EUR bez DPH/ MJ	sadzba DPH v %	výška DPH v EUR	EUR s DPH/ MJ	Poznámka
a	Cena za 24 hod. dispečing	1h					
b	Tarifné triedy HZS						Zložené z priamych miezd, doplnkových miezd, odvodov zo miezd, režijných nákladov, zisku.
1	Trieda č. 1 – T1	HZS					Pre menej náročné práce, pomocné, prípravné, alebo manipulačné práce
2	Trieda č. 2 – T2	HZS					Pre náročnejšie stavebné práce – ucelené, obťažné, rutinné práce podľa vopred daných postupov
3	Trieda č. 3 – T3	HZS					Pre odborné náročné ucelené stavebné práce, tvorivé remeselné práce a operatívne zabezpečovanie chodu zariadení
4	Trieda č. 4 – T4	HZS					Pre náročnejšie stavebné práce z hľadiska požiadaviek na odbornosť, koncepcnosť a systematickosť prác, predbežné prehliadky pracoviska
5	Trieda č. 5 – T5	HZS					Pre stavebné práce vykonávané priemyselným lezením (výškový špecialisti)

	Činnosť obsluhy zariadení	MJ		Poznámka
A	Výťahy			
1	kontrola a doplnenie oleja v stroji	ks		Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	zriadenie brzdy	ks		Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja	ks		Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

4	čistenie stroja	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	zriadenie elektromotora	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	vyčistenie a zriadenie chrániča	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	vyčistenie transformátora, dotiahnutie svoriek	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	kontrola obmedzovača rýchlosti	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	zriadenie dverných uzávierok	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola napínacieho závažia obmedzovača rýchlosti	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	upevnenie vodiťok kabíny	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodiťok	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	premazanie šachtových dverí	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	výmena signálnych žiaroviek	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	zriadenie a nastavenie clonky spínača a spínača závažia obmedzovača rýchlosti	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
17	zriadenie, nastavenie a kontrola mostíka	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
18	zriadenie spínačov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
19	kontrola elektroinštalácie a závesných káblov v šachte	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
20	doplnenie a dotiahnutie lanovej svorky	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
21	čistenie šachty	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
22	premazanie pohyblivej podlahy	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
23	vyčistenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
24	vymedzenie vodiacich čelustí kabíny, kontrola a nastavenie vôle	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

25	kontrola a vyčistenie elektrickej inštalácie kabíny	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
26	mazanie celého výtahového zariadenia	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
27	drobné práce pri opravách	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
28	výmena olejovej náplne prevodovky	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
29	úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
30	odstránenie závad, ktoré sú spôsobené nesprávnou obsluhou (úmyselné poškodenie)	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
31	odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
32	samostatná výmena nosných prostriedkov	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
33	prevíjanie motora a práce s tým spojené	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
34	odstraňovanie porúch a opravy	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
35	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
36	výmena oleja	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
37	vyčerpanie vody zo šachty	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
38	odborná prehliadka výtahov s povolenou / so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
39	odborná skúška výtahov s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 3/6 rokov	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
40	úradná skúška s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 6/10 rokov	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
							Vrátane nosného a pomocného materiálu
B	Chladienie a vzduchotechnika						

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

	VZT jednotka							
1	kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov a ich funkčnosť	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	premazanie ložísk ventilátora	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia)	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	kontrola riadiaceho zariadenia a jeho funkčnosť	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	kontrola izolačných odporov motorov a káblov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	dotiahnutie všetkých skrutiek a spojov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	kontrola špirálovej skrine a obežného kola	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	napnutie klinových remeňov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola súsovoosti klinových remeňov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	kontrola izolátorov chvenia	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	kontrola vodného/elektrického ohrievača	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	kontrola vodného chladiča	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	kontrola trojcestných ventilov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	prečistenie a premazanie	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	kontrola čerpadiel a kompresorov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
17	kontrola servopohonov na klapkách uzatváracích a zmiešavacích	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
18	kontrola servopohonu na protimrazovej ochrane	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
19	nastavenie uzatváracích klapiek	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
20	nastavenie cirkulačných klapiek	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

21	nastavenie obtokových klapiek	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
22	kontrola čistoty rekuperátora	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
23	prečistenie vnútorných plôch jednotky	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
24	funkčná skúška	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
25	čistenie výustiek	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
26	drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
27	výmena vzduchových filtrov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
28	dodávka vzduchových filtrov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
29	výmena vadných dielov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
30	obnova poškodenej izolácie	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
31	obnova poškodených náterov	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
32	odstraňovanie porúch a opravy	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
33	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
	Ventilátor					
34	kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia, hlučnosť)	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
35	kontrola izolačných odporov motorov a káblov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
36	funkčná skúška	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
37	drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami, čistenie	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
38	výmena vadných dielov	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
39	obnova poškodených náterov	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
40	odstraňovanie porúch a opravy	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
41	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

66	kontrola tesnosti okruhu							Vrátane nosného a pomocného materiálu
67	naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
68	drobné práce pri opravách	HZS						Vrátane nosného a pomocného materiálu
69	odstraňovanie porúch a opravy	HZS						Vrátane nosného a pomocného materiálu
70	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS						Vrátane nosného a pomocného materiálu
C	Trafostanica							
1	vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	čistenie a nastavenie parametrov v súlade s STN	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	vypracovanie technicko - prevádzkovej dokumentácie trafostanice	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	zhotovovanie a odsúhlasovanie odberných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu a termínoch podľa STN	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
D	UPS – náhradné zdroje							
1	odstavenie UPS	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	prevedenie záťaže na elektrickú sieť – oživenie elektroinštalácie v nezálohovom stave mechanickým obtokom	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	rozobratie UPS	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	vizuálna a mechanická kontrola kabeláže, svoriek, ventilátorov	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	výčistenie UPS	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií,	ks						Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

