

Číslo zmluvy dodávateľa: 3836892

Zmluva o servisnom nájme rohoží a poskytovaní služieb (ďalej len „Zmluva“)
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi Zmluvnými stranami:

Objednávateľ: **Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky**
Sídlo: Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, Slovenská republika
Zastúpený: Antónia MAYEROVÁ
generálna tajomníčka služobného úradu
IČO: 50349287
DIČ: 2120287004
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Číslo účtu v tvare IBAN: SK52 8180 0000 0070 0055 7142
Zákaznícke číslo: 3410560
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ:
Obchodné meno: **Lindström, s.r.o.**
Sídlo: Orešianska ulica 3, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Zastúpený: Tomáš Frimmel
konateľ, v zastúpení Raymond Drugda, na základe splnomocnenia z 11.1.2021
IČO: 35 742 364
DIČ: 2020219883
IČ DPH: SK2020219883
Zápis: obchodný register Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl. č. 12299/T
Číslo účtu v tvare IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 6751

(ďalej len „Dodávateľ“)

(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť služby súvisiace s prenájomom rohoží, a to ich pravidelné vymieňanie, čistenie a dopravu (ďalej len „služby“) podľa potreby Objednávateľa v rozsahu uvedenom v článkoch II. a III. tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje k doručeniu a výmene rohoží podľa špecifikácie v tejto zmluve, alebo v zmysle neskorších dohôd medzi Zmluvnými stranami.

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa poskytnúť servisný nájom rohoží zachytávajúcich nečistoty a poskytovať súvisiace služby spojené s ich údržbou, a to ich pravidelné vymieňanie, čistenie a dopravu z/do pracovne a z/do miesta plnenia podľa ustanovení tejto zmluvy a prílohy č. 1 k zmluve s názvom Rozpis fakturácií na zmluvné obdobie (ďalej len „Príloha č. 1“) a záväzok Zákazníka zaplatiť cenu podľa čl. III bod 1 a 2 tejto zmluvy.

2. V období od dátumu účinnosti Zmluvy do 31.10.2022 sa Dodávateľ zaväzuje prenajať Objednávateľovi celkom 23 kusov rohoží s rozmerom cca 120 cm x 190 cm (možný rozdiel v rozmeroch je +/- 10 cm) (ďalej len „rohože“), a to

- na prvé, druhé, tretie, štvrté, piate, šieste, siedme a ôsme poschodie budovy Business GARDEN na adrese Štefánikova 15, 811 05 Bratislava po 2 ks rohoží na každé vyššie určené poschodie pri výťahoch – spolu 16 ks,

- do budovy Westend Court na adrese Dúbravská cesta 4, 841 06 Bratislava po 1 ks na druhé, ôsme a deviate poschodie – spolu 3 ks,

- do budovy Westend Gate, Dúbravská cesta 14, 841 06 Bratislava celkom 4 ks. Do každej výťahovej lobby na 4.poschodí (5NP) po 2 ks.

menených:

- November 2021 - marec 2022 - 23 ks rohoží menených v periodicite 1 x za týždeň.

- Apríl 2022 - október 2022 - 23 ks rohoží menených v periodicite 1 x za 2 týždne.

3. Dodávateľ je vlastníkom prenajatých rohoží, a má výhradné právo čistiť a opravovať ich. Objednávateľ je zodpovedný za ich prípadnú stratu a je povinný Dodávateľovi túto stratu alebo poškodenie oznámiť. V tomto prípade zaplatí Objednávateľ náhradu rohoží, a to 173,00 EUR bez DPH/ks. Doručenie a výmena rohoží sa uskutoční na základe podpísania preberacieho listu Objednávateľom.

Čl. III

Cena za nájom a poskytnuté služby

1. Celková cena za nájom rohoží a poskytovanie služieb je v súlade s Prílohou č. 1 v sume 3215,63 EUR bez DPH (slovom: tritisícdeväťdesiatpäť eur a šesťdesiattri centov) za celé obdobie účinnosti zmluvy.

2. Celková cena za nájom rohoží a poskytovanie služieb je 3858,76 EUR s DPH (slovom: tritisícosemstopäťdesiatosem eur a sedemdesiatpäť centov) za celé obdobie účinnosti zmluvy.

