

ZMLUVA O DIELO

č. SNM-SML-ZOD-2021/2608

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Slovenské národné múzeum
oprávnený konateľ na základe Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky SNM č. MK – 4541/2017-110/15225 zo dňa 10.októbra 2017 o vydaní úplného znenia zriaďovacej listiny vydanéj rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea č. MK-1062/2002-1 z 1. júla 2002 a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea číslo: MK-2493/2019-110/3868 zo dňa 14.03.2019
Sídlo: Vajanského nábrežie 2, P.O. BOX 13, 810 06 Bratislava 16
Zastúpený: Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ
IČO: 00164 721
DIČ: 2020603068
IČ DPH: SK2020603068
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK31 8180 0000 0070 0024 3725
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:
a) zmluvných: PhDr. Mária Novotná
b) platobných podmienok a fakturácie: PhDr. Mária Novotná
c) technických: Peter Basarík, stavebný dozor
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: IGLASS spol. s r.o.
Sídlo: Michalská 63, 053 21 Markušovce
Slovenská republika
Štatutárny orgán: konateľ
Zastúpený: Ing. Pavol Babik
IČO: 31 665 926
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis/registrácia: OR OS Košice I, odd.: Sro, vl. č. 2577/V
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK50 1100 0000 0026 2684 0502
BIC kód banky: TATRSKBX
DIČ: 2020503111
IČ DPH: SK2020503111
E-mail: iglass@iglass.sk
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Pavol Babik, konateľ spoločnosti
b) technických: Ing. Jozef Streber, ved. stav. výroby
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v texte zmluvy spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných a inštalačných prác s názvom predmetu zákazky: „**Úprava depozitáru v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP**“ v špecifikácii, ktorá je uvedená v predmete zákazky, vyhlásenej verejným obstarávateľom Slovenským národným múzeom číslo SNM-SML-ZNH-2021/117, ktoré sa vykonalo v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na obstaranie predmetu tejto zmluvy bol použitý postup zadávania zákaziek s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Cieľom realizácie diela je zhotovenie stavebných a inštalačných prác „**Úprava depozitáru v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP**“. Rozsah je stanovený rozpočtom stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zákazka sa bude realizovať v súlade s Návrhom na stavebné úpravy - depozitár prioritne riešená časť v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP, ktorý vypracovala Ing. arch. Magdaléna Janovskou – osvedčenie autorizovaný architekt číslo: 0650AA, v súlade s návrhom elektroinštalačných rozvodov, ktorý vypracovala Ing. Jaroslava Buranovská – autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie číslo: 1691*14, v súlade s návrhom slaboprúdových rozvodov, ktorý vypracoval Ing. Roman Klučár - autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie číslo: 2043*14.

Predmet zákazky sa bude financovať z prostriedkov štátneho rozpočtu.

Článok 1 Predmet zmluvy

1.1. Predmetom zmluvy je vykonanie realizácie:

Stavebných a inštalačných prác: „**Úprava depozitáru v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP**“ a to v troch miestnostiach číslo 2.17, 2.18, 2.19a, 2.19b na druhom nadzemnom podlaží (na 1.poschodí) špecifikované v Prílohe č. 1 (ďalej len „Príloha č. 1“) – Rozpočet, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná:

- 1.2.1. za podmienok stanovených v tejto zmluve,
- 1.2.2. v súlade s Návrhom na stavebné úpravy – depozitár prioritne riešená časť v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP vypracovaný Ing. arch. Magdalénou Janovskou – osvedčenie autorizovaný architekt číslo 0650AA, v súlade s návrhom elektroinštalačných rozvodov, ktorý vypracovala Ing. Jaroslava Buranovská – autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie číslo 1691*14, v súlade s návrhom slaboprúdových rozvodov, ktorý vypracoval Ing. Roman Klučár - autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie číslo 2043*14
- 1.2.3. v rozsahu podľa položkového rozpočtu stavebných a inštalačných prác, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy a ktorý je vypracovaný podľa návrhu na stavebné úpravy
- 1.2.4. podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa,
- 1.2.5. podľa súťažných podkladov a vysvetlení k nim,
- 1.2.6. v súlade s Rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Prešov, č. KPUPO-2021/19154-3/78699/Ja, zo dňa 27.09.2021,
- 1.2.7. Mesto Levoča – Ohlásenie stavebných a udržiavacích prác – oznámenie č. SÚ1846/30160/2021, zo dňa 04.10.2021.

1.3. Objávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy a to :

- Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov, č. KPUPO-2021/19154-3/78699/Ja, zo dňa 27.09.2021 – fotokópia
- Mesto Levoča – Ohlásenie stavebných a udržiavacích prác – oznámenie č. SÚ1846/30160/2021, zo dňa 04.10.2021 – fotokópia

1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

1.5. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela bez väd a nedorobkov podľa tejto zmluvy. Akákoľvek časť alebo súčasť diela zhotovená zhotoviteľom prechádza do vlastníctva objednávateľa okamihom jej zhotovenia. Vlastnícke právo k výrobkom a jednotlivým materiálom prechádza na objednávateľa ich zabudovaním.

1.6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po zhotovení a odstránení všetkých väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

1.7. Protokolárne odovzdanie a prebratie diela bude realizované na základe preberacieho protokolu, ktorého súčasťou budú všetky súpisys skutočne vykonaných prác, na základe ktorých sa vykoná priebežná fakturácia ceny diela a ďalšie doklady požadované touto zmluvou, v ktorých budú uvedené základné údaje o zhotovení diela a ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný, v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov spolupracovať s projektantom na vypracovaní plánu užívania predmetu zmluvy ako verejnej práce, ktorý bude spracovaný za účelom toho, aby počas užívania predmetu zmluvy nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu; plán užívania bude obsahovať pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv. Vypracovaný plán užívania je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi pri konečnom protokolárnom odovzdaní a preberaní diela. Zhotoviteľ je povinný vypracovať a odovzdať objednávateľovi skúšobný plán podľa ustanovenia § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov v rozsahu a spôsobom stanoveným touto zmluvou.

1.8. Miestom realizácie predmetu zmluvy je Kláštor minoritov, Kláštorská ul., Levoča, stavba orientačné číslo 38, súpisné č. 554 situovaná na parcele registra „C“ parc. č. 319/1, k.ú. Levoča, zápis na LV č. 48, 2.NP v miestnostiach číslo 2.17, 2.18, 2.19a, 2.19b.

