

DOHODA O UROVNANÍ

č.

uzatvorená v zmysle ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 13 a nasl. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi

Účastník č. 1

Názov: **Slovenská národná knižnica**
Sídlo: **Námestie J. C. Hronského 1, 036 01 Martin**
Štatutárny orgán: **Ing. Katarína Krištofová, PhD., generálna riaditeľka**
Právna forma: **štátna rozpočtová organizácia**
IČO: **36138517**
DIČ: **2021537199**
IČ DPH: **SK2021537199 – osoba registrovaná pre DPH podľa § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN:
SWIFT: **SPSRSKBA**
Kontaktná osoba vo veciach realizácie dohody: **Ing. Ivan Michalko**
E-mail, telefón: **e-mail: ivan.michalko@snk.sk
tel. č.: +421 43 2451 425, +421 905 541 453**
Kontaktná osoba v zmluvných veciach: **Mgr. Frederika Šinálová**
E-mail, telefón: **e-mail: frederika.sinalova@snk.sk
tel. č.: +421 43 2451 608**
(ďalej len „účastník č. 1“)

a

Účastník č. 2

Názov: **AVIS s.r.o.**
Sídlo: **Dolnohorská 539/37, 949 01 Nitra, Slovenská republika**
IČO: **31413722**
DIČ: **2020405398**
IČ DPH: **SK2020405398**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN:
SWIFT: **TATRSKBX**
Kontaktná osoba vo veciach realizácie dohody: **Ing. Branislav Kašuba, konateľ**
E-mail, telefón: **e-mail: kasuba@avistel.sk, tel. č.: 0903/706917**
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Odd.: Sro, Vložka č.: 435/N
(ďalej len „účastník č. 2“)
(spolu aj ako „účastníci dohody“ alebo „zmluvné strany“)

sa dohodli, že uzatvárajú túto Dohodu o urovnaní (ďalej len „dohoda“) za nasledujúcich podmienok:

Článok I

Sporné práva a povinnosti

1.1 Účastník č. 1 je ku dňu podpisu tejto dohody správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to stavby súp. č. 26 postavenej na pozemku – parcela registra „C“, parc. č. 167/1, o výmere 6062 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 5481, vedenom

Okresným úradom Martin, kat. odborom, Okres Martin, Obec Martin, k. ú. Martin (ďalej len „sídlná budova“).

1.2 Účastník č. 1 a účastník č. 2 dňa 14.11.2011 uzavreli zmluvu o nájme č. 81/2011/ZZ (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol záväzok účastníka č. 1 prenechať účastníkovi č. 2 do dočasného užívania **priestory sídlnej budovy** – časť strechy o rozmeroch 1 m² na umiestnenie anténneho systému a časť nebytových priestorov o rozmeroch 1 m² na 13. poschodí na umiestnenie príslušenstva (ďalej len „priestory strechy“) za účelom prevádzkovania telekomunikačného zariadenia a súčasne záväzok účastníka č. 2 za užívanie priestorov strechy uhrádzať odplatu podľa čl. III. nájomnej zmluvy. Užívanie priestorov strechy zahŕňalo tiež prijímanie služieb s tým spojených, a to odber elektrickej energie, revíziu a údržbu výťahov a strážnu službu za úhrady podľa čl. III. nájomnej zmluvy.

1.3 Odplata za užívanie priestorov strechy bola účastníkom č. 1 a účastníkom č. 2 v zmysle čl. III. ods. 1 až 5 nájomnej zmluvy dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva tento zákon a ust. § 13 ods. 1 a nasl. zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nasledovne:

- a) nájomné za užívanie priestorov strechy bolo dohodnuté vo výške 201 € za 1 m² za rok, tzn. celkové nájomné činilo $201 \text{ €} \times 2 \text{ m}^2/\text{rok} = 402 \text{ €/rok}$,
- b) úhrada za služby spojené s užívaním priestorov strechy bola dohodnutá:
 - I. elektrická energia podľa skutočného odberu a priemernej ceny elektrickej energie u účastníka č. 1;
 - II. revízia a údržba výťahov vo výške 30 €/rok;
 - III. strážna služba vo výške 4,80 €/rok.

