

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme bytu uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 30.08.2017 medzi :

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Univerzita J. Selyeho

so sídlom: Bratislavská cesta 3322, 945 01, Komárno

zastúpená: Ing. Norbertom Tóthom, kvestorom UJS

bankové spojenie: Štátna pokladnica

IČO: 37 961 632

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Dr.habil. PaedDr. György Juhász, PhD.,

nar.:

bytom:

(ďalej len „nájomca“)

Zmeny v zmluve o nájme bytu zo dňa 30.08.2017 (ďalej len „zmluva“) boli schválené uznesením Akademického senátu J. Selyeho č.22/09/2021-6 zo dňa 22. septembra 2021. Kópia uznesenia tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1. tohto Dodatku č.2.

II. Predmet dodatku

Zmluvné strany v zmysle článku VII. bodu 1 zmluvy, uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok III. zmluvy sa mení takto:

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **do 31.08.2025.**

Článok IV. bod 2. zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:

2. Nájomné je **119,40 eur** mesačne.

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č.2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný od 01.11.2021. Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Dodatku č. 2. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Komárne dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Norbert Tóth
kvestor

.....
Dr.habil.PaedDr. György Juhász, PhD.