1.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je výslovne oboznámený s tým, že dielo bude realizované na mieste, ktoré je Národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod reg. č. 2768/1 a nachádza sa v lokalite zapísanej v Zozname svetového kultúrneho dedičstva (UNESCO).

Článok 2

Čas plnenia predmetu zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy bude záväzne plnený v nasledovných termínoch:
- 2.1.1 odovzdanie staveniska do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - 2.1.2 termín začatia vykonávania prác na diele do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska, pričom zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi začatie realizácie prác na diele 3 pracovné dni vopred,
 - 2.1.3 **dokončenie diela** v rozsahu podľa rozpočtu (predbežnej orientačnej cenovej kalkulácie), ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy: **do 2 (dvoch) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,**
 - 2.1.4 uvoľnenie staveniska do 3 pracovných dní po úplnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.2. Dohodnuté termíny uvedené v odseku 2.1. tohto článku zmluvy sú termíny konečné a neprekročiteľné s výnimkou:
- 2.2.1. ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr však do troch (3) pracovných dní po vzniku vyššej moci oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela, objasní mu príčinu vzniknutej situácie a jej predpokladané ukončenie,

- ak sa to dá, podľa povahy predpokladať. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia dodatku k tejto zmluve v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. V prípade ak nedôjde k takejto zmluvnej dohode, má sa za to, že k zmene termínu diela nedošlo. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci.
- 2.2.2. v prípade nevyhnutných zmien rozsahu diela, ktoré vyplynuli z nepredvídateľných okolností, len podľa pokynov objednávateľa; v prípade takejto zmeny rozsahu diela zmluvné strany budú riešiť túto skutočnosť vždy zmluvne, kde bude uvedená zmena rozsahu diela a z toho vyplývajúca prípadná zmena termínu ukončenia diela, ak si to zmeny rozsahu diela vyžadujú, a to výlučne v súlade s príslušnými ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní (najmä § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona o verejnom obstarávaní).
- 2.2.3. pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, karanténne alebo iné opatrenia, nariadenia orgánov verejnej moci v súvislosti s pandémiou spôsobenou ochorením COVID-19, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé časti diela v zmysle tejto zmluvy podľa vecného a časového harmonogramu, v ktorom bude uvedený presný rozvrh prác a dodávok so zohľadnením osobitných požiadaviek objednávateľa, a ktorý tvorí Prílohou č. 4 tejto zmluvy.
- 2.4. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ oprávnený žiadať zmluvnú pokutu, ktorú si zmluvné strany dohodli v Článku 7 tejto zmluvy.
- 2.5. Ak objednávateľ zastaví práce na predmete zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený si vyúčtovať len vykonané práce podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 2.6. Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho predčasnému alebo trvalému užívaniu pokiaľ ich spôsobil zhotoviteľ a ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Článok 3

Cena za predmet zmluvy

- 3.1. Zmluvná cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa ust. §3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov **ako cena maximálna, platná a nemenná počas doby trvania tejto zmluvy.**
- Cena Diela bez DPH: 54 560,536 EUR**
DPH 20%: 10 912,107 EUR
Cena Diela s DPH: 65 472,643 EUR
(slovom: šesťdesiatpäť tisíc štyristosedemdesiatdva eur a šesťstoštyridsaťtri centov).
- 3.2. Celková cena za predmet plnenia dohodnutá v odseku 3.1. tohto článku tejto zmluvy je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene Euro formou záväzného rozpočtu

s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku. V rozpočte sú ocenené všetky položky špecifikácií výrobkov, materiálov a zariadení, ktoré požadoval objednávateľ. Rozpočet tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 3.3. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa rozpočtu.
- 3.4. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu (naviac práce), tieto môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve v súlade so znením ust. § 18 zákona z. o verejnom obstarávaní.
- 3.5. Postup úpravy ceny pri rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v zmysle predchádzajúceho bodu bude nasledovný:
 - 3.5.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti rozpočtu, bude písomne odsúhlasená zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
 - 3.5.2. v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 3.5.1. so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
 - 3.5.2.1. rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - 3.5.2.2. rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
 - 3.5.2.3. položkovité ocenenie naviac práce,
 - 3.5.2.4. položkovitý odpočet ceny menej prác,
 - 3.5.2.5. sprievodnú správu,
 - 3.5.2.6. kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - 3.5.2.7. ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.
 - 3.5.3. pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - 3.5.3.1. pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy bude používať ceny z rozpočtu podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve a v zmysle odseku 3.3. tohto článku tejto zmluvy,
 - 3.5.3.2. pri položkách, ktoré sa v Prílohe č. 1 tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny, kde zhotoviteľ uplatní zľavu vo výške zľavy z celkovej ceny diela, ktorú poskytol objednávateľovi v procese verejného obstarávania (pomer medzi predpokladanou hodnotou zákazky určenou projektantom a navrhovanou ponúknutou cenou úspešným uchádzačom) v porovnaní s programom na výpočet rozpočtu stavebného objektu podľa položkových smerných cien euro pre navrhovanie ponukových cien kompletizačnej činnosti vo výstavbe v cenách ku dňu podpísania zmluvy.
 - 3.5.4. zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na písomné odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu alebo so svojimi (objednávateľovými) pripomienkami a zmenami v lehote 3 pracovných dní odo dňa prevzatia. Dodatok k Prílohe č. 1 odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude predmetom dodatku k tejto zmluve, v prípade nesúhlasu objednávateľa je zhotoviteľ povinný opätovne predložiť dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na písomné odsúhlasenie v lehote a spôsobom podľa tohto bodu,
 - 3.5.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom.
- 3.6. Celková zmluvná cena podľa odseku 3.1 tohto článku zmluvy kryje aj náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích, záručných a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a to najmä:
 - 3.6.1. technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky, Európskej únie,

- normách a technických podmienkach, uvedených v návrhu na stavebné úpravy depozitáru, elektroinštalácie a slaboprúdové rozvody, v súťažných podmienkach, v súťažných podkladoch,
- na vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia diela – stavebných a inštalacyjnych úprav a realizačných projektov,

3.6.2. podmienok realizácie diela:

- všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác,
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady za nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky, zisk
- náklady na vyloženie, skladovanie a rozdelenie všetkých na realizáciu potrebných materiálov a dodávok,
- náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie, pomocné náradie, pomocné lešenie, skladovacie plochy,
- náklady na všetky ochranné opatrenia do doby prevzatia celého diela objednávateľom,
- náklady na vypratanie staveniska, odvoz a poplatky za uloženie stavebnej sute a iného stavebného odpadu,
- náklady na odvoz prebytočného materiálu,
- náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, vrátane colných a iných poplatkov spojených s dovozom, dopravnými nákladmi, certifikáciou výrobkov a materiálov,
- licencie na živnostenské, priemyselné, autorské a ochranné práva,
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas stavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas stavby,
- náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby,
- poistenie zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
- náklady na zabezpečenie vykonávanie stavebných prác v obvyklých podmienkach zimného obdobia a v nepriaznivom počasí,
- náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok,
- skúšky, atesty, osvedčenia a certifikáty v súlade s príslušnými právnymi predpismi a vnútornými predpismi objednávateľa vrátane nákladov na vydanie správ,
- náklady na zabezpečenie a vykonanie podmienok stanovených v písomných vyjadreniach orgánov štátnej správy a samosprávy, a ďalších kompetentných subjektov dotknutých stavbou,
- náklady na vyhotovenie fotodokumentácie vykonaných prác
- vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií vrátane prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok, náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu,
- úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
- náklady zabezpečenia opatrení na ochranu života, zdravia a majetku objednávateľa a návštevníkov NKP, ktorí sa budú pohybovať po prístupných častiach expozície a budú v bezprostrednom dotyku so stavbou.

- 3.7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela najmä v prípadoch:
- 3.7.1. vlastných vád,
 - 3.7.2. nepochopenia projektu, súťažných podmienok, súťažných podkladov,
 - 3.7.3. nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti na príprave a realizácii diela,
 - 3.7.4. zvýšenie cien dodávok a prác pre stavbu,
 - 3.7.5. nedostatočnej ohliadky staveniska a podobne,
 - 3.7.6. zistenia potreby ďalších činností alebo vstupov v priebehu zhotovovania diela,
 - 3.7.7. nedodržania všeobecne záväzných predpisov SR, technických noriem, rozhodnutí, vyjadrení orgánov verejnej správy súvisiacich s dielom.

Článok 4

Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet zmluvy.
- 4.2. Právo na cenu diela vzniká zhotoviteľovi až po riadnom a včasnom zhotovení celého diela v rozsahu Článku 1 odseku 1.1. a 1.2. tejto zmluvy. Objednávateľ protokolárne preberie dielo až po odstránení všetkých vád a nedorobkov brániacich jeho riadnemu užívaniu. Zhotoviteľ je oprávnený v priebehu zhotovovania diela uplatniť platbu na cenu diela vystavením faktúry postupom podľa ustanovení tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru raz mesačne na základe súpisu prác a výrobkov skutočne vykonaných zhotoviteľom v príslušnom mesiaci písomne odsúhlaseným objednávateľom a stavebným dozorum.
- 4.3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, potvrdený oprávnenými zástupcami zmluvných strán a stavebným dozorum. Súpis skutočne vykonaných prác sa vykoná do 5 kalendárnych dní v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané. Zhotoviteľ musí práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpis skutočne vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a ich označenie, ktoré je v súlade s výkazom výmer, podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný opraviť súpis vykonaných prác podľa pokynov a výhrad objednávateľa a v prípade požiadania písomne poskytnúť vysvetlenia k výhradám objednávateľa. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela obidvoma zmluvnými stranami najneskôr do 14 kalendárnych dní od jeho podpísania. Podkladom pre vystavenie takejto faktúry bude konečný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok písomne odsúhlasený stavebným dozorum a objednávateľom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
- 4.4. Splatnosť čiastkovej a konečnej faktúry za vykonanie diela bude do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ faktúry uhrádza bezhotovostným platobným stykom.
- 4.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, musí obsahovať odkaz na dokumentáciu „**Úprava depozitáru v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP**“ a bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a jednotlivé položky vo výkaze výmer. Súpis vykonaných prác predložený zhotoviteľom musí obsahovať rozsah skutočne vykonaných prác zhotoviteľom a stavebných výrobkov zabudovaných do diela v období, za ktoré sa predkladá. Súpis vykonaných prác musí byť písomne odsúhlasený a podpísaný objednávateľom a stavebným dozorum a zaevidovaný v stavebnom denníku. Neoddeliteľnou súčasťou bude aj kópia zisťovacieho protokolu o vykonaní stavebných prác. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.

Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby.

- 4.6. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 4.7. Okrem povinných náležitostí v zmysle predchádzajúceho odseku tejto zmluvy musí faktúra obsahovať najmä:
- 4.5.1. názov diela,
 - 4.5.2. predmet úhrady,
 - 4.5.3. IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa, IBAN,
 - 4.5.4. číslo Zmluvy o dielo,
 - 4.5.5. vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi stavebným dozorom,
 - 4.5.6. čiastku k úhrade spolu,
 - 4.5.7. splatnosť faktúry.
- 4.8. Uznatie faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
- 4.9. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet zhotoviteľa.
- 4.10. Objednávateľ má právo uhradiť podľa predchádzajúcich bodov len 95 % z celkovej fakturovanej sumy s DPH, t.j. 95 % z každej čiastkovej faktúry a z konečnej faktúry. Zostávajúcu časť 5 % ceny diela s DPH (tzv. zádržné) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní predmetu zmluvy nasledovne:
- 5 % uhradí do 30 dní po odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a to na základe písomného potvrdenia objednávateľa, že tieto vady a nedorobky boli odstránené.
- 4.11. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce fakturované podľa skutočne vykonaných prác z dokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa zaevidovaných v stavebnom denníku podľa bodu 4.3. tohto článku zmluvy.
- 4.12. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať so sumou zádržného svoje splatné i nesplatené peňažné pohľadávky vzniknuté titulom uplatnenej zmluvnej pokuty, nároku na náhradu škody, nákladov súvisiacich s vadným plnením zo strany zhotoviteľa.

