

Zmluva o dielo

č. CRZ: 02085/2021-EPR0010/21-00
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Zástupca oprávnený jednať

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Č.ú /IBAN/:

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

Slovenský pozemkový fond

Búdková 36, 817 15 Bratislava

Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

17335345

2021007021

Štátna pokladnica

SK35 8180 0000 0070 0000 1638

(ďalej aj ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zástupca splnomocnený na rokovaníach:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Č.ú / IBAN/:

Zápis v Živnostenskom registri Okresný úrad Pezinok

Číslo živnostenského registra: 130-23239

AZ STAV Slovakia s. r. o.

Podhradie 62, 900 21 Svätý Jur

47392517

2023851797

SK2023851797,

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK85 0900 0000 0050 4717 1731

(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto Zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenie

- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená. Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.



- 2) Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa Dielo uvedené v článku II. Predmet zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa pre zhotovenie Diela a zároveň riadne a v dohodnutých lehotách. Taktiež potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom prác a sú mu známe technické a iné podmienky na realizáciu prác.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu podmienok výberového konania a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo, uvedené v bode 2 a objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zaň odmenu v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 2) Dielom je prestavba dielne a skladu na sklad dokumentov centrálnej registratúry v rozsahu podľa cenovej ponuky, ktorá je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 4) Dielo je vykonané riadnym vypracovaním, zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné prevzatie a podpísanie preberacieho protokolu poverenou osobou zmluvnej strany v troch vyhotoveniach.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby a v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj bezpečnostnými predpismi.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez vád.

Čl. III. Dodacie podmienky

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve: **15.12.2021**.
- 2) V prípade nepriaznivého počasia, vonkajších teplôt, ktoré sú v rozpore s technologickými postupmi pri realizácii prác, je v odôvodnenom prípade možné po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa upraviť konečný termín ukončenia prác.

Čl. IV. Spôsob vykonania diela

- 1) Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.



- 2) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo a včas.
- 3) Zhotoviteľ je povinný si svoje vnesené zariadenia a všetko potrebné k zhotoveniu diela strážiť alebo inak vhodne zabezpečiť. Za prípadné straty a iné poškodenia nezodpovedá objednávatel'. Ďalej je povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch staveniska.
- 4) Cena za dielo je pevná, nemenná. Platí, že položky neobsiahnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa sú zahrnuté do ceny diela.

V predmete a cene diela musia byť zahrnuté všetky potrebné dodávky, komponenty, práce, súvisiace služby tak, aby ukončené dielo bolo funkčné a zodpovedalo požiadavkám obstarávateľa. Cena zahŕňa všetky práce na diele, ako aj práce spojené s výkonom diela a práce, ktoré vedú k dokončeniu diela a jeho riadnemu odovzdaniu a prevzatíu podľa tejto zmluvy. V cene predmetu plnenia sú zohľadnené všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní dodávok a prác zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností. V cene diela sú tiež zahrnuté všetky sťažené podmienky realizácie diela.

- 5) Zhotoviteľ bude objednávatel'a informovať o stave diela v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Zhotoviteľ začne a ukončí práce za účasti objednávatel'a, a to na základe protokolu o prevzatí staveniska a protokolu o odovzdaní diela do užívania.
- 6) Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 7) Objednávatel' je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávatel'a nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávatel'ovi sprístupniť miesto zhotovenia diela za účelom kontroly. V prípade porušenia tejto povinnosti, zhotoviteľ zodpovedá za príslušné škody, ktoré týmto objednávatel'ovi vzniknú.
- 8) Objednávatel' si môže objednať vykonanie zmien alebo úprav predmetu diela, vrátane prác navyše. Zároveň Objednávatel' môže jednostranne vyňať časť diela z pôsobnosti Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný takúto zmenu prijať. Ak však majú požadované zmeny vplyv na podmienky tejto zmluvy, najmä na kvalitu, cenu alebo termín dokončenia diela, je Zhotoviteľ povinný do 5 (piatich) dní predložiť Objednávatel'ovi nasledujúce dokumenty:
 - popis navrhovanej zmeny, ktorá sa má vykonať
 - podrobný návrh Zhotoviteľa na úpravu termínu dokončenia diela a ceny diela

Akákoľvek zmena diela (s výnimkou jednostranného vyňatia časti diela z pôsobnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu), odpočet prác alebo práce navyše musia byť písomne schválené štatutárnymi orgánmi Objednávatel'a. Lehoty stanovené pre zmluvné strany sa môžu meniť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve.

