

ZMLUVA O DIELO č. 2017/109

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Článok I.
Zmluvné strany**

1.1. Objednávateľ: Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Robert SEDLÁK**
riaditeľ Úradu pre investície a akvizície Ministerstva obrany
SR na základe plnomocenstva ministra obrany č. KaMO-2-
250/2016, zo dňa 03.10.2016

IČO: 30 845 572
IČ DPH: SK2020947698
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: **PRIMA INVEST, spol. s r. o.**
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: **Ing. František Říha, Ing. Jaroslav Valko - konatelia**
Tel.: 048 / 47 00 230
Fax: 048 / 47 00 239
IČO: 316 44 791
IČ DPH: SK2020457450
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK2109000000000050183060
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
v oddieli Sro, Vložka číslo: 3318/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ prijal ponuku zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v procese verejného obstarávania zadávania zákazky v oblasti obrany a bezpečnosti na predmet „Sliač – rekonštrukcia náhradných zdrojov TS5 a TS6 – R“ podľa § 139 zákona o verejnom obstarávaní zverejnenej na webovej stránke MO SR. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe uvedeného výsledku verejného obstarávania a po splnení podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre uzavretie zmluvy o dielo.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy **rekonštrukciu náhradných zdrojov elektrickej energie (trafostanice TS5 a TS6)** v areáli letiska Sliač:
- a) podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom,
 - b) podľa položkového rozpočtu podľa prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy,
 - c) podľa podmienok stanovených v stavebnom povolení č. 02*14*2992 - vydané VSÚ B. Bystrica MO SR dňa 10.11.2014, platnosť SP č. 02-14-2992/z1 predĺžená do 28.11.2017,
 - d) podľa vecného, časového a finančného harmonogramu prác spracovaného zhotoviteľom v súlade s bodom 3.6 tejto zmluvy a schváleného objednávateľom,
 - e) podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu (ďalej len „skúšobný plán“), spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 a 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) v termíne podľa bodu 3.7.3. tejto zmluvy. (ďalej len „dielo“)
- 2.2. Názov diela: „**Sliač, rekonštrukcia náhradných zdrojov TS5 a TS6 - R**“.
- 2.3. Súčasťou diela je vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektovou dokumentáciou stavby, vypracovanie a dodanie príslušnej dokumentácie potrebnej k riadnemu užívaniu budovy a revízných správ k vyhradeným technickým zariadeniam, ktoré boli dotknuté realizáciou diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vyhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a prílohy č.1 k zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 3.1. Miesto plnenia: Zmiešané krídlo Sliač, VÚ 4977, ul. ČSA, Sliač.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná v termíne **do šiestich mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný sa dostaviť na prevzatie staveniska v čase určenom v písomnej výzve vyhotovenej Agentúrou správy majetku Ministerstva obrany SR a doručenej mu na emailovú adresu primainvest@primainvest.eu. Za okamih doručenia písomnej výzvy elektronickou komunikáciou sa bude považovať čas úspešného odoslania tejto výzvy na určenú emailovú adresu zhotoviteľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s prevzatím staveniska, dohodnutý čas vykonania diela podľa predchádzajúceho bodu sa nepredlžuje a bude sa počítat odo dňa určeného v prvej písomnej výzve na prevzatie staveniska.
- 3.4. Dielo bude možné realizovať v pracovných dňoch v pracovnom čase objednávateľa v mieste plnenia. Zmenu pracovného času a/alebo možnosť vykonávať dielo aj v iných