	jednotlivých článkov a celkovej kapacity									Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	kontrola riadiacich a výkonových modulov vrátane premerania kontrolných bodov na radiaciích doskách za účelom identifikácie chybových signálov	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	kompletná prehliadka a premeranie usmerňovača, komparátora, striedača a static switcha	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	kontrola výstupných veličín podľa návodu výrobcu	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola činnosti ochrán UPS	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	kontrola funkcie UPS vo všetkých prevádzkových stavov (zapnutie, vypnutie)	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	uviedenie UPS do prevádzky	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	prevedenie záťaže na zálohovú elektrickú sieť	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	simulovanie výpadku elektrickej energie a kontrola chodu UPS (odoberaný výkon, autonómia). Ak z prevádzkových dôvodov simulácia nie je možná, zodpovedný pracovník uvedie túto skutočnosť do záznamu.	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	kontrola a dotiahnutie svoriek, vrátane ochranného vodiča	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti UPS ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly UPS.	HZS								Vrátane nosného a pomocného materiálu
E	Dieselagregáty									
1	servis dieselagregátu periodičita 3 mesiace	ks								Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	servis dieselagregátu periodičita 12 mesiacov	HZS								Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	servis dieselagregátu periodičita 24 mesiacov	HZS								Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti dieselagregátu ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly dieselagregátu									Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

5	Výkonávanie zápisu o prehliadke stroja	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
H	Obsluha a servis zariadení (kotle, ČOV, komíny)					
	obsluha					
1	obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	obsluha výmenikovej stanice	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	obsluha ČOV	HZS				Vrátane nosného a pomocného materiálu
	kotolňa					
6	kontrola výmurovky	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	odskúšanie tesnosti spalovacieho priestoru	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	výčistenie od nečistôt a od nánosov prachu	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	nastavenie a kontrola plynovej hlavy a vírnika	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola horákového telesa a jeho funkcie	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	kontrola servo pohonu horáka	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	premazanie mechanických častí	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	nastavenie ťahových prevodov	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	výčistenie plynového filtra pred plynovou radou horáka	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	kontrola plynovej rady	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	kontrola zemniacich spojov na plynovej rade	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
17	kontrola tesnosti plynovej rady penovým roztokom	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu
18	kontrola riadiaceho automatu horáka	ks				Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

19	kontrola elektrických spojov a káblov	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
20	vyčistenie a konzervácia elektrických spojov	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
21	kontrola funkčnosti riadiaceho automatu	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
22	kontrola zabezpečovacích prvkov a ich nastavenie	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
23	nastavenie optimálnych hodnôt výkonu a spaľovacích pomerov na danom horáku elektronickým meracím prístrojom	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
24	vystavenie protokolu o nameraných a nastavených hodnotách	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
25	servis úpravne vody	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
26	nalitické meranie vody	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
27	kontrola chodu obehových čerpadiel	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
28	odstraňovanie porúch a opravy	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
29	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	Komíny						
30	komín do priemeru 300 mm	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
31	komín nad priemer 300 mm	ks					Vrátane nosného a pomocného materiálu
I	Servis technických zariadení						
	výkon servisného technika do 1000V vrátane bleskozvodnej ochrany objektov aj vo výbušnom prostredí – elektro	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	výkon servisného technika - flakových zariadení	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	výkon servisného technika - plynových zariadení	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	výkon servisného technika - zdvíhacích zariadení	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	výkon servisného technika – automatické dvere a brány a rampy	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu
	výkon servisného technika – vzduchotechnické zariadenia	hod					Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

J	Oprávnené meranie emisií							
	Kotol na plynné palivo	1 ks						na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.
	Kotol na tuhé palivo	1 ks						na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí

Celkový súčet max. jednotkových cien bez DPH SUM€

TABUĽKA. č. 2

220	Percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON	%					Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon

Navrhované jednotkové ceny, uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotkové ceny porovnateľných prác z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Kalkulačný vzorec

1. Priamy materiál
2. Priame mzdy
3. Ostatné priame náklady (OPN)
 - 3.1 odvody z miezd
 - 3.2 náklady na stroje
 - 3.3 náklady na dopravu
4. Nepriame náklady
 - 4.1 výrobná réžia (Rv) zo základne 2+3
 - 4.2 správna réžia (Rs) zo základne 2+3+Rv
5. Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs

Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)

2. Priame mzdy:

→ pre príslušnú profesiu budú použité hodinové tarify priamych mzdových nákladov zhotoviteľa,

Navrhované hodnoty položky č. 2 (Priame mzdy), nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Tabuľka č. 3

Tarifný stupeň:	1	2	3	4
Základná hodinová sadzba Eur/hod.				

Do tabuľky sa uvádzajú len priame mzdy bez doplnkových miezd a odvodov zo miezd.

3. Ostatné priame náklady:

→ odvody z miezd budú stanovené *úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd*

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,

- sadzby strojhodín, doprava budú stanovené podľa **cenníkov:** (*uchádzač uvedie, ktorý **cenník** bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod) (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojhodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu),*

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

podľa skutočných režijných nákladov firmy:

Tabuľka č. 4

výrobná réžia HSV	%
výrobná réžia PSV, M	%
správna réžia HSV	%
správna réžia PSV, M	%
zisk	%

(*uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).*

Navrhované hodnoty sadzby réžii a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk

Súčasťou dodávky majú byť nasledovné služby:

Helpdesk

Pod pojmom Helpdesk sa rozumie on-line aplikácia prevádzkovaná Poskytovateľom a slúžiaca na evidenciu a pasportizáciu budov a majetku a zefektívnenie prevádzky správy budov možnosťou objednávanía, schvaľovania a odsúhlasovania fakturácie zásahov a opráv on-line, priebežne a po vykonaní prác.