- 9) Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy o dielo na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávatel'ovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávatel'a.
- 10) Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedá zhotoviteľ.



Čl. V.

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na diele

- 1) Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela, vrátane sprievodných dokladov v mieste riadneho a včasného plnenia zhotoviteľom, t.j. odovzdaním diela a všetkých dokladov objednávateľovi v dohodnutom mieste.
- 2) Ak objednávateľ bezdôvodne neprevezme dielo, ktoré bolo riadne a včas dodané do miesta plnenia, toto sa vyznačí v zápisnici s preberacieho konania a od tohto momentu prechádza nebezpečenstvo škody k dielu na objednávateľa. Objávateľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s neprevzatím diela.

Čl. VI.

Sprievodné doklady

- 1) Súčasne s dodávkou diela budú objednávateľovi, podľa charakteru dodávaného diela, v mieste plnenia odovzdané nasledujúce sprievodné doklady:
 - a) dodací list,
 - b) faktúra s potrebnými prílohami,
 - c) záručný list,
 - d) protokol o odovzdaní diela do užívania,
 - e) návody a inštrukcie na montáž, opravy a údržbu a použitie,
 - f) platný certifikát o schválení typu alebo prehlásenie o zhode so schváleným typom na dodávané výrobky v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v prípade, že ide o určené výrobky).

Čl. VII.

Platobné podmienky – ceny a fakturácia

- 1) Cena za vypracovanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu vo výške: **7.695,48 EUR bez DPH (9.234,58 EUR s DPH)**.
- 2) Úhrada ceny diela bude realizovaná objednávateľom na základe vystavenej faktúry podľa čl. VII. bodu 1 tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ je oprávnený faktúry vyhotoviť a objednávateľovi doručiť najskôr v deň nasledujúci po dni zápisničného odovzdania a prevzatia plnenia.
- 4) Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu (ďalej len „oprava faktúry“), pričom objednávateľovi neplynie lehota splatnosti, až do doručenia opravenej faktúry.
- 6) Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.



- 7) V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane dopravných nákladov.
- 8) Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude odsúhlasený súpis vykonaných prác v rozsahu ako je špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy ako aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Zmeny a doplnky je potrebné uviesť oddelene. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.

Čl. VIII. Sankcie

- 1) V prípade nedodania plnenia dohodnutom v článku III. bod 1 tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne má objednávateľ nárok na zľavu z ceny diela vo výške 0,05% za každý deň omeškania s odovzdaním plnenia, ktorú si voči zhotoviteľovi uplatní v rámci preberacieho konania. V tomto prípade zhotoviteľ vystaví faktúru, v ktorej bude zohľadnená výška uplatnenej zľavy podľa tohto odseku.
- 2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za plnenie uvedené v článku VII. ods. 4 a 5 tejto zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 3) Ak bude zhotoviteľ meškať s odstránením väd v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 4) Zaplatením pokuty a uplatnením zľavy z ceny diela podľa bodu 1 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. IX. Zodpovednosť za vady

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.
- 4) Zjavnými vadami sa pre účely tejto zmluvy rozumejú vady, ktoré môžu byť podľa svojej povahy zistené okamžite pri prevzatí diela vnútornou kontrolou v mieste dodania. Zjavné vady oznámi objednávateľ písomne zhotoviteľovi najneskôr pri prevzatí diela. Na neskôr uplatnenú zjavnú vadu sa neprihliada.



- 5) Ostatné vady je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 14 dní odo dňa ich zistenia s uvedením vady.
- 6) Pre prípad oprávnenej vady právo objednávateľa je požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, ak zhotoviteľ uzná, že vada spĺňa záručné podmienky, ktoré sú prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Možnosť iného dojednanie nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom do 14 dní od uplatnenia reklamácie ak nebolo dohodnuté inak.

Čl. X.

