

Zmluva o dielo
na vybudovanie interného kamerového systému
uzatvorená v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

•

Čl. I.
Zmluvné strany.

Zhotoviteľ:

TSA Group spol. s r.o..

Obchodné meno:

TSA Group.

Sídlo:

Poľovnícka 24, 974 01 Banská Bystrica

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Štatutárny orgán:

Ing. Stanislav Žatko

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach obchodných:

Ing. Stanislav Žatko

- vo veciach technických:

Ing. Stanislav Žatko

Prevádzka:

Poľovnícka 24, 974 01 Banská Bystrica

IČO:

45 921 261

DIČ:

SK2023137083

Zapísaná v registri:

Okresný súd Banská Bystrica, odd. Sro, vl.č.19185/S

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu:

SK3309000000000305553968

Objednávateľ:

Obchodné meno:

SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.

Sídlo:

Kúpeľná 107, 962 71 Dudince

Právna forma:

Štátny podnik

Štatutárny orgán:

Ing. Marian Bubelíny, riaditeľ š.p.

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach obchodných:

Ing. Marian Bubelíny, riaditeľ š.p.

- vo veciach technických:

Ing. Vladislav Šimek, správca IT

IČO:

00165506

DIČ:

SK 2020295442

Zapísaná v registri:

Okresný súd Banská Bystrica, odd.Pš. vl.č. 712/S

Bankové spojenie:

VUB Bratislava

Číslo účtu:

SK63 0200 0000 0000 8760 6012

Čl. II. Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je

Kamerový systém ktorý bude monitorovať nasledovné priestory:

- Lôžková časť KL Diamant, časť budovy A1 a A2 – chodby a predvýťahové priestory, 1 – 4 posch.
- Pohľad na pracovisko recepcia
- Pohľad na pracovisko kaviareň.

2. Pri zhotovení predmetu zákazky zhotoviteľ dodá potrebný inštalačný materiál a vykoná všetky práce v súlade s požiadavkami objednávateľa a podľa cenovej ponuky zaslanej objednávateľovi.

Čl. III. Čas a miesto plnenia.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť, dodať a riadne odovzdať plne funkčný predmet zmluvy bez nedostatkov Objednávateľovi do 30 dní od podpísania tejto zmluvy a jej zverejnení, za podmienok uvedených v článku VII. Povinnosti zmluvných strán tejto zmluvy.

2. Miestom plnenia: SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p
Kúpeľná 107, 962 71 DUDINCE

Čl. IV. Cena a splatnosť ceny.

1. Cena je stanovená ako maximálna nasledovne:

$$17\,442,70- \text{€ EUR (bez DPH)} + 3\,488,54 \text{ EUR (DPH)} = \mathbf{20\,931,24 \text{ EUR}}$$

2. Zhotoviteľ vystaví zálohovú faktúru v sume 10 465,62 eur čo predstavuje 50% z ceny s DPH. Po prijatí platby zhotoviteľ vystaví daňový doklad o prijatej zálohe.

Po úplnom a riadnom odovzdaní zhotoveného diela objednávateľ zaplatí faktúrovanú sumu vo výške 10 700,80 eur s DPH so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi, pričom faktúru zhotoviteľ zašle poštou.

3. Konečná faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle § 12 zák. č. 222/92 Zb. v znení Zák. č. 165/93 Zb. a slúžia ako daňové doklady. Sú to nasledovné údaje: označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, sadzba DPH, výška DPH, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

4. V prípade, že faktúra obsahuje chyby resp. je neúplná z dôvodu nekompletnosti jej dát, má sa za to, že nebola doručená a doba splatnosti začne plynúť po jej oprave a riadnom doručení Objednávateľovi.

6. V prípade navýšenia dohodnutého rozsahu diela zo strany Objednávateľa bude cena diela upravená dodatkom ku zmluve, alebo osobitnou objednávkou.