Článok 5

Dodacie podmienky

- 5.1 Odovzdanie staveniska
- 5.1.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Prípadne poplatky, pokuty a majetkové sankcie za užívanie staveniska po dobu presahujúcu termín vykonania diela, uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.
 - 5.1.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na jeho prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
 - 5.1.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany vyhotovia písomný zápis podpísaný

- oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Podpísaním tohto zápisu prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na diele a stavenisku.
- 5.1.4. Objednávateľ určí bod napojenia pre odber elektrickej energie, vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a bod napojenia na verejnú kanalizáciu a miesta vstupu na stavenisko.
- 5.1.5. Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora bezpečnosti na stavenisku počas doby realizácie predmetu zmluvy a umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

5.2 Realizácia

- 5.2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska. Práce na stavbe počas otváracích hodín expozície, ktorej začiatok a koniec určuje objednávateľ budú časti NKP Kláštor minoritov, ktoré nie sú staveniskom v prevádzke a prístupné návštevníkom a zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu života a zdravia pracovníkov objednávateľa a návštevníkov NKP Kláštor minoritov. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, subdodávateľov podieľajúcich sa na realizácii diela, objednávateľa, orgánov štátneho stavebného dohľadu, ostatných oprávnených kontrolných orgánov, stavebný dozor.
- 5.2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na riadne zabezpečenie staveniska pred vstupom nepovolaných osôb vrátane výrazného označenia: zákaz vstupu, ktorého neporušiteľnosť a čitateľnosť označenia je zhotoviteľ povinný pravidelne kontrolovať.
- 5.2.3. Zhotoviteľ je povinný realizovať, označiť a udržiavať v bezchybnom stave zabezpečovacie konštrukcie diela.
- 5.2.4. Vytýčovanie a iné meračské práce zhotoviteľa potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky.
- 5.2.5. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný osadiť zariadenie na meranie ním spotrebovanej elektrickej energie, vody a iných energií pri zhotovovaní diela. Nameraná spotreba vody a energií bude zhotoviteľovi fakturovaná. Splatnosť vystavenej faktúry je 14 kalendárnych dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.2.6. Pokiaľ budú pri zhotovení diela nájdené predmety historickej, umeleckej hodnoty je zhotoviteľ povinný postupovať v zmysle platnej legislatívy SR a o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia nevyhnutné k tomu, aby nedošlo k poškodeniu takýchto nálezov.
- 5.2.7. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
- 5.2.8. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 5.2.9. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje všeobecne platné právne predpisy SR, najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Vyhlášku č. 508/2009 Z.z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, Vyhlášku č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej

- radu č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a všetky súvisiace platné všeobecne záväzné právne predpisy a osobitné zmluvné, technické a dodacie podmienky v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie bezpečnosti pri práci (napr. na používanie ochranných pracovných prostriedkov – prilby, bezpečnostné vesty s označením dodávateľa, zákaz používania alkoholických nápojov a omamných látok na stavenisku a pod.) a preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 5.2.10. Zhotoviteľ je povinný na stavbe zabezpečiť trvalú prítomnosť odborne spôsobilej osoby, zodpovednej za koordináciu prác na stavbe na základe projektovej dokumentácie, za protipožiarnu bezpečnosť na stavbe, vedenie stavebného denníka, dodržanie bezpečnosti práce a to po celú dobu realizácie diela.
- 5.2.11. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, zodpovednej za koordináciu prác na stavbe vykonávať denné kontroly ochranných a zabezpečovacích zariadení a konštrukcií zaisťujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia návštevníkov NKP-Kláštora minoritov. Zhotoviteľ je povinný o kontrolách viesť denné záznamy.
- 5.2.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že NKP – Kláštor minoritov, ktorého súčasťou je stavenisko môže byť počas realizácie diela prístupný verejnosti.
- 5.2.13. Objednávateľ týmto zaväzuje zhotoviteľa diela k zodpovednosti za splnenie všetkých podmienok, v mene objednávateľa, pokiaľ sa nedohodne na plnení niektorých podmienok s objednávatelom inak, stanovených v rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a orgánov, a organizácií dotknutých stavbou, ktoré boli vydané k stavbe v procese prípravy stavby k ohláseniu stavby. Zhotoviteľ si je vedomý povinnosti vyplývajúcej z objednávateľom preneseného záväzku a zaväzuje sa týmto, že zabezpečí všetky podmienky stanovené vo vydaných rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a samosprávy a ďalších orgánov a organizácií dotknutých stavbou na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo z toho vyplývajúce a na vlastné náklady, pokiaľ sa nedohodne s objednávatelom na plnení niektorých podmienok inak.
- 5.2.14. Zhotoviteľ zabezpečí pri vykonávaní diela dodržiavanie kvalitatívnych a dodacích podmienok vymedzených projektom stavby, Prílohou č.1, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
- 5.2.15. Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce boli realizované len odborne spôsobilými osobami, ktoré svoju spôsobilosť preukážu objednávateľovi pred začatím prác a to originálom alebo overenou kópiou osvedčenia. Osvedčenia budú prílohou stavebného denníka.
- 5.2.16. Zhotoviteľ zabezpečí, aby v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela boli použité v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušné doklady predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní diela.
- 5.2.17. Zhotoviteľ pri realizácii stavebného diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na existujúcich objektoch stavby, správcov inžinierskych sietí a verejných priestranstiev. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný nahradiť škodu objednávateľovi do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.
- 5.2.18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pravidelný vývoz stavebného odpadu a sutiny z priestorov stavby a zabezpečiť uloženie stavebnej suty a odpadu na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdať do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.
- 5.2.19. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a vo vlastnej kompetencii príslušné povolenia (rozhodnutia) napr. na dočasné užívanie verejných a iných plôch ako aj využívanie

- komunikácií na osobitné účely rozkopávky, prekopávky, lešenia atď. Za vydanie týchto povolení, rozhodnutí bude znášať prípadné poplatky zhotoviteľ.
- 5.2.20. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác na stavbe nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 5.2.21. Objednávateľ pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude podľa osobitnej zmluvy zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na pracoviská, do dielní a skladov, kde sa zmluvné výkony a ich súčastí realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 5.2.22. Ak stavebný dozor po písomnom súhlase objednávateľa nariadi zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu je zhotoviteľ povinný:
- 5.2.22.1. zabezpečiť vzorky zabudovávaných materiálov podľa požiadavky objednávateľa na ich schválenie,
 - 5.2.22.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor takto (na nevykonanie) určí,
 - 5.2.22.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - 5.2.22.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela, zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.
- 5.2.23. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru a autora Návrhu na úpravu depozitáru.
- 5.2.24. Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.
- 5.2.25. Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom SR, alebo nariadeniam miestnej správy alebo rozhodnutiam štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené práce navyše resp. sa zvýši cena diela, znáša zvýšenú cenu diela objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ môže pristúpiť na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 5.2.26. Objednávateľ v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát do týždňa ak sa nedohodne inak.
- 5.2.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť svoju účasť na kontrolných dňoch na úrovni stavbyvedúceho a zástupcu povereného štatutárnym zástupcom zhotoviteľa.
- 5.2.28. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 5.2.29. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a projektant stavby a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dokumentácie.
- 5.2.30. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred písomne oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať a určí lehotu na vykonanie kontroly, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni.
- 5.2.31. V prípade, ak zhotoviteľ neoznámi objednávateľovi v zmysle predchádzajúceho bodu zmluvy, že časť diela má byť zakrytá a neumožní tým kontrolu zo strany objednávateľa a objednávateľ trvá na odkrytí časti diela z dôvodu kontroly, náklady znáša zhotoviteľ.
- 5.2.32. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi najmenej 3 pracovné dni pred začatím konkrétnej stavebnej činnosti kontrolný skúšobný plán diela (ďalej aj ako „skúšobný plán“) podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu neskôrších predpisov. Náklady nad rámec skúšobného plánu znáša zhotoviteľ, uhrádza zhotoviteľ.