MV SR požaduje úpravu aplikácie podľa štruktúry:

- Nahlasovanie prác a opráv
- Priebežná kontrola stavu vykonania prác
- Odsúhlasovanie prác objednávateľom
- Dokumentácia a on-line formuláre (preberacie protokoly, revízne správy, servisné listy, pasporty budov prípadne iného majetku) vrátane generovanie pdf výstupov a údajov vo formáte a štruktúre pre potreby Centrálnej evidencie majetku (CEM).

Poskytovateľ poskytne 24 hodinovú službu dispečera, ktorý zabezpečí riešenie prípadných havarijných stavov pre všetky objekty, ktoré má zmluvne v správe. Dispečing bude komunikovať pomocou telefónu, mailu a on-line aplikácie popísanej vyššie.

Aplikácia Helpdesk má byť vždy prístupná on-line bez potreby inštalácie s možnosť zobrazenia a ovládania na klasickom PC, notebooku alebo tablete s prístupom na internet. Prístup do systému má byť zabezpečený pomocou mena a hesla (cez zabezpečený prístup https), pričom po prihlásení systém automaticky vyhodnotí o akého používateľa sa jedná a sprístupní mu príslušné sekcie a možnosti práce so systémom.

Pre potreby off-line evidencie v objektoch, ktoré sa nachádzajú mimo pokrytia internetového spojenia, bude slúžiť mobilná aplikácia pre tablety a mobilné telefóny.

Prístup do aplikácie budú mať okrem Poskytovateľa aj zodpovední pracovníci Objednávateľa, pričom je potrebné, aby bolo možné upraviť ich práva a kompetencie na základe ich pracovného zaradenia. Systém bude evidovať jednotlivé prístupy ako aj zmeny vykonané v systéme pomocou logov tak, aby bolo možné spätne dohľadať kto a kedy vykonal daný úkon alebo zápis. Poskytovateľ zabezpečí zaškolenie zodpovedných pracovníkov Objednávateľa na používanie aplikácie a súčasne poskytne k dispozícii podrobný manuál na jeho obsluhu.

Poskytovateľ bude aplikáciu Helpdesk prevádzkovať na svojich serveroch, Objednávateľ bude len užívať danú aplikáciu ako službu. Všetky záznamy a reporty v databáze aplikácie budú majetkom Objednávateľa.

Popis on-line systému helpdesk.

Počas celej doby trvania Zmluvy bude Poskytovateľ používať a Objednávateľovi bude poskytovať prístup do on-line aplikácie ako nástroja pre evidenciu a vyhodnocovanie paušálnych a nadpaušálnych činností, zadávanie a schvaľovanie požiadaviek, vedenie Passportu Objektov vrátane Harmonogramu preventívnej údržby, Harmonogramu plánovaných servisných návštev Objektu, evidenciu a vyhodnocovanie spotreby médií.

Elektronické zadávanie požiadaviek.

- Plnenie všetkých požiadaviek zadaných do systému Helpdesk bude priebežne sledované a bude aktualizovaný stav pri ich riešení, až do definitívneho vyriešenia.
- Vyriešenie každej požiadavky bude oznámené Objednávateľovi.
- Pri zadávaní požiadavky bude zo strany Objednávateľa definovaný termín na jej splnenie. Po vzájomnej dohode Objednávateľa a Poskytovateľa bude možné tento termín upraviť.
- Nesplnenie definovaných termínov bude musieť Zhotoviteľ zdôvodniť.

Dokumentácia, on-line formuláre a Pasport Objektov.

Aplikácia bude umožňovať vyplňanie formulárov a vytváranie dokumentácie k správe majetku podľa požiadaviek Objednávateľa.

Poskytovateľ zrealizuje podrobné prehliadky všetkých Objektov s cieľom zistiť jeho technické parametre, technickú vybavenosť a parametre jednotlivých technických zariadení. Výsledkom prehliadok bude podrobný technický Pasport Objektu všetkých Objektov. Objednávateľ poskytne pri prehliadkach a tvorbe

Pasportov súčinnosť. Pasport Objektu (všetkých) bude evidovaný v aplikácii Helpdesk a bude aktualizovaný pri každej technickej zmene v Objekte.

Pasport Objektu bude obsahovať nasledovné údaje: (ak sa technické zariadenia v Objekte nachádzajú alebo činnosti vykonávajú):

