

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03962/2020-PNZ -P40345/20.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **HATAFARM s.r.o.**

Sídlo: Hatalov 172, 072 16
štatutárny orgán: Ing. Ján Hadžega – konateľ
Ing. Ján Makara – konateľ

bankové spojenie: VÚB banka, a. s.
IBAN: SK61 0200 0000 0020 1464 0155
IČO: 36 214 132
DIČ: 2020041155
IČ DPH: SK2020041155

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Košice I., Oddiel: Sro, vložka číslo: 13260/V (ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami.



Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do **31.10.2030**.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC = OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii.



Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
5. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
6. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
7. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
8. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.



9. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
- a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
10. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
11. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
12. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
13. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
- a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,



- d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
- f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak

- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
- b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
- c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) počas trvania nájomnej zmluvy má nájomca po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní daňové nedoplatky, nedoplatky colného dlhu, nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie alebo príspevkov na starobné dôchodkové sporenie presahujúce sumu 5000,00 eur pri jedinom nedoplatku, alebo ktorých súčet presiahne sumu 5000,00 eur. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, ak nedoplatok presahujúci sumu 5000,00 eur tvorí viacero nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej



vete, na kvalifikovaný dôvod pre odstúpenie od zmluvy podľa tohto ustanovenia je potrebné, aby súčet nedoplatkov po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní presiahol sumu 5000,00 eur, alebo aby jeden z nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej vete bol najmenej 90 kalendárnych dní po lehote splatnosti a presiahol sumu 5000,00 eur.,

- j) nájomca v zmysle dohodnutých ustanovení nájomnej zmluvy nepredložil prenajímateľovi v príslušných lehotách kópiu zadanej objednávky, rozbor kvality pôdy alebo plán osevného postupu prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde,
- k) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- l) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- m) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- n) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- o) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
- p) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- q) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- r) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- s) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- t) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.



4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.



Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Ján Hadžega
konateľ

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Ján Makara
konateľ



Obec: Budkovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Budkovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
634/2	7440	7	E	0	511	7440,00	0,00	5254,06	5254,06
635/36	10 2003	7	E	0	511	10 2003,00	0,00	4 9907,02	4 9907,02
636/16	25 6341	2	E	0	511	25 6341,00	0,00	9 3814,07	9 3814,07
636/17	17 9388	2	E	0	511	17 9388,00	0,00	7 2938,20	7 2938,20

Obec: Dúbravka

Okres: Michalovce

Kat. územie: Dúbravka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1856/1	51 8351	2	E	0	289	51 8351,00	1 0866,70	17 4378,50	18 5245,20



