

ZMLUVA O DIELO č. 0107-ZRAS-2017

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie
Rínok 334/18
951 35 Veľké Zálužie
V zastúpení : RNDr. Beatrix Nováková, MPH, riaditeľka
IČO: 607 274
DIČ: 2021103172
- 1.2 **Zhotoviteľ:** ZRAS, s. r. o.
941 62 Kmeťovo 56
V zastúpení: Ing. Marek Rzemykowski, konateľ
IČO: 36539937
IČ DPH: SK 2020142069
Bankové spojenie: Tatrabanka, č. účtu: 2623758204/1100
IBAN: SK7311000000002623758204, SWIFT: TATRSKBX

II. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

- 2.1 **Názov diela:** Modernizácia vetrania a klimatizácie pracovne.
Rekonštrukcia spoločenskej sály - vzduchotechnika a klimatizácia.
Realizácia klimatizácie a vetrania 2. NP administratívnej budovy.
Realizácia klimatizácie serverovne, suterén administratívnej budovy.
- 2.2 **Objekt - miesto diela:** Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, Rínok 334, spoločenská sála v objekte kaštieľa, pracovňa, administratívna budova – 2. NP, administratívna budova – 1. PP – serverovňa.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela podľa cenovej ponuky:

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/A, zo dňa 11.07.2017,
č. 0307 - ZRAS - 2017/R/B, zo dňa 11.07.2017,

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/C, zo dňa 11.07.2017,
č. 0307 - ZRAS - 2017/R/D, zo dňa 11.07.2017,

3.1.5 Súčasťou diela je dokumentácia, ktorá obsahuje:

- Návod na obsluhu a údržbu.
- Záručné podmienky a návrh servisnej zmluvy.
- Prehlásenia o zhode a certifikáty na dodané zariadenia.
- Projekt a revízna správa elektroinštalácie - MaR, odborná prehliadka chladiacich okruhov klimatizačných jednotiek.

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Termín začatia realizácie diela : po prevzatí staveniska v nadväznosti na účinnosť zmluvy.

4.2 Termín ukončenia diela : podľa stavebnej pripravenosti, do 95 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.

V. MIESTO PLNENIA

5.1 Miestom plnenia je: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, Rínek 334, spoločenská sála v objekte kaštieľa, práčovňa, administratívna budova – 2. NP, administratívna budova – 1. PP – serverovňa.

VI. CENA

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 526/1990 Zb. o cenách v zmysle cenových ponúk:

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/A, zo dňa 11.07.2017,
č. 0307 - ZRAS - 2017/R/B, zo dňa 11.07.2017,
č. 0307 - ZRAS - 2017/R/C, zo dňa 11.07.2017,
č. 0307 - ZRAS - 2017/R/D, zo dňa 11.07.2017,
na základe realizovaného výberového konania.

6.1.1 Cena za zhotovenie diela v úplnosti realizácia predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. zmluvy:

Cena bez DPH: 63.769,26 ,-- EUR
DPH 20%: 12.753,85,-- EUR
Cena s DPH: 76.523,11 ,-- EUR

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cenu za zhotovenie diela – uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:
- 7.1.1. Termín: po dodávke a montáži diela v rozsahu podľa bodu 3.1.1
Suma: podľa cenovej ponuky č. 0307 - ZRAS - 2017/R/A, zo dňa 11.07.2017,
 - 7.1.2. Termín: po dodávke a montáži diela v rozsahu podľa bodu 3.1.2
Suma: podľa cenovej ponuky č. 0307 - ZRAS - 2017/R/B, zo dňa 11.07.2017,
 - 7.1.3. Termín: po dodávke a montáži diela v rozsahu podľa bodu 3.1.3
Suma: podľa cenovej ponuky č. 0307 - ZRAS - 2017/R/C, zo dňa 11.07.2017,
 - 7.1.4. Termín: po dodávke a montáži diela v rozsahu podľa bodu 3.1.4
Suma: podľa cenovej ponuky č. 0307 - ZRAS - 2017/R/AD zo dňa 11.07.2017,
- 7.2 Splatnosť faktúr je do 30 dní od ich prevzatia objednávateľom.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 8.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo nasledovne:
24 mesiacov na celé dielo od dátumu podpísania preberacieho protokolu zmluvnými stranami.
- 8.2 Záruka sa nevzťahuje na živelné pohromy, závady spôsobené neodbornými zásahmi a manipuláciou objednávateľa, alebo tretích osôb objednávateľom poverených.
- 8.3 Zhotoviteľ zaučí povereného pracovníka užívateľa diela o obsluhu a údržbe diela.
- 8.4 Reklamáciou v zmysle tejto zmluvy sa rozumejú odchýlky od dohodnutých a inštalovaných vlastností vzduchotechnického zariadenia uvedených v návode, preberacom protokole a ostatnej sprievodnej technickej dokumentácii.
- 8.5 Reklamáciu môže uplatniť ktorákoľvek zmluvná strana a musí mať písomnú formu. Zmluvná strana, ktorej bola doručená reklamácia je povinná ju uspokojivo vyriešiť do 15 pracovných dní. Ak druhá strana nie je spokojná s riešením má právo zvolať spoločné rokovanie. Ak sa na tomto rokovaní nedospeje k riešeniu prijateľnému pre obe strany, alebo sa povinná strana rokovaniu vyhýba do 30 dní od doručenia reklamácie, má ktorákoľvek zmluvná strana uplatniť si svoje práva súdnou cestou.
- 8.6 Reklamácie musia mať písomnú formu a musia byť zaslané na adresu zhotoviteľa poštou, faxom, alebo e-mailom.