- celkovú úžitkovú plochu Objektu,
- úžitkovú plochu Objektu skutočne využívanú Objednávateľom,
- počet podlaží nadzemných a podzemných,
- počet bytov,
- údaje o vlastnej trafostanici (výkon),
- odber elektrickej energie (maloodber, veľkoodber),
- hlavný istič (počet a ampéry),
- objektová UPS (počet, typ, výkon),
- dieselagregát (počet, typ, výkon, malý alebo stredný zdroj znečistenia),
- núdzové osvetlenie (počet telies),
- dverná clona (počet, typ, výkon, predohrev elektrický alebo teplovodný),
- počet prenosných elektrických spotrebičov (odhad),
- bleskozvody (počet zvodov),
- nosné médium pre vykurovanie (plyn, elektrická energia, horúcovod, teplo dodávané iným subjektom...),
- zdroj tepla (plynová alebo elektrická kotolňa, lokálne elektrické vykurovanie, výmenníková stanica, tepelné čerpadlo...)
- počet kusov zdrojov tepla, typy zdrojov tepla, výkony, celkový výkon kotolne...
- plynová kotolňa – termín prehliadok podľa 314/2012 Z.z,
- plynová kotolňa – maloodber alebo stredný odber,
- snímače CO – počet ks,
- definovanie, či v prípade plynovej kotolne ide o malý alebo stredný zdroj znečistenia,
- počet komínov (vrátane z bytov),
- tlakové nádoby (počet a typ),
- centrálny ohrev TÚV (počet zdrojov, typ, výkon),
- lokálny ohrev TÚV (počet, typ),
- centrálna VZT (počet, typ, výkon, typ predohrevu – elektrický alebo teplovodný),
- počet požiarnych klapiek,
- klimatizácia – chladené priestory (IT miestnosť, banková hala, kancelárie)
- klimatizácia – typ chladenia (vonkajšia jednotka a vnútorné fancoily, split jednotka...),
- klimatizácia – počet jednotiek, typ, výkon, druh chladiva, hmotnosť chladiva (v kg),
- výťahy – počet, typ, nosnosť, počet staníc, osobný alebo nákladný,
- invalidná plošina – typ,
- automatické dvere, automatické brány, automatické mreže, automatické rolety, automatické závory – počet, typ,
- zariadenia pre odvod dymu – počet, typ, výkon,
- hydranty – počet ks,
- stabilné alebo lokálne hasiace zariadenie – počet ks, typ,
- centrálna MaR Objektu – typ, riadené technické zariadenia,
- lokálna MaR Objektu – typ, riadené technické zariadenie,
- hlásič poruchových stavov (napr. havárie v kotolni prostredníctvom automaticky vyslaných SMS),
- posilňovacie stanice rozvodov vody – počet ks,
- prečerpávacie stanice kanalizácie – počet ks,
- lapoly a záchytky – početnosť vývozov, objem,
- úpravňa vody – typ, počet ks,
- fakturačné merače a ich počet (elektrina, voda, plyn, teplo...),
- podružné merače a ich počet (elektrina, voda, plyn, teplo...),
- Harmonogram preventívnej údržby – plánované a skutočné termíny realizácie,
- Harmonogram ROPOS – plánované a skutočné termíny realizácie,
- Plánovaná servisná návšteva Objektu – plánované a skutočné termíny návštev,

- Záznam z Plánovanej servisnej návštevy Objektu, resp. mimoriadnej návštevy Objektu. Priradenie nákladov k jednotlivým technológiám v Pasporte Objektu, s možnosťou sledovania nákladov (Základné činnosti a Nadpaušálne činnosti) na jednotlivé technológie,
- Iné údaje a formuláre po dohode Objednávateľa a Zhotoviteľa.

Súčasťou Pasportu jednotlivých budov budú aj doplnujúce informácie ako napr. kontakty na zodpovedné osoby, prevádzkový čas, upozornenia (napr. na výbušné prostredie, nebezpečenstvo úrazu elektrickým prúdom,...) a pod.

Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi na vyžiadanie Pasport Objektu v papierovej alebo elektronickej forme.

Zodpovedný pracovník bude mať možnosť uložiť zmenený Pasport ako novú verziu, pričom predchádzajúce verzie budú archivované na základe kritérií a požiadaviek Objednávateľa.

Harmonogram preventívnej údržby.

Administrátor má možnosť zadať a naplánovať harmonogram preventívnej údržby na maximálne 12 mesiacov dopredu. Jednotlivé plánované udalosti a zásahy bude možné zobraziť v chronologickom poradí ako aj v podobe grafu tak, aby zodpovední pracovníci mali čo najlepší prehľad.

Plánovaná servisná návšteva Objektu.

Administrátor má možnosť zadať a naplánovať servisnú udalosť k jednotlivým budovám evidovaným v systéme. V termíne, ktorý je zadaný ako plánované pripomenutie udalosti (dátumu upozornenia), systém prostredníctvom notifikácie (v systéme alebo e-mailom) upozorní zodpovedného pracovníka.

Vyhodnocovanie spotrieb médií.

Na základe odpisov fakturačných a podružných meračov médií (elektrická energia, plyn, teplo, chlad, voda...) bude mať Poskytovateľ možnosť vyhodnocovať mesačnú spotrebu médií a prepočítavať ju na základe kritérií zadefinovaných Objednávateľom (napr. na meter štvorcový celkovej úžitkovej plochy objektu, meter štvorcový úžitkovej plochy Objektu skutočne využívanej Objednávateľom alebo na počet zamestnancov Objednávateľa).

Spotreby budú vyhodnocované na mesačnej a ročnej báze, pričom pri výpočte spotreby sa zohľadnia skutočné dátumy odpisov meračov. Bude taktiež možné porovnať spotreby za predchádzajúce mesiace a roky, počas celého trvania Zmluvy.

Príloha č. 2 Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), Zľava na dodávky a práce z cenníka Cenekon, Kalkulačný vzorec.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

ČASŤ „9“ - (Pre každú časť v zmysle „Miesta uskutočnenia predmetu zákazky, okruh jednotlivých okresov, v ktorých sa nachádzajú objekty a zariadenia MV SR“ tejto špecifikácie, o ktorú má Uchádzač záujem je potrebné dať štruktúrovaný rozpočet samostatne pre každú časť)

- TABUĽKA č. 1

P.C.	Popis	MJ	EUR bez DPH/ MJ	sadzba DPH v %	výška DPH v EUR	EUR s DPH/ MJ	Poznámka
a	Cena za 24 hod. dispečing	1h	10,00	20,00	2,00	12,00	
b	Tarifné triedy HZS						Zložené z priamych miezd, doplnkových miezd, odvodov zo miezd, režijných nákladov, zisku.
1	Trieda č. 1 – T1	HZS	9,00	20,00	1,80	10,80	Pre menej náročné práce, pomocné, prípravné, alebo manipulačné práce
2	Trieda č. 2 – T2	HZS	14,68	20,00	2,94	17,62	Pre náročnejšie stavebné práce – ucelení, obťažné, rutinné práce podľa vopred daných postupov
3	Trieda č. 3 – T3	HZS	16,93	20,00	3,39	20,32	Pre odborné náročné ucelené stavebné práce, tvorivé remeselné práce a operaívne zabezpečovanie chodu zariadení
4	Trieda č. 4 – T4	HZS	18,86	20,00	3,77	22,63	Pre náročnejšie stavebné práce z hľadiska požiadaviek na odbornosť, koncepcnosť a systematickosť prác, predbežné prehliadky pracoviska
5	Trieda č. 5 – T5	HZS	33,00	20,00	6,60	39,60	Pre stavebné práce vykonávané priemyselným lezením (výškový špecialisti)

