

241720276-00

DOHODA č.**o vstupe na pozemky, ich dočasnom užívaní a o náhrade škody pri geologickom prieskume
„3D seizmické meranie Trnava a 2D seizmické meranie Horná Krupá“**

uzatvorená v súlade s ust. § 15 ods. 1 zákona č. 51/1988 o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe, § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 29-32 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach a vykonávacej vyhlášky č. 51/2008 Z.z., § 47 zákona č. 58/2014 Z.z. o výbušnínach, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy medzi :

(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I.**Zmluvné strany****Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum**

sídlo: Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky
 v zastúpení: Ing. Mario Schrenkel, generálny riaditeľ
 bankové spojenie: Štátna pokladnica
 číslo účtu vo formáte IBAN: SK81 8180 0000 0070 0049 8226
 SWIFT kód: SPSRSKBA
 IČO: 42 337 402
 DIČ: 2023975107
 IČ DPH: SK2023975107
 registrácia: štátna príspevková organizácia
 kontaktná osoba vo veciach
 plnenia zmluvy: Ing. Pavol Hauptvogel, PhD., Výskumný ústav rastlinnej výroby
 Piešťany, e-mail: hauptvogel@vurv.sk

(ďalej len „Strana 1“)

NAFTA a.s.

sídlo: Votrubova 1, 821 09 Bratislava
 zastúpená : Ing. Szilárd Kása, riaditeľ ekonomického úseku
 Ing. Michal Ševera, riaditeľ divízie služieb
 bankové spojenie: VÚB a.s.
 číslo účtu vo formáte IBAN: SK22 0200 0000 0022 9037 3057
 SWIFT kód: SUBASKBX
 bankové spojenie: Komerční banka a.s., pobočka zahraničnej banky
 číslo účtu vo formáte IBAN: SK84 8100 0001 0701 1890 0207
 SWIFT kód: KOMBSKBA
 bankové spojenie: ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky
 číslo účtu vo formáte IBAN: SK77 7300 0000 0090 0000 7553
 SWIFT kód: INGBSKBX
 IČO: 36 286 192
 DIČ: 2022146599
 IČ DPH: SK 2022146599
 registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 4837/B

(ďalej len „Strana 2“)

(ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „Zmluvná strana“)

Článok II. Predmet dohody

1. Strana 1 je užívateľom pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite LPIS Špačince vyznačených na priloženej mape, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody, označených podľa výpisov z LPIS ako diely (ďalej len „Pozemky“):
 - kódy dielov v úplnom užívaní: -
 - kódy dielov v čiastočnom užívaní: 2301/1 (Príloha č. 1)
 - plodina pestovaná na celej ploche časti kultúrneho dielu v užívaní Stranou 1: lucerna na osivo.

Strana 1 prehlasuje, že má právo v zmysle ust. § 29 ods. 13 Geologického zákona uzatvoriť na Pozemky Dohodu so Stranou 2.

2. Strana 2 bude vykonávať na Pozemkoch prostredníctvom dodávateľa, ktorého obchodné meno bude Strane 1 oznámené do termínu začatia prác (ďalej len „Dodávateľ“) geologický prieskum „3D seizmické meranie Trnava a 2D seizmické meranie Horná Krupá“ (ďalej len „Práce“). Práce budú vykonávané v čase od 15.08.2017 do 30.10.2017 po zbere úrody, pričom predpoklad ukončenia zberu úrody je do 15.09.2017. Spôsob vykonávania Prác na Pozemkoch je nasledovný (v postupnosti):

- a) Geodetické vytýčenie profilov (trás), po ktorých bude prebiehať samotné meranie. Každý profil bude vyznačený drevenými kolíkmi. Na Pozemku sa budú pohybovať 3-4 osoby určené Stranou 2.
- b) Samotné meranie bude na Pozemkoch vykonávané na vytýčených profiloch s pracovným pruhom šírky cca do 4,00 m, po ktorých sa budú pohybovať mobilné vibračné zariadenia (nákladné automobily) vykonávajúce meranie. Zároveň s týmito zariadeniami sa na Pozemkoch budú pohybovať autá s káblami s pracovným pruhom šírky 2,00 m a pracovníci určení Stranou 2, resp. Dodávateľa zabezpečujúcich manipuláciu so snímacími káblami, ktoré budú na potrebnú dobu rozvinuté na Pozemkoch. Pri ručnom rozvíjaní káblov pracovníkmi je šírka pracovného pruhu cca 0,50 m.
- c) Po skončení merania budú z Pozemkov odstránené všetky vytyčovacie kolíky a ostatné meracie zariadenia.
- d) V prípade nevyhnutnej potreby Strana 1 súhlasí s vykonávaním trhacích prác malého rozsahu ako alternatívnym, doplnkovým spôsobom vyvolania vibrácií.

