

Kúpna zmluva
k leasingovým zmluvám č. 1000260 a 1000321 až 1000401

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

medzi

Obchodné meno: UniCredit Leasing Slovakia, a.s.
Sídlo: Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
IČO: 35 730 978
IČ DPH: SK2020251321
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č.: 1555/B
Bankové spojenie : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka
zahraničnej banky
IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zastúpenie: Jana Barcziová, splnomocnený zástupca
Alena Martineková, splnomocnený zástupca
(ďalej len „predávajúci“)

a

Obchodné meno: Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.
Zastúpenie: Ing. Martin Vozár, MBA, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Jaroslav Daniška, člen predstavenstva
Sídlo: Drieňová 24, 820 09 Bratislava
IČO: 35914921
IČ DPH: SK2021920065
(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu obaja ako „zmluvné strany“)

Preambula

Predávajúci a kupujúci uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) na základe ukončenia doby trvania leasingového vzťahu, založeného medzi zmluvnými stranami Leasingovými zmluvami č. 1000260 a 1000321 až 1000401 (ďalej len „Leasingová zmluva“) uzatvorenými medzi predávajúcim ako leasingovým prenajímateľom a kupujúcim ako leasingovým nájomcom, predmetom ktorých bol finančný leasing (finančný prenájom) predmetu kúpy, ktorý je bližšie špecifikovaný v článku II tejto zmluvy.
Vzhľadom na skutočnosť, že kupujúci ako leasingový nájomca si splnil všetky svoje povinnosti voči predávajúcemu ako leasingovému prenajímateľovi vyplývajúce z príslušných ustanovení Leasingovej zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany v zmysle príslušných ustanovení Leasingovej zmluvy túto Zmluvu.

Článok I

Predmet a účel Zmluvy

1. Predávajúci sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy špecifikovanému v čl. II tejto Zmluvy a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť mu za to dohodnutú kúpnu cenu.
2. Účelom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri kúpe predmetu kúpy ako je tento definovaný v čl. II tejto Zmluvy.

Článok II

Predmet kúpy

1. Predmetom kúpy sú železničné koľajové vozidlá bližšie špecifikované v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“).

III

Kúpna cena

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za jednotlivé predmety kúpy kúpne ceny a paušálnu náhradu nákladov za spracovanie kúpnej zmluvy a vykonanie súvisiacich úkonov (ďalej len „paušálna náhrada nákladov za spracovanie“) podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Celková výška kúpnej ceny za všetky predmety uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy je 1 792 486,40 Eur bez DPH (slovom: Jeden milión sedemstodeväťdesiatdva tisíc štyristoosemdesiatšesť Eur a štyridsať centov) . Zmluvné strany sa odchyľne od ust. článku 8 bodu 4 Všeobecných zmluvných podmienok pre technológie, dopravné zariadenia a motorové vozidlá nad 3,5 t. (variabilné splátky) viažucich sa k jednotlivým Leasingovým zmluvám dohodli na výške paušálnej náhrady nákladov za spracovanie, a to v sume 10,- Eur za každý jednotlivý predmet kúpy. Celková výška paušálnej náhrady nákladov za spracovanie tak predstavuje sumu 640,- Eur bez DPH.
2. Kúpne ceny za každý jeden predmet kúpy a prislúchajúca paušálna náhrada nákladov za spracovanie budú uhradené kupujúcim na základe faktúr vystavených predávajúcim, pričom splatnosť faktúr vo výške kúpnych cien a paušálnej náhrady nákladov za spracovanie je 14 dní odo dňa vystavenia týchto faktúr. Pokiaľ lehota splatnosti faktúr pripadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, bude sa za lehotu splatnosti faktúr považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
3. Predávajúci sa zaväzuje doručiť faktúry v zmysle tejto Zmluvy kupujúcemu najneskôr do 3 (troch) dní od ich vystavenia na adresu sídla kupujúceho zapísanú v čase vystavenia faktúr v obchodnom registri, ak mu kupujúci písomne neoznámí inú adresu pre doručovanie faktúr. V prípade, že sa predávajúci dostane do omeškania so splnením tejto povinnosti, predlžuje sa lehota splatnosti jednotlivých faktúr o počet dní omeškania predávajúceho s doručením jednotlivých faktúr kupujúcemu.
4. K fakturovanej kúpnej cene a paušálnej náhrade za spracovanie bude zároveň uplatnená príslušná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa ustanovení príslušných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúry nespĺňajú požadované náležitosti v zmysle všeobecne záväzných predpisov a tejto Zmluvy, je kupujúci oprávnený vrátiť ich predávajúcemu v lehote ich splatnosti. Dňom vystavenia nových (bezchybných) faktúr začína plynúť nová 14 dňová lehota splatnosti, pričom pôvodný dátum splatnosti zaniká.

6. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť faktúry vo výške kúpnej ceny a paušálnej náhrady nákladov za spracovanie riadne a včas. Závazok kupujúceho v zmysle bodu 1 tohto článku sa považuje za splnený riadne a včas pripísaním sumy celých kúpnych cien a prislúchajúcej paušálnej náhrady nákladov za spracovanie na bankový účet predávajúceho v lehote splatnosti stanovenej vo faktúrach.
7. Nezaplatenie kúpnej ceny a paušálnej náhrady nákladov na spracovanie zo strany kupujúceho ani v lehote 14 dní po dni splatnosti faktúry sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a zakladá právo predávajúceho jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy.
8. V prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou faktúr, je predávajúci oprávnený uplatňovať si voči kupujúcemu úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej čiastky a to za každý aj začatý deň omeškania v súlade s § 369 Obchodného zákonníka.
9. Pohľadávky predávajúceho voči kupujúcemu vzniknuté na základe ustanovení tejto Zmluvy nie je možné postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu kupujúceho.
10. Predávajúci prehlasuje, že je výlučný vlastník predmetu kúpy a je oprávnený s ním disponovať bez obmedzenia (s výnimkou obmedzení vyplývajúcich z Leasingovej zmluvy) a je oprávnený previesť ho v zmysle tejto Zmluvy na kupujúceho. Predávajúci súčasne vyhlasuje, že mu nie je známe, že:
 - a) by vo vzťahu k predmetu kúpy bol vydaný akýkoľvek zákaz, v zmysle ktorého by predávajúci nebol oprávnený predmet kúpy previesť;
 - b) by bol predmet kúpy predmetom záložného práva, exekučného práva a pod. alebo iných práv, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva predávajúceho na kupujúceho, či mu znemožňovali riadne užívanie predmetu kúpy alebo toto užívanie akokoľvek obmedzovali.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa niektoré z prehlásení predávajúceho uvedených v bode 10. tohto článku Zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo nesprávne hoci aj len vo vzťahu k časti predmetu kúpy, je predávajúci povinný vykonať bezodkladne všetky úkony a opatrenia smerujúce k náprave tak, aby kupujúci nadobudol vlastnícke právo k všetkým veciam, ktoré sú predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy a/alebo aby predmet kúpy mohol riadne a bez akýchkoľvek právnych obmedzení, za ktorých vznik preukázateľne zodpovedá predávajúci, užívať; nárok na náhradu škody kupujúceho, ktorá mu v dôsledku vedomej nepravdivosti vyhlásení predávajúceho uvedených v bode 10 tohto článku Zmluvy vznikne, tým nie je dotknutý.
12. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by kupujúci mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov za daňovú povinnosť predávajúceho vzniknutú z DPH, ktorú predávajúci kupujúcemu fakturoval k plneniu podľa tejto Zmluvy. V prípade, že predávajúci je v priebehu plnenia tejto Zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je kupujúci oprávnený DPH z došlých faktúr zadržať až do dňa, pokiaľ predávajúci nepreukáže, že nemá žiadne podližnosti na DPH voči Finančnej správe SR. Kupujúci je tiež oprávnený namiesto predávajúceho uhradiť DPH, z faktúr vystavených kupujúcemu za plnenie poskytnuté kupujúcemu, na jeho osobný účet daňovníka vedený Finančnou správou SR. Kupujúci označí platbu variabilným symbolom v zmysle vyhlášky MF SR č. 378/2011 Z. z. o spôsobe označovania platby dane.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva, odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy

1. Kupujúci nadobudne výlučné vlastnícke právo k príslušnému predmetu kúpy zaplatením príslušnej faktúry v celej výške kúpnej ceny a prislúchajúcej paušálnej náhrady nákladov za spracovanie v súlade s článkom III tejto Zmluvy, avšak nie skôr, ako budú kumulatívne splnené nasledovné podmienky:
 - a) kupujúci ako leasingový nájomca si splní všetky finančné povinnosti (záväzky) voči predávajúcemu ako leasingovému prenajímateľovi vyplývajúce z príslušných ustanovení Leasingovej zmluvy, t.j. uhradí riadne všetky leasingové splátky, úroky z omeškania a zmluvné pokuty prípadne iné záväzky, ktoré mu vznikli podľa Leasingovej zmluvy počas trvania leasingového vzťahu a
 - b) dôjde k riadnemu uplynutiu dohodnutej doby trvania leasingu v zmysle príslušných ustanovení Leasingovej zmluvy.
2. Kupujúci vyhlasuje, že vzhľadom na skutočnosť, že predmet kúpy sa nachádza v jeho držbe a tento na základe Leasingovej zmluvy užíval, jeho faktický stav pozná a nadobúda ho v stave, v akom stojí a leží.
3. Nebezpečenstvo škody a zničenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom riadneho uplynutia dohodnutej doby trvania leasingu v zmysle príslušných ustanovení Leasingovej zmluvy.
4. Miestom dodania predmetu kúpy je domovská železničná stanica kupujúceho na území Slovenskej republiky alebo také iné miesto na území Slovenskej republiky.
5. Predávajúci nezodpovedá za úplnosť a správnosť pôvodnej technickej dokumentácie, ako aj dokladov, ktoré sú potrebné na prevzatie a riadne užívanie predmetu kúpy, nakoľko tieto sa na základe Leasingovej zmluvy nachádzajú u kupujúceho. Predávajúci zároveň neposkytuje kupujúcemu žiadne záruky za vady predmetu kúpy.
6. V prípade, ak predmet kúpy podlieha evidencii podľa ustanovení zákona č. 8/2009 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách alebo osobitnej evidencii podľa osobitných právnych predpisov, sa kupujúci zaväzuje vykonať zmenu v evidencii na príslušnom orgáne verejnej správy, ktorý túto evidenciu vedie na základe splnomocnenia predávajúceho udeleného kupujúcemu, a to do 7 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť kupujúcemu akúkoľvek inú súčinnosť pri vykonaní zmeny v evidencii podľa predchádzajúcej vety tohto odseku tohto článku Zmluvy, ktorá bude z jeho strany k vykonaniu evidenčných úkonov potrebná.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ust. § 47a zákona č.40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ust. §5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
2. Zmluvu vrátane jej príloh možno meniť a dopĺňať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

3. Ak sa ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným alebo nevymáhateľným a neovplyvní to platnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, tak sa predávajúci a kupujúci dohodli na nahradení takýchto neplatných alebo nevymáhateľných ustanovení takými, ktoré budú mať najbližší hospodársky význam a účinok.
4. Táto Zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa právne vzťahy spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých predávajúci obdrží jeden rovnopis a kupujúci obdrží dva rovnopisy.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, pričom táto je vyjadrená určite a zrozumiteľne, na znak čoho ju prostredníctvom osôb oprávnených konať v ich mene podpísali.

V, dňa

V Bratislave dňa

Predávajúci

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

Kupujúci

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.

.....

.....

Ing. Martin Vozár, MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....

.....

Ing. Jaroslav Daniška
člen predstavenstva

Prílohy:

1. Príloha č. 1: špecifikácia predmetu kúpy a kúpnej ceny.

Príloha č. 1: špecifikácia predmetu kúpy a kúpnej ceny

Číslo zmluvy	Číslo IM	Inventárne číslo	Kúpna cena bez DPH	Kúpna cena s DPH	Administratívny poplatok s DPH	Výrobné číslo	Predmet Kúpy
1000260	65000608	7560022	175 278,05	210 333,66	12,00	73A-002/2009	LOKOMOTIVA
1000321	65000609	7560030	176 843,66	212 212,39	12,00	73A-003/2009	LOKOMOTIVA
1000322	65000610	7560048	179 364,10	215 236,92	12,00	73A-004/2009	LOKOMOTIVA
1000341	65000612	7460017	234 426,60	281 311,92	12,00	47K-2009/001	LOKOMOTIVA
1000342	65000613	7460025	167 103,83	200 524,60	12,00	47K-2009/002	LOKOMOTIVA
1000343	65000614	7460033	167 983,63	201 580,36	12,00	47K-2009/003	LOKOMOTIVA
1000344	65000607	7560014	190 401,03	228 481,24	12,00	73A-001/2008	LOKOMOTIVA
1000345	65000611	7560055	180 701,57	216 841,88	12,00	73A-005/2009	LOKOMOTIVA
1000346	65000551	5941600	6 903,25	8 283,90	12,00	TR-201-09	VAGON
1000347	65000552	5941601	5 430,98	6 517,18	12,00	TR-202-09	VAGON
1000348	65000553	5941602	5 449,03	6 538,84	12,00	TR-203-09	VAGON
1000349	65000554	5941603	5 394,80	6 473,76	12,00	TR-204-09	VAGON
1000350	65000555	5941604	5 449,35	6 539,22	12,00	TR-205-09	VAGON
1000351	65000556	5941605	5 441,22	6 529,46	12,00	TR-206-09	VAGON
1000352	65000557	5941606	5 447,11	6 536,53	12,00	TR-207-09	VAGON
1000353	65000558	5941607	5 448,78	6 538,54	12,00	TR-208-09	VAGON
1000354	65000559	5941608	5 450,07	6 540,08	12,00	TR-209-09	VAGON
1000355	65000560	5941609	6 896,52	8 275,82	12,00	TR-210-09	VAGON
1000356	65000561	5941610	5 440,22	6 528,26	12,00	TR-211-09	VAGON
1000357	65000562	5941611	6 894,89	8 273,87	12,00	TR-212-09	VAGON
1000358	65000563	5941612	5 456,46	6 547,75	12,00	TR-213-09	VAGON
1000359	65000564	5941613	5 458,78	6 550,54	12,00	TR-214-09	VAGON
1000360	65000565	5941614	5 466,03	6 559,24	12,00	TR-215-09	VAGON
1000361	65000566	5941615	5 462,72	6 555,26	12,00	TR-216-09	VAGON
1000362	65000567	5941616	5 458,78	6 550,54	12,00	TR-217-09	VAGON
1000363	65000568	5941617	5 460,84	6 553,01	12,00	TR-218-09	VAGON
1000364	65000569	5941618	5 467,45	6 560,94	12,00	TR-219-09	VAGON
1000365	65000570	5941619	5 447,19	6 536,63	12,00	TR-220-09	VAGON
1000366	65000571	5941620	6 923,53	8 308,24	12,00	TR-221-09	VAGON
1000367	65000572	5941621	7 343,00	8 811,60	12,00	TR-222-09	VAGON
1000368	65000573	5941622	5 448,97	6 538,76	12,00	TR-223-09	VAGON
1000369	65000574	5941623	5 466,97	6 560,36	12,00	TR-224-09	VAGON
1000370	65000575	5941624	5 448,25	6 537,90	12,00	TR-225-09	VAGON
1000371	65000576	5941625	6 909,18	8 291,02	12,00	TR-226-09	VAGON
1000372	65000577	5941626	5 454,92	6 545,90	12,00	TR-227-09	VAGON
1000373	65000578	5941627	6 924,09	8 308,91	12,00	TR-228-09	VAGON
1000374	65000579	5941628	5 412,82	6 495,38	12,00	TR-229-09	VAGON
1000375	65000580	5941629	5 464,01	6 556,81	12,00	TR-230-09	VAGON
1000376	65000581	5941630	5 421,78	6 506,14	12,00	TR-231-09	VAGON
1000377	65000582	5941631	5 453,73	6 544,48	12,00	TR-232-09	VAGON
1000378	65000583	5941632	5 446,95	6 536,34	12,00	TR-233-09	VAGON
1000379	65000584	5941633	5 453,89	6 544,67	12,00	TR-234-09	VAGON
1000380	65000585	5941634	6 917,56	8 301,07	12,00	TR-235-09	VAGON
1000381	65000586	5941635	5 462,72	6 555,26	12,00	TR-236-09	VAGON
1000382	65000587	5941636	5 413,75	6 496,50	12,00	TR-237-09	VAGON
1000383	65000588	5941637	5 414,83	6 497,80	12,00	TR-238-09	VAGON
1000384	65000589	5941638	5 466,73	6 560,08	12,00	TR-239-09	VAGON
1000385	65000590	5941639	5 383,91	6 460,69	12,00	TR-240-09	VAGON
1000386	65000591	5941640	5 475,02	6 570,02	12,00	TR-241-09	VAGON
1000387	65000592	5941641	5 484,74	6 581,69	12,00	TR-242-09	VAGON
1000388	65000593	5941642	5 426,13	6 511,36	12,00	TR-243-09	VAGON
1000389	65000594	5941643	5 481,29	6 577,55	12,00	TR-244-09	VAGON
1000390	65000595	5941644	5 435,52	6 522,62	12,00	TR-245-09	VAGON
1000391	65000596	5941645	6 934,46	8 321,35	12,00	TR-246-09	VAGON
1000392	65000597	5941646	6 940,23	8 328,28	12,00	TR-247-09	VAGON
1000393	65000598	5941647	5 484,74	6 581,69	12,00	TR-248-09	VAGON
1000394	65000599	5941648	5 476,90	6 572,28	12,00	TR-249-09	VAGON
1000395	65000600	5941649	5 487,36	6 584,83	12,00	TR-250-09	VAGON
1000396	65000601	5941650	5 483,77	6 580,52	12,00	TR-251-09	VAGON
1000397	65000602	5941651	5 470,21	6 564,25	12,00	TR-252-09	VAGON
1000398	65000603	5941652	5 468,45	6 562,14	12,00	TR-253-09	VAGON
1000399	65000604	5941653	5 472,34	6 566,81	12,00	TR-254-09	VAGON
1000400	65000605	5941654	5 476,78	6 572,14	12,00	TR-255-09	VAGON
1000401	65000606	5941655	5 429,93	6 515,92	12,00	TR-256-09	VAGON

Celkom**1 792 486,40****2 150 983,68****768,00**