	Činnosť obsluhy zariadení	MJ			Poznámka	
A	Výtahy					
1	kontrola a doplnenie oleja v stroji	ks	0,69	20,00	0,14	Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	zriadenie brzdy	ks	3,14	20,00	0,63	Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja	ks	27,99	20,00	5,60	Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

4	čistenie stroja	ks	4,19	20,00	0,84	5,03	Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	zriadenie elektromotora	ks	58,30	20,00	11,66	69,96	Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	výčistenie a zriadenie chrániča	ks	3,49	20,00	0,70	4,19	Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	výčistenie transformátora, doťahnutie svoriek	ks	1,74	20,00	0,35	2,09	Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	kontrola obmedzovača rýchlostí	ks	2,09	20,00	0,42	2,51	Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	zriadenie dverných uzávierok	ks	4,18	20,00	0,84	5,02	Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola napínacieho záväžia obmedzovača rýchlostí	ks	0,69	20,00	0,14	0,83	Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	upevnenie vodičok kabíny	ks	2,09	20,00	0,42	2,51	Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	doťahnutie a doplnenie skruťiek spojov vodičok	ks	0,69	20,00	0,14	0,83	Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia	ks	0,34	20,00	0,07	0,41	Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	premazanie šachtových dverí	ks	0,34	20,00	0,07	0,41	Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	výmena signálnych žiaroviek	ks	1,39	20,00	0,28	1,67	Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	zriadenie a nastavenie clonky spínača a spínača záväžia obmedzovača rýchlostí	ks	2,09	20,00	0,42	2,51	Vrátane nosného a pomocného materiálu
17	zriadenie, nastavenie a kontrola mostíka	ks	0,34	20,00	0,07	0,41	Vrátane nosného a pomocného materiálu
18	zriadenie spínačov	ks	1,04	20,00	0,21	1,25	Vrátane nosného a pomocného materiálu
19	kontrola elektroinštalácie a závesných káblov v šachte	ks	1,39	20,00	0,28	1,67	Vrátane nosného a pomocného materiálu
20	doplnenie a doťahnutie lanovej svorky	ks	1,39	20,00	0,28	1,67	Vrátane nosného a pomocného materiálu
21	čistenie šachty	ks	3,49	20,00	0,70	4,19	Vrátane nosného a pomocného materiálu
22	premazanie pohyblivej podlahy	ks	0,69	20,00	0,14	0,83	Vrátane nosného a pomocného materiálu
23	výčistenie zachytávačov, závesov kabíny a protívahy	ks	5,59	20,00	1,12	6,71	Vrátane nosného a pomocného materiálu
24	vymedzenie vodiacich čelustí kabíny, kontrola a nastavenie vôle	ks	4,18	20,00	0,84	5,02	Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

25	kontrola a vyčistenie elektrickej inštalácie kabíny	ks	2,79	20,00	0,56	3,35	Vrátane nosného a pomocného materiálu
26	mazanie celého výťahového zariadenia	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
27	drobné práce pri opravách	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
28	výmena olejovej náplne prevodovky	ks	2,09	20,00	0,42	2,51	Vrátane nosného a pomocného materiálu
29	úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
30	odstránenie závad, ktoré sú spôsobené nesprávnou obsluhou (úmyselné poškodenie)	HZS	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
31	odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou	HZS	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
32	samosťatná výmena nosných prostriedkov	HZS	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
33	prevíjanie motora a práce s tým spojené	ks	150,00	20,00	30,00	180,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
34	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
35	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
36	výmena oleja	ks	2,09	20,00	0,42	2,51	Vrátane nosného a pomocného materiálu
37	vyčerpanie vody zo šachty	HZS	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
38	odborná prehliadka výťahov s povolenou / so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy	ks	49,00	20,00	9,80	58,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
39	odborná skúška výťahov s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 3/6 rokov	ks	79,00	20,00	15,80	94,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
40	úradná skúška s povolenou/so zakázanou prepravou osôb podľa platnej legislatívy raz za 6/10 rokov	ks	110,00	20,00	22,00	132,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
B	Chladenie a vzduchotechnika						Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

	VZT jednotka									
1	kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov a ich funkčnosť	ks	3,06	20,00	0,61	3,67	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
2	premazanie ložísk ventilátora	ks	1,35	20,00	0,27	1,62	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
3	kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia)	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
4	kontrola riadiaceho zariadenia a jeho funkčnosť	ks	3,60	20,00	0,72	4,32	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
5	kontrola izoláčnych odporov motorov a káblov	ks	3,60	20,00	0,72	4,32	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
6	kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	ks	3,60	20,00	0,72	4,32	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
7	doťahnutie všetkých skrutiek a spojov	ks	2,70	20,00	0,54	3,24	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
8	kontrola špirálovej skrine a obežného kola	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
9	napnutie klinových remeňov	ks	0,90	20,00	0,18	1,08	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
10	kontrola súosovosti klinových remeňov	ks	0,45	20,00	0,09	0,54	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
11	kontrola izolátorov chvenia	ks	0,45	20,00	0,09	0,54	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
12	kontrola vodného/elektrického ohrievača	ks	4,50	20,00	0,90	5,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
13	kontrola vodného chladiča	ks	4,50	20,00	0,90	5,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
14	kontrola trojcestných ventilov	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
15	prečistenie a premazanie	ks	2,70	20,00	0,54	3,24	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
16	kontrola čerpadiel a kompresorov	ks	3,60	20,00	0,72	4,32	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
17	kontrola servopohonov na klapkách uzatváracích a zmiešavacích	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
18	kontrola servopohonu na protimrazovej ochrane	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
19	nastavenie uzatváracích klapiek	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			
20	nastavenie cirkulačných klapiek	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu			