Obec: Hatalov

Okres: Michalovce

Kat. územie: Hatalov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9/26	6 4891	13	I	0	1	6 4891,00	0,00	4219,25	4219,25
9/32	787	13	I	0	1	787,00	0,00	250,39	250,39
9/34	209	13	I	0	1	209,00	0,00	97,70	97,70
9/36	997	13	I	0	1	997,00	0,00	228,37	228,37
9/37	1088	13	I	0	1	1088,00	0,00	275,37	275,37
9/39	149	13	I	0	1	149,00	0,00	41,56	41,56
9/51	858	13	I	0	1	858,00	0,00	205,55	205,55
10/1	3 7939	7	E	0	1	3 7939,00	2 0194,36	0,00	2 0194,36
10/2	664	11	E	0	1	664,00	663,98	0,00	663,98
10/6	31	13	I	0	1	31,00	30,73	0,00	30,73
385/1	19 1810	2	E	0	1	19 1810,00	5499,21	1 9606,34	2 5105,55
453/1	43 7463	2	E	0	1	43 7463,00	3250,71	3116,96	6367,67
548/1	16 1112	2	E	0	1	16 1112,00	7114,04	3910,34	1 1024,38
548/4	6644	2	I	0	1	6644,00	81,64	266,81	348,45
548/6	6550	2	I	0	1	6550,00	303,58	264,38	567,96
585/6	44 8287	2	E	0	1	44 8287,00	6 8749,70	3 5644,29	10 4393,99
587/1	5531	13	E	0	1	5531,00	3902,09	69,80	3971,89
587/2	3980	13	E	0	1	3980,00	3195,34	0,00	3195,34
596/8	18 7976	2	E	0	1	18 7976,00	5 3072,00	0,00	5 3072,00
596/9	4336	13	E	0	1	4336,00	1235,47	0,00	1235,47
596/12	584	11	E	0	1	584,00	86,61	0,00	86,61
596/13	598	11	E	0	1	598,00	347,95	0,00	347,95
596/14	717	13	E	0	1	717,00	716,97	0,00	716,97
596/15	51	11	E	0	1	51,00	51,15	0,00	51,15
596/16	1678	14	E	0	1	1678,00	1099,04	0,00	1099,04
598/1	3708	13	E	0	1	3708,00	1932,13	79,71	2011,84
598/2	127	13	E	0	1	127,00	127,21	0,00	127,21
600/1	2767	13	E	0	1	2767,00	2549,65	0,00	2549,65
600/2	5732	13	E	0	1	5732,00	5731,52	0,00	5731,52
601/1	5712	13	E	0	1	5712,00	5711,40	0,00	5711,40
601/2	114	13	E	0	1	114,00	114,39	0,00	114,39
602/1	24 6016	2	E	0	1	24 6016,00	1 7735,69	6903,39	2 4639,08
602/2	4992	11	E	0	216	4992,00	366,57	155,42	521,99
606/17	2768	11	E	0	1	2768,00	421,98	65,06	487,04
608/23	2941	11	E	0	1	2941,00	0,00	141,74	141,74
611/2	50 1499	2	E	0	0	50 1499,03	17 6095,34	2 7458,60	20 3553,94
611/6	9 1358	7	E	0	0	9 1358,00	4 2115,19	2068,10	4 4183,29
611/12	9 8561	2	E	0	0	9 8561,00	0,00	6360,71	6360,71
618/1	50 8665	2	E	0	1	50 8665,00	3 5877,13	1 2278,06	4 8155,19
618/3	10 0409	7	E	0	1	10 0409,00	1 5862,06	3354,84	1 9216,90



Obec: Hatalov

Okres: Michalovce

Kat. územie: Hatalov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
638/1	3796	13	E	0	1	3796,00	3769,28	3,41	3772,69
638/2	1704	13	E	0	1	1704,00	1703,68	0,00	1703,68
638/3	1158	13	E	0	1	1158,00	1158,35	0,00	1158,35
697/1	29 3006	7	E	0	1	29 3006,00	6140,36	2 7173,74	3 3314,10
788/1	1 0145	13	E	0	1	1 0145,00	8281,06	0,00	8281,06
928	33 3587	2	E	0	1	33 3587,00	1068,42	4 5564,42	4 6632,84
935/1	4297	13	E	0	1	4297,00	4296,50	0,00	4296,50
956	37 1778	2	E	0	1	37 1778,00	5338,44	7 8491,51	8 3829,95
1013/2	504	13	E	0	1	504,00	504,43	0,00	504,43
1015	1072	13	E	632	1	1072,00	1072,00	0,00	1072,00
1020/1	3670	14	E	0	1	3670,00	1,96	796,80	798,76
1126/5	8491	14	E	0	1	8491,00	910,20	1708,47	2618,67
1210/4	1 5366	7	E	0	1	1 5366,00	17,58	0,00	17,58
1220	39 5372	7	E	0	1	39 5372,00	14 3104,51	95,72	14 3200,23
1222/3	112	14	E	0	1	112,00	112,03	0,00	112,03
1223/1	4778	11	E	0	1	4778,00	4778,47	0,00	4778,47
1223/5	2253	11	E	0	1	2253,00	2252,77	0,00	2252,77
1226/1	32 2707	7	E	0	1	32 2707,00	27 8951,73	130,68	27 9082,41
1234/1	2 9222	2	E	0	1	2 9222,00	0,00	1541,90	1541,90
1234/9	10 3251	2	E	0	1	10 3251,00	1719,29	5943,06	7662,35
1235/12	43 3422	2	E	0	1	43 3421,97	6 7388,99	8156,22	7 5545,21
1236/1	17 7124	2	E	0	1	17 7124,00	7 2214,60	0,00	7 2214,60
1258/1	688	11	E	0	1	688,00	537,62	0,00	537,62
1258/8	485	11	E	0	1	485,00	319,04	0,00	319,04
1263/1	38 1539	2	E	0	1	38 1539,00	16 5860,92	0,00	16 5860,92
1263/3	1 0232	11	E	0	1	1 0232,00	3578,91	0,00	3578,91
1263/4	3200	2	E	0	1	3200,00	2019,95	0,00	2019,95
1263/5	1842	2	E	0	1	1842,00	1490,56	0,00	1490,56
1264	19 0489	2	E	0	1	19 0489,00	7 1886,52	2499,94	7 4386,46
1265/1	2983	13	E	0	1	2983,00	2983,42	0,00	2983,42
1265/2	4434	13	E	0	1	4434,00	4434,36	0,00	4434,36
1268/16	23 2534	2	E	0	1	23 2534,00	5 0003,68	3574,70	5 3578,38
1268/29	2014	13	E	0	1	2014,00	2013,69	0,00	2013,69
1288/2	2127	14	E	0	1	2127,00	0,00	154,43	154,43



