

## Protokol č. 01501/2017-UVOP-U00059/17.00

**o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Brusno**  
Ondrejská č. 360/1, 976 62 Brusno  
v zastúpení: Viera Krakovská, starostka obce  
IČO: 00313491  
DIČ: 2021223116

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Brusno vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam (ďalej aj ako „pozemky“):

| Katastrálne územie<br>obec<br>okres | LV<br>číslo | spoluvl.<br>podiel | KN-C<br>parc.<br>číslo | druh pozemku         | výmera<br>(m <sup>2</sup> ) | hodnota<br>majetku (€) |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|
| <b>BRUSNO</b>                       |             |                    |                        |                      |                             |                        |
| Brusno                              | <b>803</b>  | <b>1/1</b>         | <b>1369</b>            | <b>záhrada</b>       | <b>340</b>                  | <b>9,08</b>            |
| Banská Bystrica                     |             |                    | <b>1370</b>            | <b>zastav.plocha</b> | <b>1536</b>                 | <b>41,04</b>           |

Hodnota majetku - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR SPF č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje 50,12 Eur, slovom: päťdesiat Eur a dvanásť centov. Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné pozemky boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech SPF na základe konania ROEP.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na odovzdávané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Brusno, obec Brusno, okres Banská Bystrica sú vyššie uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno katastrálny odbor miestne príslušného Okresného úradu.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Brusne, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

---

Viera Krakovská  
starostka obce