- kalendárnych dňoch je oprávnený písomne dohodnúť za objednávateľa veliteľ vojenského útvaru 4977 Sliač. Táto dohoda sa bude považovať za dodatok k vecnému, časovému a finančnému harmonogramu prác podľa bodu 2.1 písm. d) tejto zmluvy.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje do desiatich pracovných dní od podpisu tejto zmluvy predložiť kópiu poistnej zmluvy na poistenie škody spôsobenej podnikateľom v minimálnej výške **1,5 násobku** ceny diela, ktorá musí byť platná a účinná po dobu vykonávania diela, až do jeho ukončenia, a to na adresu: Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi podrobný vecný, časový a finančný harmonogram prác, a to do desiatich pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Harmonogram bude priebežne upresňovaný a vyhodnocovaný výhradne písomnou formou. Pri preberaní staveniska si objednávateľ dohodne so zhotoviteľom sprísnený režim prác pre TS5 a TS6.
- 3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.7.1 v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona o verejných prácach vypracovať kontrolný a skúšobný plán (ďalej len „skúšobný plán“) v spolupráci s projektantom a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie, najneskôr do desiatich pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska;
- 3.7.2 poveriť zodpovedného pracovníka za plnenie skúšobného plánu.
- 3.7.3. dodať objednávateľovi podrobný vecný, časový a finančný harmonogram prác, a to do desiatich pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Harmonogram bude priebežne spresňovaný a vyhodnocovaný výhradne písomnou formou;
- 3.7.4 požiadať Odbor dozorných činností a inšpektorát práce sekcie kontroly MO SR o vydanie oprávnenia na činnosť pri realizácii montáže vyhradených technických zariadení - na preukázanie odbornej spôsobilosti dodávateľa podľa § 13 a § 15 alebo § 16 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to bezodkladne od účinnosti tejto zmluvy, ak zhotoviteľ týmto dokladom nedisponuje. Zhotoviteľ je povinný disponovať v čase vykonávania predmetnej činnosti týmto dokladom.
- 3.8. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.8.1. odovzdať zhotoviteľovi stavenisko podľa bodu 3.3. tohto článku. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu pre vykonávanie diela;
- 3.8.2. odsúhlasiť a odovzdať zhotoviteľovi skúšobný plán, spracovaný podľa bodu 3.7.1. tejto zmluvy, najneskôr do desiatich pracovných dní od jeho prevzatia od zhotoviteľa.
- 3.8.3 Určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so Strediskom prevádzky objektov Zvolen (ďalej len „SPO Zvolen“) na odber elektrickej energie a vody.
- 3.9. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ so zhotoviteľom dohodne zabezpečenie vytýčenia existujúcich inžinierskych sietí v obvode staveniska.

Článok IV.

Cena

- 4.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je určená na základe oceneného výkazu výmer stavebných prác a dodávok zhotoviteľom pre zhotovenie diela (výkaz výmer poskytol objednávateľ) a v súlade s projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávateľom.
- 4.2. Cena je stanovená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa so súhrnnou rekapituláciou nákladov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Celková cena diela zahŕňa

všetky náklady spojené s vykonávaním diela, vrátane dopravy, dodávky materiálu, vypracovania dokumentácie k dielu podľa tejto zmluvy a primeraný zisk.

4.3. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu za dielo nasledovne:

REKAPITULÁCIA		Celková cena bez DPH
1.	Sliač, rekonštrukcia náhradných zdrojov TS5 a TS6	435 662,64
	CELKOM	435 662,64

Slovom: štyristotridsaťpäťtisícšesťstošesťdesiatdva Eur 64/100 centov

4.4. Daň z pridanej hodnoty odvedie Ministerstvo obrany SR.

4.5. Objednávateľ neuhradí náklady zhotoviteľa vynaložené na vyhotovenie diela v súvislosti s prácami vykonanými bez písomného príkazu, resp. súhlasu objednávateľa a/alebo rozdielne od dohodnutých podmienok tejto zmluvy.

Článok V.

Fakturácia a platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za vykonané dielo podľa článku II. zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

5.2. Dielo bude fakturované častkovými faktúrami, spravidla mesačne. Podkladom pre vyhotovenie každej faktúry a jej neoddeliteľnou súčasťou bude súpis vykonaných prác v zmysle bodu 5.3. V súpisoch vykonaných prác bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou a rozpočtovou skladbou, uvedenou v projektovej dokumentácii. K faktúre zhotoviteľ tiež predkladá aj fotodokumentáciu zakrytých konštrukcií v podrobnosti jednotlivých technologických postupov, ktoré budú pre následnú kontrolu objednávateľa neprístupné.