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

21	nastavenie obtokových klapiek	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu
22	kontrola čistoty rekuperátora	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu
23	prečistenie vnútorných plôch jednotky	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu
24	funkčná skúška	ks	13,50	20,00	2,70	16,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
25	čistenie výustiek	ks	6,30	20,00	1,26	7,56	Vrátane nosného a pomocného materiálu
26	drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami	ks	13,50	20,00	2,70	16,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
27	výmena vzduchových filtrov	ks	1,80	20,00	0,36	2,16	Vrátane nosného a pomocného materiálu
28	dodávka vzduchových filtrov	ks	29,79	20,00	5,96	35,75	Vrátane nosného a pomocného materiálu
29	výmena vadných dielov	ks	18,00	20,00	3,60	21,60	Vrátane nosného a pomocného materiálu
30	obnova poškodennej izolácie	HZS	10,35	20,00	2,07	12,42	Vrátane nosného a pomocného materiálu
31	obnova poškodených náterov	HZS	6,30	20,00	1,26	7,56	Vrátane nosného a pomocného materiálu
32	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
33	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
	Ventilátor						
34	kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia, hlučnosť)	ks	4,90	20,00	0,98	5,88	Vrátane nosného a pomocného materiálu
35	kontrola izolačných odporov motorov a káblov	ks	2,10	20,00	0,42	2,52	Vrátane nosného a pomocného materiálu
36	funkčná skúška	ks	3,50	20,00	0,70	4,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
37	drobné práce pri opravách závad zistených prehlídkami, čistenie	ks	7,70	20,00	1,54	9,24	Vrátane nosného a pomocného materiálu
38	výmena vadných dielov	HZS	10,50	20,00	2,10	12,60	Vrátane nosného a pomocného materiálu
39	obnova poškodených náterov	HZS	4,90	20,00	0,98	5,88	Vrátane nosného a pomocného materiálu
40	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
41	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

	Chladiaci stroj											
42	kontrola prevádzkových tlakov freónu	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
43	kontrola prehriatia alebo podchladenia freónu	ks	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
44	kontrola množstva freónu – doplnenie na predpísané množstvo	ks	12,00	20,00	2,40	14,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
45	kontrola tesnosti okruhu	ks	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
46	výčistenie lamiel kondenzátora	ks	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
47	kontrola vôle ložísk a lopatiek ventilátorov	ks	2,00	20,00	0,40	2,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
48	kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
49	kontrola fázovania, prevádzkových parametrov (prúdu, napätia)	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
50	kontrola expanzného ventilu	ks	2,00	20,00	0,40	2,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
51	kontrola vysokotlakového presostatu	ks	7,90	20,00	1,58	9,48	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
52	kontrola nízkotlakého presostatu	ks	7,90	20,00	1,58	9,48	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
53	kontrola ohrevu oleja – jeho odber	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
54	kontrola teplotných snímačov	ks	7,80	20,00	1,56	9,36	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
55	kontrola silových obvodov – kontakty a stav sýkačov	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
56	kontrola silových obvodov – dotiahnutie skrutiek	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
57	kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
58	kontrola elektromagnetických ventilov	ks	2,00	20,00	0,40	2,40	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
59	prekontrovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
60	kontrola snímača prietoku vody	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
61	kontrola regulačných a uzatváracích armatúr chladiacich agregátov	ks	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
62	kontrola chodu obehového čerpadla	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
63	kontrola automatických ovzdušňovacích ventilov	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
64	vizuálna kontrola poistného ventilu	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu					
65	kontrola základného tlaku v expanzomate	ks	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu					

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky

66	kontrola tesnosti okruhu	ks	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
67	naprogramovanie a nastavenie parametrov radiaceho modulu	ks	10,00	20,00	2,00	12,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
68	drobné práce pri opravách	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
69	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
70	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
C	Trafostanica						
1	vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	čistenie a nastavenie parametrov v súlade s STN	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	vypracovanie technicko - prevádzkovej dokumentácie trafostanice	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	zhotovenie a odsúhlasovanie odborných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny	ks	15,00	20,00	3,00	18,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu a termínoch podľa STN	ks	50,00	20,00	10,00	60,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
D	UPS – náhradné zdroje						
1	odstavenie UPS	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	prevedenie záťaže na elektrickú sieť – oživenie elektroinštalácie v nezálohovom stave mechanickým obtokom	ks	7,07	20,00	1,41	8,48	Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	rozobratie UPS	ks	4,00	20,00	0,80	4,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	vizuálna a mechanická kontrola kabeľáže, svoriek, ventilátorov	ks	4,00	20,00	0,80	4,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	výčistenie UPS	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií,	ks	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

F	Meranie a regulácia												
1	kontrola funkčnosti a preventívna údržba jednotlivých prvkov riadiaceho systému a doplnkových zariadení	ks	1,10	20,00	0,22	1,32							Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	kontrola funkčnosti a preventívna údržba snímačov teploty, tlaku, vlhkosti, výšky hladiny, výskytu plynov a pod.	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	kontrola a preventívna údržba pohonov klapiek a ventilov	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	kontrola a preventívna údržba vnútornej výbavy rozvádzačov meracej a regulačnej techniky	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	Kontrola, prípadne nastavenie systémových parametrov procesnej úrovne riadenia	ks	1,10	20,00	0,22	1,32							Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	údržba aplikačného programového vybavenia nadradeného systému	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	odborná prehliadka snímačov výskytu plynu a protipožiarnych klapiek	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami	HZS	15,00	20,00	3,00	18,00							Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	35,00	20,00	7,00	42,00							Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
G	Rotomaty												
1	Kontrola vonkajších i vnútorných častí stroja	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	Celkové vyčistenie stroja (vyčistenie senzorov, filtrov)	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	Preskúšanie mechanických funkcií stroja a ich prípadné nastavenie	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	Preskúšanie stroja vo všetkých prevádzkových režimoch	ks	1,00	20,00	0,20	1,20							Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