3. Za účelom vykonania Prác je nevyhnutné vstúpiť na Pozemky alebo ich časti a vykonať na nich činnosti uvedené v odseku 2 vyššie.

4. Strana 1 udeľuje Strane 2 a všetkým ňou určeným, resp. povereným osobám vrátane osôb Dodávateľa (všetky uvedené osoby ďalej len "Poverené osoby") súhlas na využívanie Pozemkov na vykonávanie Prác v rozsahu, spôsobom a v čase potrebných na ich vykonanie, vrátane všetkých úkonov uvedených v odsekoch 2. a 3. vyššie. Poverené osoby sú oprávnené najmä:

- a) v ktorýkoľvek čas vstúpiť na Pozemky aj s potrebnou technikou resp. zariadeniami;
- b) za účelom vykonania Prác v nevyhnutnom rozsahu odstraňovať na Pozemkoch porasty;
- c) zriaďovať a odstraňovať na Pozemkoch geodetické značky;
- d) vykonávať na Pozemkoch potrebné merania.

5. Strana 2 sa zaväzuje :

- a) zabezpečiť vykonávanie Prác len v nevyhnutne potrebnom rozsahu a čase; a
- b) dbať na to, aby sa pri vykonávaní Prác čo najmenej zasahovalo do práv a právom chránených záujmov Strany 1 a aby nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
- c) v prípade nutnosti vykonať, príp. zabezpečiť na Pozemkoch vykonanie technickej rekultivácie, a Pozemky protokolárne odovzdať Strane 1, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok III. Náhrada a platobné podmienky

1. Strana 2 sa zaväzuje zaplatiť Strane 1 náhradu škody spôsobenej Prácami vo výške určenej v súlade s postupom uvedeným v odseku 2 tohto článku (ďalej len "Náhrada").
2. Výška Náhrady v prípade škody vzniknutej Strane 1 spôsobenej Prácami bude určená na základe znaleckého posudku vypracovaného podľa platných právnych predpisov (napr. vyhláška č. 492/2014 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov), znalecký posudok bude obsahovať všetky škody vzniknuté Strane 1 realizáciou Prác. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude v plnom rozsahu znášať Strana 2. Znalec bude určený so súhlasom oboch Zmluvných strán.
3. Výška Náhrady bude určená do 60 pracovných dní po písomnom oznámení ukončenia a následnom ukončení Prác postupom podľa odseku 2. tohto článku a potvrdená komisiou zloženou z osôb oprávnených konať v mene Strany 1 a Strany 2.
4. Konečnú výšku Náhrady určenú spôsobom v zmysle odseku 2. tohto článku odsúhlasia osoby oprávnené konať v mene Strany 1 a Strany 2, a následne ju tieto potvrdia podpísaním Protokolu.
5. Strana 2 sa zaväzuje zaplatiť Náhradu na základe faktúry vystavenej Stranou 1 najneskôr do 15 dní po podpísaní Protokolu oboma stranami. Lehota splatnosti faktúry je 20 dní odo dňa jej doručenia Strane 2, pokiaľ na faktúre nebude uvedený neskorší termín splatnosti. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a/alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje a/alebo kalkulácie fakturovaných čiastok, Strana 2 je oprávnená takúto faktúru vrátiť Strane 1 späť na prepracovanie bez zaplatenia. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti faktúry zastavuje a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia novej, opravenej faktúry na adresu Strany 2 uvedenú v záhlaví tejto Dohody. V tomto prípade Strana 1 nemá právo na úrok z omeškania úhrady peňažného záväzku Strany 2. Bankové spojenie Strany 1 uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Dohode. V opačnom prípade má Strana 2 právo vrátiť faktúru Strane 1 k odstráneniu nezrovnalostí, pokiaľ Strana 1 najneskôr spolu s doručením faktúry nepožiadala Stranu 2 o zmenu bankového spojenia postupom podľa nasledujúceho odseku tohto bodu Dohody.

O zmenu bankového spojenia za účelom presmerovania platby môže požiadať Strana 1 aj iným spôsobom než dodatkom k Dohode, a to oficiálnou žiadosťou o presmerovanie platby na účet uvedený v takejto žiadosti, ktorú doručí druhej Strane 2. Takáto žiadosť musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za Stranu 1.

DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi. Za deň splnenia záväzku Strany 2 sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov z účtu Strany 2. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.
6. Strana 2 sa zaväzuje začatie Prác na Pozemku písomne oznámiť Strane 1 najmenej 15 dní vopred a ich ukončenie najneskôr v deň ukončenia Prác na Pozemku.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Strany berú na vedomie, že na podpísanie Protokolu sú oprávnené nasledovné osoby :
 - a) v mene Strany 1 Ing. Mario Schrenkel alebo Ing. Pavol Hauptvogel, PhD. (na základe poverenia)
 - b) v mene Strany 2 (zástupcovia Strany 2 na základe poverenia).

2. Strana 1 sa zaväzuje predložiť Strane 2 najneskôr ku dňu podpísania Protokolu doklad preukazujúci bez akýchkoľvek pochybností vzťah k Pozemku (napr. aktuálny list vlastníctva, prípadne ak je užívateľom čestné prehlásenie, ktorým prehlási, že je oprávneným užívateľom pozemku a tým oprávneným na priznanie primeranej náhrady (Náhrada). Doklad preukazujúci vzťah k Pozemku bude tvoriť súčasť Protokolu.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona 546/2010 Z.z.. Dohoda je uzatvorená na dobu určitú, do dňa úplného ukončenia Prác a splnenia všetkých povinností s tým súvisiacich.
4. Strany si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu k nej pripájajú svoje podpisy.
5. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo strán po podpise obdrží po 2 rovnopisy.

V Lužiankach dňa

V Bratislave dňa

.....
Ing. Marió Schrenkel
generálny riaditeľ

.....
Ing. Szilárd Kása
riaditeľ ekonomického úseku

.....
Ing. Michal Ševera
riaditeľ divízie služieb

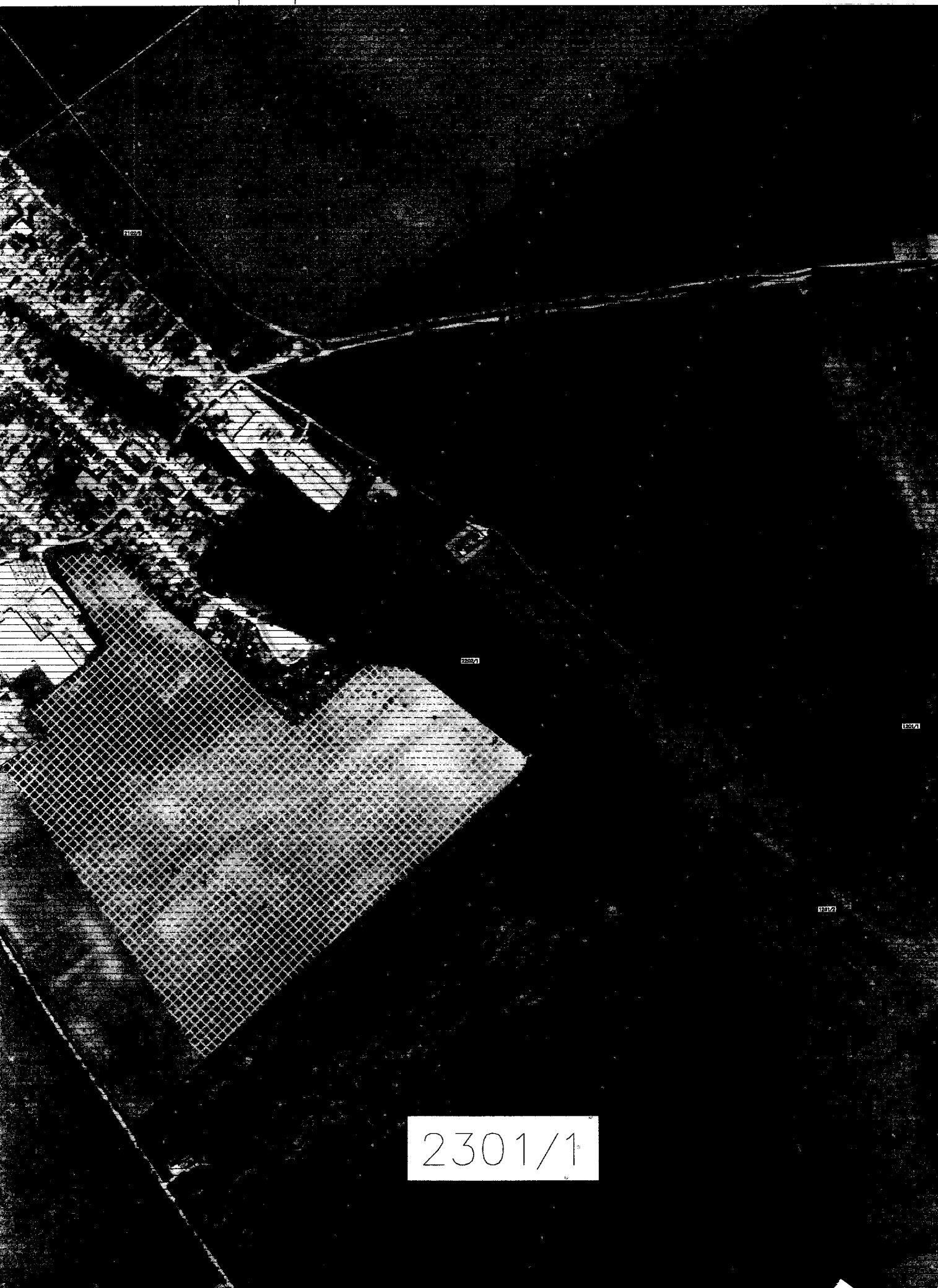
PRÍLOHY:

PRÍLOHA č. 1: Mapa pozemkov v užívaní Stranou 1

PRÍLOHA č. 2: Vzor protokolu o určení Náhrady

PRÍLOHA č. 3: Čestné prehlásenie Strany 1

Mapa pozemkov v užívaní NPaPC



2301/1

PRÍLOHA č. 2

Protokol o určení Náhrady

vyhotovený v súlade s článkom III. odsek 3. a 4. dohody č. (doplniť) o vstupe na pozemky, ich dočasnom užívaní a o náhrade škody pri geologickom prieskume „3D seizmické meranie Trnava a 2D seizmické meranie Horná Krupá“ zo dňa [doplniť] (ďalej len „Dohoda“)

A.

1. **Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum**, Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky (ďalej len "Oprávnený")
a
2. **NAFTA a.s.**, so sídlom Votrubova 1, 821 09 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, č. vl. 4837/B, (ďalej len "NAFTA")

sa dohodli na nasledovnej celkovej výške Náhrady (ako je definovaná v článku III. odsek 1 až 4. Dohody)
eur _____ bez DPH slovom _____ eur bez DPH.

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Náhrada zodpovedajúca škodám , ktoré vznikli ako dôsledok prác vykonávaných NAFTA
v termíne od do, bola stranami dohodnutá nasledovne:

B.

Oprávnený preukázal právo k Pozemku nasledovným dokumentom: [doplniť označenie dokumentu].

C.

Oprávnený súhlasí s uvedenou výškou Náhrady a prehlasuje, že v budúcnosti si neuplatní voči spoločnosti NAFTA a/alebo voči Dodávateľovi Prác žiadne ďalšie nároky v súvislosti s použitím Pozemku a vykonaním Prác podľa dohody.

D.

Definície použité v tomto Protokole majú ten istý význam, ako tie použité v Dohode, pokiaľ v tomto Protokole nie je uvedené inak.

V Lužiankach dňa

V Bratislave dňa

.....
Ing. Mario Schrenkel
generálny riaditeľ

.....
Ing. Szilárd Kása
riaditeľ ekonomického úseku

.....
Ing. Michal Ševera
riaditeľ divízie služieb

PRÍLOHA č. 3
ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Dolu podpísaný Ing. Mario Schrenkel, generálny riaditeľ konajúci za Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum

týmto čestne prehlasujem, že Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum

je užívateľom pozemkov

v lokalite LPIS: Špačince

kód dielu: 2301/1 v rozsahu vo vyznačenej časti uvedenej v PRÍLOHE č. 1: Mapa pozemkov v užívaní Stranou 1

na ktorých boli vykonávané 3D seizmické meranie Trnava

V prípade, ak sa preukáže, že hore uvedené pozemky neužívame, zaväzujeme sa dobrovoľne vrátiť NAFTA finančnú čiastku, ktorá nám bola uhradená za škody spôsobené na Pozemkoch, v plnej výške. V opačnom prípade si uvedomujeme právne následky svojho konania, s tým že NAFTA si bude oprávnená škodu spôsobenú našim protiprávnym konaním vymáhať a to i súdnou cestou.

V Lužiankach dňa

.....
Ing. Mario Schrenkel
generálny riaditeľ