

Protokol č. 01682/2021-OV-0250178/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastnictva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Šaštín - Stráže**

Alej 549, 908 41 Šaštín – Stráže

v zastúpení : Mgr. Jaroslav Suchánek- primátor mesta

IČO: 00310069

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Šaštín - Stráže vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K.ú Šaštín Obec Šaštín-Stráže Okres Senica	3874	84/1	Ostatná plocha	1958	1/1	25, 318, 327	Zastavaná plocha a nádvorie	306,82
		86	Orná pôda	1489	1/1	327, 25	Zastavaná plocha a nádvorie	233,33
	2561	1626/1	Lesný pozemok	1298	1/2	1076/1, 1370, 1403,1335/1	Zastavaná plocha a nádvorie	101,70
		1625/2	Trvalý trávny porast	78	1/2	1403	Zastavaná plocha a nádvorie	6,11
	4180	1601	Orná pôda	486	5/8	1317, 1282/1, 1335/1	Zastavaná plocha a nádvorie	47,60

a k pozemkom vytvoreným geometrickými plánmi :

GP č. 22/2019, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 9/2020 dňa 14.1.2020

katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K.ú Stráže nad Myjayou Obec Šaštín-Stráže Okres Senica	3071	501/7	Zastavaná plocha a nádvorie	856	1/1	377/4	Zastavaná plocha a nádvorie	273	45,65



GP č. 23/2019, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 10/2020 dňa 15.1.2020

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K.ú. Šaštín Obec Šaštín-Stráže Okres Senica	3874	1583/1	Orná pôda	1266	1/1	1370/2	Zastavaná plocha a nádvorie	606	94,96

GP č. 2/2020, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 88/2020 dňa 24.2.2020

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Šaštín obec Šaštín-Stráže okres Senica	3977	2437	Vodná plocha	671	1/2	1	1452/4	Zastavaná plocha a nádvorie	29	2,27
						2	1452/5	Zastavaná plocha a nádvorie	95	7,45

GP č. 21/2019, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 1063/2019 dňa 20.12.2019

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K.ú. Šaštín Obec Šaštín-Stráže Okres Senica	3874	85/15	Orná pôda	1775	1/1	327/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1029	161,24

GP č. 1/2020, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 28/2020 dňa 22.1.2020

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Šaštín obec Šaštín-Stráže okres Senica	3804	2739	Orná pôda	1094	1/3	2	1515/8	Zastavaná plocha a nádvorie	147	7,68
	2373	2740	Orná pôda	416	1/12	1	1515/7	Zastavaná plocha a nádvorie	201	2,63

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín- Stráže, okres Senica a v katastrálnom území Šaštín, obec Šaštín- Stráže, okres Senica sú konkrétne sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Senica, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Šaštín - Strážach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