Obec: Lastomír

Okres: Michalovce

Kat. územie: Lastomír

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1300/29	18 2335	2	E	0	368	18 2334,98	0,00	4 3137,77	4 3137,77
1301/9	1 6325	7	E	0	368	1 6325,00	0,00	3506,63	3506,63



Obec: Vrbnica

Okres: Michalovce

Kat. územie: Vrbnica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
141/1	6 2100	2	E	0	1	6 2100,00	4120,17	7243,70	1 1363,87
141/11	1440	2	E	0	1	1440,00	1440,17	0,00	1440,17
155/5	14 6389	2	E	0	1	14 6389,00	2 1075,99	3 7969,89	5 9045,88
155/6	11 8431	2	E	0	1	11 8431,00	0,00	1 4613,38	1 4613,38
155/17	9245	2	E	0	1	9245,00	0,00	914,22	914,22
155/18	324	11	I	0	1	324,00	0,00	37,06	37,06
155/23	16 1777	2	E	0	1	16 1777,02	0,00	3 8315,78	3 8315,78
155/30	1539	2	E	0	1	1539,00	0,00	215,67	215,67
155/35	104	11	E	0	1	104,00	0,00	10,17	10,17
155/36	144	11	E	0	1	144,00	0,00	9,06	9,06
156/1	1 0319	11	E	0	1	1 0319,00	437,94	3664,78	4102,72
234	3341	13	E	0	1	3341,00	3340,84	0,00	3340,84
262/1	2 0844	2	E	0	1	2 0844,00	0,77	1589,54	1590,31
262/8	2436	2	I	0	1	2436,00	0,00	189,35	189,35
306/2	4750	2	I	0	1	4750,00	0,00	526,79	526,79
309	8262	2	E	0	1	8262,00	41,21	817,69	858,90
314/4	1511	7	E	0	1	1511,00	132,85	48,64	181,49
315	3615	13	E	0	1	3615,00	3315,99	0,00	3315,99
348/2	2238	7	E	0	1	2238,00	0,00	375,09	375,09
374	922	11	E	0	1	922,00	0,00	214,05	214,05
405	2230	13	I	0	1	2230,00	0,94	18,89	19,83
459/1	35 9800	2	E	0	1	35 9800,00	4249,33	4 4976,93	4 9226,26
459/2	17 6251	7	E	0	1	17 6251,02	0,00	2 4675,38	2 4675,38
462/1	321	11	E	0	1	321,00	0,00	16,75	16,75
462/2	147	11	E	0	1	147,00	0,00	73,49	73,49
462/3	178	11	E	0	1	178,00	0,00	93,78	93,78
464/2	3 5159	2	E	0	1	3 5159,00	0,00	5936,83	5936,83
464/6	1984	2	E	0	1	1984,00	0,00	944,80	944,80
464/7	786	11	E	0	116	786,00	0,00	108,81	108,81
471	1742	11	E	0	1	1742,00	0,00	274,02	274,02
494/1	6342	13	E	0	1	6342,00	4926,13	0,00	4926,13
494/2	2027	13	E	0	1	2027,00	1001,93	0,00	1001,93
495/1	2 9318	7	E	0	1	2 9318,00	279,56	9479,26	9758,82
508	1956	11	E	0	1	1956,00	34,89	1032,13	1067,02
551	8 7317	2	E	0	1	8 7317,00	0,00	1 8009,73	1 8009,73
583/1	6655	2	E	0	1	6655,00	10,06	1900,41	1910,47
583/2	17 7564	2	E	0	1	17 7564,00	530,58	4 3142,81	4 3673,39
587	4 9775	2	E	0	1	4 9775,00	0,00	7868,27	7868,27
592/15	3 3138	7	E	0	1	3 3138,00	0,00	3584,95	3584,95
592/32	640	11	E	0	1	640,00	0,00	499,03	499,03