3. Dodávateľ berie na vedomie, že z dôvodu sťahovania objednávateľa do iných priestorov môže od mája 2022 dôjsť k postupnému znižovaniu počtu prenajatých rohoží. Zmluvné strany sa dohodli, že za týmto účelom nie je potrebné vypracovávať dodatky k zmluve, postačí mailové oznámenie objednávateľa dodávateľovi zaslané 10 pracovných dní vopred. Dodávateľ k poslednému dni predošlého fakturačného obdobia zníži počet prenajímaných rohoží podľa oznámenia Objednávateľa a v nasledovnom období primerane zníži fakturovanú čiastku.

4. Celková cena za poskytnuté služby je maximálna a zahŕňa všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu Zmluvy vrátane prepravných nákladov.

5. Dodávateľ po ukončení fakturačného obdobia v zmysle prílohy č. I. tejto zmluvy vystaví faktúru za poskytnuté služby. Dodávateľ je povinný predložiť Objednávateľovi spolu s faktúrou potvrdené preberacie listy. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6. Platbu vykoná Objednávateľ na základe Dodávateľom riadne vystavenej faktúry na bankový účet Dodávateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to do 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi na jeho adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

7. Pre účely tejto Zmluvy sa za dátum úhrady faktúry zo strany Objednávateľa považuje dátum odpísania príslušnej sumy z účtu Objednávateľa.

8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a/alebo jej súčasťou nebude súpis vykonaných prác a služieb, riadne potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, Objednávateľ má

právo vrátiť faktúru Poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začne nová 30 dňová lehota splatnosti faktúry plynúť po doručení riadne opravenej alebo doplnenej faktúry.

Čl. IV

Miesto plnenia a kontaktné osoby

1. Miesto plnenia predmetu zmluvy sú priestory Objednávateľa špecifikované v čl. II bod 2 tejto zmluvy.
2. Kontaktnými osobami za Dodávateľa sú :
Ing. Zuzana Javorková v budove Business GARDEN na Štefánikovej č. 15, 811 05 Bratislava, IV.A NP
e-mail: zuzana.javorkova@mirri.gov.sk, tel. číslo: 02/20928123,
Martin Sedláček, v budove Business GARDEN na Štefánikovej č. 15, 811 05 Bratislava, IV.A NP
e-mail: martin.sedlacek@mirri.gov.sk, tel. číslo: 02/20928234,
Nina Synáková v budove Westend Court na Dúbravskej ceste č. 4, 841 06 Bratislava, II.NP
e-mail: nina.synakova@mirri.gov.sk, tel. číslo: 02/20928190.
Livia Stupárová v budove Westend Gate na Dúbravskej ceste č. 4, 841 06 Bratislava, IV.NP
e-mail: livia.stuparova@mirri.gov.sk, tel. číslo: 02/20928177.

3. Kontaktnou osobou za Poskytovateľa je

Filip Stanik, mobil: 0905559064, tel. číslo: 033/5907612, e-mail: filip.stanik@lindstromgroup.com

Čl. V

Doba trvania zmluvy a spôsob zániku zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01. novembra 2021 do 31. októbra 2022.
2. Zmluvu môžu Zmluvné strany ukončiť vzájomnou písomnou dohodou alebo odstúpením.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v súlade s ustanoveniami § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“) a odsekom 4 tohto článku.
4. Opakované porušenie povinnosti Dodávateľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia jeho povinnosti počas platnosti tejto zmluvy. Uplatnením si zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.
5. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok odstupujúcej Zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia zmluvy ani nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty. Odstúpenie od zmluvy nadobudne právne účinky okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
6. Pri zániku zmluvy odstúpením si Zmluvné strany skôr poskytnuté plnenia nevracajú. Pre vylúčenie pochybností, Objednávateľ je povinný Dodávateľovi vrátiť rohože, ktoré mu boli v súlade s touto zmluvou prenechané do odplatného užívania.

Čl. VI

Mlčanlivosť

1. Dodávateľ a všetci jeho zamestnanci sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s plnením tejto zmluvy a sú povinní považovať ich za dôverné a neoznamiť ich žiadnej tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti zachovávať mlčanlivosť a ochranu dôverných informácií sa Dodávateľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia tejto povinnosti počas platnosti tejto Zmluvy.