ak sa preukáže, že zodpovedá za porušenie kvality diela. Za vypracovanie skúšobných plánov subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ a tieto sú súčasťou skúšobného plánu zhotoviteľa a musia ním byť písomne odsúhlasené. Za postup pri preverovaní splnenia požiadaviek na dielo ako verejnú prácu podľa skúšobného plánu zodpovedá zhotoviteľ. Kontrolné úkony predpísané skúšobným plánom môžu vykonať iba osoby, ktoré spĺňajú požiadavky na výkon týchto úkonov v súlade so všeobecnými právnymi predpismi. Pri odovzdaní staveniska zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi osobu, ktorú poverí zodpovednosťou za uskutočňovanie a plnenie skúšobného plánu. Ak výsledky skúšok a kontrola nevyhovuje všeobecne záväzným predpisom, technickým normám, ustanoveniam zmluvy, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť písomne bez zbytočného odkladu objednávateľovi a pokračovať v prácach môže zhotoviteľ len po odstránení zistených nedostatkov a len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Skúšobný plán musí byť vypracovaný tak, aby všetky kontrolné, skúšobné alebo inšpekčné úkony sa vykonali v súlade s plánovaným postupom stavebných a montážnych prác podľa harmonogramu plánovaných termínov výstavby. Ak rozsah skúšok predpisujú technické normy a všeobecne technické požiadavky, tieto požiadavky sa musia v skúšobnom pláne premietnuť ako minimálne. Objednávateľ je oprávnený v skúšobnom pláne vyznačiť tie kontrolné úkony, pri ktorých požaduje osobnú účasť. V takom prípade je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi vykonanie takýchto kontrolných úkonov minimálne 3 pracovné dni vopred. V prípade, že zhotoviteľ ani na písomnú výzvu objednávateľa a v nej uvedenej lehote, nevykoná kontrolu alebo skúšku podľa skúšobného plánu, je objednávateľ oprávnený vyžiadať uskutočnenie kontroly alebo skúšky nezávislou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.

5.2.33. Spolupôsobenie objednávateľa

- 5.2.33.1. Spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom,
- 5.2.33.2. Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote,
- 5.2.33.3. Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaníach počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa na tzv. kontrolných dňoch, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela.

5.3. Stavebný denník

- 5.3.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 5.3.2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 5.3.3. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnení robiť záznamy - projektant, prípadne ním poverený projektant príslušného stavebného objektu, stavebný dozor objednávateľa, prípadne ním

- poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány verejnej správy.
- 5.3.4. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 5.3.5. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
- 5.3.6. Ak stavbyvedúci do 3 (troch) pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 5.3.7. K vykonaným zápisom v stavebnom denníku je vždy potrebné písomné súhlasné/nesúhlasné stanovisko stavebného dozoru, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.4. Odovzdanie
- 5.4.1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa vyzvať na prevzatie diela alebo jeho časti minimálne 5 pracovných dní pred dohodnutým dátumom prevzatia.
- 5.4.2. V deň plánovaného prevzatia musia byť úspešne vykonané všetky atesty, certifikáty a skúšky vyžadované príslušnými právnymi predpismi. Dielo musí byť bez väd a nedorobkov a v súlade s kvalitatívnymi požiadavkami kladenými na dielo podľa zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov, projektovej dokumentácie a slovenských technických noriem, rozhodnutiami štátnej správy a/alebo samosprávy, resp. zmenami, ktoré zmluvné strany odsúhlasili.
- 5.4.3. Prevzatie diela zmluvné strany potvrdia v preberacom protokole (ďalej len „preberací protokol“), ktorý podpíšu obe zmluvné strany a ktorý bude obsahovať najmä:
- 5.4.3.1. označenie oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- 5.4.3.2. presný dátum odovzdania a prevzatia diela,
- 5.4.3.3. celkovú cenu diela s DPH, bez DPH,
- 5.4.3.4. účel a popis diela,
- 5.4.3.5. potvrdenie o inštalácii diela a vykonaní výrobcom predpísaných testov (ak sa aplikuje),
- 5.4.3.6. zoznam odovzdaných dokumentov,
- 5.4.3.7. označenie väd diela s uvedením stručného popisu väd a spôsobu a času ich odstránia,
- 5.4.3.8. vyhlásenie objednávateľa o tom, či dielo preberá alebo nepreberá.
- 5.4.4. Dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania diela objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí byť podpísaný zmluvnými stranami a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu na účel určený v zmluve alebo na obvyklý účel. Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť objednávateľom odmietnuté pre vady a nedorobky a to až do termínu ich odstránenia.
- 5.4.5. Dielo bude dodané spolu s dokumentmi potrebnými pre riadne užívanie diela, t.j. najmä: osvedčenia o kvalite použitých materiálov, stavebné denníky, kópie certifikátov alebo iných obdobných dokumentov, ktorými je schválené užívanie diela.
- 5.4.6. Bezodkladne po podpise preberacieho protokolu je zhotoviteľ povinný odstrániť alebo zabezpečiť odstránenie zariadení, prebytočných materiálov zo staveniska v lehote podľa Článku 2 bod 2.1.4. zmluvy. Ak zhotoviteľ tak neurobí, objednávateľ je oprávnený odstrániť ich zo staveniska na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, pričom objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za škodu na odstránených zariadeniach a materiáloch.
- 5.4.7. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi najmä:
- 5.4.7.1. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v troch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD v editovateľnom formáte .dwg, vrátane porealizačnej

- geodetickej dokumentácie v grafickej a digitálnej forme a tvare,
- 5.4.7.2. zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- 5.4.7.3. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- 5.4.7.4. certifikáty resp. vyhlásenia zhody o použitých a výrobkoch,
- 5.4.7.5. doklady o likvidácii odpadov zo staveniska,
- 5.4.7.6. stavebné denníky,
- 5.4.7.7. zoznam výrobkov so zárukou nižšou ako 60 mesiacov,
- 5.4.7.8. plán užívania stavby a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

5.4.8. Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh zápisu a všetky svoje doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávateľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie a to v písomnej forme a na CD nosiči.