1.4 Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu 5 rokov; jej platnosť uplynula dňom 07.03.2017. Platnosť nájomnej zmluvy nebola predĺžená a do dnešného dňa nebola uzavretá nová nájomná zmluva, napriek tomu v rozpore s ust. čl. IV. ods. 3 nájomnej zmluvy účastník č. 2 priestory strechy nevypratal a neodovzdal účastníkovi č. 1.

1.5 Účastník č. 2 týmto prehlasuje, že odo dňa 08.03.2017 až do dnešného dňa užíva priestory strechy a prijíma služby s tým spojené vymedzené v bode 1.2 tohto článku, pričom toto užívanie a prijímanie služieb s tým spojených nie je upravené žiadnou zmluvou. Účastník č. 2 týmto súčasne prehlasuje, že za obdobie odo dňa 08.03.2017 až do dňa podpisu tejto dohody neuhradil účastníkovi č. 1 žiadnu odplatu za užívanie priestorov strechy a neodviedol žiadne úhrady za revíziu a údržbu výťahov a za strážnu službu.

1.6 Účastník č. 2 týmto berie na vedomie, že účastník č. 1 spravuje a nakladá so sídlnou budovou špecifikovanou v bode 1.1 tohto článku podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o správe majetku štátu“).

1.7 Účastník č. 2 týmto berie na vedomie, že účastník č. 1 je v zmysle ust. § 13 ods. 1 a nasl. Zákona o správe majetku štátu oprávnený prenechať priestory strechy sídlnej budovy špecifikované v bode 1.2 tohto článku do užívania inej osobe výhradne za odplatu poskytnutú v peňažných prostriedkoch, a to vo výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel také alebo porovnateľné nehnuteľnosti (tzv. „trhové nájomné“).

1.8 Účastník č. 2 týmto výslovne uznáva, že užívaním priestorov strechy a prijímaním služieb s tým spojených podľa bodu 1.2 tohto článku odo dňa 08.03.2017 až do dnešného dňa, získal na úkor Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom účastníka č. 1, majetkový prospech bez právneho dôvodu v zmysle ust. § 451 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „bezdôvodné obohatenie“). Zmluvné strany sa dohodli, že pre odstránenie právnej neistoty a vyporiadanie majetkových vzťahov si urovnávajú nároky vzniknuté z bezdôvodného obohatenia nespornovo, a to za podmienok podľa čl. II a spôsobom podľa čl. III tejto dohody.

Článok II

Predmet dohody

2.1 Účastník č. 1 a účastník č. 2 sa dohodli na vyčíslení nároku vzniknutého titulom bezdôvodného obohatenia podľa metodiky určenia trhového nájomného a skutočných nákladov vynaložených účastníkom č. 1 za služby prijímané spolu s užívaním priestorov strechy účastníkom č. 2 v období odo dňa 08.03.2017 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, a to v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva tento zákon, a ust. § 13 ods. 1 a nasl. Zákona o správe majetku štátu. Účastníci dohody berú na vedomie, že nároky vzniknuté titulom bezdôvodného obohatenia zahŕňajú odplatu za užívanie priestorov strechy, odplatu za užívanie dvoch výťahov vedúcich na strechu a odplatu za strážnu službu zabezpečujúcu prístupnosť strechy.

2.2 So zreteľom na dobu užívania priestorov strechy účastníkom č. 2 odo dňa 08.03.2017 až do dňa podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov podľa bodu 2.5 tohto článku sa účastník č. 1 a účastník č. 2 dohodli na vyrovnaní nárokov účastníka č. 1 vzniknutých za užívanie priestorov strechy a prijímanie služieb s tým spojených účastníkom č. 2 nasledovne:

- a) nároky vzniknuté za užívanie priestorov strechy účastníkom č. 2 v období odo dňa 08.03.2017 do dňa 31.12.2020 budú uhradené v sume podľa bodu 2.3 tohto článku, v lehote a spôsobom podľa čl. III bod 3.1 tejto dohody;
- b) nároky vzniknuté za užívanie priestorov strechy účastníkom č. 2 v období odo dňa 01.01.2021 do dňa podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov budú uhradené v sume podľa bodu 2.4 tohto článku, v lehote a spôsobom podľa čl. III bod 3.2 tejto dohody;
- c) v prípade, ak účastník č. 2 priestory strechy užíval len časť kalendárneho roka, nároky podľa tejto dohody sa uplatnia len ako alikvotná časť zodpovedajúca skutočnému užívaniu priestorov strechy účastníkom č. 2 v príslušnom kalendárnom roku.

