

Dodatok č. 01679/2021-PKZP-K40037/21.01
k Zmluve o prevode vlastníctva č. 00312/2021-PKZP-K40037/21.00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkov fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka č. 35/B
(ďalej len „predávajúci“)

2. Názov: **Mesto Vráble**
Sídlo: **Hlavná 1221/22, 952 16 Vráble**
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Tóth, primátor mesta
IČO: 00 308 641
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK49 5600 0000 0022 0046 6031
(ďalej len „kupujúci“)



Čl. II Zmeny a doplnky

Na základe rozhodnutia o prerušení konania o povolení vkladu V 6008/2021-14 zo dňa 19.07.2021 sa zmluvné strany týmto dodatkom č. 01679/2021-PKZP-K40037/21.01 k Zmluve o prevode vlastníctva č. 00312/2021-PKZP-K40037/21.00 zo dňa 13.04.2021 dohodli na zmene:

1. **Čl. II bod 1.2 a) zmluvy** a to tak, že:
vypúšťa sa
z LV 1903
podiel nezisteného vlastníka:
9. Szabová Anna [REDACTED], pod B 18, podiel 1/48 k celku, t.j. 5,77 m²,
2. **Čl. II bod 1.3 a) zmluvy** a to tak, že:
vypúšťa sa
z LV 1903
9. Szabová Anna [REDACTED], pod B 18, podiel 1/48 k celku, t.j. 5,35 m²,
3. **Čl. II bod 2. zmluvy** sa mení v tomto znení:
Celková prevádzaná výmera pozemkov je **873,69 m²**.
4. **Čl. III bod 4. zmluvy** sa mení na znenie:
Kupujúci predávané pozemky odčlenené z pozemkov zapísaných na LV č. 5909 kupuje do svojho vlastníctva v **podiele 199/576** k celku, pozemky odčlenené z pozemkov zapísaných na LV č. 1903 kupuje do svojho vlastníctva v **podiele 209/576** k celku.
5. **Čl. V bod 1. zmluvy** sa mení v tomto znení:
Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 6/2019 zo dňa 08.02.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Stanislavom Melichárekom vo výške 6,35 € / m².
873,69 m² x 6,35 € / m² = 5 547,93 €, slovom: Päťtisícpäťstoštyridsaťsedem 93/100 EUR.
6. **Čl. V bod 2. zmluvy** sa mení v tomto znení:
Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **16 635,06 EUR**, slovom: šesťtisícšesťstotridsaťpäť 6/100 EUR (predávaná výmera **873,69 m²**, cena za jeden (1) m² je 19,04 EUR).
7. **Čl. V bod 5. ods 1.2.a) zmluvy** sa vypúšťa:
9. 109,86 EUR za výmeru 5,77 m².
8. **Čl. V bod 5. ods 1.3.a) zmluvy** sa vypúšťa:
9. 101,86 EUR za výmeru 5,35 m².



9. **Čl. V zmluvy dopĺňa sa** bod 6., ktorý znie:

Keďže celková kúpna cena je nižšia ako cena už predávajúcim uhradená, predávajúci je povinný rozdiel vo výške **211,72 EUR**, slovom: Dvestojedenásť 72/100 EUR vrátiť na účet kupujúceho **do 60 dní** odo dňa povolenia vkladu s uvedením VS: 4584003721.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v **6 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú uvedené v Čl. II tohto dodatku, zostávajú nezmenené.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
4. Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

Vo Vrábľoch, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Tibor Tóth
primátor mesta

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

