

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ:**

**Obchodné meno objednávateľa :** **Zvolenská teplárenská, a.s.**

Lučenecká cesta 25,

961 50 Zvolen

Slovenská republika

**IČO:**

36 052 248

**DIČ:**

2020070030

**IČ DPH:**

SK2020070030

**Obchodný register:**

Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 686/S

**Zastúpený:**

Ing. Jozef Pobiecký - predseda predstavenstva a generálny

riaditeľ spoločnosti

RNDr. Miroslav Duplinský - člen predstavenstva a riaditeľ úseku  
výroby a obchodu s elektrickou energiou

**Bankové spojenie:**

Všeobecná úverová banka

**IBAN kód :**

SK47 0200 0000 0035 9641 7758

**Oprávnená osoba pre rokovanie v zmluvných veciach:**

Ing. Jozef Pobiecký - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
spoločnosti

RNDr. Miroslav Duplinský - člen predstavenstva a riaditeľ úseku  
výroby a obchodu s elektrickou energiou

Ing. Igor Slovík - riaditeľ úseku ekonomiky a financovania

**Oprávnená osoba pre rokovanie v technických veciach:**

Ing. Martin Murín, vedúci oddelenia techniky a investícií  
tel.: 045/2424206, e-mail: [murin@zvtp.sk](mailto:murin@zvtp.sk)

**a**

**1.2. Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno zhotoviteľa:** MK STAVING spol. s r.o., J. Jánošíka 1638/2, 960 01

**Zastúpený :** Mgr. Miriam Knísová – konateľ spoločnosti

**IČO :** 45665681

**DIČ :** 2023085515

**IČ DPH :** SK 2023085515

**Bankové spojenie :** Tatra Banka

**IBAN kód :** SK70 1100 0000 0029 2684 4361

Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu o dielo č. 42/2017 (ďalej len „zmluva“) na základe podmienok zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní ,v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.“

## Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo:

- **Variet II - oprava strechy v celom rozsahu o výmere 510m<sup>2</sup>**

podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

## Článok III. Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie diela: **Podľa dohody po podpise zmluvy.**

3.1.2. Dokončenie diela v termíne: do 31.08.2017

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.

## Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18 /1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. Cena je stanovená na základe požiadaviek objednávateľa pri obhliadke, ktorú je možné prekročiť na základe požiadavky objednávateľa prác navyše vykonaných, odsúhlasenia zmluvných strán, zápisom v stavebnom denníku..

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:

I. Variant II - oprava strechy v celo rozsahu o výmere 510 m<sup>2</sup>

Základ ceny bez DPH

18 340,40 EUR

DPH 20%

3 668,08 EUR

**Cena za dielo celkom vrátane DPH**

**22 008,48 EUR**

4.2.1. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, prípadne vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

## Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác a prebratím diela „ **zápisom z preberacieho konania** „, podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.

- 5.1.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.2. Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.1.3. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č.222/2004 z. z. vrátane priradenia CPA kódov jednotlivým službám a prácam.  
Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok.
- 5.3. **Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.** V prípade, že faktúra nespĺňa všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a bodu 5.4. tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený faktúru Dodávateľovi vrátiť na prepracovanie a nový dátum splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 5.4. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4. Všetkým prácam a službám uvedeným vo faktúre (prílohe faktúry) budú priradené kódy CPA klasifikácie európskej únie (jednoznačná sekcia a divízia) a jednoznačná informácia o daňovom režime.
- 5.5. V prípade, že faktúra nebude vystavená v zmysle platnej legislatívy a nebudú priradené kódy CPA, objednávateľ prenesie na zhotoviteľa všetky sankcie a pokuty z toho vyplývajúce.

## Článok VI.

### Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6.2. **Záručná doba je 24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

## Článok VII.

### Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v článku VI. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

## Článok VIII.

### Stavebný denník

- 8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované formou kontrolných dní a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca navyše / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku, čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.

- 8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:  
Za objednávateľa : Ing.Martin Murín  
Za zhotoviteľa : Mgr. Miriam Knísová  
Poverený zástupca objednávateľa je oprávnený v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom. Toto ustanovenie neplatí v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými. K odsúhlaseniu kvality vykonaných prác, ktoré sa stanú po ďalšom postupe neprístupné, je povinný zhotoviteľ, vyzvať zástupcu za objednávateľa, ktorý svojim zápisom v stavebnom denníku, umožní zhotoviteľovi pokračovať v ďalšom postupe.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.  
Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho :
- 8.4. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: Ing.Martin Murín
- 8.5. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

### **Článok IX.** **Zmluvné pokuty**

- 9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,02% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

### **Článok X.** **Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy**

- 10.2. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany neboli dodržané jednotlivé články tejto zmluvy alebo dohody na zaistenie BOZP a PO.
- 10.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

### **Článok XI.** **Zodpovednosť pri vykonaní prác**

- 11.1. Pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ za plnenie opatrení v oblasti o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v plnom rozsahu zákona č. 124/2006. Požadované osobné ochranné pracovné pomôcky, pre zamestnancov zabezpečí zhotoviteľ v súlade so zákonom č.124 /2006, § 6,od. 2.
- 11.2. 8.16. Dodávateľ vyhlasuje, že:
- a) všetci zamestnanci dodávateľa alebo akékoľvek osoby vykonávajúce pre dodávateľa práce alebo služby, ktoré svojim charakterom spĺňajú kritéria závislej práce podľa zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce (ďalej len „Zákonník práce“), a prostredníctvom ktorých bude