Obec: Vrbnica

Okres: Michalovce

Kat. územie: Vrbnica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
592/38	3434	13	E	0	1	3434,00	0,00	772,67	772,67
592/39	1232	13	E	0	1	1232,00	517,03	1,58	518,61
592/43	1628	13	E	0	1	1628,00	355,54	85,35	440,89
592/44	1 9706	7	E	0	1	1 9706,00	2306,59	1686,51	3993,10
592/48	1678	14	E	0	1	1678,00	0,00	97,89	97,89
598/1	14 5833	7	E	0	1	14 5833,00	6 2095,79	0,00	6 2095,79
599/1	4 4655	7	E	0	1	4 4655,00	2 0622,53	4306,30	2 4928,83
601/1	4 3013	7	E	0	1	4 3013,00	3 4971,20	13,85	3 4985,05
602/1	16 8260	7	E	0	1	16 8260,00	4 1914,00	2 2845,99	6 4759,99
602/5	7777	7	E	0	1	7777,00	0,00	2136,30	2136,30
604/2	225	7	E	0	1	225,00	225,05	0,00	225,05
604/3	288	11	E	0	1	288,00	276,43	4,22	280,65
604/4	470	11	E	0	1	470,00	469,61	0,00	469,61
617/5	386	11	E	0	1	386,00	110,70	140,84	251,54
617/6	1 2435	7	E	0	1	1 2435,00	5268,66	31,40	5300,06
619/2	6373	7	E	0	1	6373,00	3117,49	182,00	3299,49
620/1	26 1743	2	E	0	1	26 1743,00	6 7935,33	2 7352,02	9 5287,35
620/2	3885	7	E	0	1	3885,00	0,00	926,06	926,06
624/8	2461	13	E	0	1	2461,00	228,90	1426,57	1655,47
624/9	2418	13	E	0	1	2418,00	240,81	1461,30	1702,11
624/10	1457	13	E	0	1	1457,00	28,47	970,61	999,08
624/11	6125	13	E	0	1	6125,00	0,00	3481,94	3481,94
625/1	29 1581	2	E	0	1	29 1581,00	3 2652,49	6 2244,64	9 4897,13
625/11	6 7896	2	E	0	1	6 7896,00	0,00	1 8691,45	1 8691,45
626/1	295	11	E	0	1	295,00	0,00	173,87	173,87
627/1	1206	2	E	0	1	1206,00	73,57	57,48	131,05
628/29	1256	11	E	0	1	1256,00	237,96	411,22	649,18
628/32	22 9959	2	E	0	1	22 9959,00	4 8494,16	4 5170,83	9 3664,99
628/35	633	11	E	0	1	633,00	286,70	46,31	333,01
628/36	1983	11	E	0	1	1983,00	1259,19	109,27	1368,46
632	1935	7	E	0	1	1935,00	0,00	314,38	314,38
702	8 8461	2	E	0	1	8 8461,00	1 4266,76	9680,18	2 3946,94
704/1	1413	13	E	0	1	1413,00	0,00	788,73	788,73
705/1	17 9358	2	E	0	1	17 9358,00	1 6433,29	3 5776,32	5 2209,61
812/1	3318	13	E	0	1	3318,00	3318,19	0,00	3318,19