Rôzne

- 1) Objednávateľ je povinný sa pri manipulácii a používaní jednotlivých častí diela riadiť inštrukciami uvedenými v sprievodných dokladoch, najmä návode na použitie.
- 2) Objednávateľ je povinný si dielo pred prevzatím prezrieť s náležitou odbornou starostlivosťou.
- 3) Objednávateľ pri prevzatí potvrdí, že prevzal všetky dokumenty potrebné k riadnemu užívaniu diela.
- 4) Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez zjavných väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.

Čl. XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 1) Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:
 - ak objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia aj po poskytnutí dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
 - zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela,
 - zhotoviteľ bude vykonávať dielo vadne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
- 3) Právo zmluvných strán na náhradu škody, zľavu podľa článku VIII bod 1 zmluvy a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

Čl. XII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny alebo dodatky k zmluve možno urobiť len písomnou formou a po vzájomnom súhlase zmluvných strán.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tísní a nie za nápadne nevýhodných podmienok.



- 3) Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po podpise Zmluvy dve (2) vyhotovenia.

V Bratislave, dňa

Vo Svätom Jure, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
AZ STAV Slovakia s. r. o.

██████████
zodpovedný zástupca

.....
Slovenský pozemkový fond

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky



KRYCÍ LIST ZADANIA

Stavba:
Prestavba dielne a skladu na sklad dokumentov centrálnej registratúry
Objekt:

JKSO:
Miesto: Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava

Objednávateľ:
Slovenský pozemkový fond

Zhotoviteľ:
AZ STAV Slovakia

Projektant:

Spracovateľ:
Tibor ševčík

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO: 47392517
IČ DPH: 2023851797

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	7 695,48
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	7 695,48

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 695,48	20,00%	1 539,10

Cena s DPH	v EUR	9 234,58
------------	-------	----------

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:



REKAPITULÁCIA ZADANIA

Stavba:

Prestavba dielne a skladu na sklad dokumentov centrálnej registratúry

Objekt:

Miesto:

Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Slovenský pozemkový fond

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

AZ STAV Slovakia

Spracovateľ:

Tibor ševčík

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

7 695,48

HSV - Práce a dodávky HSV

4 180,18

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

14,00

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 875,89

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 166,53

99 - Presun hmôt HSV

123,76

PSV - Práce a dodávky PSV

3 038,20

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

378,27

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

348,00

776 - Podlahy povlakové

1 840,79

784 - Maľby

471,14

M - Práce a dodávky M

477,10

21-M - Elektromontáže

477,10

VP - Práce navyše

0,000

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťaženie podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

7 695,48



ZADANIE

Stavba:

Prestavba dielne a skladu na sklad dokumentov centrálnej registratúry

Objekt:

Miesto:

Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Slovenský pozemkový fond

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

AZ STAV Slovakia

Spracovateľ:

Tibor ševčík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 695,475

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 180,182

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

14,000

1	K	3402352125.S	Utesnenie prestupov ZTI v obvodej konštrukcii	ks	1,000	14,000	14,000
---	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 875,894

2	K	611421121.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha 5 %, hladká	m2	50,930	4,500	229,185
---	---	-------------	--	----	--------	-------	---------

VV

omSTR

50,930

3	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýh	m2	0,794	50,000	39,700
---	---	-------------	--	----	-------	--------	--------

VV

0,15*1,77*2

0,531

VV

0,15*1,75

0,263

VV

Súčet

0,794

4	K	612421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	32,706	3,500	114,471
---	---	-------------	--	----	--------	-------	---------

VV

omSTE*0,8

32,706

5	K	612465113.S	Vnútorný sanačný systém stien, sanačný prednástrek cementový, krytie 100%	m2	8,176	9,000	73,584
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

VV

omSTE*0,2

8,176

6	K	612465133.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, jadrová omietka, hr. 20 mm	m2	8,176	30,000	245,280
---	---	-------------	---	----	-------	--------	---------

VV

omSTE*0,2

8,176

7	K	612465203.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, štuková omietka, hr. 3 mm	m2	8,176	9,000	73,584
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

VV

omSTE*0,2

8,176

8	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	50,930	1,000	50,930
---	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

VV

np

50,930

9	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	7,640	4,000	30,560
---	---	----------------	---	----	-------	-------	--------