5.3. Súpis vykonaných stavebných prác bude odsúhlasený a potvrdený podpisom technického dozora objednávateľa. Ak má súpis prác vady, objednávateľ ho do 7 pracovných dní vráti zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.4. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru v súlade s § 73 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) najneskôr do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela oprávnenými osobami zmluvných strán a doručí objednávateľovi v troch vyhotoveniach na adresu: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa § 74 ods.1 zákona o DPH.

5.5. Povinné náležitosti faktúry:

- a) názov a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO objednávateľa a zhotoviteľa a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa,
- b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- c) dátum a rozsah vykonaných prác a dodávok uvedených v súpise prác a dodávok, ktorý bude odsúhlasený technickým dozorom objednávateľa a bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry,
- d) číslo tejto zmluvy,
- e) číslo faktúry,
- f) dátum vyhotovenia, odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie
- g) fakturovanú základnú sumu bez DPH,
- h) odtlačok pečiatky a podpis zhotoviteľa,
- i) označenie peňažného ústavu a IBAN, na ktorý sa má platiť,
- j) slovná informácia „prenesenie daňovej povinnosti“.

- 5.6. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravnej faktúry objednávateľovi.
- 5.7. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za dielo maximálne do výšky 90% z celkovej ceny diela. Na zvyšok ceny (10 %) predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po preberacom konaní a po odstránení prípadných väd a nedorobkov. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu celkovej ceny diela.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a príslušnými technickými normami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať platnú legislatívu.
- Ak objednávateľ obstará veci nevhodné na zhotovenie diela a odovzdá ich zhotoviteľovi za týmto účelom, alebo ak pokyn objednávateľa na vykonávanie diela bude nevhodný je zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti v zmysle § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) povinný na túto skutočnosť upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom (napr. zápis v stavebnom denníku), inak zodpovedá za vady diela spôsobené vykonaním nevhodného pokynu alebo použitím nevhodných vecí. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v zmysle článku III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť počas vykonávania diela. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov.
- 6.4. Objednávateľ bude vykonávať technický dozor stavebníka nad vykonávaním diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 6.5. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka podľa potreby vyplývajúcej z technológie a typu stavby a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný do troch pracovných dní pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie.
- 6.6. Okrem oprávnených osôb zhotoviteľa a objednávateľa uvedených v článku XI. tejto zmluvy môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy aj iné oprávnené osoby objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ na to boli písomne poverené ako aj príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 6.7. Zhotoviteľ vypracuje skúšobný plán tak, aby sa všetky kontrolné, skúšobné, alebo inšpekčné úkony vykonávali v súlade s plánovaným postupom stavebných