Obec: Žbince

Okres: Michalovce

Kat. územie: Žbince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
344/2	1 2951	7	E	0	2	1 2951,00	1156,14	4008,67	5164,81
344/5	1186	14	E	0	2	1186,00	101,53	70,93	172,46
391/1	40 0776	7	E	0	2	40 0775,97	1 7867,80	2 8911,98	4 6779,78
393/2	243	11	E	0	2	243,00	0,00	57,55	57,55
393/3	452	11	E	0	2	452,00	0,00	57,35	57,35
465/1	2 3336	7	E	0	2	2 3336,00	21,80	0,00	21,80
465/17	782	11	E	0	2	782,00	782,15	0,00	782,15
465/27	805	14	E	0	2	805,00	2,31	0,00	2,31
465/28	1 0039	2	E	0	2	1 0039,00	0,00	2962,76	2962,76
491/1	11 1999	7	E	0	0	11 1999,00	7663,76	7647,97	1 5311,73
605/1	5 2439	13	I	0	2	5 2439,00	2242,59	1 2389,72	1 4632,31
605/3	1647	11	E	0	2	1647,00	0,00	383,26	383,26
605/4	1050	13	E	0	2	1050,00	73,47	165,91	239,38
605/5	4320	11	E	0	2	4320,00	224,00	922,49	1146,49
605/6	1151	11	E	0	2	1151,00	388,09	97,54	485,63
605/10	27 0833	2	E	0	0	27 0833,00	5091,73	2 6143,61	3 1235,34
605/11	367	13	I	0	2	367,00	0,00	80,00	80,00
605/12	1001	13	I	0	2	1001,00	262,21	181,19	443,40
605/13	344	13	I	0	2	344,00	98,40	32,73	131,13
605/14	579	13	I	0	2	579,00	0,00	88,93	88,93
605/15	870	13	I	0	2	870,00	0,00	372,62	372,62
605/18	125	13	I	0	2	125,00	0,00	124,59	124,59
605/20	759	13	I	0	2	759,00	58,28	172,11	230,39
605/24	345	13	I	0	2	345,00	338,40	0,00	338,40
605/25	146	13	I	0	2	146,00	0,00	2,52	2,52
605/26	1188	13	I	0	2	1188,00	0,00	295,17	295,17
605/27	1915	2	E	75	2	1915,00	1915,00	0,00	1915,00
605/32	1351	13	I	0	0	1351,00	0,00	790,70	790,70
635	2603	11	E	0	2	2603,00	232,23	140,29	372,52
640	6113	7	E	0	2	6113,00	593,56	155,37	748,93
649	2006	11	E	0	2	2006,00	161,06	264,40	425,46
718/2	391	14	E	0	2	391,00	34,41	11,85	46,26
747/1	2 8273	2	E	0	2	2 8273,00	1510,99	4050,51	5561,50
784/1	35 5968	7	E	0	2	35 5968,00	8193,48	4 8838,35	5 7031,83
784/3	1250	11	E	0	2	1250,00	0,00	124,14	124,14
784/4	1120	11	E	0	2	1120,00	5,16	190,63	195,79
784/12	6 3159	7	E	0	0	6 3159,00	5845,27	5237,44	1 1082,71
784/14	1323	11	E	0	2	1323,00	0,00	149,78	149,78
866/2	2064	14	E	0	2	2064,00	0,00	145,93	145,93
866/3	1230	11	E	0	2	1230,00	0,00	67,42	67,42



Obec: Žbince

Okres: Michalovce

Kat. územie: Žbince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
866/4	182	11	E	0	2	182,00	0,00	5,97	5,97
895/1	36 3855	2	E	0	2	36 3855,03	2605,33	2 8159,43	3 0764,76
941/6	32 3718	2	E	0	2	32 3718,00	7839,70	4 6891,87	5 4731,57
941/7	1571	11	E	0	2	1571,00	0,00	104,68	104,68
941/8	1065	11	E	0	2	1065,00	0,00	104,12	104,12
941/10	3796	2	E	0	2	3796,00	0,00	511,59	511,59
941/12	1321	11	E	0	2	1321,00	0,00	33,39	33,39
941/13	7775	11	E	0	2	7775,00	0,00	1816,77	1816,77
941/14	8 2487	2	E	0	2	8 2487,00	0,00	1 9590,87	1 9590,87
941/18	841	11	E	0	2	841,00	115,08	183,11	298,19
950/10	63 2884	2	E	0	2	63 2883,94	5 3925,45	2 4482,54	7 8407,99
957/1	37 5534	2	E	0	2	37 5534,00	4966,89	1 3557,58	1 8524,47
958/1	5 8095	2	E	0	2	5 8095,00	5424,92	2 2814,38	2 8239,30
967/2	361	2	E	0	327	361,00	360,73	0,00	360,73
967/3	161	2	E	0	327	161,00	160,48	0,00	160,48
972/1	3 6702	2	E	0	2	3 6702,00	0,00	12,24	12,24
972/21	13 9618	7	E	0	313	13 9618,00	0,00	3 9720,98	3 9720,98
976/12	13 3512	7	E	0	2	10 5049,55	823,17	1 1444,43	1 2267,60
976/15	1819	13	E	75	2	1819,00	1819,00	0,00	1819,00
976/36	428	7	E	0	2	428,00	430,10	0,00	430,10
977/26	3075	14	E	0	2	3075,00	1068,54	564,13	1632,67
981/3	26 2195	7	E	0	2	26 2195,00	5008,92	5 4118,00	5 9126,92
983/26	6 1182	7	E	0	313	4 8884,41	0,00	9863,37	9863,37
985/3	2 1397	11	E	0	203	2 1397,00	657,61	4361,13	5018,74
990/8	23 2290	2	E	0	2	23 2290,00	3398,50	3 8113,51	4 1512,01
994/2	51 6641	2	E	0	2	51 6641,00	9030,30	3 9234,67	4 8264,97
996/1	4 5561	2	E	0	0	4 5561,00	0,00	7299,13	7299,13
996/2	559	7	E	0	2	559,00	218,09	17,68	235,77
996/3	1 1317	2	E	0	2	1 1317,00	0,00	1437,32	1437,32
996/4	6608	2	E	75	2	6608,00	6608,00	0,00	6608,00
996/5	4 6732	2	E	0	0	4 6732,00	0,00	2207,99	2207,99
996/6	3725	2	E	0	2	3725,00	0,00	152,14	152,14
997/6	6936	11	E	0	203	6936,00	1828,55	334,34	2162,89
997/16	5772	11	E	0	203	4527,10	1645,94	469,11	2115,05
1000/18	4 1436	2	E	0	0	4 1436,00	0,00	3969,02	3969,02
1021/1	1 9338	2	E	0	2	1 9338,00	0,00	1533,29	1533,29
1021/2	2140	7	E	0	2	2140,00	0,00	102,86	102,86
1025	8428	2	I	0	2	8428,00	0,00	1836,55	1836,55
1043/1	9407	2	I	0	2	9407,00	0,00	1083,05	1083,05
1077	3 1219	2	E	0	2	3 1219,00	0,00	6228,16	6228,16