Čl. V.**Prevod vlastníckych práv a rizík.**

Všetky zariadenia a materiál potrebný na zhotovenie diela dodaný podľa tejto zmluvy ostáva vlastníctvom Zhotoviteľa, až do ich úplného riadneho odovzdania a zaplataenia objednávateľom. Do toho času je vlastníkom zhotovovaného diela Zhotoviteľ.

2. Riziko krádeže, náhodného poškodenia alebo zničenia zariadení a materiálu na zhotovenie, dodaných podľa tejto zmluvy, prechádza na Objednávateľa v okamihu ich dodania montážou resp. čiastkového dodania a protokolárneho prevzatia časti diela, avšak po preukázaní, že uvedené bolo spôsobené Objednávateľom, jeho zamestnancami alebo nedodržaním zmluvných podmienok podľa bodu VII

Čl. VI.**Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy.**

1. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi prevádzkyschopné dielo riadnym protokolárnym odovzdaním preberacím protokolom s možným uvedením nedostatkov. Prevzatím funkčného diela bez nedostatkov bude splnená podmienka pre fakturáciu.

2. Zhotoviteľ odovzdá najneskôr do 14 dní po odovzdaní diela preberacím protokolom s odstránenými všetkými nedostatkami uvedenými v preberacom protokole Objednávateľovi projekt skutočne vyhotoveného diela v dvoch tlačných vyhotoveniach a tiež v elektronickej forme..

3. Zhotoviteľ písomne oznámi, že predmet diela je pripravený na odovzdanie a najmenej 3 dni vopred navrhne Objednávateľovi termíny na prevzatie. Objednávateľ potvrdí písomne niektorý z navrhovaných termínov do 2 dní, inak platí dohodnutý najskorší z navrhnutých termínov.

4. Zhotoviteľ vykoná preskúšanie diela za prítomnosti splnomocneného zástupcu Objednávateľa.

5. V prípade chýb alebo nedostatkov, ktoré znemožňujú prevádzku diela, tieto chyby a nedostatky sa zaznačia do protokolu o chýbách, ktorý obe strany podpíšu. Zhotoviteľ tieto chyby a nedostatky čo najskôr bezplatne odstráni (najneskôr do 3 pracovných dní), alebo vytvorí dočasné náhradné riešenie, následne postupuje znovu podľa odsekov 2 až 5.

6. Ak sú zistené chyby a nedostatky, ktoré nebránia prevádzkovaniu diela, podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán protokol o odovzdaní a prevzatí kabelážneho systému so zapísaním chýb a nedostatkov a Zhotoviteľ ich bezplatne najneskôr do 5 dní od termínu podpísania protokolu odstráni.

7. Ak bez viny Zhotoviteľa nemožno v dohodnutom termíne vykonať preskúšanie diela, vykoná sa preskúšanie diela v náhradnom termíne, pričom sa predĺži o tento čas termín plnenia zmluvy.

Čl. VII.**Povinnosti zmluvných strán.**

1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov určených a vyhradených pre realizáciu predmetu zmluvy, pre osoby poverené Zhotoviteľom, na čas nevyhnutne potrebný na projektovanie a zhotovenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ odovzdá zoznam osôb zabezpečujúcich realizáciu najneskôr 1 pracovný deň pred dňom začatia prác.

2. Objednávateľ zabezpečí podľa požiadaviek zhotoviteľa potrebné technické informácie, ktoré sú potrebné na vykonanie diela v termíne 1 deň pred začatím prác.

3. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi všetky jemu známe skutočnosti, ktoré môžu nejakým spôsobom ovplyvniť zhotovenie predmetu diela alebo môžu priamo alebo nepriamo zapríčiniť vznik škody.