2.3 Účastník č. 2 sa zaväzuje za užívanie priestorov strechy o rozmeroch 2 m² v období odo dňa 08.03.2017 do dňa 31.12.2020 uhradiť účastníkovi č. 1 sumu vo výške **1 982,03 € (slovom: jedentisícdeväťstoosemdesiatdva eur a tri eurocenty)**, ktorá zahŕňa:

- odplatu za užívanie priestorov strechy o rozmeroch 2 m²:

- za rok 2017 alikvotná časť odo dňa 08.03. do 31.12. vo výške 205 eur/1m²/rok: 205€ x 2m²/rok = 336 eur
- za rok 2018 vo výške 226 eur/1m²/rok: 226 € x 2 m²/rok = 452 eur
- za rok 2019 vo výške 249 eur/1m²/rok: 249 € x 2 m²/rok = 498 eur
- za rok 2020 vo výške 274 eur/1m²/rok: 274 € x 2 m²/rok = 548 eur

súčet odplaty za užívanie priestorov strechy odo dňa 08.03.2017 do dňa 31.12.2020 = 1 834 eur

- odplatu za užívanie 2 výťahov vedúcich na strechu sídelnej budovy:

- za rok 2017 alikvotná časť odo dňa 08.03. do 31.12. vo výške 31,50 eur/rok = 22,50 eur
- za rok 2018 vo výške 31,50 eur/rok
- za rok 2019 vo výške 31,50 eur/rok
- za rok 2020 vo výške 40,25 eur/rok

súčet odplaty za užívanie 2 výťahov odo dňa 08.03.2017 do dňa 31.12.2020 = 125,75 eur

- odplatu za strážnu službu:

- za rok 2017 alikvotná časť odo dňa 08.03. do 31.12. vo výške 3,48eur/1m²/rok: 3,48€ x 2m²/rok = 5,70 eur
- za rok 2018 vo výške 3,72 eur/1m²/rok: 3,72 € x 2 m²/rok = 7,44 eur
- za rok 2019 vo výške 2,06 eur/1m²/rok: 2,06 € x 2 m²/rok = 4,12 eur
- za rok 2020 vo výške 2,51 eur/1m²/rok: 2,51 € x 2 m²/rok = 5,02 eur

súčet odplaty za strážnu službu odo dňa 08.03.2017 do dňa 31.12.2020 = 22,28 eur

2.4 Účastník č. 2 sa zaväzuje za užívanie priestorov strechy o rozmeroch 2 m² v období odo dňa 01.01.2021 do dňa podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov podľa bodu 2.5 tohto článku uhradiť účastníkovi č. 1:

- odplatu za užívanie priestorov strechy vo výške **301 eur/1m²/rok**;
- odplatu za užívanie 2 výťahov vedúcich na strechu vo výške **60,62 eur/rok**;
- odplatu za strážnu službu vo výške **5,14 eur/1m²/rok**;

2.5 Účastník č. 2 sa súčasne zaväzuje vypratať a odovzdať účastníkovi č. 1 priestory strechy bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto dohody, **najneskôr do dňa 31.12.2021 (vrátane)**. Vypratanie a odovzdanie priestorov strechy bude účastníkmi dohody potvrdené podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 1 tejto dohody a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok III Spôsob urovnania

3.1 Účastník č. 2 sa zaväzuje v súlade s čl. II bod 2.3 tejto dohody uhradiť účastníkovi č. 1 sumu vo výške **1 834 €** (slovom: jedentisícosemstotridsaťštyri eur) na bankový účet účastníka č. 1 IBAN SK64 8180 0000 0070 0007 1732 a sumu vo výške **148,03 €** (slovom: stoštyridsaťosem eur a tri eurocenty) na bankový účet účastníka č. 1 IBAN SK64 8180 0000 0070 0007 1804, a to do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

3.2 Účastník č. 2 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 1 nároky vzniknuté za užívanie priestorov strechy a prijímanie služieb s tým spojených v kalendárnom roku 2021 v súlade s čl. II bod 2.4 tejto dohody na bankový účet účastníka č. 1 IBAN SK64 8180 0000 0070 0007 1732 (odplata za užívanie priestorov strechy) a na bankový účet účastníka č. 1 IBAN SK64 8180 0000 0070 0007 1804 (odplata za užívanie výťahov a za strážnu službu), a to do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej účastníkom č. 1.

