

**Zmluva o dielo č. PZ-11-2011**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka**

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**  
**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
- V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ing. Jozef KUSALA - poverený zastupovaním riaditeľa  
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava  
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
- IČO : 30845572
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica
- Číslo účtu : 7000171928/8180
- Oprávnený rokovať vo veciach  
- zmluvných : Ing. Jozef KUSALA ☎ 0960 327 518  
- technických : Ing. Michal ROHLER - vedúci strediska prevádzky  
objektov Hlohovec ☎ 0960 396 500
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **OPRaS-TZ s.r.o.**
- Sídlo : Bosniacka 7570 /95, 917 05 Trnava - Modranka
- V zastúpení : Ing. Pavel Ušák, konateľ spoločnosti
- Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach :
- zmluvných : Ing. Pavel Ušák
- technických : Marián Babčan
- IČO : 36223468
- IČO DPH : SK2020163398
- Bankové spojenie : ČSOB
- Číslo účtu :
- Číslo telefónu a faxu : 033/5532493,033/5345001
- e-mail : usak@opras-tz.sk
- Register : Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel :  
Sro, vložka č.:10553/T
- 1.3 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná : Stredisko  
prevádzky objektov Hlohovec, Duklianska 39, 920 01 Hlohovec.
- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom  
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa  
§ 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

**Čl. II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na  
vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo: **„DK Hlohovec - oprava  
plynových kotolní“**, podľa oceneného popisu prác a dodávok.
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy : plynové kotolne v budove č. 5, 25, 30, 33 a 90  
v Duklianskych kasárňach, ul. Duklianska 39, 920 01 Hlohovec.
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim  
súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí  
zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami  
stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať kompletnú skúšku odborne a kvalitne a za podmienok  
uvedených v tejto zmluve a súvisiacich STN v znení neskorších predpisov a v náväznosti na  
ocenený popis prác a dodávok, na svoje nebezpečenstvo.

### **Čl. III. Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do : 21 dní od podpísania zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

### **Čl. IV. Cena**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:  
Cena bez DPH .....1 134,00 €  
DPH 20% ..... 226,80 €  
Cena celkom s DPH.....1 360,80 €
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom.  
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

### **Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad - faktúru na adresu uvedenú v bode 1.3. tejto zmluvy.

### **Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v bode II.

- tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
  - 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
  - 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
  - 6.6 V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so Strediskom prevádzky objektov Hlohovec, na odber elektrickej energie a vody.
  - 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
  - 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  - 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: .
  - 6.10 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach technických :

#### **Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.  
Podmienkou prevzatia prác je úspešné vykonanie kompletnej skúšky podľa bodu 2.5 tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

#### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.

- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorým zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

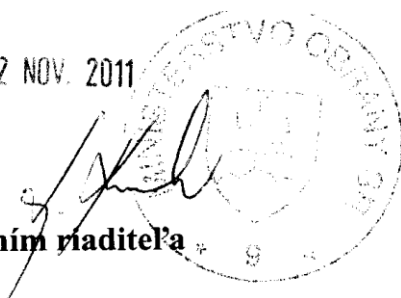
### Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave

2 NOV. 2011

Objednávateľ  
Ing. Jozef KUSALA  
poverený zastupovaním riaditeľa



V Trnave

Zhotoviteľ  
Ing. Pavel Ušák  
konateľ spoločnosti

The image shows a rectangular official stamp of a company, likely 'SLOVENSKÉ ENERGETICKÉ ÚSTROJENIE, a.s.', with some illegible text. Below the stamp is a handwritten signature in black ink.

**Cenová ponuka k zmluve o dielo č. PZ -11-2011**  
na zákazku s nízkou hodnotou  
**„DK Hlohovec - oprava plynových kotolní“**

**V cene za každý kotol je zahrnuté zahrnuté :**

- a) oprava a nastavenie horákov
- b) oprava poistných ventilov
- c) oprava ovládacích prvkov
- d) oprava tesnotí a funkčnosti plynových častí
- e) oprava a vyčistenie odťahu spalín
- f) oprava bezpečnostných prvkov
- g) oprava a vyčistenie spaľovacej komory

Por. č.	Názov kotla	Počet/mer.jed.	Jednotková cena v €	Cena spolu v €
1.	Kotol Junkers 117 kW	5 ks	80,00	400,00
2.	Kotol Junkers 23 kW	5 ks	40,00	200,00
3.	Kotol Buderus 116 kW	1 ks	80,00	80,00
4.	Kotol Viessmann Vitoplex 100 LS 460 kW	1 ks	80,00	80,00
5.	Kotol Viessmann Vitoplex 100 LS 285 kW	1 ks	80,00	80,00
6.	Napustenie systému a preskúšanie zariadení všetkých (5 kusov) kotlov Junkers 117 kW	10 hod.	10,00	100,00
7.	Napustenie systému a preskúšanie zariadení všetkých kotlov (5 kusov) Junkers 23 kW	8 hod.	10,00	80,00
8.	Napustenie systému a preskúšanie zariadenia kotla Buderus 116 kW	2 hod.	10,00	20,00
9.	Napustenie systému a preskúšanie zariadenia kotla Viessmann Vitoplex 100 LS 460 kW	2 hod.	10,00	20,00
10.	Napustenie systému a preskúšanie zariadenia kotla Viessmann Vitoplex 100 LS 285 kW	2 hod.	10,00	20,00
11.	Dopravné .....€/km	120 km	0,45	54,00

Cena bez DPH .....1 134,00 €

DPH 20% .....226,80 €

Cena celkom s DPH.....1 360,80 €

.....  
podpis štatutárneho zástupcu  
(odtlačok pečiatky)