

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Dôstojníckeho pavilónu v Komárne
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Mesto Komárno, v zastúpení Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni
Városi Művelődési Központ,

Hradná č. 1, 945 01 Komárno

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

(ďalej ako „Prenajímateľ“ alebo ako „MsKS“)

Nájomca: **Fond na podporu kultúry národnostných menšín**

Sídlom: Cukrová 14, 81108 Bratislava

IČO: 51049775

v zastúpení: PhDr. Alena Kotvanová

(ďalej ako „Nájomca“)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestností - prenájom priestorov **Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho** za účelom usporiadania podujatia - zhromaždenie organizácií maďarskej národnostnej menšiny – voľba členov odbornej rady kultúry maďarskej národnostnej menšiny.

2.Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove MsKS na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno, zrkadlovú sálu a priestory na javisku dňa **19.11.2021 od 08.00 h do 14.00 h.**

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca zabezpečí na podujatia:

- 2 stoly a 4 stoličky k registrácii zástupcov organizácií pred divadelnou sálou
- 2 stoly – predsedajúce na javisko, stoličky + 1 stôl pre urny na hlasovanie
- Mikrofón

3.Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v sume **100,00 EUR** /slovom: jedensto eur/.

4.Kontaktné údaje

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany objednávateľa: Ing. Dagmar Čerťanská, +421 903 652 903

Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

5. Platobné podmienky

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS do 21 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

6.Výpoved'né podmienky

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7.Ďalšie dojednania

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb.Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8.Záverečné dojednania

8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní vyhlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 1 exemplár.

V Komárne, dňa 10.11.2021

.....
Prenajímateľ
Mgr.art. Róbert Lakatos

.....
Nájomca
PhDr. Alena Kotvanová