

ZMLUVA č. SEMaI-275-17/2021
o refundácii nákladov za poskytovanie elektrickej energie a vody.

Článok I
Zmluvné strany

1.1. Poskytovateľ :

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Sekcia majetku a infraštruktúry
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Kontaktná adresa :

Stredisko prevádzky objektov Zvolen
Borovianska cesta 59/28
960 01 Zvolen

Oprávnený konateľ vo veciach
zmluvných :

Mgr. Ján BUČAN – generálny riaditeľ Sekcie majetku
a infraštruktúry Bratislava
tel. : 0960 322 829, e-mail: jan.bucan@mod.gov.sk

Oprávnený konateľ vo veciach
technických :

Ing. Pavel TOMAŠOVIČ – vedúci SPO Zvolen
tel. : 0960 462 450, e-mail: pavel.tomasovic@mil.sk

Oprávnený konateľ vo veciach
technických za SPO Zvolen :

Ing. Jozef JUREČKA – vedúci oddelenia opráv a údržby –
elektrická energia
tel. : 0960 462 451, e-mail: jozef.jurecka@mil.sk
Jaroslav BURDA – odborný referent – vodné-stočné
Tel. : 0960 462 455, e-mail: jaroslav.burda@mil.sk

Bankové spojenie :
Číslo účtu IBAN :

Štátna pokladnica
SK50 8180 0000 0070 0017 1215
SK06 8180 0000 0070 0017 1522

IČO :

30845572

1.2. Príjemca :

PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Bakossova 60

974 01 Banská Bystrica

Zastúpený :

Ing. Jaroslav Valko, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie :

Slovenská sporiteľňa , a.s. B. Bystrica

Číslo účtu IBAN :

SK21 0900 0000 0000 5018 3060

IČO :

31644791

DIČ :

2020457450

IČ DPH :

SK2020457450

Kontakt – telefón :

0911 294 441

Kontakt – e-mail :

primainvest@primainvest.eu

Právna forma :

spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia :

Okresný súd Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka č. 3318/S)

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov túto zmluvu
o refundácii nákladov za poskytnutú elektrickú energiu a vodné-stočné.

Článok II

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je poskytnutie elektrickej energie a vodného-stočného pre stavebné a technologické zariadenia príjemcu pre plnenie stavebnej akcie „Zvolen – ASBE, prístavba budovy č. 8“ podľa Zmluvy o dielo č. ÚSMS-33-80/2021, elektrická energia napojená na trafostanicu v bud. č. 12, kasárne SNP Podborová Zvolen, ktorá je majetkom MO SR, odberné miesto zmluvného dodávateľa elektrickej energie č. 9170392, EIC kód 24ZSS9170392001D Borovianska VO./0, Zvolen a dodávka pitnej vody z rozvodov vojenského objektu kasárne SNP Podborová Zvolen za podmienok ďalej dohodnutých.

Článok III

Čas a spôsob plnenia zmluvy

3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 11.09.2022.**

3.2. Odobraté množstvo elektrickej energie bude merané certifikovanými elektromermi príjemcu typu Iskraemeco MT174 č. 62735604 s počiatočným stavom 0 kWh a č. 62738304 s počiatočným stavom 0 kWh, umiestnených v objekte kasárne SNP Podborová Zvolen.

3.3. Odobraté množstvo pitnej vody bude stanovené na základe potreby pre technologické zariadenia – stavebné stroje a použitie na hygienické potreby zamestnancov príjemcu paušálom a to 5 m³ / kalendárny mesiac.

Článok IV

Cena dodávky a platobné podmienky

4.1. Poskytovateľ bude požadovať úhradu nákladov spotreby elektrickej energie od príjemcu podľa nameraného spotrebovaného množstva elektrickej energie v kWh podľa čl. III, bod 3.2..

4.2. Odpočet spotreby bude vykonávať poverený pracovník Strediska prevádzky objektov Zvolen a to v termíne určenom v čl. IV, bod 4.5..

Ak príjemca bude požadovať prítomnosť svojho zástupcu pri odpočte, tak to bezodkladne oznámi poskytovateľovi a bude mu to umožnené.

4.3. Cena bude stanovená v zmysle Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. a podľa platného cenníka zmluvného dodávateľa elektrickej energie MO SR a cena pre 1 kWh bude vypočítaná ako cena priemerná, určená ako podiel celkovej sumy a celkového množstva odobratých kWh pre prislúchajúce odberné miesto podľa čl. II, bod 2.1. za dohodnuté obdobie.

4.4. Cena za spotrebovanú vodu (vodné-stočné) sa stanovuje v zmysle Zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. a platných cenových výmerov vo výške skutočných nákladov poskytovateľa na 1 m³ (€/m³) a podľa fakturácie dodávateľa pitnej vody (aktuálna cena za dodávku pitnej vody a odvedenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou je 2,85 € / m³).

