

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,  
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona  
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov  
do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

---

medzi zmluvnými stranami:

**Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,  
vložka číslo 35/B

**(ďalej len „odovzdávajúci“)**

**Preberajúci:**

**Názov: Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest**

**Sídlo:** Miletičova 19, 826 19 Bratislava

**Štatutárny orgán:** Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

**Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:** Ing. Milan Puchoň, riaditeľ Investičná

výstavba a správa ciest Žilina, so sídlom: Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na  
základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č.

4702/2012/0001/31539 zo dňa 10.09.2012.

**IČO:** 00 003 328

**DIČ:** 2021067785

**IČ DPH:** nie je platcom DPH

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Bratislava

**Číslo účtu (IBAN) :** SK44 8180 0000 0070 0013 5433, Výdavkový  
účet ŠR SR SSC

**Právna forma:** rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je  
Ministerstvo dopravy a výstavby SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa  
07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.

**(ďalej len „preberajúci“)**

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava  
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúceho:  
Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Turčiansky Michal Obec :Turčianske Teplice Okres: Turčianske Teplice	1478	355/3	ZPaN	66	1/1	<b>3,01</b>
	1478	355/4	ZPaN	569	1/1	<b>25,93</b>

*Hodnota majetku 28,94 € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy 455,6795 €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.*

**Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/65: Turčianske Teplice – Príbovce, v katastrálnom území Turčiansky Michal, obce: Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice**

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcejmu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Turčiansky Michal, obec Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Žiline dňa:

**Odovzdávajúci:**

**Preberajúci:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka SPF

.....  
Ing. Milan Puchoň  
riaditeľ IVSC Žilina

.....  
Ing. Boris Brunner  
námetník generálnej riaditeľky SPF