Obec: Žbince

Okres: Michalovce

Kat. územie: Žbince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1129	3 8135	2	I	0	2	3 8135,00	0,00	1 0325,53	1 0325,53
1191/1	22 5453	2	E	0	2	22 5453,00	5040,76	1 2477,86	1 7518,62
1191/2	894	11	E	0	2	894,00	0,00	74,47	74,47
1268/1	20 2521	2	E	0	2	20 2521,00	9440,50	2 1961,16	3 1401,66
1268/2	21 4544	2	E	0	2	21 4544,00	2372,71	1 2448,54	1 4821,25
1268/3	4 8532	2	E	0	2	4 8532,00	0,00	5811,28	5811,28
1268/4	3042	2	E	75	2	3042,00	3042,00	0,00	3042,00
1268/5	1723	2	E	75	2	1723,00	1723,00	0,00	1723,00
1268/6	5059	2	E	75	2	5059,00	5059,00	0,00	5059,00
1268/7	297	2	E	75	2	297,00	297,00	0,00	297,00
1268/8	1 0307	2	E	0	2	1 0307,00	0,00	1408,39	1408,39
1268/9	1 9417	2	E	0	2	1 9417,00	0,00	3101,71	3101,71
1334/1	11 4974	2	E	0	2	11 4974,00	0,00	7647,21	7647,21
1334/2	30 5626	2	E	0	2	30 5626,03	2402,29	5799,47	8201,76
1334/3	7930	11	E	0	2	7930,00	0,00	856,41	856,41
1334/4	3079	14	E	0	2	3079,00	51,55	511,98	563,53
1335/1	2327	14	E	0	2	2327,00	0,00	112,04	112,04
1335/2	1618	14	E	0	2	1618,00	0,00	539,16	539,16
1345	6613	13	E	75	2	6613,00	6613,00	0,00	6613,00
1351/1	1 0089	13	E	75	2	1 0089,00	1 0089,00	0,00	1 0089,00
1351/2	65	13	E	75	2	65,00	65,00	0,00	65,00
1352/5	10 6570	2	E	0	2	10 6570,00	971,18	1 7967,96	1 8939,14
1352/6	354	2	E	0	2	354,00	0,00	67,98	67,98
1352/9	240	2	E	0	2	240,00	0,00	5,16	5,16
1353	6389	13	E	75	2	6389,00	6389,00	0,00	6389,00
1355/1	34 5719	2	E	0	2	34 5719,00	0,00	25 7311,47	25 7311,47
1355/2	4326	2	E	0	2	4326,00	0,00	4326,47	4326,47
1371/3	4110	13	E	75	2	4110,00	4110,00	0,00	4110,00
1423	7070	13	E	75	2	7070,00	7070,00	0,00	7070,00
1425/1	2 4983	7	E	0	2	2 4983,00	640,95	0,00	640,95
1439/1	2273	13	E	75	2	2273,00	2273,00	0,00	2273,00
1439/4	4638	13	E	0	2	4638,00	4637,88	0,00	4637,88