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytnutie elektrickej energie a vody bude vykonaná fakturácia 2x v priebehu účinnosti zmluvy a to k termínu 31.12.2021 a 11.09.2022.

4.6. V prípade, že zmluva bude ukončená pred uvedeným termínom bude fakturácia vykonaná k termínu ukončenia.

4.7. Faktúru poskytovateľ zasiela prostredníctvom Strediska prevádzky objektov Zvolen doporučené a príjemca je povinný ju uhradiť do 30 dní odo dňa jej vystavenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Poskytovateľ neberie zodpovednosť za prípadné škody alebo úrazy zapríčinené týmto odberom elektrickej energie, ako aj za škody vzniknuté prerušením dodávky elektrickej energie zo strany zmluvného dodávateľa elektrickej energie MO SR alebo zo strany distribútora elektrickej energie.

5.2. Poskytovateľ bude informovať príjemcu minimálne 7 dni vopred o vlastných plánovaných prerušeníach a obmedzeniach poskytovanej elektrickej energie a vody ako aj o poruchách a plánovaných prerušeníach zo strany zmluvného dodávateľa elektrickej energie a vody MO SR alebo distribútora elektrickej energie.

5.3. Poskytovateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť poskytnutie elektrickej energie a vody príjemcovi v prípadoch havárií na elektrických zariadeniach a na rozvodoch vody, pri obmedzení dodávky elektrickej energie a vody zo strany zmluvného dodávateľa elektrickej energie a vody MO SR alebo ak je príjemca v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti po predchádzajúcom písomnom upozornení poskytovateľa.

5.4. Príjemca sa zaväzuje včas informovať poskytovateľa o prípadnom zvyšovaní elektrických výkonov svojich zariadení a zmenách technológií pri odbere vody.

5.5. Príjemca uhradí škody vzniknuté poskytovateľovi, ak boli spôsobené prevádzkou zariadení príjemcu, alebo jeho zásahom do zariadení poskytovateľa.

5.6. Príjemca umožní povereným pracovníkom poskytovateľa vstup do svojich priestorov za účelom kontroly dodržiavania ustanovení tejto zmluvy.

Článok VI

Neoprávnený odber a porušenie dohodnutých povinností

6.1. Za neoprávnený odber sa považuje odber :

- bez uzavretej zmluvy, alebo v rozpore s uzatvorenou zmluvou,
- energií na necertifikovaných podružných meračoch,
- pokiaľ bola poškodená plomba na týchto meračoch,
- napojenia na sieť mimo podružných meračoch.

Poskytovateľ v takýchto prípadoch pristúpi k ukončeniu dodávky elektrickej energie, pričom je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.

6.2. Pri stanovení množstva neoprávnene odobratej energie a výpočte škody spôsobenej poskytovateľovi neoprávneným odberom sa postupuje v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. zo dňa 31. júla 2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MH SR č. 292/2012 Z. z. zo dňa 24. augusta 2012, ktorou sa ustanovuje spôsob výpočtu škody spôsobenej neoprávneným odberom elektriny.

6.3. Za porušenie dohodnutých povinností sa považuje najmä :

- ak príjemca zabraňuje poskytovateľovi k prístupu do jeho priestorov,
- ak príjemca úmyselne poškodí elektrické rozvody,
- ak príjemca vykoná na meracom zariadení alebo na pripojovacom vedení také úpravy, ktoré bránia zaznamenávať skutočnú spotrebu elektrickej energie.

6.4. Porušenie dohodnutých podmienok podľa čl.VI, bod 6.1. a bod 6.3. sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom poskytovateľa odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy poskytovateľ oznámi príjemcovi písomnou formou do 30 dní od zistenia porušenia dohodnutých podmienok.

6.5. V prípade poškodenia majetku poskytovateľa zaplatí príjemca náklady potrebné na jeho opravu resp. výmenu v plnom rozsahu.

Článok VII

Zmluvná pokuta

7.1. Ak príjemca neuhradí faktúru za odobratú elektrickú energiu a za odber vody v stanovenom termíne, zaplatí poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania, pričom poskytovateľ je oprávnený po prekročení lehoty splatnosti o 15 dní prerušiť dodávku elektrickej energie a vody a oprávňuje poskytovateľa odstúpiť od zmluvy.

7.2. Príjemca je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou platbou.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

8.1. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením nájomnej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR na internete, nakoľko ide o zmluvu povinne zverejňovanú v zmysle § 5a, ods.4 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v plnom znení s výnimkou zverejnenia osobných údajov fyzických osôb v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.2. Zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve musia byť vykonané formou písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.

8.4. Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, tak táto zmluva sa riadi Obchodným zákonníkom. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a platný právny poriadok Slovenskej republiky.

8.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) výtlačkoch, 3 (tri) výtlačky obdrží poskytovateľ a 1 (jeden) výtlačok príjemca. Zmluvné strany každý výtlačok tejto zmluvy prehlasujú za originál.

8.6. Všetky spory, ktoré vyplynú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa pokúsia obidve zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory riešené súdnou cestou.