3.3 Účastník č. 1 a účastník č. 2 týmto prehlasujú, že náklady za odber elektrickej energie odo dňa 08.03.2017 až do dňa 31.12.2020 boli uhradené účastníkom č. 2 po uplynutí príslušného kalendárneho polroka (t. j. k 30.06., 31.12.) podľa skutočného odberu elektrickej energie. Účastníci dohody týmto prehlasujú, že náklady za odber elektrickej energie za kalendárny rok 2021 budú účastníkom č. 2 uhradené podľa skutočného odberu elektrickej energie na základe faktúry vystavenej účastníkom č. 1 k príslušnému polroku kalendárneho roka 2021, a to do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej účastníkom č. 1.

3.4 V prípade, ak účastník č. 2 bude v omeškaní s úhradou sumy podľa tejto dohody, účastník č. 1 je oprávnený uplatňovať voči účastníkovi č. 2 úrok z omeškania určený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Úrok z omeškania je možné uplatňovať kumulatívne k všetkým sumám, s úhradou ktorých je účastník č. 2 v omeškaní. Lehota splatnosti úroku z omeškania je 14 dní odo dňa jeho uplatnenia účastníkom č. 1. Zaplatením úroku z omeškania nie je dotknuté právo účastníka č. 1 na náhradu škody.

Článok IV Ostatné dojednania

4.1 Účastník č. 2 sa zaväzuje v súlade s ust. čl. II bod 2.5 tejto dohody z priestorov strechy odstrániť ním nainštalované telekomunikačné zariadenia na vlastné náklady a priestory strechy odovzdať účastníkovi č. 1 v pôvodnom stave. Účastník č. 2 týmto berie na vedomie, že v prípade, ak z priestoroch strechy neodstráni ním nainštalované telekomunikačné zariadenia a neodovzdá priestory strechy riadne a včas účastníkovi č. 1 najneskôr do dňa 31.12.2021 (vrátane), účastník č. 1 je oprávnený prerušiť dodávku elektrickej energie tomuto telekomunikačnému zariadeniu a priestory strechy vypratať na náklady účastníka č. 2.

4.2 Účastník č. 2 nie je oprávnený prenechať priestory strechy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. V prípade, ak by účastník č. 2 prenechal priestory strechy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.

4.3 Poistenie hnutelných vecí a telekomunikačných zariadení si zabezpečuje účastník č. 2 sám a na vlastné náklady. Účastník č. 1 nezodpovedá za škodu spôsobenú na majetku účastníka č. 2.

4.4 Účastník č. 2 je povinný vopred s účastníkom č. 1 prejednať rozsah opráv a udržiavacích prác, ktoré by účastník č. 2 zamýšľal vykonať na telekomunikačnom zariadení.

4.5 Účastník č. 2 sa zaväzuje, že v prípade akéhokoľvek poškodenia priestorov strechy podľa čl. I bod 1.2 tejto dohody (vrátane chodieb, schodišťa a výťahov k nim vedúcich), ktoré bolo preukázateľne spôsobené zavinením účastníka č. 2 počas opráv alebo udržiavacích prác v súvislosti s prevádzkou telekomunikačného zariadenia, odstráni všetky takéto škody bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady. V prípade nesplnenia tejto povinnosti účastníkom č. 2, účastník č. 1 odstráni takto vzniknuté škody sám na náklady účastníka č. 2.

