

Delimitačný protokol č. 00169/2017-UVOS-U00010/17.00

SSC č.345/3300/2017

o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov do správy preberajúceho

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005, v znení neskorších zmien.

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu: Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Šarišský Štiavnik Šarišský Štiavnik Svidník	367	1140/6	zastavaná plocha a nádvorie	1024	1/1	207/2	zastavaná plocha a nádvorie	51,20
Stročín Stročín Svidník	582	980	ostatná plocha	112	1/1	1174/4	vodná plocha	10,00

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Giraltovce Giraltovce Svidník	1815	667	ostatná plocha	14400	1/1	1578	zastavaná plocha a nádvorie	1008,00
		706/7	vodná plocha	676				47,32

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Ladomirová Ladomirová Svidník	774	1501	ostatná plocha	18640	1/1	1347/2	zastavaná plocha a nádvorie	1304,80
		1520		21596		1347/3		1511,70
		1524		3817		1347/3		267,20
		1525		7870		1347/3		551,00

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Nižný Komárník Nižný Komárník Svidník	257	527	ostatná plocha	3459	1/1	466/3	zastavaná plocha a nádvorie	138,40

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Vyšný Orlík Vyšný Orlík Svidník	488	1177/100	ostatná plocha	4788	1/1	431/1	zastavaná plocha a nádvorie	287,30
		1177/101		6825		431/2		339,20
		1178/101		5611		1178		339,20
		1179		7681		1179		460,90
		277/101		274		431/2		16,40

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Vyšný Mirošov Vyšný Mirošov Svidník	573	1710	ostatná plocha	23955	1/1	760	zastavaná plocha a nádvorie	958,20
		1720		12313		759		492,50

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Nižný Mirošov Nižný Mirošov Svidník	255	618	ostatná plocha	8980	1/1	319	zastavaná plocha a nádvorie	628,60
		627		7634		318		534,40

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Nižný Orlík Nižný Orlík Svidník	420	1619	ostatná plocha	10902	1/1	415	zastavaná plocha a nádvorie	763,10
		1620		127		406/1	ostatná plocha	8,90
		1644		33855		416/1	zastavaná plocha a nádvorie	2369,90

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Svidník	2330	1405	ostatná plocha	17261	1/1	4473	zastavaná plocha a nádvorie	1380,90
Svidník Svidník		1442		8184		4475		654,70

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou – cestou I. triedy I/77 smer: Vyšný Mirošov – Svidník v katastrálnom území: Svidník, Nižný Orlík, Vyšný Orlík, Nižný Mirošov, Vyšný Mirošov a cestou I. triedy I/21 smer: Gíraltovce – Nižný Komárnik v katastrálnom území Nižný Komárnik, Ladomirová, Svidník, Stročin, Gíraltovce a Šarišský Štiavnik.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom, okrem parcely KN-E č.1520, v k.ú. Ladomirová, kde bolo zapísané vecné bremeno obmedzujúce vlastníka v užívaní nehnuteľnosti, ktoré vzniklo podľa ods.6 § 9 zákona č. 70/1998 Z.z. v prospech Slovenských elektrární a.s. Bratislava.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Svidník, Nižný Orlík, Vyšný Orlík, Nižný Mirošov, Vyšný Mirošov, Nižný Komárnik, Ladomirová, Stročín, Gíraltovce a Šarišský Štiavnik okresu Svidník sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky SPF