5. Objednávateľ uvedie všetky prevádzkové priestory pred začiatkom montáže do takého stavu, aby veci dodané na zhotovenie predmetu diela bolo možné okamžite inštalovať a uviesť do prevádzky.
6. Objednávateľ poskytne podľa jeho možností a na vlastné náklady uzamykateľné priestory na uskladnenie materiálu a náradia potrebné pre zhotovenie diela.
7. Objednávateľ zabezpečí pre osoby vykonávajúce pre Zhotoviteľa montážne a inštalačné práce primerané sociálne podmienky.
8. Objednávateľ určí do dvoch dní po uzavretí tejto zmluvy kontaktnú osobu, ktorá bude zabezpečovať kontakt Objednávateľa s osobou poverenou Zhotoviteľom na vedenie montáže a inštalácie.
9. V prípade, že Objednávateľ nesplní včas podmienky uvedené v odsekoch 1 až 8, hradí Zhotoviteľovi všetky prekážateľné náklady, ktoré mu takýmto konaním vznikli. Ak Objednávateľ týmto zapríčiní znemožnenie splnenia termínu plnenia zmluvy, tento termín sa predlži o dobu potrebnú na jej splnenie v čo najkratšom termíne.
10. Zhotoviteľ v cene diela vyškolí osobu určenú Objednávateľom pre obsluhu predmetu diela.

Čl. VIII. Záruky.

1. Záručná doba na zhotovené dielo je 24 mesiacov. Na všetky pohyblivé časti, napájacie zdroje a batérie je poskytnutá záruka 12 mesiacov od prevzatia diela Objednávateľom. Záručná doba začne plynúť v deň riadneho prevzatia diela Objednávateľom po odstránení všetkých závad a nedostatkov.
2. Záruka pokrýva chyby a nedostatky konštrukčného rázu, chyby v materiále, chyby práce a chyby zapríčinené chybným projektom. Záruka sa nevzťahuje na chyby spôsobené neoprávnenými zásahmi kohokoľvek, okrem osôb, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, najmä na chyby vzniknuté pripojením iných častí alebo zariadení, než ktoré sú na to určené normou, technickým popisom alebo konštrukciou. Záruka sa nevzťahuje na chyby vzniknuté v dôsledku nedodržania pokynov na obsluhu a údržbu, nedbanlivej obsluhy, nevhodných prevádzkových podmienok, chybné alebo nedostatočne vykonaných stavebných prác, chybného elektrického vedenia alebo nepriaznivých chemických, elektrických alebo elektronických vplyvov, ktoré nezapríčinil Zhotoviteľ.
3. Všetky záručné opravy aktívnych prvkov vykoná Zhotoviteľ v zmysle postupu RMA definovaného výrobcom. Ostatné záručné opravy budú vykonané náhradným riešením, alebo priamou opravou. Zariadenia, súčiastky a materiál sú menené bezplatne. Dopravné náklady budú účtované na základe platného cenníka zhotoviteľa a to v prípade že nepôjde o záručnú opravu.
4. Zhotoviteľovi sa poruchy oznamujú telefonicky na číslo 0905895823 a zároveň mailom na adresu szatko@tsagroup.sk. Zmenu telefonického čísla alebo e-mailovej adresy oznámi Zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred. Poruchy oznámené pred 8.00 hod. sa berú ako oznámené o 8.00 hod. Poruchy oznámené po 16.00 hod. sa berú ako oznámené o 8.00 hod. nasledujúceho pracovného dňa.
5. Ak sa reklamácia ukáže ako neopodstatnená v zmysle tejto záruky, vzniknuté náklady hradí Objednávateľ. Prípadnú takúto opravu vyúčtuje Zhotoviteľ Objednávateľovi podľa platných sadzieb.
6. Reklamácia, zjavne spôsobená chybnými elektrickými rozvodmi ako aj preukázateľne neodbornou manipuláciou, nebude uznaná ako bezplatná záručná oprava. Objednávateľ zodpovedá za stabilitu elektrického napájania so správnou ochranou pred uvedenými vplyvmi.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, že bude spôsobilý k dohodnutému a zmluvnému účelu a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve a zaručuje úplnú funkčnosť diela.

8. V prípade, že dielo bude vykazovať vady pri odovzdávaní diela, začne plynúť záručná doba až po odstránení týchto väd a odovzdaní diela. Za nedostatky diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v plnom rozsahu tejto záruky.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť nárokovanie chyby a nedostatky diela počas záručnej doby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy. Reakčná doba na začatie riešenia nahlásenej poruchy je stanovená na 24 hodín, od jej nahlásenia pričom zhotoviteľ mailom potvrdí prijatie uplatnenia reklamácie. Počas tejto reakčnej doby je Zhotoviteľ povinný analyzovať príčinu poruchy navrhnúť riešenie a dohodnúť s Objednávateľom termín odstránenia poruchy.