- a montážnych prác podľa spracovaného harmonogramu plánovaných čiastkových termínov.
- 6.8. Zhotoviteľ bude záznamy o vykonaných kontrolách a skúškach vyplývajúcich zo skúšobného plánu zaznamenávať do knihy medzioperačných kontrol (všetky skúšky a kontroly aj tie, ktoré sú zapísané v stavebnom denníku a na samostatných zápisoch). Zhotoviteľ vyzve technický dozor objednávateľa na účasť pri vykonávaní stanovených skúšok písomne (elektronickou formou alebo poštovou zásielkou) a to najneskôr tri pracovné dni vopred.
 - 6.9. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne technický dozor objednávateľa (záznamom v stavebnom denníku a následne telefonickým oznámením) najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 ods. 2 Obchodného zákonníka.
 - 6.10. Pre sledovanie postupu vykonávania diela bude objednávateľ alebo zhotoviteľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.
 - 6.11. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie stavebných prác v stavebných objektoch a priestoroch objednávateľa v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia pracovníkov a bezpečný výkon ich práce, zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich z tohto zákona a zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe, alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“).
 - 6.12. Zhotoviteľ určí hlavného koordinátora zabezpečenia BOZP na stavenisku.
 - 6.13. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
 - 6.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať činnosti, na ktoré nemá požadované platné oprávnenie. V objektoch staveniska platí zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že nebudú jeho pracovníci pod vplyvom alkoholických nápojov pri nástupe na pracovisko a nebudú požívať alkoholické nápoje v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude pracovník odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zhotoviteľovi. Takýto pracovník sa nesmie viac podieľať na vykonávaní diela. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať obdobným spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.
 - 6.15. Zhotoviteľ preukáže preškolenie svojich pracovníkov o BOZP a požiarnej ochrany predložením osnovy školenia, prezenčnou listinou zo školenia a osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal objednávateľovi, a to najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska objednávateľom.
 - 6.16. Zhotoviteľ prostredníctvom svojich pracovníkov je povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarimi pri vykonávaní diela zodpovedá zhotoviteľ. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
 - 6.17. Zhotoviteľ je povinný každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovní požiarov - dozornému Vojenského útvaru 4977 Sliač, tel.č.: 0960 452 701, 0960 452 222.
 - 6.18. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy svojich pracovníkov.

- 6.19. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnej výške alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 6.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP, požiarnej ochrany, kvality prác, dodržiavania stanovených technických noriem a technologických postupov zamestnancami objednávateľa.
- 6.21. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na zdraví zamestnancov objednávateľa spôsobených zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel, alebo mal vedieť v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.
- 6.22. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa, ktorí budú dielo vykonávať, vstup do všetkých priestorov súvisiacich s výkonom ich pracovných povinností.
- 6.23. Zhotoviteľ pre tento účel predloží objednávateľovi na adresu SPO Zvolen, Borovnianska 59/28, 960 02 Zvolen zoznam pracovníkov a automobilovej techniky a objednávateľ zabezpečí vystavenie preuazov ku vstupu pre pracovníkov a pre vjazd, resp. parkovanie používanej techniky. V prípade akejkoľvek zmeny je zhotoviteľ povinný bezodkladne o tom informovať kontaktnú osobu SPO Zvolen uvedenú v článku XI., bod 11.1.
- 6.24. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť a naložiť so vzniknutým odpadom podľa jeho druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom musí byť na túto činnosť spôsobilý a musí disponovať príslušnými povoleniami a súhlasmi. Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) potvrdené príjemcom zo zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.25. Pri vykonávaní diela použije zhotoviteľ materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa smernice Ministerstva obrany SR č. 3/2003 o technických požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb vojenskej správy (ďalej len „smernica“). Zhotoviteľ prehlasuje, že bol so smernicou oboznámený pri podpise tejto zmluvy.
- 6.26. Zhotoviteľ prednostne využije pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienok, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky.
- 6.27. Za súčasť diela sa budú považovať tiež hmoty, zariadenia a stavebné dielce, ktoré boli zhotovené pre vykonanie diela zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi.

Článok VII.

Odobzdzanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odobzdzaním objednávateľovi v mieste plnenia. Dielo sa bude odobzdzávať a preberať ako celok v zmysle tejto zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť dokončenie diela objednávateľovi, najneskôr päť dní vopred.
- 7.3. Podmienkou odobzdzania a prevzatia ukončeného diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektovou dokumentáciou stavby podľa bodu 2.5. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vykonať opakované skúšky na vlastné náklady až do dosiahnutia úspešného výsledku.
- 7.4. Pred začatím preberacieho konania diela odobzdzá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy vyhradených technických zariadení, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy dodávok, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu a to najneskôr tri dni vopred. O odobzdzaní a prevzatí

ukončeného diela zmluvné strany spíšu preberací protokol o prevzatí a odovzdaní diela (ďalej len „preberací protokol“), v ktorom sa zhodnotí aj kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri tomto preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá, inak uvedie dôvody neprebratia diela. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady v súlade s § 12 písm. c) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“).

