

č. 44/1/9-17/2021

DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/PTÚ/NZ/2017

ZMLUVNÉ STRANY:

- | | | |
|-----|---------------------|--|
| (1) | Názov: | Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o. |
| | Sídlo: | Banisko 273/1, 977 01 Brezno |
| | Registrácia: | v registri mimovládnych neziskových organizácií, registrový úrad Okresný úrad Banská Bystrica, reg. č. 14/2002 |
| | V mene ktorej koná: | Ing. Jaroslav Mačejovský, riaditeľ |
| | Bankové spojenie: | IBAN: SK20 1100 0000 0026 2077 8736 |
| | IČO: | 31 908 969 |
| | DIČ: | 2021607687 |

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| (2) | Názov: | Národná transfúzna služba SR |
| | Sídlo: | Ďumbierska 3/L, 831 01 Bratislava – mestská časť Nové Mesto |
| | Registrácia: | zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR č. 003775-4/2003 z 02.12.2003, register vedený Štatistickým úradom Slovenskej republiky reg. č. 27370/2021 |
| | V mene ktorého koná: | Ing. Ivan Oleár, MBA, generálny riaditeľ
MUDr. Nataša Chovancová, medicínska riaditeľka |
| | Bankové spojenie: | Štátna pokladnica, IBAN: SK18 8180 0000 0070 0028 8579 |
| | IČO: | 30 853 915 |
| | DIČ: | 2021764371 |

(ďalej ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

Čl. I
PREAMBULA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 9/PTÚ/NZ/2017 (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove: POLIKLINIKA, so súp. č. 273, na parcele KN – C č. 631/10, 631/11, 631/12, v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísanej na liste vlastníctva č. 1432, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom.
- 1.2 Zmluvné strany majú záujem uskutočniť zmeny niektorých podmienok Zmluvy, preto sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku (ďalej len „**Dodatok**“).

Čl. II PREDMET DODATKU

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:

2.1.1 Článok IV. odsek 1. Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného za predmet nájmu takto:

Cena za 1 hodinu nájmu za celý predmet nájmu (180 m²) je 30 € (slovom: tridsať eur). Celková cena nájmu za dohodnutý časový rozsah nájmu v zmysle Článku III. odsek 2. tejto Zmluvy (3,5 hodiny) je 105,- EUR (slovom: stopäť eur). V prípade prekročenia dohodnutého časového rozsahu nájmu v zmysle Článku III. odsek 2. tejto Zmluvy (3,5 hodiny) sa účtuje 30 € (slovom: tridsať eur) za každú ďalšiu začatú hodinu skutočného trvania nájmu.

V cene nájomného sú zahrnuté poplatky za užívanie spoločných priestorov a spoločných zariadení vrátane poplatkov za spotrebu energií v prenajatých priestoroch, spoločných priestoroch a spoločných zariadeniach v budove podľa článku I. ods. 4.

K cene nájmu nie je účtovaná DPH; v zmysle zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. sú nájomné a poplatok oslobodené od DPH.“

2.1.2 Článok IV. odsek 2. veta prvá sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„Nájomca je povinný uhradiť nájomné podľa ods. 1 tohto článku zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi mesačne bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.“

2.1.3 Článok IV. odsek 5. Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa bez náhrady.

2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom menené, zostávajú zachované.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3.2 Zmluvné strany súhlasia s tým, že Nájomca zverejní tento Dodatok v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3.3 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva originály sú určené pre každú zo zmluvných strán.

- 3.4 Právne vzťahy týmto Dodatkom výslovne neupravené alebo súvisiace s touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

ZMLUVNÉ STRANY VYHLASUJÚ, ŽE

- (1) SI TEXT TOHTO DODATKU DÔKLADNE A ÚPLNE PREČÍTALI,
- (2) SÚHLASIA S OBSAHOM TOHTO DODATKU, KTORÉMU V PLNOM ROZSAHU POROZUMELI A KTORÝ JE PRE NE DOSTATOČNE ZROZUMITEĽNÝ A URČITÝ,
- (3) TENTO DODATOK NEBOL UZAVRETÝ ANI V TIESNI, ANI ZA NÁPADNE NEVÝHODNÝCH PODMIENOK PRE KTORÚKOLIEK ZO ZMLUVNÝCH STRÁN,
- (4) TENTO DOKUMENT VYJADRUJE ICH VÁŽNU A SLOBODNÚ VÔĽU PROSTÚ AKÝCHKOLIEK OMYLOV A CHÝB.

ZMLUVNÉ STRANY TOTO POTVRDZUJÚ VLASTNORUČNÝMI PODPISMI OSÔB OPRÁVNENÝCH KONAŤ V MENE ZMLUVNÝCH STRÁN.

Prenajímateľ

V Brezno dňa 11.10.2021

Nájomca

V Brezno dňa 6.10.2021

Nemocnica s poliklinikou Brezno, n. o.
Ing. Jaroslav Mačejovský, riaditeľ

Národná transfúzna služba SR
Ing. Ivan Oleár, MBA, generálny riaditeľ

Národná transfúzna služba SR
MUDr. Nataša Chovancová, medicínska riaditeľka