- 8.7 Záručným servisom podľa tejto zmluvy sa myslí udržiavanie vzduchotechnického a klimatizačného zariadenia vo funkčnom stave. Záručný servis bude vykonávať zhotoviteľ – ZRAS, s.r.o.
941 62, Kmeťovo 56 na vlastné náklady.
- 8.8 Zhotoviteľ uskutoční záručný servisný zásah do 15 dní od nahlásenia chyby objednávateľom.
Ak tak nevykoná, objednávateľ má právo si vzt. / klimatizačné zariadenie zfunkčniť vlastnými prostriedkami, pričom ak sa to udeje počas záručnej doby nestráca záruku podľa ods. 8.1 tohoto článku. Náklady záručného servisného zásahu treťou osobou hradí v plnom rozsahu zhotoviteľ
- 8.9 Zhotoviteľ zfunkční vzduchotechnické, resp. klimatizačné zariadenie do 20 dní od nahlásenia chyby objednávateľom. K tomuto času sa pripočítava čas omeškania spôsobený vyššou mocou, najmä čas potrebný na zabezpečenie náhradných dielov. Ak je termín omeškaný nekonaním zhotoviteľa, objednávateľ má právo si vzt. / klimatizačné zariadenie zfunkčniť vlastnými prostriedkami pričom, ak sa to udeje počas záručnej doby nestráca záruku podľa ods. 8.1 tohoto článku a môže si uplatniť takto vynaložené náklady u zhotoviteľa.

IX. PODMIENKY VYKONANIA DIELA - SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť. O realizácii diela vedie zhotoviteľ denne stavebný denník a denne osúhlasuje jeho obsah so zástupcom objednávateľa.
- 9.2 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia sa na odber elektrickej energie 400 V / 230 V / 50 Hz vo vzdialenosti max. 20 m od hraníc staveniska.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 9.4 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup pracovníkov a dopravných prostriedkov počas realizácie tohoto diela a servisného zásahu do svojich priestorov nutných pre uvedené činnosti.
- 9.5 Zhotoviteľ bude skladovať veci súvisiace s realizáciou diela v priestoroch vyhradených objednávateľom, inak objednávateľ nezodpovedá za škody na veciach vzniknutých zhotoviteľovi.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. III zmluvy v termíne uvedenom v čl. IV. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny uvedenej v bode V. za každý deň omeškania.

- 10.2 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi vystavené faktúry v zmysle čl. VI. včas, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XI. PREVOD VLASTNÍCTVA

- 11.1 Vlastníctvo diela prechádza na objednávateľa dňom úhrady celej ceny podľa čl. VI. zmluvy.
- 11.2 Objávateľ a konečný užívateľ je v dobe od prevzatia diela do zaplataenia jeho celej ceny oprávnený dielo bezplatne užívať, nie je však oprávnený dielo predať, previesť na inú osobu alebo prenechať užívanie a inak dielo zaťažiť.
- 11.3 V prípade meškania objednávateľa s úhradou ceny, riadne a úplne dodaného diela, má zhotoviteľ právo rozhodnúť o ukončení bezplatného užívania diela a dielo použiť podľa vlastných dispozícií.
- 11.4 Dokladom o prevzatí diela je preberací protokol, ktorý obsahuj najmä:
- rozdiel medzi ponukou a skutočnosťou, ak vzniknú
 - chyby, ak sa vyskytli a termín ich odstránenia
 - prehlásenie o úplnosti diela a zaučení obsluhy objednávateľa
 - zoznam odovzdaných sprievodnej dokumentácie
 - dátum preberacieho konania, vyčíslenie realizácie diela podľa rozpočtu a výkazu výmer
 - podpisy zástupcov zmluvných strán

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 12.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

12.6 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

12.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka:

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/A, zo dňa 11.07.2017,

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/B, zo dňa 11.07.2017,

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/C, zo dňa 11.07.2017,

č. 0307 - ZRAS - 2017/R/D, zo dňa 11.07.2017,

12.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

Veľké Zálužie
dňa:

Veľké Zálužie
dňa:

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Prílohy: 4 strany