

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb

uzavretá podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“ a ďalej len „zmluva“) a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

názov organizácie: Krajský súd v Nitre
so sídlom: Štúrova 9, 950 48 Nitra
štatutárny orgán: JUDr. Roman Greguš – predseda krajského súdu
IČO: 35629738
DIČ: 2020953792
IČ DPH: SK2020953792
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
tel.:
(ďalej aj ako Objednávateľ)

Poskytovateľ:

obchodné meno: SEHOS PLUS s.r.o.
sídlo: Korytnícka 5163/2, 821 06 Bratislava,
Irena Martincová, konateľka spoločnosti
štatutárny orgán/Zastúpený:
IČO: 46979760
DIČ: 2023685246
IČ DPH: SK2023685246
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
tel.:
e-mail:
(ďalej aj ako „Poskytovateľ“)

(a ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

sa dohodli nasledovne:

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom postupu verejného obstarávania na zadávanie zákazky na poskytnutie služby v zmysle ustanovenia § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie a vykonávanie upratovacích služieb justičnej budovy a všetkých jej kancelárií, chodieb a schodísk, sociálnych zariadení, pojednávacích miestností a zasadačiek, skladov, archívov a všetkých ostatných priestorov budovy (okrem povale) vrátane dodávky všetkých čistiacich prostriedkov, vreciek do odpadkových košov, strojového zariadenia a mechanických prostriedkov potrebných pri poskytovaní služby pre odberateľa Krajský súd v Nitre, Štúrova 9, 950 48 Nitra (ďalej len „krajský súd“).
2. Podrobná špecifikácia, rozsah, popis a harmonogram služieb je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou a podľa potrieb Objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi za riadne vykonávanie služieb cenu dohodnutú v čl. III, bod 1 tejto zmluvy.

Článok II. Miesto a termíny plnenia dohodnutých služieb

1. Dohodnuté upratovacie a čistiace služby špecifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve bude Poskytovateľ vykonávať v budove sídla Krajského súdu v Nitre a Okresného súdu Nitra.
2. Poskytovateľ bude v zmysle ustanovení tejto zmluvy všetky požadované pravidelné služby vykonávať podľa harmonogramu uvedenom v Prílohe č. 1 k zmluve a nepravidelné služby bude vykonávať na základe samostatnej písomnej objednávky v rozsahu, termíne a čase dohodnutom osobitne. Objednávateľ si v prípade potreby vyhradzuje právo počas doby platnosti zmluvy zmeniť rozdelenie resp. členenie harmonogramu upratovania (zmena potrieb či požiadaviek) po predchádzajúcej dohode s poskytovateľom. Zmena harmonogramu nebude mať za následok rozšírenie predmetu zmluvy.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. na 12 mesiacov od dátumu nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu zmluvy vo výške 69.900 eur bez DPH podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle predchádzajúceho bodu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Pokiaľ je začiatok účinnosti zmluvy neskorší ako podľa predchádzajúcej vety, zmluva nadobúda účinnosť až týmto okamihom. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany vyslovene dohodli, že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom 29. 11. 2021.