VV

np*0,15

7,640

10	K	632440134.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 30 mm	m2	50,930	20,000	1 018,600
----	---	-------------	---	----	--------	--------	-----------

VV

np

50,930

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 166,528

11	K	938902051.S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií otryskaním - pod izoláciu	m2	50,930	7,000	356,510
----	---	-------------	--	----	--------	-------	---------

VV

"003,004

VV

np

50,930

VV

"alt. frézovanie

12	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	50,930	5,000	254,650
----	---	-------------	--	----	--------	-------	---------

VV

"003, 004

VV

np

50,930

13	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	101,860	4,000	407,440
----	---	-------------	---	----	---------	-------	---------

VV

np*2

101,860

VV

"uvazovane vycistenie pred. zacatim stavebných prac. a po ukončení

14	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehlá pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	11,113	4,500	50 009
----	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

VV

"003

VV

1,07*1,77

1,894

VV

1,07*1,75

1,873

VV

(1,475+2,165+0,51)*1,77

7,346



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		Súčet		11,113			
15	K	967031732.S	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 100 mm, -0,18300t	m2	1,739	7,000	12,173
VV		0,15*1,77*2		0,531			
VV		0,15*1,75		0,263			
VV		Medzisúčet		0,794			
VV		1,07*0,15		0,161			
VV		1,07*0,15		0,161			
VV		(1,475+2,165+0,51)*0,15		0,623			
VV		Medzisúčet		0,945			
VV		Súčet		1,739			
16	K	971045808.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 45 mm do stien alebo smerom dole do betónu -0.00004t	cm	50,000	0,500	25,000
17	K	971056014.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - železobetónových -0,00042t	cm	200,000	2,000	400,000
VV		"1		200,000			
VV		4*50		200,000			
18	K	971056018.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stien - železobetónových -0.00075t	cm	100,000	2,000	200,000
VV		"2		100,000			
VV		2*50		100,000			
19	K	978013141.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	40,882	4,500	183,969
VV		omSTE		40,882			
20	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,417	12,000	41,004
21	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	68,340	0,500	34,170
VV		3,417*20 'Prepočítané koeficientom množstva		68,340			
22	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,417	10,000	34,170
23	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,085	1,000	17,085
VV		3,417*5 'Prepočítané koeficientom množstva		17,085			
24	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	3,417	44,000	150,348
D 99		Presun hmôt HSV		123,760			
25	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,536	35,000	123,760
D PSV		Práce a dodávky PSV		3 038,197			
D 721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia		378,270			
26	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	9,580	8,000	76,640
VV		4,75+0,5*2+0,26*2 "v		6,270			
VV		3,02+0,58/2 "z		3,310			
VV		Súčet		9,580			
27	K	721140916.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 125	ks	2,000	26,000	52,000
28	K	721171110.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 125 mm	m	6,270	21,000	131,670
VV		4,75+0,5*2+0,26*2 "v		6,270			
29	K	721172110.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mmPotrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 125x3,2 mm	m	3,310	16,000	52,960
VV		3,02+0,58/2 "z		3,310			
30	M	286520042400.S	Čistiaci kus PVC, DN 125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	11,000	11,000
31	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	10,000	5,000	
32	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	4,000	1,000	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení	348,000			
33	K	769011010.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 150	ks	4,000	10,000	40,000
34	M	429110010401.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, DN 150, nasávací	ks	2,000	70,000	140,000
35	M	429110010402.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, DN 150, vyfukovací	ks	2,000	70,000	140,000