4.6 Účastník č. 2 sa zaväzuje dodržiavať predpisy o ochrane pred požiarmi platné v objektoch a priestoroch účastníka č. 1. Činnosti spojené so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru podľa § 1 ods. 1 písm. b) a c) vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii môže účastník č. 2 v priestoroch účastníka č. 1 vykonávať len so súhlasom účastníka č. 1 a na základe písomného povolenia vydaného splnomocnenou osobou účastníka č. 2. Podmienky protipožiarnej bezpečnosti pre vykonávanie týchto činností určí odborne spôsobilá osoba účastníka č. 1 (t. j. technik PO). Tieto činnosti môže účastník č. 2 vykonať až po splnení stanovených opatrení. Účastník č. 2 zodpovedá za všetky škody, ktoré vznikli v objektoch a priestoroch účastníka č. 1 nedodržaním podmienok protipožiarnej bezpečnosti alebo porušením predpisov ochrany pred požiarmi zo strany účastníka č. 2.

4.7 Účastník č. 2 predloží zoznam pracovníkov oprávnených k manipulácii s telekomunikačnými zariadeniami umiestnenými na streche sídelnej budovy a dopredu oznámi poverenému zamestnancovi alebo jeho zástupcovi účastníka č. 1 návštevu priestorov strechy. Zoznam obsahuje fotografiu, identifikačné a kontaktné údaje, zhodné s ID kartou pracovníka účastníka č. 2. Účastník č. 2 sa zaväzuje v prípade zmeny tohto zoznamu z akýchkoľvek dôvodov tento zoznam aktualizovať a doručiť ho účastníkovi č. 1 v lehote do 24 hodín. V prípade zanedbania tejto povinnosti, účastník č. 2 znáša škody spôsobené neoprávnenou manipuláciou. V prípade potreby kooperácie s tretími stranami pri odstraňovaní závad alebo telekomunikačných zariadení umiestnených v priestoroch strechy, je účastník č. 2 povinný vopred informovať účastníka č. 1, pričom tretie strany majú právo vstupu do objektov a priestorov účastníka č. 1 len s povereným zamestnancom účastníka č. 2. Strážna služba účastníka č. 1 vždy porovná údaje uvedené v zozname s údajmi na ID karte a v prípade akéhokoľvek podozrenia bude informovať účastníka č. 2. Kontaktné údaje budú na zozname pracovníkov oprávnených k manipulácii. Účastník č. 1 sa zaväzuje, že osobné údaje pracovníkov, ktoré mu zveril účastník č. 2, sa nedostanú k neoprávneným osobám a tretím stranám. Účastník č. 1 sa zaväzuje, že do dňa podpisania Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov podľa čl. II bod 2.5 tejto dohody umožní vstup do priestorov strechy k telekomunikačným zariadeniam za účelom opráv a udržiavacích prác oprávneným pracovníkom účastníka č. 2, a to 24 hodín denne, vrátane víkendov, štátnych sviatkov a ďalších dní pracovného pokoja.

Článok V

Vyhlásenia účastníkov dohody

5.1 Účastník č. 2 týmto prehlasuje, že s výškou a spôsobom úhrady nárokov účastníka č. 1 uplatnených titulom bezdôvodného obohatenia podľa čl. II a čl. III tejto dohody súhlasí. Účastníci dohody zároveň vyhlasujú, že uzavretím tejto dohody považujú všetky sporné práva a povinnosti vzniknuté z užívania priestorov strechy a prijímania služieb s tým spojených bez právneho dôvodu špecifikované v čl. I tejto dohody v celom rozsahu za vyporiadané.

5.2 Účastníci dohody vyhlasujú, že do budúcnosti neuplatnia nad rozsah tejto dohody žiadnou formou voči druhej zmluvnej strane žiadne ďalšie práva, nároky, pohľadávky, požiadavky alebo povinnosti, ktoré akokoľvek súvisia s užívaním priestorov strechy a prijímaním služieb s tým spojených podľa tejto dohody. Účastníci dohody zároveň vyhlasujú, že sa vyhnú akémukoľvek konaniu, ktoré by poškodzovalo dobré meno druhej zmluvnej strany.

5.3 Účastníci dohody týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené v tejto dohode sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov ako z hľadiska subjektov práv a povinností, tak aj z hľadiska ich obsahu a rozsahu.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

6.1 Účastníci dohody vyhlasujú, že neexistujú žiadne vedľajšie písomné ani ústne dohody a táto dohoda vytvára kompletný právny úkon medzi účastníkmi dohody k predmetu tejto dohody. Táto dohoda nebude zmenená alebo upravovaná žiadnym iným spôsobom ako spôsobom v nej ustanoveným.