Čl. VII
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť od 01.11.2021, avšak nie skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje ustanoveniami príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (vrátane ustanovení § 663 a nasl.) a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak takýchto ustanovení niet, použijú sa ustanovenia im svojou povahou a obsahom najbližšie. Ak niet ani tých, použijú sa základné princípy súkromného práva za cieľom naplnenia účelu tejto zmluvy.

3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Tri (3) rovnopisy dostane Objednávateľ a dva (2) rovnopisy dostane Dodávateľ.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Rozpis fakturácii na zmluvné obdobie,

Príloha č. 2 – Plnomocenstvo.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že táto bola uzatvorená po jej vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho obe Zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave dňa _____

V Bratislave dňa _____

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

**Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja
a informatizácie Slovenskej republiky**
Antónia Mayerová
generálna tajomníčka služobného úradu

Lindström s.r.o.
Tomáš Frimmel, konateľ
v zastúpení Raymond Drugda
na základe splnomocnenia zo dňa 11.01.2021

Príloha č.1 Zmluvy o servisnom nájme rohoží a poskytovaní služieb

Rok	Deň	KT	Mesiac	Prenájom	Pranie	Počet	Spolu	FA suma bez DPH
2021	1-7	44	November	2,34 €	0,49 €	23	65,09	65,09
	8-14	45		2,34 €	0,49 €	23	65,09	260,36 €
	15-21	46		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	22-28	47		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	29-5	48	December	2,34 €	0,49 €	23	65,09	260,36 €
	6-12	49		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	13-19	50		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	20-26	51		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	27-2	52		2,34 €	0,49 €	23	65,09	

2022	3-9	1	Január	2,34 €	0,49 €	23	65,09	260,36 €
	10-16	2		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	17-23	3		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	24-30	4		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	31-6	5	Február	2,34 €	0,49 €	23	65,09	260,36 €
	7-13	6		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	14-20	7		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	21-27	8		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	28-6	9	Marec	2,34 €	0,49 €	23	65,09	260,36 €
	7-13	10		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	14-20	11		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	21-27	12		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	28-3	13	Apríl	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	4-10	14		2,34 €		23	53,82	
	11-17	15		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	18-24	16		2,34 €		23	53,82	
	25-1	17	Máj	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	2-8	18		2,34 €		23	53,82	
	9-15	19		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	16-22	20		2,34 €		23	53,82	
	23-29	21	Jún	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	30-5	22		2,34 €		23	53,82	
	6-12	23		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	13-19	24		2,34 €		23	53,82	
	20-26	25	Júl	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	27-3	26		2,34 €		23	53,82	
	4-10	27		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	11-17	28		2,34 €		23	53,82	
	18-24	29	August	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	25-31	30		2,34 €		23	53,82	
	1-7	31		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	8-14	32		2,34 €		23	53,82	
	15-21	33	September	2,34 €	0,49 €	23	65,09	237,82 €
	22-28	34		2,34 €		23	53,82	
	29-4	35		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	5-11	36		2,34 €		23	53,82	
	12-18	37	Október	2,34 €	0,49 €	23	65,09	184,00 €
	19-25	38		2,34 €		23	53,82	
	26-2	39		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	3-9	40		2,34 €		23	53,82	
	10-16	41		2,34 €	0,49 €	23	65,09	
	17-23	42		2,34 €		23	53,82	
	24-30	43		2,34 €	0,49 €	23	65,09	

Celkom

3 215,63 €

Spĺnomocnenie

Dolupodpísaný Ing. Tomáš Frimmel, [REDACTED], konateľ spoločnosti Lindström, s.r.o., splnomocňujem týmto Raymonda Mariana Drugdu, [REDACTED], číslo [REDACTED] k zastupovaniu spoločnosti Lindström, s.r.o., so sídlom v Trnave na Orešianskej ulici 3, IČO 35 742 364, vo veci obchodného jednania a podpisu zmlúv o servisnom prenájme pracovného oblečenia, čistiacich rohoží a priemyselných utierok. Toto splnomocnenie je platné 12 mesiacov odo dňa vystavenia.

V Trnave 11.1.2021

Tomáš Frimmel
Konateľ

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 29305-0169-0192
Podle ověřovací knihy pošty: Mladá Boleslav 5
Vlastnoručně podepsal: Tomáš Frimmel

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Cestovní doklad (cizinec)
[REDACTED]

Mladá Boleslav 5 dne 29.01.2021
Fiedlerová Jitka

Podpis, razítko