8.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia a ako prejav súhlasu s celým obsahom ju podpísali bez nátlaku.

8.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Špecifikácia výpočtu ceny energií.

V Bratislave dňa:

V Banskej Bystrici dňa:

za poskytovateľa
Mgr. Ján BUČAN
generálny riaditeľ
Sekcie majetku a infraštruktúry
Bratislava

za príjemcu
Ing. Jaroslava VALKO
konateľ
PRIMA INVEST spol. s r.o.
Banská Bystrica

Špecifikácia výpočtu ceny energií**1. Elektrická energia :**

Príjemca : PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica (kasárne SNP Podborová Zvolen)

Poskytovateľ bude požadovať refundáciu nákladov spotreby elektrickej energie od príjemcu podľa nameraného množstva elektrickej energie v kWh, ktoré bude merané certifikovanými elektromermi príjemcu Iskraemeco MT174 č. 62735604 a 62738304, umiestnených v objekte kasárne SNP Podborová Zvolen.

Poskytnutie elektrickej energie pre stavebné a technologické zariadenia príjemcu je z trafostanice bud. č. 12, kasárne SNP Podborová Zvolen, ktorá je majetkom MO SR, odberné miesto zmluvného dodávateľa elektrickej energie č. 9170392, EIC kód 24ZSS9170392001D Borovianska VO./0, Zvolen.

Cena bude stanovená v zmysle Zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa platného cenníka zmluvného dodávateľa elektrickej energie MO SR a cena pre 1 kWh bude vypočítaná ako cena priemerná, určená ako podiel celkovej sumy a celkového množstva odobratých kWh pre prislúchajúce odberné miesto za dohodnuté obdobie.

Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytnutie elektrickej energie bude vykonaná fakturácia 2x v priebehu účinnosti zmluvy a to k termínu 31.12.2021 a 11.09.2022.

Faktúra bude vystavená Strediskom prevádzky objektov Zvolen najneskôr do 15.03. a 15.11. príslušného kalendárneho roka a jej splatnosť bude 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Predpokladané náklady za spotrebu elektrickej energie za kalendárny rok sú **2 500,- €**.

Počiatkový stav elektromeru č. 62735604 k 15.10.2021	0 kWh
Počiatkový stav elektromeru č. 62738304 k 15.10.2021	0 kWh
Konečný stav elektromeru za príslušné obdobie :	podľa odpisu skutočnej spotreby kWh
C e l k o m spotreba elektrickej energie :	podľa odpisu skutočnej spotreby kWh
Spotreba za obdobie kalendárneho roku činí :	podľa odpisu skutočnej spotreby kWh
Cena za elektrickú energiu činí :	podľa skutočnej fakturácie dodávateľa
Celkom k úhrade za elektrickú energiu :	podľa odpisu skutočnej spotreby kWh
Celkom k úhrade za spotrebované energie :	podľa odpisu skutočnej spotreby kWh

Spracoval : z. Ing. Jozef JUREČKA

Ing. Pavel TOMAŠOVIČ
vedúci SPO Zvolen

2. Vodné – stočné :

Prijemca : PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica (kasárne SNP Podborová Zvolen)

Poskytovateľ bude požadovať refundáciu nákladov spotreby vodného stočného od príjemcu podľa technického paušálneho výpočtu spotreby za kalendárny mesiac, predpokladaná potreba vodné – stočné za mesiac ... 5 m³

Predpokladané náklady za spotrebu vody budú vo výške 14,24 € / mesiac.

Výpočet je stanovený v zmysle pokynov na stanovenie objemu potreby vody prevádzkovateľa, vydané MO SR – Sekcia správy majetku a výstavby Bratislava – SEMAV /K – 901/3-18 zo dňa 19.09.2001.

Cena bude stanovená v zmysle Zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a na základe určenia jednotkovej ceny za 1 m³ vody Úradom pre reguláciu sieťových odvetí (ÚRSO) pre dané obdobie .

Pre rok 2021 je cena stanovená pre 1 m³ vodné – stočné ... 2,85 €

Faktúra bude vystavená Strediskom prevádzky objektov Zvolen k termínu 31.12.2021 a 11.09.2022 a jej splatnosť bude 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Počiatočný stav vodomera:	podľa paušálneho výpočtu
Konečný stav vodomera za príslušné obdobie :	podľa paušálneho výpočtu
C e l k o m spotreba vodné stočné :	podľa paušálneho výpočtu
Spotreba za obdobie kalendárneho roku činí :	podľa paušálneho výpočtu
Cena za vodné stočné činí :	podľa paušálneho výpočtu
Celkom k úhrade za: vodné stočné	podľa paušálneho výpočtu
Celkom k úhrade za spotrebované: vodné stočné	podľa paušálneho výpočtu

Spracoval : z. Jaroslav BURDA

Ing. Pavel TOMAŠOVIČ
vedúci SPO Zvolen