36	K	769035078.S	Montáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	4,000	3,000	12,000
37	M	429720337300.S	Mriežka ventilačná plastová, hranatá so sieťkou, rozmery šxvxh 150x150x15 mm	ks	4,000	2,000	8,000
38	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	4,000	2,000	8,000
D 776			Podlahy povlakové	1 840,792			
39	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	41,220	2,000	82,440
VV			"003				
VV			2*(8,3+4,75)		26,100		
VV			(0,5-0,15)*2	"845x2155	0,700		
VV			-1,2+(0,5-0,05)*2	"1100x1960	-0,300		
VV			-1,01+0,5*2	"1010x3050	-0,010		
VV			"004				
VV			2*(1,75+6,12)		15,740		
VV			-1,01	"1010x3050	-1,010		
VV	pvcS		Súčet		41,220		
40	M	283410017900.S	Soklová PVC lišta pre vloženie páskov z PVC podlahoviny hrúbky do 5 mm	m	43,281	2,000	86,562
VV			pvcS*1,05		43,281		
41	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0.00100t	m2	29,432	2,500	73,580
VV			"003				
VV			3*4,75+1,325*2,164+1,01*0,5+1,2*0,5		18,222		
VV			"004				
VV			11,21		11,210		
VV			Súčet		29,432		
42	K	776521100.S	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	50,930	9,000	458,370
VV			"003, 004				
VV			np		50,930		
43	M	284110002101.S	Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 3,0 mm	m2	56,992	20,000	1 139,840
VV			np*1,03		52,458		
VV			pvcS*0,1*1,1		4,534		
VV			Súčet		56,992		
44	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%		0,500	0,000
D 784			Maľby	471,135			
45	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	91,812	1,500	137,718
VV			"stropy				
VV			39,72 "003		39,720		
VV			11,21 "004		11,210		
VV	omSTR		Medzisúčet		50,930		
VV			"steny				
VV			"003				
VV			2*(4,75+8,3)		26,100		
VV			(0,5-0,15)*(2,155*2+0,845)	"845x2155	1,804		
VV			-1,01*3,05+0,5*(3,05*2+1,01)	"1010x3050	0,475		
VV			-1,2*2,05+(0,5-0,05)*(1,96*2+1,2)	"1200x2010	-0,156		
VV			"004				
VV			2*(1,75+6,12)		15,740		
VV			-1,01*3,05	"1010x3050	-3,081		
VV	omSTE		Medzisúčet		40,882		
VV	om		Súčet		91,812		
46	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	91,812	1,000	91,812
VV			om		91,812		
47	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	2,412	1,200	2,894
VV			1,2*2,01		2,412		
48	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	91,812	2,600	238,711
VV			om		91,812		
D M			Práce a dodávky M				
D 21-M			Elektromontáže				
49	K	210010028.S1	Rúrka ohybná elektroinštalačná z PVC typ FXP, zavesená na stenu	m	21,153	2,000	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		(1,445+2,155/2)	"od vypinaca hore		2,523		
VV		(0,25+1,2+0,88)	"od dvier k rohu		2,330		
VV		8,3+4,75+0,5+1,75-0,6+0,4*4	"po 4. vent.		16,300		
VV	fr	Súčet			21,153		
50	M	345710005200.S1	Rúrka ohybná 1232 so strednou mechanickou odolnosťou z PP, bezhalogénová samozhášavá	m	21,153	1,500	31,730
VV		fr			21,153		
51	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	1,000	1,300	1,300
52	M	345410012900.S	Krabica na stenu rozvodná PVC s viečkom	ks	1,000	15,000	15,000
53	K	210110003	Sériový spínač (prepínač) - radenie 5, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	1,000	5,000	5,000
54	M	374410016305	Prepínač sériový 250V, 10A, č.5 IP20	ks	1,000	3,000	3,000
55	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	ks	56,460	5,000	282,300
VV		(1,445+2,155/2)*4	"od vypinaca hore		10,090		
VV		(0,25+1,2+0,88)*4	"od dvier k rohu		9,320		
VV		0,6+0,4	"po 1. vent		1,000		
VV		8,3-0,6+0,4	"po 2. vent		8,100		
VV		8,3+4,75-0,6+0,4	"po 3. vent		12,850		
VV		8,3+4,75+0,5+1,75-0,6+0,4	"po 4. vent.		15,100		
VV		Súčet			56,460		
56	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	56,460	1,000	56,460
57	K	2190900901	Revízná správa	ks	1,000	40,000	40,000

K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru.

Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii stav. diela.

Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie.

Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Výmery materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh.

Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Výmery položiek presunov hmôt PSV vyjadrených mernými jednotkami v percentách (%) si uchádzač vyplňa sám podľa metodiky rozpočtárskych programov napr. Cenkos, ODIS.

--	--	--	--	--	--	--	--