Článok III. Cena, platobné podmienky a fakturácia

1. Cena za predmet plnenia je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov a je uvedená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ neposkytne na vykonanie predmetu zmluvy preddavok resp. zálohu.
3. V cene upratovacích a čistiacich služieb sú zohľadnené všetky náklady dodávateľa spojené so zabezpečením, riadením a kontrolou upratovacích prác, dopravou, obstaraním či dodávkou čistiacich prostriedkov a potrebnej techniky pre kvalitný výkon služieb.
4. Faktúra musí mať náležitosti obchodného dokumentu v zmysle ustanovenia § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvnú cenu je možné meniť len na základe písomného dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami a to v prípade legislatívnych zmien v oblasti daňových a colných predpisov, avšak len za súčasného splnenia podmienok uvedených v ustanoveniach § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Fakturácia bude realizovaná raz mesačne, vždy do 10. dňa po ukončení bežného mesiaca so 14-dňovou lehotou splatnosti. Po ukončení každého bežného mesiaca Objednávateľ v najbližší pracovný deň nasledujúceho bežného mesiaca zašle Poskytovateľovi Akceptačný list, v ktorom uvedie, či si za predchádzajúci bežný mesiac uplatňuje nárok na zľavu podľa ustanoví Článku VI. bod 8. Zmluvy. Prílohou akceptačného listu bude kópia zápisu z Knihy závad a reklamácií za predchádzajúci kalendárny mesiac. V prípade, ak si Objednávateľ uplatní zľavu podľa ustanoví Článku VI. bod 8. Zmluvy, Objednávateľ je povinný vystaviť faktúru za predchádzajúci bežný mesiac zníženú o sumu rovnajúcu sa uplatnenej zľave. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za riadne vykonané upratovacie a čistiace služby uvedené v bode 1 tohto článku, resp. cenu za ich krátenú časť na účet Poskytovateľa, vždy do 14 dní od dátumu doručenia faktúry.
7. Faktúra doručená Poskytovateľom Objednávateľovi musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Ak faktúra nespĺňa predpísané náležitosti, Objednávateľ faktúru vráti Poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota začína plynúť doručením opravenej/novej faktúry Objednávateľovi.
8. Mimoriadne a havarijné služby (vopred nepredvídateľné) vykoná poskytovateľ na základe obdržania telefonickej objednávky oprávneným zástupcom objednávateľa, potvrdenej písomne. Objednávka musí obsahovať opis požadovanej služby, ktorú chce objednávateľ vykonať spoločne s termínom realizácie. Úhradu za tieto služby objednávateľ vykoná na základe samostatnej faktúry vystavenej a predloženej poskytovateľom po odsúhlasení súpisu vykonaných služieb. Odsúhlasenie súpisu vykoná oprávnený zástupca objednávateľa.

Článok IV.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje:
 - a) vykonávať čistiace a upratovacie služby vlastnými upratovacími a dezinfekčnými prostriedkami, pracovnými pomôckami, upratovacou technikou a pracovníkmi, vrátane jeho vybavenia ochrannými pracovnými prostriedkami,
 - b) vykonávať dohodnuté služby kvalitne, riadne, s odbornou starostlivosťou, hospodárne v rozsahu a v termínoch ako sú dohodnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy,

- c) zabezpečiť vykonávanie dohodnutých služieb v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane dodržiavania protipožiarneho a bezpečnostných predpisov, ako aj iných predpisov z oblasti ochrany zdravia pri práci, ktoré budú dotknuté vykonávaním dohodnutých služieb a rovnako i vnútorných predpisov Objednávateľa. Poskytovateľ zodpovedá za škody, ktoré jeho pracovníkom pri realizácii tejto zmluvy vzniknú na zdraví alebo majetku,
- d) zabezpečiť preškolenie svojich pracovníkov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a hygienické predpisy v súlade s platnými právnymi predpismi,
- e) vykonávať opatrenia na včasné a riadne odstránenie nedostatkov, ktoré prípadne vzniknú pri výkone upratovacích a čistiacich prác,
- f) bezplatne a ihneď, najneskôr do 24 hodín odstrániť vady plnenia predmetu zmluvy po uplatnení oprávnenej reklamácie vykonaných upratovacích a čistiacich služieb,
- g) zabezpečiť vykonávanie dohodnutých upratovacích a čistiacich služieb výhradne bezúhonnými osobami, pri ktorých je odôvodnený predpoklad, že budú dohodnuté služby vykonávať profesionálne a vopred overiť spoľahlivosť týchto osôb; poskytovateľ bezúhonnosť preukáže Objednávateľovi výpisom z registra trestov,
- h) že osoby vykonávajúce predmet zmluvy pre Poskytovateľa nebudú vynášať kľúče od jednotlivých priestorov mimo objekt Objednávateľa. Zároveň majú zakázané manipulovať s materiálovými zásobami, pracovnými pomôckami či majetkom objednávateľa okrem prípadov, kedy priamo zabezpečujú realizáciu predmetu zmluvy,
- i) bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi počas vykonávania dohodnutých služieb zistené nedostatky, závady a škody zistené na veciach, umiestnených v priestoroch Objednávateľa, ako aj na týchto priestoroch, najmä na inventária zariadeniach, nachádzajúcich sa v priestoroch Objednávateľa,
- j) odovzdať všetky veci nájdené na mieste výkonu práce určenému zamestnancovi objednávateľa,
- k) určiť osobu, ktorá bude zodpovedná za riadne vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb na základe tejto zmluvy a v kontakte so zodpovednou osobou Objednávateľa zaisťovať operatívne opatrenia,
- l) dodržiavať bezpečnostné, hygienické a ekologické normy a predpisy pri používaní čistiacich a technických prostriedkov a ďalších materiálov, používaných pri poskytovaní dohodnutých upratovacích a čistiacich služieb,
- m) dodržiavať zodpovedajúce technologické postupy, určené pre jednotlivé zariadenia a čistiace a dezinfekčné materiály,
- n) maximálne hospodárne nakladať s elektrickou energiou, teplou a studenou vodou, osvetlením a pod.,
- o) kontrolovať priebeh a kvalitu dohodnutých služieb,
- p) dodržiavať vnútorné pokyny a smernice Objednávateľa, určujúce prevádzkovo-technické a bezpečnostné podmienky pre prácu a pohyb v priestoroch a zariadeniach Objednávateľa, za predpokladu, že Objednávateľ s týmito pokynmi a smernicami pracovníkov Poskytovateľa v plnom rozsahu oboznámi - o poučení bude vykonaný zápis,

