

Delimitačný protokol č. 01591/2017-UVOS-U00041/17.00
(SSC č. 6453/2017)

o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
do správy preberajúceho

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

Názov: Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Ing. Milan Puchoň, riaditeľ Investičná
výstavba a správa ciest Žilina, so sídlom: Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na
základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č.
4702/2012/0001/31539 zo dňa 10.09.2012.

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu (IBAN) : SK44 8180 0000 0070 0013 5433, Výdavkový
účet ŠR SR SSC

Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je
Ministerstvo dopravy a výstavby SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa
07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.

(ďalej len „preberajúci“)

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:
Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Nový stav podľa KN-C		
	LV číslo	KN-E parc. číslo	Diel GP	Výmera odčlen. dielu (m ²)	Vlast. podiel	Pričlenené ku KN-C parc.č.	druh pozemku	výmera (m ²)
k. ú. Rakovo	301	111/169	11	1804	1/1	466/12	Zast. plochy a nádvorcia	163,86
Obec: Rakovo	301	111/166	13	915	1/1	466/14	Zast. plochy a nádvorcia	83,11
Okres: Martin	301	168/30	22	533	1/1	466/22	Zast. plochy a nádvorcia	48,41
	594	111/189	23	1336	1/1	466/23	Zast. plochy a nádvorcia	121,35
			24	764	1/1	466/24	Zast. plochy a nádvorcia	69,40
	301	167/25	36	562	1/1	466/36	Zast. plochy a nádvorcia	51,04
	594	336	38	4788	1/1	466/37	Zast. plochy a nádvorcia	434,90
			55	4791	1/1	467/8	Zast. plochy a nádvorcia	435,17
	301	111/1	43	191	1/1	466/39	Zast. plochy a nádvorcia	17,35

ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe prevodcu v celosti a novovzniknuté parcely registra KN – C boli vytvorené geometrickým plánom vypracovaným vyhotoviteľom GEO3 Trenčín, ul. Gen. M. R. Štefánika 41, 911 01 Trenčín číslo 36315583-075-2015 zo dňa 07.05.2015, ktorý bol overený Okresným úradom Martin, katastrálny odbor pod číslom 625/2015 dňa 22.09.2015 a v katastri nehnuteľností je zapísaný evidenčným spôsobom listinou uloženou ako vz. 444/15.

Hodnota majetku 1 424,60 € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/65: Turčianske Teplice – Príbovce, v katastrálnom území Rakovo, obce: Rakovo, okres Martin.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Rakovo, obec Rakovo, okres Martin sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Žiline dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Milan Puchoň
riaditeľ IVSC Žilina

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky SPF