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Budkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	43 5729	2		16 6752	16 6752
trvalý trávny porast	10 9443	2		5 5161	5 5161
Spolu: 2	54 5172	4		22 1913	22 1913

Katastrálne územie: Dúbravka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	51 8351	1	1 0867	17 4379	18 5246
Spolu: 1	51 8351	1	1 0867	17 4379	18 5246

Katastrálne územie: Hatalov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	505 2571	22	80 6770	26 1582	106 8352
trvalý trávny porast	125 6157	7	50 6386	3 2823	53 9209
vodná plocha	3 1034	12	1 3405	362	1 3767
zastavaná plocha a nádvorie	13 3841	28	5 5464	5471	6 0935
ostatná plocha	1 6078	5	2123	2660	4783
Spolu: 5	648 9681	74	138 4148	30 2898	168 7046

Katastrálne územie: Lastomír

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 2335	1		4 3138	4 3138
trvalý trávny porast	1 6325	1		3507	3507
Spolu: 2	19 8660	2		4 6645	4 6645



Katastrálne územie: Vrbnica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	237 5671	25	21 1324	42 4149	63 5473
trvalý trávny porast	69 6553	16	17 0934	7 0606	24 1540
vodná plocha	2 2894	19	3113	6919	1 0032
zastavaná plocha a nádvorie	4 1041	14	1 7275	9008	2 6283
ostatná plocha	1678	1		98	98
Spolu: 5	313 7837	75	40 2646	51 0780	91 3426

Katastrálne územie: Žbince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	480 8194	44	13 3186	65 2932	78 6118
trvalý trávny porast	159 8919	15	4 8463	21 0067	25 8530
vodná plocha	7 3811	23	6040	1 0798	1 6838
zastavaná plocha a nádvorie	10 3630	22	4 6139	1 4696	6 0835
ostatná plocha	1 4545	8	1258	1956	3214
Spolu: 5	659 9099	112	23 5086	89 0449	112 5535

Celkom za nájomnú zmluvu: 03962/2020-PNZ -P40345/20.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1337 2851	95	116 2147	172 2932	288 5079
trvalý trávny porast	367 7397	41	72 5783	37 2164	109 7947
vodná plocha	12 7739	54	2 2558	1 8079	4 0637
zastavaná plocha a nádvorie	27 8512	64	11 8878	2 9175	14 8053
ostatná plocha	3 2301	14	3381	4714	8095
Spolu: 5	1748 8800	268	203 2747	214 7064	417 9811

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Budkovce	a	op	1506,6255	0,0000	16,6752	0,00	25 123,28
Budkovce	a	ttp	773,6971	0,0000	5,5161	0,00	4 267,79
Dúbravka	a	op	1546,5777	1,0867	17,4379	1 680,67	26 969,07
Hatalov	a	op	1202,4198	80,6770	26,1582	97 007,62	31 453,14
Hatalov	a	ttp	451,4605	52,1914	3,5845	23 562,36	1 618,26
Lastomír	a	op	1513,1946	0,0000	4,3138	0,00	6 527,62
Lastomír	a	ttp	1106,8214	0,0000	0,3507	0,00	388,16
Vrbnica	a	op	1458,5408	21,1324	42,4149	30 822,47	61 863,86
Vrbnica	a	ttp	1050,7004	17,4047	7,7623	18 287,12	8 155,86
Žbince	a	op	1209,8188	13,3186	65,2932	16 113,09	78 992,94
Žbince	a	ttp	930,8670	5,5761	22,2821	5 190,60	20 741,67
spolu				191,3869	211,7889	192 663,93	266 101,65

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Hatalov	a	zp	1047,4441	5,5464	0,5471	5 809,54	573,06
Vrbnica	a	zp	1371,5628	1,7275	0,9008	2 369,37	1 235,50
Žbince	a	zp	1177,9194	4,6139	1,4696	5 434,80	1 731,07
spolu				11,8878	2,9175	13 613,71	3 539,63

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	403,1758	458 765,58
zastavaná plocha	14,8053	17 153,34
spolu	417,9811	475 918,92

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