6.2 Ak niektoré ustanovenie tejto dohody je alebo sa stane neplatným, nevykonateľným alebo odporujúcim právnym predpisom, platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto dohody tým nie je dotknutá. Účastníci dohody nahradia dotknuté ustanovenie tejto dohody takým platným a účinným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojim významom a účelom najbližšie a ktoré sa najviac približuje pôvodnému úmyslu účastníkov tejto dohody.

6.3 Túto dohodu možno dopĺňať a meniť výlučne formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma účastníkmi dohody.

6.4 Písomnosti v zmysle tejto dohody sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto dohody. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

6.5 Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Účastníci dohody súhlasia, aby bola táto dohoda zverejnená v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

6.6 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody. V prípade, ak dohoda nie je podpísaná oboma účastníkmi dohody v ten istý deň, dohoda nadobúda platnosť v deň, v ktorom dôjde k podpisu dohody účastníkom dohody, ktorý ju podpisuje ako druhý.

6.7 Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

6.8 Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých účastník č. 1 dostane dve vyhotovenia a účastník č. 2 dostane jedno vyhotovenie.

6.9 Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto dohode považujú za určité a zrozumiteľné a nie je im známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, nekonali v omyle ani v tiesni a na znak súhlasu s jej obsahom ju schválili a podpísali.

6.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je:

Príloha č. 1 – Vzor Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov

Za účastníka č. 1:

Za účastníka č. 2:

V Martine, dňa.....

V, dňa

.....
Ing. Katarína Krištofová, PhD.
generálna riaditeľka

.....
Ing. Branislav Kašuba

Príloha č. 1 – Vzor Zápisu o odovzdaní a prevzatí priestorov

Zápis o odovzdaní a prevzatí priestorov

k Dohode o urovnaní č. zo dňa

Účastník č. 1:

Názov: Slovenská národná knižnica
Sídlo: Námestie J. C. Hronského 1, 036 01 Martin,
IČO: 36138517
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Krištofová, PhD., generálna riaditeľka
Zodpovedný zamestnanec
vo veciach preberacieho konania: Ing. Ivan Michalko
e-mail: ivan.michalko@snk.sk
tel. č.: +421 43 2451 425, +421 905 541 453

(ďalej len „účastník č. 1“)

a

Účastník č. 2:

Názov: AVIS s.r.o.
Sídlo: Dolnohorská 539/37, 949 01 Nitra, Slovenská republika
IČO: 31413722
Zodpovedná osoba
vo veciach preberacieho konania:

(ďalej len „účastník č. 2“)

I.

Účastník č. 1 a účastník č. 2 uzavreli dňa Dohodu o urovnaní, evidovanú u účastníka č. 1 pod č. (ďalej len „dohoda“), v zmysle ust. čl. II bod 2.5 ktorej sa účastník č. 2 zaviazal vypratať a odovzdať účastníkovi č. 1 **priestory strechy** o rozmeroch 1m² a časť nebytových priestorov o rozmeroch 1m² na 13. poschodí stavby súp. č. 26 postavenej na pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 167/1, o výmere 6062 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 5481, vedenom Okresným úradom Martin, kat. odborom, Okres Martin, Obec Martin, k. ú. Martin (ďalej len „priestory strechy“).

II.

Účastník č. 2 týmto odovzdáva účastníkovi č. 1 a účastník č. 1 týmto od účastníka č. 2 preberá priestory strechy o výmere 2 m². Účastník č. 1 týmto prehlasuje, že priestory strechy boli/neboli* vypratané podľa dohody, riadne a včas a priestory strechy preberá bez pripomienok/s pripomienkami*

III.

Protokol je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých účastník č. 1 dostane dve vyhotovenia a účastník č. 2 dostane jedno vyhotovenie.

Miesto a dátum odovzdania priestorov:

Stav podružného merača elektrickej energie:

Prítomní pri odovzdaní priestorov:

Za účastníka č. 1:

....., podpis:

Za účastníka č. 2:

....., podpis:

*) nehodiace sa prečiarknuť