- 7.5. Po ukončení diela zhotoviteľ vráti všetky vyhotovenia projektovej dokumentácie, zapožičanej objednávateľom na účely vykonania diela, so zakreslením skutočného vyhotovenia diela. Ďalej odovzdá jedno vyhotovenie kontrolného a skúšobného plánu, zápisy zo stavebného denníka, ako i knihu medzioperačných kontrol.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko v termíne, ktorý určí objednávateľ v preberacom protokole.
- 7.7. Dielo je považované za vykonané, ak je riadne ukončené, odovzdané a prevzaté podľa prílohy č. 3 k vyhláške MVR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. preberacím protokolom.
- 7.8. Dňom odovzdania riadne ukončeného diela zhotoviteľom a jeho prevzatia objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na veci na objednávateľa.
- 7.9. Ku kolaudácii je potrebné doložiť protokoly o vykonaní skúšok tesnosti palivových nádrží a záchytných vaní náhradných zdrojov.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka a reklamácie

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že nebude v rozpore s príslušným predpismi a normami. Počas vykonávania diela, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené svojou činnosťou na majetku SR v správe objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný spôsobenú škodu uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny poškodenej veci v čase poškodenia.
- 8.2. Zhotoviteľ poskytuje na stavebnú časť diela záruku v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona o verejných prácach záruku najmenej päť rokov.
- 8.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8.4. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.
- 8.5. Reklamáciu väd je objednávateľ povinný uplatniť písomne (emailom, poštou, faxom) bez zbytočného odkladu od zistenia vady, najneskôr do uplynutia záručnej doby. Pod pojmom bez zbytočného odkladu sa na účely tejto zmluvy rozumie 30 dní. Za okamih doručenia reklamácie sa v emailovej komunikácii považuje čas úspešného odoslania reklamácie zhotoviteľovi na určenú emailovú adresu. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní od jej doručenia t.j. začať odstraňovať vady a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní od uplatnenia reklamácie. Zhotoviteľ je povinný začať s prácami na odstránení havarijného stavu najneskôr do 24 hodín po nahlásení objednávateľom (telefonicky, faxom, elektronicky, poštou). Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť havarijný stav a prípadné následky spôsobené havarijným stavom v primeranom čase, zodpovedajúcom závažnosti havárie.
- 8.6. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ bolo odovzdané bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva

objednávateľa na odstránenie väd doručením oznámenia o vadách - reklamácie. Za vadu diela, prípadne jeho časti sa považuje najmä odchýlka diela alebo jeho časti od parametrov projektu, parametrov v sprievodnej dokumentácii alebo nesplnenie parametrov vyžadovaných stavebným povolením alebo legislatívou platnou v čase podpisu tejto zmluvy, resp. počas realizácie tejto zmluvy, ak to vyplýva z platnej legislatívy.

- 8.7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Článok IX.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Ak zhotoviteľ po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy nezačne plniť dielo v súlade s ustanovením bodu 3.3, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 000,- EUR.
- 9.2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela v zmysle článku III. bod 3.2. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania, až do jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom riadneho ukončenia a odovzdania diela uvedeným v článku III. bode 3.2. tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa alebo z objektívnych dôvodov, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty vykonávania diela a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu do tej doby vznikli.
- 9.4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela počas záručnej doby v lehote podľa článku VIII. bodu 8.5. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každú neodstránenú vadu, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, a to za každý začatý deň omeškania, až do doby ich odstránenia.
- 9.5. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 9.6. Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Vyúčtované sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia (doručenia druhej strane) nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 9.7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ preukázať.
- 9.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou si zmluvné strany vysporiadajú svoje nároky v súlade Obchodným zákonníkom. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch a za podmienok uvedených v tejto zmluve a Obchodnom zákonníku. Odstúpenie môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.
- 9.9. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje, ak zhotoviteľ:
- nepredloží objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy podľa článku III. bodu 3.5. tejto zmluvy v dohodnutom termíne,
 - neprevezme stavenisko v súlade s článkom III. bodom 3.3. tejto zmluvy, bude v omeškaní s vykonaním diela podľa čl. III. bodom 3.2 tejto zmluvy, nebude postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, dodržiavať príslušné technické a právne

