

6400000414

OF
AS
C s.r.o.
rtovce 10
DIČ: 2023182821
IČO: SK2023182821

Zmluva o dielo č. 112011

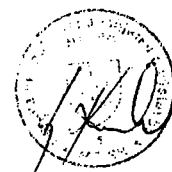
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ing. Jozef KUSALA - poverený zastupovaním riaditeľa
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach : Ing. Jozef KUSALA, tel. 0960/327 518
- zmluvných : Ing. Martin MAJTÁN - SPO Levice, tel. 0960/430 265
- technických
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : ORAVEC, s.r.o.
Sídlo : 956 03 KRTOVCE, 10
V zastúpení : Zdenko Oravec - konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie : Zdenko Oravec
vo veciach zmluvných a : Zdenko Oravec
technických : 45 973 113
IČO : SK2023182821
IČO DPH :
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
Číslo telefónu a faxu : 038/5392120, 0905/484 973
Register : Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka č. 28106/N
- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná: Stredisko prevádzky objektov Levice (kontakt: p. GÖDÖLLEI, tel. 0960/430 410).
- 1.4** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo: „Levice – oprava strešnej krytiny, fasády a malieb na Riadiacej veži“, podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom.
- 2.2** Miesto plnenia predmetu zmluvy: Vojenský útvar 2207, areál TPS Devičany.
- 2.3** Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4** Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.



Čl. III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne: **do 30 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
- | | |
|------------------------|------------|
| Cena bez DPH | 3 285,02 € |
| DPH 20% | 657,00 € |
| Cena celkom s DPH..... | 3 942,02 € |
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru v troch výtlačkoch až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad - faktúru na adresu: Stredisko prevádzky objektov Levice, Šafárikova 9, 934 01 Levice.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené v tejto zmluve.



- 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 V prípade potreby objednávateľ zhotoviteľovi určí odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s užívateľom objektu na odber elektrickej energie a vody.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO: Miroslav Chochula.
Zhotoviteľ poveruje vedením prác : Miroslav Chochula.
- 6.10 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach technických: p. GÖDÖLLEI.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.



- 5 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami,
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave, dňa

31 OKT. 2011

Objednávateľ

Ing. Jozef KUSALA

poverený zastupovaním riaditeľa



V Krtovciach, dňa 21.10.2011

Zhotoviteľ

Zdenko ORAVEC

konateľ

ORAVEC s.r.o.
956 03 Krtovce 10
IČO: 45973113 DIČ: 2023182821
IČ DPH: SK2023182821

Príloha k Zmluve o dielo č.112011

Špecifikácia prác:	Množstvo v merných jednotkách	Jednotková cena bez DPH v €	Cena v € bez DPH
1. Oprava vonkajšej omietky na fasáde objektu (cca 30% plochy)	33 m ²	14,312	472,296
2. Oprava vnútorných omietok formou vysprávky	20 m ²	2,781	55,620
3. Odstránenie pôvodnej izolácie strechy	27,18 m ²	0,306	8,317
4. Zhotovenie novej izolácie strechy	27,18 m ²	5,355	145,549
5. Zhotovenie cementového poteru na izoláciu strechy, hr. 40 mm	0,7 m ³	136,651	95,656
6. Dodávka a montáž protišmykovej mrazuvzdornej dlažby	17 m ²	20,993	356,881
7. Nový hygienický náter v interiéri	119,88 m ²	1,120	134,266
8. Vonkajší náter fasádnej omietky	110,53 m ²	6,369	703,966
9. Náter okien	10,125 m ²	8,058	81,587
10. Náter kovových výrobkov (trubkové, priemer 40 mm)	23,10 bm	1,479	34,165
11. Oškrabanie a obnovenie náteru zárubní	0,97 m ²	5,723	5,551
12. Oškrabanie pôvodného náteru a jeho obnovenie na oceľovom rebríku (v=2,65 m; š=0,4 m)	1,06 m ²	5,723	6,066
13. Obnovenie náteru na drevenom schodišti	7,43 m ²	4,381	32,551
14. Výmena vonkajších vchodových dverí (80/197) + prah	2 ks	135,50	271,000
15. Výmena vnútorných drevených dverí (80/197) + zárubňa	1 ks	105,00	105,000
16. Demontáž, dodávka a montáž oplechovania atiky (rš=0,42 m)	17,1 bm	12,697	217,119
17. Zhotovenie nového prístrešku nad vchodovými dverami - oceľová konštrukcia + lexan (3,4 x 1,14 m)	1 komplet	241,50	241,500
18. Demontáž výlezu na strechu	1 ks	5,030	5,030
19. Dodávka a montáž výlezu na strechu vrátane zatepleného otočného poklopu (0,6 x 0,6 m)	1 ks	160,00	160,000
20. Zhotovenie okapového chodníka š=50 cm, hr.=10 cm, so štrkovým lôžkom hr. cca 5 cm	6,75 m ²	22,652	152,901
Spolu:			3 285,021

Poznámka:

Do ceny je potrebné zahrnúť všetky pomocné práce podľa technologického postupu prác (napr. odvoz sute na skládku, prenájom zdvíhacej plošiny, resp. lešenie a pod.)

Cena bez DPH 3 285,02 €
 DPH 20% 657,00 €
 Cena celkom s DPH..... 3 942,02 €

ORAVEC s.r.o.
 956 03 Krtovec 10
 IČO: 45973113 DIČ: 2023182821
 IČ DPH: SK2023182821

V Krtovcach, dňa 21.10.2011

podpis zhotoviteľa

