

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O PRENÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ

uzatvorená medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Slovenská republika
Správca majetku štátu: Detská fakultná nemocnica Košice
Sídlo: Trieda SNP č.1. 040 11 Košice
IČO: 606 715
Zapísaný: zriadená Zriaďovacou listinou vydanou Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky zo dňa 18.12.1990, č.1842/1990-A/I-3
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 5181800000007000372084
Zastúpený: MUDr. Jaroslava Feketeová, riaditeľka
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: ROTO –RACING, s.r.o.
Sídlo: Južná trieda 66, 040 01 Košice
IČO: 36 209 104
Zapísaný: Okresný súd Košice I, Obchodný register, oddiel Sro, vložka č. 12732/V
Konajúci: Roman Töviš, konateľ
(ďalej len „nájomca“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.11.2016 Nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenajal nájomcovi časť parcely reg. „C“ parc.č. 3/76 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1006m², ktorá parcela je zapísaná na liste vlastníctva č. 15879, okres Košice II, obec Košice – Západ, katastrálne územie Terasa. Prenajatá časť parcely je vo výmere 16m²,

Článok 2

Predmet dohody

- 1) Zmluvné strany sa pre odstránenie akýchkoľvek pochybností dohodli na ukončení Zmluvy dohodou, a to ku dňu 31. 10.2021. Zmluvné strany tak berú na vedomie, že odo dňa 01.11.2021 nebude medzi zmluvnými stranami vo veci predmetu zmluvy uvedeného vyššie v Článku 1 existovať zmluvný ani iný právny vzťah, okrem skutočností uvedených nižšie.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca ku dňu ukončenia Zmluvy sa súčasne zaväzuje svoje neuhradené záväzky zo Zmluvy uhradiť najneskôr do 1 mesiaca odo dňa ukončenia Zmluvy.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 31.10.2021 resp. v zmysle § 47 a ods. 2 zák. č.40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom rovnopise pre každého účastníka dohody.
- 3) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si túto dohodu prečítali, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nekonajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak ich súhlasnej vôle prostej omylu ju vlastnoručne podpisujú

V Košiciach, dňa 27.10.2021

V Košiciach, dňa 27.10.2021

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

MUDr. Jaroslava Ľeketeová
Riaditeľka

ROTO – RACING, s.r.o.
Roman Töviš, konateľ