- q) umožniť zodpovednému zamestnancovi Objednávateľa vykonávanie kontroly kvality dohodnutých prác a riadiť sa pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej činnosti,
 - r) zabezpečiť, aby pracovníci Poskytovateľa alebo iné osoby v jeho mene realizujúce plnenie predmetu zákazky nenahliadali do písomností a materiálov Objednávateľa, nepoužívali PC, telefónne linky a ostatné zariadenia a techniku Objednávateľa a neumožnili vstup neoprávneným osobám (rod. príslušníci, priatelia a pod.) do priestorov Objednávateľa. V prípade zistenia porušenia tohto ustanovenia nesmie poskytovateľ umožniť ďalší výkon práce takéhoto pracovníka u objednávateľa,
 - s) zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa mohol dozvedieť v priestoroch Objednávateľa a súčasne sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie tejto povinnosti i jeho pracovníkmi. Tento záväzok trvá aj po skončení zmluvného vzťahu,
 - t) v prípade akejkoľvek neprítomnosti osôb realizujúcich plnenie predmetu tejto zmluvy (napr. čerpanie dovolenky, práceneschopnosť, prípadne iná neprítomnosť) zabezpečiť ich náhradu tak, aby vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb boli v súlade s touto zmluvou; Poskytovateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 12 hodín.
 - u) riadne dodržiavať časový rozvrh výkonu denných resp. odpoľudňajších prác určený v Prílohe č.1 k tejto Zmluve,
 - v) v prípade vzniku havarijnej situácie (napr. zaplavenia priestorov odberateľa) zabezpečiť čistiaci servis podľa požiadavky a potreby objednávateľa aj mimo upratovacieho času objektu,
2. Ak Poskytovateľ v ponuke preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, Poskytovateľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou, s ktorou túto technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť preukázal.
3. Ak Poskytovateľ uvažoval so zadaním podielu zákazky subdodávateľom a predložil Zoznam subdodávateľov do času uzavretia tejto zmluvy spolu s uvedením údajov o všetkých známych subdodávateľoch v zmysle § 41 zákona o verejnom obstarávaní, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia uvedený zoznam tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa Poskytovateľ dozvedel o tejto zmene. K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení Objednávateľom na základe aktualizovania Prílohy č. 4 dodatkom k tejto zmluve. Poskytovateľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia (aktualizovaný zoznam subdodávateľov). Navrhovaný nový subdodávateľ musí v zmysle § 41 ods. 5 rovnako spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a ich splnenie preukáže Objednávateľovi podľa ustanovenia § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok V. Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať na plnení záväzku Poskytovateľa tak, že:
 - a) odovzdá potrebné informácie k zaisteniu činnosti podľa článku I. tejto zmluvy,
 - b) poskytne prístup do všetkých priestorov objektu, v ktorých sa má realizovať predmet zmluvy,
 - c) oboznámi Poskytovateľa s vnútornými pokynmi a smernicami Objednávateľa, stanovujúcimi prevádzkovo-technické a bezpečnostné podmienky pre prácu a pohyb v priestoroch a zariadeniach, ktoré sú miestom plnenia tejto zmluvy, ako i s prípadnými zmenami, ku ktorým v priebehu zmluvného vzťahu dôjde,
 - d) písomne oznámi Poskytovateľovi každú zmenu v rozsahu, alebo spôsobe vykonávania dohodnutých upratovacích a čistiacich prác,
 - e) bezplatne poskytne dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonávanie dohodnutých služieb,
 - f) poskytne kľúče od jednotlivých kancelárií a miestností, tieto kľúče budú uložené v uzamykateľných priestoroch,
 - g) zabezpečí Poskytovateľovi prístup do kontajnerov na vynášanie odpadu, ktorý vznikne pri upratovacích a čistiacich službách. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pri tom pokynmi Objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá Objednávateľ,
 - h) umožní Poskytovateľovi ďalšie upratovacie služby predmetu zmluvy realizované na základe samostatnej písomnej objednávky Objednávateľa vykonávať v dohodnutom termíne aj mimo pracovnej doby Objednávateľa.
2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek po každom vykonaní služieb vykonať kontrolu jej kvality, včasnosti, vhodnosti použitých čistiacich a upratovacích prostriedkov, strojov a zariadení.