5	Vykonávanie zápisu o prehliadke stroja	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
6	odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa	HZS	5,00	20,00	1,00	6,00	Vrátane nosného a pomocného materiálu
H	Obsluha a servis zariadení (kotle, ČOV, komíny)						
	obsluha						
1	obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW	HZS	6,00	20,00	1,20	7,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
2	obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW	HZS	6,00	20,00	1,20	7,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
3	obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW	HZS	6,50	20,00	1,30	7,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
4	obsluha výmenikovej stanice	HZS	6,50	20,00	1,30	7,80	Vrátane nosného a pomocného materiálu
5	obsluha ČOV	HZS	6,00	20,00	1,20	7,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
	kotolňa						
6	kontrola výmurovky	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
7	odskúšanie tesnosti spaľovacieho priestoru	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
8	výčistenie od nečistôt a od nánosov prachu	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
9	nastavenie a kontrola plynovej hlavy a vírnika	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
10	kontrola horákového telesa a jeho funkcie	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
11	kontrola servo pohonu horáka	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
12	premazanie mechanických častí	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
13	nastavenie ťahových prevodov	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
14	výčistenie plynového filtra pred plynovou radou horáka	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
15	kontrola plynovej rady	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
16	kontrola zemniacich spojov na plynovej rade	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
17	kontrola tesnosti plynovej rady penovým roztokom	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu
18	kontrola riadiaceho automatu horáka	ks	1,00	20,00	0,20	1,20	Vrátane nosného a pomocného materiálu

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

J	Oprávnené meranie emisií						
	Kotol na plynne palivo	1 ks	150,00	20,00	30,00	180,00	na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.
	Kotol na tuhé palivo	1 ks	10,00	20,00	2,00	12,00	na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. Oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
Celkový súčet max. jednotkových cien bez DPH		SUM	1893,63	20,00	378,73	2272,36	

TABUĽKA č. 2

220	Percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON	%	22,00				Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon

Navrhované jednotkové ceny, uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotkové ceny porovnateľných prác z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky

Kalkulačný vzorec

1. Priamy materiál
2. Priame mzdy
3. Ostatné priame náklady (OPN)
 - 3.1 odvody z miezd
 - 3.2 náklady na stroje
 - 3.3 náklady na dopravu
4. Nepriame náklady
 - 4.1 výrobná réžia (Rv) zo základne 2+3
 - 4.2 správna réžia (Rs) zo základne 2+3+Rv
5. Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs

Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)

2. Priame mzdy:

→ pre príslušnú profesiu budú použité hodinové tarify priamych mzdových nákladov zhotoviteľa,

Navrhované hodnoty položky č. 2 (Priame mzdy), nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk.

Tabuľka č. 3

Tarifný stupeň:	1	2	3	4
Základná hodinová sadzba Eur/hod.	3,52	4,11	4,74	5,28

Do tabuľky sa uvádzajú len priame mzdy bez doplnkových miezd a odvodov zo miezd.

3. Ostatné priame náklady:

→ odvody z miezd budú stanovené *úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd*

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zakázky

podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,

→ sadzby strojohodín, doprava budú stanovené podľa cenníkov: CENEKON (uchádzač uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod) (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojohodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu),

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

podľa skutočných režijných nákladov firmy:

Tabuľka č. 4

výrobná réžia HSV	2,00 %
výrobná réžia PSV, M	2,00 %
správna réžia HSV	4,00 %
správna réžia PSV, M	4,00 %
zisk	3,50 %

(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).

Navrhované hodnoty sadzby réžii a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk

Príloha č. 3 Informácie o subdodávateľoch

Údaje o všetkých známych subdodávateľoch dodávateľ'a, ktorí sú mu známi v čase uzavierania Rámcovej dohody:

Názov/meno a priezvisko	Sídlo/adresa pobytu	IČO/dátum narodenia
-	-	-

Dole podpísaní Ing. František Říha a Ing. Jaroslav Valko, konatelia spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r. o. vyhlasujeme, že v čase podpisu Rámcovej dohody nám nie sú známi subdodávatelia.

V Banskej Bystrici, dňa 30.05.2017

Ing. František Říha
konateľ spoločnosti
PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Valko
konateľ spoločnosti
PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Príloha č. 4 Vzor "Zmluva o poskytovaní služieb"

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č.

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IČO: 00 151 866

IBAN:

(ďalej len "objednávateľ")

2. Dodávateľ:

V zastúpení:
IČO:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Tel.:
Fax:
e-mail:
Registrácia:

(ďalej len "dodávateľ")

(spolu aj ako „účastníci Zmluvy“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je údržba technických zariadení budov v objektoch a zariadeniach objednávateľa pre časť (ďalej len „predmet zmluvy“ alebo „služby“).
2. Špecifikácia predmetu zmluvy, rozsah a opis prác a služieb je v súlade s Rámcovou dohodou č. Údržba technických zariadení budov, služby (ďalej len „Dohoda“).
3. Poskytované služby sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Ak nie je výslovne uvedené inak, majú pojmy použité v tejto zmluve význam ako tento bol definovaný v Dohode.
5. Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, práva a povinnosti účastníkov Dohody sú právami a povinnosťami účastníkov tejto zmluvy.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. V prípade, ak sa objednávateľom požadované služby nenachádzajú v tab.č.1 prílohy č.2 tejto zmluvy, ani v aktuálnom cenníku Cenekon, bude takáto práca s príslušnými dodávkami ocenená pomocou kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2, tejto zmluvy v ktorom výška základných vstupov bude výsledkom opätovného otvárania ponúk.
3. Cena predmetu zmluvy je stanovená súčtom zaplatených objednávok počas platnosti Zmluvy v EUR bez DPH.
4. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť.
5. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. až 3. tohto článku zahŕňa všetky súvisiace náklady dodávateľa s predmetom zmluvy.