5.5. Osobitné technické podmienky

5.5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s projektovou dokumentáciou a platnými technickými, technologickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami.

5.5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje a plne zodpovedá za splnenie povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov SR v súvislosti s realizáciou diela, ako aj za to, že dodanie predmetu zmluvy budú vykonávať len kvalifikovaní dodávatelia, subdodávatelia a/alebo zamestnanci a/alebo iné osoby, a že tieto osoby budú vykonávať práce plne v súlade s právnymi predpismi SR. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na plnení zmluvy sa budú podieľať iba osoby legálne zamestnané zhotoviteľom v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa zákona 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u objednávateľa, a to do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.

5.7. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje a svojím podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sám, ako aj všetci jeho dodávatelia a/alebo subdodávatelia splnil a spĺňa všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o verejnom obstarávaní, ako aj všetkých podmienok a požiadaviek stanovených objednávateľom ako verejným obstarávateľom v konečnom opise predmetu dodania – diela.

Článok 6 Zodpovednosť za vady a záruky

6.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas stanovenej záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a všeobecne platným právnym predpisom SR a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dielo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

6.2. Ak odovzdané dielo bude mať vady v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas stanovenej záručnej doby, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

6.3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť,

i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. Ak je vada spôsobená porušením povinnosti zo strany zhotoviteľa a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je objednávateľ oprávnený si uplatniť náhradu škody u zhotoviteľa v zmysle ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu.

- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v záručnej dobe, ktorá sa stanovuje na 60 mesiacov od dňa protokolárneho odovzdania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo, bude mať vlastnosti v zmysle projektu „**Úprava depozitáru v objekte Kláštora minoritov, Kláštorská ul. 38, Levoča, 2.NP**“ po dobu **minimálne 60 mesiacov** od dňa protokolárneho odovzdania diela. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité zariadenia a výrobky bude podľa údajov výrobcov, min. však 24 mesiacov. Zhotoviteľ je povinný predložiť zoznam zariadení, na ktoré je poskytnutá nižšia záruka ako 60 mesiacov pri odovzdaní diela.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby odstráni vady diela bezplatne a to bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie najneskôr do 3 kalendárnych dní po uplatnení oprávnenej reklamácie. Ak z technického hľadiska nie je možné lehotu podľa predchádzajúcej vety dodržať, zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním vady diela začne najneskôr do 3 pracovných dní od dňa doručenia písomnej reklamácie s tým, že objednávateľovi písomne oznámi odhadovaný čas trvania odstránenia vady. Objednávateľ osobitným listom alebo emailom schváli odhadovaný čas trvania odstránenia vady alebo požiada o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter väd.
- 6.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom. Vyjadrovanie sa objednávateľa k použitiu ním predložených vecí alebo navrhovaných podkladov, materiálov alebo prvkov alebo uložených pokynov, ak na ich nevhodnosť zhotoviteľ upozornil, je súčasťou povinností objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie pri realizácii diela.
- 6.7. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 6.8. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v záručnej dobe a/alebo vady a nedorobky zapísané v preberacom protokole v určenej lehote a/alebo v požadovanej kvalite, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, čím nie je dotknutá záruka na dielo poskytnutá zhotoviteľom. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že takto vzniknuté náklady môžu byť odpočítané zo zádržného podľa tejto zmluvy, v prípade ak náklady budú prevyšovať zadržanú finančnú sumu, budú uplatnené voči zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný tieto náklady uhradiť na základe výzvy objednávateľa do 14 kalendárnych dní od dňa doručenia výzvy.
- 6.9. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd. V prípade výmeny vadnej časti alebo opravy diela, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vymenené a /alebo opravené časti diela novú záruku v rovnakej dĺžke aká bola pôvodne poskytnutá vymenenej a/alebo opravenej časti podľa tejto zmluvy.
- 6.10. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v návrhu na stavebné úpravy, v návrhu na elektroinštalácie a slaboprúdové rozvody, v súťažných podmienkach, v technických normách a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Vadou je akýkoľvek nedorobok, porucha, závada a pod.
- 6.11. Zhotoviteľ pred odstraňovaním vady diela je povinný písomne ohlásiť objednávateľovi deň a hodinu nástupu na odstraňovanie každej jednotlivéj vady s popisom postupu

pri jej odstraňovaní. Vada je odstránená okamihom písomného prevzatia prác súvisiacich s jej odstraňovaním zodpovedným pracovníkom objednávateľa.

- 6.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že štyrikrát v priebehu záručnej doby vykoná spolu s povereným zástupcom objednávateľa záručnú prehliadku diela za účelom zistenia väd, a to vždy po uplynutí prvých 12, 24, 36 a 59 mesiacov záručnej doby. O každej prehliadke bude spísaný protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami. O záručnú prehliadku diela požiada zhotoviteľ objednávateľa alebo objednávateľ zhotoviteľa najmenej 14 kalendárnych dní pred navrhovaným termínom prehliadky.

Článok 7 Sankcie

- 7.1. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania celého diela uvedenom v bode 2.1.3 Článku 2 tejto zmluvy, má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je v prípade uplatnenia povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 7.2. Pri omeškaní zhotoviteľa s odstraňovaním vady je zhotoviteľ, v prípade uplatnenia zmluvnej pokuty objednávateľom, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom jednota eur) za každý deň omeškania s odstránením vady až do úplného odstránenia vady diela.
- 7.1. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou peňažných záväzkov zhotoviteľovi (úhrada faktúry), má zhotoviteľ voči objednávateľovi právo na zaplatenie úroku z omeškania z dlžnej sumy vo výške stanovenej nariadením vlády SR. Objednávateľ je povinný tento úrok z omeškania zaplatiť. Objednávateľ nie je v omeškaní pokiaľ nastali podmienky v zmysle Článku 4 odsek 4.6. tejto zmluvy.
- 7.2. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 7.3. Objednávateľ je oprávnený si uplatniť voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € (slovom: jednota eur) (bez DPH) za každé jedno porušenie akejkoľvek povinnosti uvedenej v Článku 5 odseku 5.2, bodoch 5.2.1., 5.2.2., 5.2.3., 5.2.5., 5.2.6., 5.2.7., 5.2.10., 5.2.11., 5.2.13., 5.2.14., 5.2.15., 5.2.16., 5.2.18., 5.2.19., 5.2.22., 5.2.23., 5.2.27., 5.2.29., 5.2.30, 5.2.32, v Článku 5 odseku 5.3, bode 5.3.1, v Článku 5 odseku 5.4 bodoch 5.4.5., 5.4.6., 5.4.7., 5.4.8., v Článku 5 odseku 5.5., 5.6. a v Článku 11 odsek 11.3., 11.4. tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 7.4. Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa technické riešenie alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou, určenou pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela, je objednávateľ oprávnený voči zhotoviteľovi uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela (bez DPH) a zhotoviteľ je zmluvnú pokutu povinný zaplatiť. Objednávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela – jeho zmenené riešenie - do stavu podľa platnej dokumentácie, určenej pre realizáciu predmetu tejto zmluvy na vlastné náklady zhotoviteľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.5. Objednávateľ má právo na osobitnú zmluvnú pokutu aj v prípade, ak nastane dôvod na odstúpenie od zmluvy podľa odseku 10.3., odseku 11.6 tejto zmluvy vo výške 3 % z ceny celého diela (bez DPH).

- 7.6. Zhotoviteľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu za porušenie zmluvných povinností na základe výzvy objednávateľa. Splatnosť zmluvnej pokuty je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 7.7. Zhotoviteľ týmto na základe slobodnej a vážnej vôle vyhlasuje, že s výškou sankcií a dohodnutých zmluvných pokút súhlasí, nepovažuje ich za neprimerané a ani za odporujúce dobrým mravom, pričom s výškou a podmienkami ich uplatnenia v plnom rozsahu súhlasí.
- 7.8. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmluvné pokuty na základe tejto zmluvy sa môžu navzájom kumulovať.
- 7.9. Uplatnením a uhradením sankcií podľa tejto zmluvy nie je dotknuté právo oprávnenej zmluvnej strany na splnenie zabezpečenej povinnosti.

Článok 8

Riešenie sporov

- 8.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu
- 8.1.1. táto zmluva o dielo,
 - 8.1.2. ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - 8.1.3. technické špecifikácie prác,
 - 8.1.4. všeobecné technické podmienky.
- 8.2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 8.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 8.4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 8.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť všeobecne platnými právnymi predpismi SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR, a to v jazyku slovenskom.

Článok 9

Ostatné práva a povinnosti

- 9.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Rovnako to neplatí v prípade uvedenom v odseku 9.7 tohto článku.
- 9.3. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

- 9.4. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy.
- 9.5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený započítať svoju splatnú i nesplatnú pohľadávku voči akejkoľvek splatnej pohľadávke zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný písomne informovať zhotoviteľa o započítaní. Zhotoviteľ výslovne s uvedeným súhlasí.
- 9.6. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu. O vzniku takejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu. Povinnosť mlčanlivosti je časovo neobmedzená.
- 9.7. Zhotoviteľ je oprávnený zverejniť názov diela, cenu diela, termíny realizácie diela, fotografie zrealizovaného diela, a to na účel informovania o základných parametroch diela ako stavby zrealizovanej zhotoviteľom, najmä na jeho web stránke a v referenčných listoch predkladaných do súťaží, v ktorých sa zhotoviteľ uchádza o realizáciu iných stavieb. Fotografie zrealizovaného diela je zhotoviteľ oprávnený použiť i pri prezentácii svojej spoločnosti a svojej činnosti.
- 9.8. Dokumentácia poskytnutá zhotoviteľovi objednávateľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
- 9.9. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii, ktorú zhotoviteľ poskytne objednávateľovi v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy prechádza na objednávateľa jej odovzdaním objednávateľovi.
- 9.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú: Najvyšší kontrolný úrad SR, orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží zhotoviteľovi žiadna odmena, náhrada, ani iné plnenie. V prípade, že objednávateľovi vznikne škoda v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti kontrolným orgánom a nedodania požadovaných podkladov zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný túto škodu nahradiť v plnej miere.
- 9.11. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky realizácie diela, a že disponuje technickým, materiálnym vybavením a personálnymi kapacitami, odbornými znalosťami, oprávneniami, povoleniami, ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela a dielo vykoná odborne spôsobilými zamestnancami.
- 9.12. Zhotoviteľ je povinný sa oboznámiť so všetkými podkladmi, dokumentmi, písomnosťami, ktoré mu poskytol objednávateľ a bezodkladne najneskôr však do 7 kalendárnych dní od ich prevzatia, písomne oznámiť objednávateľovi výhrady, ktoré môžu mať vplyv na vykonanie diela, inak nároky zhotoviteľa súvisiace s neúplnosťou alebo vadnosťou podkladov zaniká.
- 9.13. Objednávateľ má právo prerušiť realizáciu stavebných prác v prípade neschválenia resp. krátenia účelových finančných prostriedkov určených na financovanie predmetu zmluvy zo strany správcu rozpočtovej kapitoly, a to bez akýchkoľvek sankcií zo strany zhotoviteľa, a to do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 9.14. Zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zabezpečí dodržiavanie povinností, vyplývajúcich z tohto zákona aj zo strany svojich zamestnancov a všetkých osôb, ktoré v rámci plnenia zmluvy prídu do styku s osobnými údajmi u objednávateľa.

- 9.15. Zhotoviteľ predloží ako Prílohu č. 3 k zmluve doklad o uzatvorení poistení za škodu spôsobenú pri výkone činnosti (originál doklad alebo úradne osvedčená kópia) a doklad o zaplatení poistného. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie na vlastné náklady počas celej doby trvania zmluvy a dodržiavať podmienky takéhoto poistenia.

Článok 10

Ukončenie zmluvy

- 10.1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby plnenia
- 10.1.1. písomnou dohodou,
 - 10.1.2. odstúpením.
- 10.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada nákladov iba za skutočne vykonané práce.
- 10.3. Objednávateľ môže okrem prípadov uvedených na inom mieste tejto zmluvy odstúpiť od zmluvy v prípade, že
- 10.3.1. zhotoviteľ je v omeškaní so splnením termínu vykonania diela, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve alebo jej prílohách o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - 10.3.2. ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno – technické parametre a podmienky zhotovovania diela určených projektom pre realizáciu stavby, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a touto zmluvou,
 - 10.3.3. ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom na stavbe, zápisom v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa stavby alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje vo vadnom plnení alebo ak aj napriek upozorneniu, v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady, vadu neodstránil,
 - 10.3.4. ak zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo v zmysle zmluvy alebo zastaví zhotovenie diela pred jeho dokončením, alebo ho preruší na dobu dlhšiu ako 7 kalendárnych dní (okrem prípadov vyššej moci),
 - 10.3.5. ak proti zhotoviteľovi je vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 10.3.6. ak v čase uzavretia tejto zmluvy existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní,
 - 10.3.7. ak bol zhotoviteľovi právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 písm. b) a c) zákona o verejnom obstarávaní,
 - 10.3.8. ak zhotoviteľ bezdôvodne neuhradí svoj splatný záväzok voči subdodávateľovi a to napriek riadnemu dodaniu služieb, tovarov a stavebných prác zo strany subdodávateľa,
 - 10.3.9. ak zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ preukázateľne poruší ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy, ako aj ustanovenia ďalších všeobecne záväzných právne predpisov v oblasti pracovného práva, sociálneho práva alebo v oblasti ochrany životného prostredia alebo ďalšie predpisy, k dodržiavaniu ktorých sa zaviazal v tejto zmluve,
 - 10.3.10. ak zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie akýkoľvek záväzok, pohľadávku zo zmluvy na tretiu osobu.
- 10.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade nepridelenia finančných zdrojov zo štátneho rozpočtu a to bez akýchkoľvek sankcií zo strany zhotoviteľa.
- 10.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie diela. Musí však písomne vyzvať

objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, ktorá nesme byť kratšia ako 5 pracovných dní a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

10.6. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

10.7. Spôsob ukončenia zmluvy nemá vplyv na plynutie záručnej doby.

10.8. Odôvodnené odstúpenie je účinné dňom, kedy bolo doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, zodpovednosti z väd plnenia, ani zmluvných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

Článok 11

Subdodávateľa

11.1. Pri plnení zmluvy prostredníctvom subdodávateľa je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu zmluvy, akoby ho vykonával sám.

11.2. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy akceptuje subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí spĺňajú podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje u nich dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní, a ktorí sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, podľa podmienok a požiadaviek zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov počas celého obdobia trvania tejto zmluvy. Zoznam subdodávateľov tvorí v Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

11.3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu subdodávateľa a zmenu údajov o subdodávateľovi.

11.4. Zhotoviteľ je povinný pred začatím plnenia predmetu zmluvy zabezpečiť, aby subdodávateľ preukázal objednávateľovi splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v lehote 5 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, ak tak nebolo urobené skôr. Ak subdodávateľ nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, v nadväznosti na požiadavku podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, objednávateľ písomne požiada zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ je povinný návrh nového subdodávateľa doručiť objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti. V prípade, že nový subdodávateľ nepreukáže v uvedenej lehote splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, plnenie podielu predmetu zmluvy nie je oprávnený zabezpečiť a za riadne plnenie podielu predmetu zmluvy, ktorý mal zabezpečiť tento subdodávateľ, je zodpovedný zhotoviteľ, v zmysle jeho ponuky v procese verejného obstarávania a tejto zmluvy.

11.5. K zadaniu určitého podielu predmetu zmluvy subdodávateľovi, neuvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy alebo k zmene subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 zmluvy počas plnenia predmetu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami, za predpokladu preukázania, že subdodávateľ spĺňa podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a za splnenia požiadavky zapísania subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora podľa podmienok zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pred podpisom takéhoto dodatku k zmluve.

- 11.6. V prípade, ak subdodávateľ začne poskytovať plnenie zmluvy v rozpore s ustanoveniami tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok 12

Doručovanie

- 12.1. Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
- 12.2. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strane uvedenej pri označení zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená formou doručenky druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa doručovanú zásielku nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenú v súlade s týmto článkom zmluvy.
- 12.3. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň
- 12.3.1. v ktorom ju zmluvná strana, ktorej bola adresovaná odoprela prijať,
 - 12.3.2. ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie na pošte alebo
 - 12.3.3. v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odsťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa platného poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

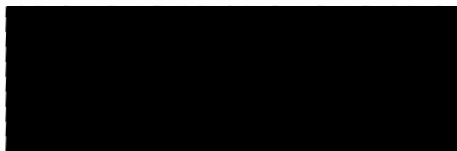
- 13.1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
- 13.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 13.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 13.4. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strane uvedenej pri označení zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená formou doručenky druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa podľa predchádzajúcich ustanovení doručovanú zásielku nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenú v súlade s Článkom 12 tejto zmluvy.
- 13.5. V prípade akejkoľvek zmeny adresy alebo kontaktných údajov určených na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy a kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa a nové kontaktné údaje riadne oznámené druhej zmluvnej strane.
- 13.6. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

- 13.7. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) dostane objednávateľ a dva (2) zhotoviteľ.
- 13.8. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé čiastkové zmluvy, objednávky a faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 13.9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 13.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsah zmluvy je určitý, zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú, vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.11. Prílohami, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú :
- Príloha č. 1 – Rozpočet
 - Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 3- Doklad o poistení/Poistka
 - Príloha č. 4- Vecný a časový harmonogram

V Braňslave dňa : 02. NOV. 2021

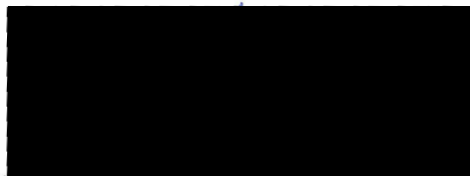
V Levoči dňa 29.10.2021

Za objednávateľa :

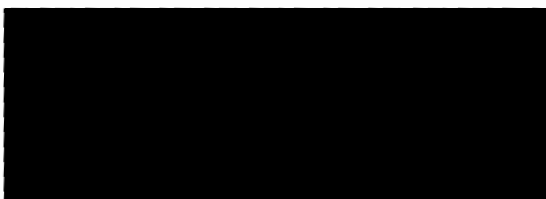


Mgr. Branislav Panis
generálny riaditeľ
Slovenské národné múzeum

Za zhotoviteľa :



Ing. Pavol Babik
konateľ spoločnosti
IGLASS spol. s r.o.



PhDr. Mária Novotná
riaditeľka
Slovenské národné múzeum-
Spišské múzeum v Levoči