Článok VI. Zodpovednosť, reklamácie a náhrada škody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
2. Poskytovateľ bude vykonávať všetky zazmluvnené resp. dohodnuté práce a služby na svoje náklady a nebezpečenstvo. V prípade že Objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám nachádzajúcim sa oprávnene v objekte súdu vznikne škoda v dôsledku zavineného konania Poskytovateľa, respektíve jeho pracovníkov, ktorého sa dopustil pri vykonávaní služieb na základe tejto zmluvy, Poskytovateľ nesie zodpovednosť za takto spôsobenú škodu a je povinný ju Objednávateľovi uhradiť bez zbytočného odkladu po doručení príslušnej výzvy. Toto ustanovenie sa netýka prípadu, keď Poskytovateľ nemohol vzniku škody zabrániť, alebo obmedziť výšku spôsobenej škody.

3. Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti Poskytovateľa bolo spôsobené preukázaným konaním resp. zavinením Objednávateľa alebo nedostatkom poskytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa.
4. Poskytovateľ poskytujúci služby v zmysle tejto zmluvy zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s poskytovaním služieb.
5. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto neplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
6. Ustanovenie bodu 5 tohto článku sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou, ako náhle sa o ich výskyte dozvedela.
7. V prípade, že Poskytovateľ nebude kvalitatne, v požadovanom rozsahu a termínoch vykonávať upratovacie a čistiace služby v súlade s touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený reklamovať príslušnú vadu bez zbytočného odkladu po jej zistení. Všetky reklamácie sa budú evidovať písomne v Knihe vád a reklamácií (v texte len „Kniha vád a reklamácií“) a to tak, že poverený zamestnanec objednávateľa v Knihe vád a reklamácií stručne opíše zistenú vadu, miesto jej výskytu, presný dátum a čas spísania reklamácie a dátum a čas odstránenia, resp. neodstránenia vady. K uvedenému záznamu pripoja svoje podpisy poverení pracovníci objednávateľa aj poskytovateľa.
8. Poskytovateľ je povinný reklamované vady odstrániť ihneď, najneskôr do 24 hodín po uplatnení reklamácie. V prípade, že v priebehu kalendárneho mesiaca budú v Knihe vád a reklamácií minimálne dva zápisy, má Objednávateľ právo na zľavu do výšky 10 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje, že najneskôr v deň podpisu zmluvy predloží Objednávateľovi platnú poisťnú zmluvu alebo poisťný certifikát v origináli alebo v úradne overenej fotokópii, ktorých predmetom je zodpovednosť za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone podnikateľskej činnosti tretej osobe s limitom poisťného plnenia vo výške minimálne 70.000,- EUR (slovom sedemdesiat tisíc eur). Poisťná zmluva bude tvoriť Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

Článok VII.

Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

1. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry po termíne splatnosti, má Poskytovateľ právo uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
2. Rozhodnutie požadovať zaplatenie úroku z omeškania/zmluvnej pokuty oznámi oprávnená strana dorúčením penalizačnej faktúry druhej zmluvnej strane.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu skutočne vzniknutej škody spôsobenej porušením zmluvných povinností.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude s Poskytovateľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť zabezpečovanie služieb podľa tejto zmluvy a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť dohodnuté termíny pre zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb v zmysle tejto zmluvy.
6. Ustanovenie bodu 1. a 2. tohto Článku sa neuplatní v prípade zásahu vyššej moci na strane poskytovateľa alebo odberateľa. Za zásah vyššej moci považuje objednávateľ i stav nedostatočného finančného krytia z dôvodu nedoplnenia finančných prostriedkov od zriaďovateľa. V prípade zásahu vyššej moci je dotknutá strana povinná túto skutočnosť bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane a preukázať jej trvanie

Článok VIII. Ochrana dôverných informácií

1. Poskytovateľ (vrátane jeho pracovníkov, subdodávateľov alebo akýchkoľvek tretích osôb, ktoré na plnenie tejto zmluvy použil) sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách získaných pri plnení záväzkov z tejto zmluvy, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, podklady alebo iné poznatky, o ktorých bol počas účinnosti tejto zmluvy informovaný, alebo ktoré sa mu dostali do pozornosti pri plnení záväzkov zo zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje na pracovníkov Poskytovateľa a všetky osoby na strane Poskytovateľa, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu tejto zmluvy alebo inak prichádzajú do kontaktu s informáciami získanými pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Poskytovateľ ručí v plnej miere za to, že nedôjde k zneužitiu dôverných informácií a zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Súčasne sa zaväzuje, že bez súhlasu Objednávateľa neposkytne tretím stranám žiadne údaje týkajúce sa predmetu tejto zmluvy. Týmto ustanovením bude viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
2. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany, informácie, ktoré je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) a informácie, ktoré je Objednávateľ povinný zverejniť na základe príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Článok IX. Ostatné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

2. Táto zmluva zanikne uplynutím doby, písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo písomným odstúpením od zmluvy niektorou zmluvnou stranou.
3. Zmluvný vzťah možno vypovedať z akéhokoľvek dôvodu písomnou formou, pričom výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane, inak je neplatná.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že je možné od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy, pričom v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka sa za podstatné porušenie zmluvných povinností považuje porušenie nižšie uvedených povinností:
 - a) poskytovateľ hoci i čiastočne riadne nevykoná čistiace a upratovacie práce v zmysle tejto zmluvy,
 - b) poskytovateľ opakovane mešká s vykonávaním dohodnutých prác oproti termínom dohodnutým s objednávateľom na základe tejto zmluvy,
 - c) nekvalitné plnenie predmetu zmluvy,
 - d) nedodržanie platobných podmienok zo strany objednávateľa, ani po predchádzajúcej písomnej výzve poskytovateľa,
 - e) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. c) tejto zmluvy,
 - f) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. g) tejto zmluvy,
 - g) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. h) tejto zmluvy,
 - h) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. p) tejto zmluvy,
 - i) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. r) tejto zmluvy,
 - j) nedodržanie povinnosti podľa Čl. IV. bod 1 písm. s) tejto zmluvy, vrátane Čl. VIII
5. Objednávateľ je oprávnený tiež odstúpiť, ak je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Doručenie písomného odstúpenia od zmluvy sa považuje za doručené aj v prípade, ak druhá zmluvná strana doručovanú písomnosť neprevzala resp. ju odmietla prevziať.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zúčastnených strán plniť náležitosti zmluvy, okrem práv a povinností vyplývajúcich z Článku VI. a VII.
8. Zánikom zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si usporiadať všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a to najneskôr do 1 mesiaca od jej zániku.
9. Objednávateľ poveruje pre styk s poskytovateľom ohľadom komunikácie, zabezpečenia vystavovania objednávok, kontrolu dodržiavania rozsahu, kvality a intervalov výkonu prác a ich prípadných zmien (v zmysle práv a povinností podľa tejto zmluvy) oprávneného zamestnanca krajského sídla ktorým je:
P
10. Poskytovateľ poveruje pre styk s objednávateľom osobu:

e-mail:

11. Obe zmluvné strany môžu v prípade potreby zmeniť oprávnené resp. poverené osoby. O tejto skutočnosti sa budú vzájomne písomne informovať do 5 pracovných dní po vykonaní zmien.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona o slobode informácií. Zverejnenie tejto zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť zmluvu prejavili slobodne a vážne. Prehlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Poskytovateľ zároveň udeľuje súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve.
4. Túto zmluvu vrátane jej príloh je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vykonané vo forme písomného a očíslovaného dodatku.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po 2 rovnopisoch a 1 rovnopis obdrží Okresný súd Nitra. To isté platí aj pre dodatky k tejto zmluve, ktoré budú zmluvnými stranami uzavreté po dobu jej platnosti.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 k zmluve – Špecifikácia a rozsah služieb
Príloha č. 2 k zmluve – Návrh na plnenie kritérií
Príloha č. 3 k zmluve – Poistná zmluva
Príloha č. 4 k zmluve – Zoznam subdodávateľov (zoznam bude prílohou tejto zmluvy výhradne v prípade, ak má uchádzač v úmysle zadať podiel zákazky subdodávateľom a tento zoznam predloží)

V Nitre, dňa 20.10.2021

V Bratislave, dňa 20.10.2021

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

Ko

iva

JUDr. Roman Greguš

predseda krajského súdu

Irena Martincova

konateľka spoločnosti

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač: SEHOS PLUS s.r.o., Korytnícka 5163/2,82106 Bratislava
(uviesť obchodné meno a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania)

A.) Všeobecné upratovacie služby (VUS):

popis položky / služby	celková výmera budovy /m ² (okrem povale)	cena v eur bez DPH za 1 mesiac	cena v eur s DPH za 1 mesiac	cena v eur bez DPH za 12 mesiacov	cena v eur s DPH za 12 mesiacov
popis činností opisu predmetu zákazky, okrem ďalších upratovacích služieb, ktoré budú vykonané na základe samostatnej objednávky k zmluve.	cca 8.496,07 m ²	3560	4272	42720	51264

B.) Ďalšie upratovacie služby (ĎUS): (na základe samostatnej objednávky k zmluve)

popis položky/ služby	výmera / počet ks	cena v eur bez DPH za 1 plnenie	cena v eur s DPH za 1 plnenie
strojové čistenie a impregnácia podláh chodieb a schodísk	cca 2.452 m ²	688	825,60
tepovanie čalúneného nábytku (stolice, kreslá, polokreslá a sedacie súpravy)	cca 775 ks - z toho 9ks sedacie súpravy	620	744
tepovanie kobercov a rohoží	cca 1.975 m ²	790	948
umývanie radiátorov, ležatých rozvodov a stupačiek UK	cca 430 ks cca 2.160 bm	260	312
umývanie okien vrátane rámov, vnútorných a vonkajších parapetov	cca 1.860 m ²	837	1004,40

* perióda vykonávania všetkých služieb uvedených v tabuľke B.) je 1x za rok (čo je 1 plnenie).
Predpoklad počtu opakovaných plnení počas doby platnosti zmluvy (za 12 mesiacov) je 1 plnenie.

C.) Celková cena spolu za 12 mesiacov za VUC (všeobecné upratovacie služby) a ĎUS (ďalšie upratovacie služby)

popis položky/ služby	cena spolu v eur bez DPH	cena spolu v eur s 20% DPH
celková cena upratovacích služieb za obdobie 12 mesiacov spolu za všeobecné upratovacie služby a ďalšie upratovacie služby	45915	55098

V Bratislave.., dňa

..I
(meno a priezvisko)
poverený
)