- normy a ani po písomnom upozornení (záznamom v stavebnom denníku) na ich nedodržiavanie bude v tomto konaní pokračovať.
- 9.10. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.11. Ak sa vykonanie zmluvných záväzkov stane objektívne nemožným, zhotoviteľ je povinný zaslať objednávateľovi písomné oznámenie o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu.
- 9.12. V prípade prerušenia, alebo zastavenia prác na diele je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu (napr. materiálu) alebo k inej škode. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu v súvislosti s tým vznikli. Výška týchto nákladov bude vopred písomne dohodnutá zmluvnými stranami.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Oprávnené osoby objednávateľa:
- a) Osoba oprávnená konať vo veciach fakturačných, technických úkonov a reklamácií je:
- Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING— riaditeľ Agentúry správy majetku ☎ 0960 327 532
- , fax č. 0960 317 767.
 - Výkon technického dozoru objednávateľa a osoba oprávnená na prevzatie diela: Peter Dobrík, číslo oprávnenia 01196*10*, č. tel. 0960 412 335, e-mail: peter.dobrik@mil.sk
 - Preberacieho konania sa zúčastní aj revízny technik elektrických zariadení.
 - Kontaktná osoba za SPO: vedúci Strediska prevádzky objektov Zvolen: Ing. Ivan SZABÓ, tel. č. 0960 462 450, 0903 824 406.
- 10.2 Oprávnené osoby zhotoviteľa:
- Osoba oprávnená konať vo veciach fakturačných a technických úkonov a reklamácií: Ing. Katarína Beráková, tel.: 048 / 47 00 234, mobil: 0904 722 443, e-mail: katarina.berakova@primainvest.eu
 - Osoba oprávnená na odovzdanie diela: Ing. Jaroslav Valko, tel.: 048 / 47 00 232, mobil: 0911 294 441, e-mail: jaroslav.valko@primainvest.eu
 - Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku zhotoviteľ poveruje: František Krupa, tel.: 048 / 47 00 235, mobil: 0911 294 439, e-mail: frantisek.krupa@primainvest.eu
 - Výkonom funkcie stavbyvedúceho zhotoviteľ poveruje: Ing. Miroslav Dušek, číslo oprávnenia 01559*10*, mobil: 0905 866 382, e-mail: miroslav.dusek@primainvest.eu
 - Zhotoviteľ poveruje zodpovednosťou za plnenie skúšobného plánu: . Ing. Miroslav Dušek, mobil: 0905 866 382, e-mail: miroslav.dusek@primainvest.eu
- 10.3 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať po predchádzajúcej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmeny a doplnenia zmluvy, ktoré by navyšovali zazmluvnenú cenu diela sa budú riešiť priamym rokovacím konaním v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmenu oprávnených osôb je možné vykonať jednostranným písomným vyhlásením.
- 10.4 Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a súvisiacimi platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.5 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise je päť vyhotovení určených pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, že si ju prečítali a súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu uvedenú zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 10.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- 10.9 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 10.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1:
- súhrnná rekapitulácia nákladov, krycí list a kompletný položkový rozpočet o počte listov: 37

V....., dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. František ŘIHA
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Robert SEDLÁK
riaditeľ

.....
Ing. Jaroslav VALKO
konateľ spoločnosti

Prílohy k tejto zmluve nie sú zverejňované v zmysle § 11 ods. 1 písm. i) zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.