10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, legislatívu, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11. Od doby uplatnenia reklamácie väd Objednávateľom, až do doby ich odstránenia sa záručná doba prerušuje.

Čl. IX. Pozáručné opravy.

Po uplynutí záručnej doby bude Zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom vykonávať údržbu a opravy diela na základe osobitnej zmluvy alebo na základe objednávok.

Čl. X. Zmluvné pokuty.

1. Ak dôjde k omeškaniu v odovzdaní predmetu zmluvy podľa článku III odseku 1 vinou Zhotoviteľa alebo z príčin, ktoré mohol Zhotoviteľ odvrátiť, je Objednávateľ oprávnený požadovať paušálne odškodné, ktoré je 0,03 % ceny neodovz danej časti diela za každý začatý deň omeškania.

2. Ak dôjde k omeškaniu platieb podľa čl. IV. Objednávateľom, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať odškodné, ktoré je 0,03% z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.

3. Ak dôjde k omeškaniu opravy zariadenia Zhotoviteľom počas záručnej doby, je Objednávateľ oprávnený požadovať odškodné, ktoré je 0,03% z ceny vadnej časti diela za každý deň omeškania.

4. Ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu záručnej vady v stanovenej lehote a v odstraňovaní nebude pokračovať v zmysle dohodnutých termínov, má objednávatel právo odstrániť vadu treťou stranou, pričom preukázateľné náklady na jej odstránenie znáša Zhotoviteľ.

Čl. XI. Vyššia moc.

1. Žiadna zo strán nie je zodpovedná za neplnenie zmluvných ustanovení, pokiaľ sa tak stalo z dôvodov, ktoré sú mimo kontrolu neplniacej strany a ktoré zahŕňujú mimo iného štrajky, prírodné katastrofy, požiare, výbuchy atď.

Čl. XII. Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú vykonávané počas plnej prevádzky kúpeľov a bude rešpektovať omedzenia vyplývajúce z povahy prevádzky kúpeľov.