IV. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia zmluvy sú objekty a zariadenia v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Objávateľ v písomnej objednávke bude bližšie špecifikovať rozsah prác, služieb a miesto plnenia.

V. ČAS PLNENIA, DODACIE PODMIENKY

1. Dodávateľ vykoná predmet zmluvy v rozsahu uvedenom v písomnej objednávke s uvedením času plnenia.
2. Dodávateľ je povinný prevziať objednávku a po vykonaní predmetu Zmluvy špecifikovanom v objednávke vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu Zmluvy.
3. Dodávateľ po obhliadke miesta plnenia urobí ocenenie (rozpočet), do 10 dní a na základe odsúhlaseného ocenenia objednávateľ vystaví objednávku.

4. Dodávateľ zabezpečí pre objednávateľa dodanie predmetu Zmluvy v dohodnutej kvalite, rozsahu a cene v zmysle objednávky objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKOV ZMLUVY

1. Dodávateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Dodávateľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je dodávateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.
4. Zamestnanci dodávateľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa, ktorým je nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a objektov Policajného zboru v znení neskorších predpisov (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdený za majetkovoprávne a násilné trestné činy). Túto skutočnosť si vyhradzuje objednávateľ preveriť. Dodávateľ poskytne objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP, adresa trvalého pobytu. Predmetné údaje budú doručené objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní predmetu Zmluvy a bude viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním predmetu Zmluvy.
6. Objednávateľ sprístupní miesto pre vykonanie predmetu Zmluvy a po ukončení ho v dohodnutom termíne prevezme.
7. Dodávateľ spolu s predmetom Zmluvy odovzdá objednávateľovi príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov, príslušné správy z odborných prehliadok a odborných skúšok, doklady o zneškodnení odpadov (uloženie na skládku) a na vyžiadanie projekt skutočného vyhotovenia, príp. predloží fotodokumentáciu, vyhotovenú počas realizácie objednaných prác.

VII.

KVALITA, ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZA ŠKODU

1. Dodávateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
2. Na nároky objednávateľa z väd poskytovaného predmetu Zmluvy sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ je povinný vady predmetu Zmluvy písomne oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
4. Oznámenie o vadách predmetu Zmluvy musí obsahovať:
 - a) označenie a číslo Zmluvy,
 - b) označenie a typ reklamovanej časti predmetu Zmluvy,
 - c) číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania predmetu Zmluvy.

4. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách predmetu zmluvy dodávateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od objednávky v časti týkajúcej sa vady predmetu Zmluvy.
5. Škody, ktoré dodávateľ spôsobí objednávateľovi pri poskytovaní predmetu Zmluvy, budú po dobu trvania tejto Zmluvy zabezpečené poisťnou zmluvou o poistení za škodu spôsobenú podnikaním, ktorú uzavrie dodávateľ na minimálnu poisťnú sumu 30 000,00 EUR počas trvania tejto Zmluvy.
6. Úradne overená kópia poisťnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zálohovú platbu ani platbu vopred objednávateľ neposkytuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu Zmluvy na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na 30 dní odo dňa doručenia faktúry do podateľne objednávateľa. Zaplatením sa rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov súpis prác a podpísaný preberací protokol. Súpis prác je zhotoviteľ povinný predložiť vo forme položkového rozpočtu s podrobným výkazom výmer a na požiadanie predložiť aj náčrt fakturovaných prác a dodávok, prípadne vyhotovenú fotodokumentáciu. Po predložení súpisu prác zhotoviteľom objednávateľovi na odsúhlasenie, nie je dovolené tento späť dopĺňať bez súhlasu objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením opravenej resp. novej faktúry do podateľne objednávateľa.
3. Odsúhlasená faktúra v dvoch vyhotoveniach vystaví dodávateľ až po poskytnutí predmetu zmluvy špecifikovaného v písomnej objednávke objednávateľa a zároveň doručí vystavenú faktúru objednávateľovi.

IX. SANKCIE

1. V prípade omeškania s plnením akýchkoľvek povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy je dodávateľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za vykonané služby za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade neuhradenia faktúry v dohodnutom termíne splatnosti, má dodávateľ právo na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania za každý aj začatý deň omeškania, ak o ne požiada.

X. TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 1 roka odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. Na zánik tejto zmluvy sa primerane vzťahujú ustanovenia čl. 9 Dohody.

XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvu uverejní objednávateľ.
2. Účastníci Zmluvy si do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomne oznámia kontaktné osoby.
3. Meniť a dopĺňať Zmluvu je možné len písomne vo forme očíslovaných dodatkov k zmluve, ktoré sa po podpísaní obidvomi účastníkmi Zmluvy a nadobudnutí účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. Práva a povinnosti účastníkov Zmluvy, pokiaľ táto Zmluva neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve (2) vyhotovenia zostanú dodávateľovi a tri (3) vyhotovenia zostanú objednávateľovi.
6. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s celým jej obsahom súhlasia a zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v núdzi alebo na nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju bezvýhradne podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

za objednávateľa:

za dodávateľa:

Prílohy zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky (predmet plnenia Rámcovej dohody) pre príslušnú časť

Príloha č. 2 – Cenník služieb pre príslušnú časť predmetu zákazky (obsahujúci maximálne jednotkové ceny bez DPH), kalkulačný vzorec, zľava z Cenekon

Príloha č. 3 – Úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním