

Zmluva o výpožičke č. VŠC-7-47/2017-SNM/082034-ZoV
uzatvorená v zmysle § 659 až § 662 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Slovenská republika – Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica
974 01 Banská Bystrica, Hutná 3

v zastúpení : pplk. Mgr. Roman Benčík – riaditeľ

bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN číslo účtu na nájom: SK 16 8180 0000 007000166395

IBAN číslo účtu na energiu: SK 53 8180 0000 007000166408

variabilný symbol : 2017/47-ZoV

IČO : 00800520

DIČ : 2021075309

právna forma : štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „požičiavateľ“) na strane jednej

a

Vypožičiavateľ: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení : mjr. Mgr. Roman Šulavík – riaditeľ Centra podpory
Trenčín na základe plnomocenstva číslo KM-OPS4-
2017/000889-029 zo dňa 01.03.2017

bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN číslo účtu : SK 78 8180 0000 007000180023

IČO : 00151866

adr. na doručovanie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Centrum podpory Trenčín

Jilemnického 1

911 42 Trenčín

(ďalej len „vypožičiavateľ“) na strane druhej

uzatvárajú po vzájomnej dohode v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonom
č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

t ú t o

zmluvu o výpožičke nebytových priestorov.

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe
požičiavateľa a to Telocvičňa v Trenčíne, nachádzajúca sa na parc. č. 1289/3, 1289/4 súpisné č.
3749 a č. 3750, vedenej na LV č. 7559 v k. ú. Trenčín.

Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky telocvičňu – časť futbal, dve šatne
a WC o celkovej ploche 423 m².

Článok III.

Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude užívať priestory označené v čl. II tejto zmluvy na zabezpečenie
telesnej prípravy a sebaobrany policajtov KR PZ v Trenčíne.

Článok IV. **Cenové a platobné podmienky**

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi nehnuteľný majetok uvedený v čl. II. tejto zmluvy **bezodplatne** v zmysle ust. § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, čo vyplýva aj z dikcie § 659 Občianskeho zákonníka.
2. Vypožičiavateľovi pri výpožičke nehnuteľností uvedených v čl. II. zmluvy o výpožičke vznikajú prevádzkové náklady. Úhrada za energie a služby spojené s výpožičkou je splatná vo výške **234,17 €** v termíne **do 20.septembra 2017**. Výpočet prevádzkových nákladov s užívaním predmetných nebytových priestorov je súčasťou faktúry. Vypožičiavateľ je povinný uvedenú faktúru uhradiť v stanovenej lehote splatnosti na účet požičiavateľa s uvedením variabilného symbolu 2017/47-ZoV.
3. Za oneskorenie úhrady bude požičiavateľ vypožičiavateľovi účtovať úrok z omeškania, ktorý je o osem percentuálnych bodov vyšší, ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Článok V. **Doba výpožičky**

S použitím § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa táto zmluva o výpožičke uzatvára na dobu **určitú** a to nasledovne :
dňa 1.8.2017, 3.8.2017, 8.8.2017, 10.8.2017, 15.8.2017, 17.8.2017, 22.8.2017, 24.8.2017, 31.8.2017 - v mesiaci august celkom 9 dní,
dňa 5.9.2017, 7.9.2017, 12.9.2017, 14.9.2017, 19.9.2017, 21.9.2017, 26.9.2017, 28.9.2017, – v mesiaci september celkom 8 dní,
každý utorok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod. a od 13,30 hod. do 14,30 hod.
každý štvrtok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod.
Celkom 42 hodín.

Článok VI. **Práva a povinnosti zmluvných strán**

Požičiavateľ je povinný:

1. Odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Udržiavať nebytové priestory na svoje náklady.

Povinnosti vypožičiavateľa:

1. Priestory uvedené v čl. II. užívať primerane ich stavu a k účelom v čl. III. tejto zmluvy uvedeným, pričom je povinný starať sa o vypožičané priestory so starostlivosťou riadneho hospodára, chrániť ich pred poškodením a zničením.
2. Plniť si všetky povinnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečiť dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení podľa druhu prevádzky a dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia.
3. V prípade zanedbania týchto povinností vypožičiavateľ v plnej miere zodpovedá za vzniknuté škody.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete užívania prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zaviniť on sám, alebo niektorý z jeho pracovníkov, alebo iná osoba. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytové priestory v stave v akom ich prevzal, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania. Odovzdanie a prevzatie prenajatých priestorov počas výcviku zabezpečí za prenajímateľa správca telocvične o čom sa spíše zápis a ktorý vykoná poučenie o bezpečnostných a protipožiarnych opatreniach.
5. Bežné otázky týkajúce sa výpožičky, bude vypožičiavateľ prerokovávať s vedúcim oddelenia nehnuteľného majetku požičiavateľa.

6. *Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, ani jeho časť, do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inému.*

7. *Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.*

8. *V prípade potreby využitia telocvične požičiavateľom, si požičiavateľ vyhradzuje prednostné právo využitia predmetných nebytových priestorov a poskytne vypožičiavateľovi náhradný termín využitia predmetných nebytových priestorov, ktorý bude vecou dohody obidvoch zmluvných strán.*

Článok VII.

Ďalšie dohodnuté podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na ďalších podmienkach tejto zmluvy:

1. *K zmene dohodnutých podmienok zmluvného vzťahu môže dôjsť len formou písomného dodatku na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, alebo pokiaľ by to vyplynulo zo zmien a doplnkov právnych noriem.*

2. *Požičiavateľ si vyhradzuje právo na jednostranné okamžité vypovedanie zmluvy ak zistí, že vypožičiavateľ užíva prenajaté priestory v rozpore s uzatvorenou zmluvou o výpožičke, alebo ak bude predmetné priestory potrebovať na plnenie svojich úloh.*

3. *Dohoda o skončení výpožičky musí mať písomnú formu.*

Článok VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. *Táto zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.*

2. *Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.*

3. *Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.*

4. *Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené požičiavateľovi, dva rovnopisy vypožičiavateľovi a jeden rovnopis odboru financovania a konsolidácie sekcie ekonomiky MO SR.*

5. *Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že prejavy ich vôle sú určité, jasné, vážne a zrozumiteľné a túto zmluvu neuzavreli pod nátlakom.*

6. *Účastníci tejto zmluvy na dôkaz súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.*

V Banskej Bystrici, dňa

V Trenčíne, dňa

.....

Za požičiavateľa:

pplk. Roman Benčík

riaditeľ VŠC Dukla B.Bystrica

.....

Za vypožičiavateľa:

mjr. Mgr. Roman Šulavík

riaditeľ Centra podpory Trenčín