2. Bezpečnosť práce sa riadi ustanovením právnych predpisov a Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci, prípadne zamestnanci subdodávateľov pohybom po závode nenarušia prevádzku objektu Objednávateľa, pokiaľ to charakter prác nevyžaduje. Zamestnanci Zhotoviteľa sa môžu zdržiavať len na tých pracoviskách a v priestoroch, kde vykonávajú realizáciu diela a tiež majú povolený vstup v objekte sociálnych priestorov. Pri vstupe na pracovisko môžu používať len komunikácie, ktoré im boli určené Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas prác udržiavať na pracovisku poriadok a rovnako vyčistiť pracovisko po ukončení prác, na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri uskutočňovaní diela predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je zodpovedný za všetky úrazy (zamestnancov Zhotoviteľa a Objednávateľa) a škody, ktoré vzniknú porušením alebo zanedbaním bezpečnostných a požiarnych noriem podľa príslušných ustanovení Zákonníka práce a nariadenia vlády, ktorým sa vykonáva Zákonník práce a niektoré ďalšie zákony, príp. podľa osobitných predpisov..
5. Zamestnanci Zhotoviteľa a zamestnanci, ktorí sa podieľajú na realizácii diela prostredníctvom Zhotoviteľa, sú povinní používať pri práci stanovené ochranné prostriedky a pomôcky stanovené príslušnými predpismi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov ochranné prostriedky a pomôcky, ako aj vyžadovať a kontrolovať ich používanie. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii dohodnutej práce používať len tie elektrické a ostatné zariadenia, ktoré sú v súlade so zákonom č. 508/2009 Z.z. o technických požiadavkách na výroby a o posudzovaní zhody v platnom znení a podľa platných predpisov a noriem.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zverené pracovné priestory, cesty a chodníky, prejazdy apod., aby zabezpečili bezpečnosť zamestnancov a majetku Objednávateľa. Všetky bezpečnostné opatrenia musia byť uskutočňované v súlade so zákonom 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a nadväzujúcimi predpismi, STN normami a pokynmi a zvyklosťami platnými na strane Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník odo dňa začatia vykonávania diela až do odstránenia poslednej vady diela. Do montážneho denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaných zmluvných prác. Montážny denník je Zhotoviteľ povinný na požiadanie okamžite odovzdať Objednávateľovi na kontrolu. Pri odovzdaní diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať montážny denník Objednávateľovi.
8. Každý vzniknutý pracovný úraz zamestnanca Zhotoviteľa alebo zamestnanca, ktorý sa podieľa na realizácii diela prostredníctvom Zhotoviteľa, musí zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa ohlásiť vedúcemu pracoviska Objednávateľa, aby Objednávateľ mal okamžitú možnosť zúčastniť sa na vyšetrovaní príčin a okolností úrazu.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz používania alkoholických nápojov a iných psychotropných látok, ich prenášanie na pracovisko, ako aj vstup na pracovisko pod vplyvom alkoholických nápojov a psychotropných látok. Porušenie tohto zákazu bude zisťované pomocou dychovej skúšky. Skúšku na zistenie požitia alkoholu alebo psychotropných a omamných látok, má právo vykonať aj Objednávateľ sám. Fajčenie je povolené len na vyhradených miestach v objekte Objednávateľa. V prípade porušenia tohto ustanovenia, znáša všetky následky a prípadné škody spôsobené nedodržaním tohto ustanovenia Zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závažné skutočnosti, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu diela.
 - zodpovedať za všetky škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci na majetku Objednávateľa.
 - zodpovedať za pracovné úrazy a následky pracovných úrazov svojich zamestnancov a zamestnancov prípadných subdodávateľov, ktoré spôsobia sebe alebo pracovníkom Objednávateľa pri vykonávaní diela z dôvodov nedodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany.
 - plne zodpovedať za činnosti pri výkone Zhotoviteľa vedúce k ohrozeniu bezpečnosti a zdravia pracovníkov a klientov Objednávateľa.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela na stavenisku a ostatných priestoroch Objednávateľa dodržiavať všetky platné právne zákony, normy a vyhlášky týkajúce sa ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za porušenie týchto predpisov a v prípade vzniku znečistenia životného prostredia je povinný na vlastné náklady odstrániť škody spôsobené týmto znečistením.

12. Zhotoviteľ na vlastné náklady plne zodpovedá za nakladanie s odpadom vzniknutým pri realizácii diela v zmysle platných právnych predpisov.

Čl. XII. Mlčanlivosť

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa Objednávateľa, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením Zmluvy, ako i o ďalších skutočnostiach, tvoriacich predmet obchodného tajomstva, a že nadobudnuté informácie nezneužije a neumožní prístup k týmto informáciám tretím osobám.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje považovať skutočnosti alebo informácie, ktoré sa dozvedel na základe alebo v súvislosti so Zmluvou, za dôverné a zaväzuje sa zachovávať mlčanlivosť o takýchto skutočnostiach alebo informáciách počas aj po ukončení a odovzdaní diela neobmedzene.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí, aby jeho zamestnanci, subdodávatelia alebo spolupracujúce tretie osoby zachovávali mlčanlivosť v zmysle tohto Článku.
4. Povinnosť mlčanlivosti trvá bez ohľadu na ukončenie účinnosti alebo platnosti Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade spracovania osobných údajov, budú postupovať v zmysle Zákona o ochrane osobných údajov č. 428/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých každá strana dostane po podpísaní 1 exemplár.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve možno vykonať len formou písomného dodatku.
3. Zmluvu a jej dodatky sú oprávnení podpísať len štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
4. Zmluva je platná i účinná dňom podpisu štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán a jej zverejnením v zmysle platných zákonov SR.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákona a ostatných právnych predpisov.

V Dudinciach dňa 03.08.2017

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