- dodávateľ plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, majú s dodávateľom riadne uzatvorenú pracovnú zmluvu alebo obdobnú zmluvu podľa Zákonník práce;
- b) osoby uvedené v písm. a) tohto odseku nevykonávajú pre dodávateľa nelegálnu prácu v zmysle ust. § 2 ods. 1 zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“) ani prácu špecifikovanú ako nelegálne zamestnávanie v zmysle ust. § 2 ods. 2 a 3 Zákona o nelegálnom zamestnávaní a teda, že dodávateľ žiadnym spôsobom neporušuje zákaz nelegálne práce a nelegálneho zamestnávania podľa ust. § 3 ods. 1 až 3 Zákona o nelegálnom zamestnávaní;
- c) nie sú mu známe žiadne skutočnosti, na základe ktorých by objednávateľovi v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy s dodávateľom hrozilo akékoľvek riziko porušovania ust. § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnom zamestnávaní a teda ani prípadné uloženie pokuty podľa ust. § 7b ods. 7 až 10 Zákona o nelegálnom zamestnávaní;
- d) nie sú mu známe žiadne skutočnosti a ani nedisponuje žiadnymi dokladmi alebo osobnými údajmi fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodávateľ dodáva objednávateľovi prácu alebo poskytuje službu, z ktorých by mohol objednávateľ v zmysle ust. § 7b ods. 6 Zákona o nelegálnom zamestnávaní zistiť a skontrolovať, že dodávateľ porušuje zákaz nelegálneho zamestnávania;
- e) v celom rozsahu zodpovedá za dôsledky vyplývajúce z vyššie uvedených vyhlásení a uvedomuje si, že tieto vyhlásenia boli zo strany objednávateľa rozhodujúcimi pre uzatvorenie tejto zmluvy s dodávateľom.
- 11.3. Dodávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak objednávateľovi bude zo strany kontrolného orgánu uložená pokuta podľa ust. § 7b ods. 7 až 10 Zákona o nelegálnom zamestnávaní za porušenie povinnosti podľa ust. § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnom zamestnávaní v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy s dodávateľom a/alebo porušením ktoréhokoľvek z vyhlásení dodávateľa podľa ods. 1 tohto článku zmluvy, uhradí objednávateľovi sumu rovnajúcu sa výške sumy pokuty právoplatne uloženej objednávateľovi zo strany kontrolného orgánu podľa ust. § 7b ods. 7 až 10 Zákona o nelegálnom zamestnávaní za porušenie ust. § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnom zamestnávaní. Dodávateľ sa zaväzuje sumu podľa predchádzajúcej vety uhradiť objednávateľovi bezodkladne po doručení výzvy objednávateľa dodávateľovi spolu s právoplatným rozhodnutím kontrolného orgánu o uložení pokuty. Riadnym splnením povinnosti dodávateľa podľa tohto bodu nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody voči dodávateľovi.

## **Článok XII.** **Záverečné ustanovenia**

- 12.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a je platná do vysporiadania všetkých práv a povinností z nej vyplývajúcich.
- 12.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47 a Zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka SR v znení neskorších predpisov.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán uvedenými v Článku I. tejto Zmluvy.
- 12.3. Pokiaľ zhotoviteľ k plneniu predmetu zmluvy bude požadovať sa pripojiť k inžinierskym sieťam objednávateľa za účelom ich odberu (voda, el. energia a pod.), bude mu to umožnené.
- 12.4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
- 12.5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch- 1 pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Prílohy :

Príloha č.1: Rozpočtové náklady opravy strechy objektu Variant II - oprava strechy v celom rozsahu o výmere 510 m<sup>2</sup>

Príloha č.2 : Práva a povinnosti zmluvných strán z hľadiska odovzdania a prevzatia miesta vykonania diela, vedenia Stavebného (montážneho) denníka a Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi

Vo Zvolene ..... 13.7.2017

Vo Zvolene ..... 14.7.2017

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Zvoienská teplárenská, a.s.  
Lučenecká cesta 25  
961 50 ZVOLEN  
- 4 -

MK STAVING spol. s r.o.  
J. Jánošíka 9638/2  
960 01 Zvolen  
IČO:45065881 IČ DPH:SK2023085515  
č. účtu: 2926844381/1100

Ing. Jozef Pobiecký  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ spoločnosti

Mgr. Miriam Knísová  
konateľ

Zvoienská teplárenská, a.s.  
Lučenecká cesta 25  
961 50 ZVOLEN

RNDr. Miroslav Duplinský  
podpredseda predstavenstva  
a riaditeľ úseku výroby a obchodu  
s elektrickou energiou

# MK STAVING spol. s r.o.

**Od:**  
MK STAVING spol. s r.o.  
J. Jánošíka 1638/2  
960 01 Zvolen  
MT: +421 905 22 33 72

**Pre:**  
Zvolenská teplárenská, a.s.  
Lučenecká cesta 25  
961 50 Zvolen

## Cenová ponuka č.ZTSTRECHA/28/06/2017 za dielo:

Vážený obchodný partner, na základe žiadosti o zaslanie cenovej ponuky na opravu strechy Vám predkladáme cenový návrh na Variant I. a Variant II.:

### Variant I oprava strechy v nevyhnutnom rozsahu o výmere 310m<sup>2</sup>:

Suma bez DPH.....13.287,11€  
Suma s DPH.....15.944,53€

### Variant II oprava strechy v celom rozsahu o výmere 510m<sup>2</sup>:

Suma bez DPH.....18.340,40€  
Suma s DPH.....22.008,48€

Predpokladaný termín zahájenia prác

Predpokladaný termín ukončenia prác

Splatnosť

Spôsob dodávky

Platnosť ponuky

ihneď po podpise Zmluvy o dielo a vystavení  
objednávky

do 31.8.2017

30 dní (Next 30 days)

DDP – Miesto určenia (INCOTERMS 2000)

31.8.2017