

Dodatok č. 1
K Zmluve o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. 22/V/2015
uzavretá podľa § 13 ods.7 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzatvárajú:

Požičiavateľ : Slovenská republika – Štátne lesy Tatranského národného parku
sídlo : Vysoké Tatry, 059 60 Tatranská Lomnica
zastúpený : Ing. Petrom Líškom, riaditeľom
IČO : 31966977
DIČ : 2021202931
IČ DPH,
bankové spojenie: IBAN:
Štátna pokladnica

a

Vypožičiavateľ: Obec Štrba
sídlo : Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
zastúpená: Michalom Sýkorom, starostom
IČO :326-615
Bankové spojenie : Prima banka
bankové spojenie: IBAN

I.

Dodatkom č. 1 sa mení článok I. a článok IV. nasledovne:

Čl. I.
Predmet výpožičky

1. Predmetom zmluvy o výpožičke je prenechanie majetku štátu do bezplatného užívania vypožičiavateľovi. Jedná sa o nebytové priestory na I. nadzemnom podlaží **a na prvom podzemnom podlaží** v budove ochranného obvodu na Štrbskom Plese.
Stavba č. súp.4080 je postavená na pozemku parc. č. KN –C 3510, katastrálne územie Štrba a je zapísaná na LV č. 3912, katastrálne územie Štrba, katastrálny odbor Okresného úradu v Poprade.
Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi do výpožičky nasledovné priestory:
 - kancelária o výmere 36,39 m2 /č. miestnosti 1.03/
 - predsieň o výmere 7,36 m2 /č. miestnosti 1.02/
 - predsieň s WC /zamestnanci/ o výmere 3,19 m2 /č.miestnosti 1.04/
 - WC zamestnanci o výmere 1,29 m2 /č. miestnosti 1.05/
 - **Časť priestoru na prvom podzemnom podlaží o výmere 18,60 m2 (č. miestnosti 0.02)**
 - **Spoločné užívanie WC pri infocentre (č. miestnosti 0.03)****Spolu : 66,83 m2**
2. Uvedený majetok štátu je pre požičiavateľa dočasne prebytočný podľa § 3 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Uvedený majetok štátu prechodne neslúži požičiavateľovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
3. Vypožičiavateľ je oboznámený so stavom predmetu výpožičky a v takom stave ho bez výhrad preberá.
4. Na predmete výpožičky neviazu u žiadne ťarchy, vecné bremená ani právne povinnosti.
5. **Vypožičiavateľ je povinný počas užívania nebytových priestorov dodržiavať interné predpisy ŠL TANAPu Tatranská Lomnica ohľadom bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, ochrany objektu a zákazu fajčenia v celom objekte, prípadne ďalšie interné predpisy prijaté v priebehu trvania výpožičky.**

Čl. IV.

Úhrada za služby spojené s výpožičkou nehnuteľnosti

1. Náklady za služby spojené s prevádzkou vypožičanej nehnuteľnosti sú vykalkulované **v prílohe č. 2**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č.1 k zmluve o výpožičke č. 22/V/2015.
Celkové náklady na prevádzku nebytových priestorov podľa priloženej kalkulácie činia sumu **720,-- €** ročne, okrem úhrady za odber elektrickej energie, ktorú bude vypožičiavateľ hradiť podľa skutočného stavu – odpočtu na elektromere, ktorý je pre uvedené priestory nainštalovaný samostatne. /úhrady bude poukazovať pravidelne polročne vždy do 30.06. a do 31.12. príslušného roka na základe faktúry vystavenej požičiavateľom.
2. Ak vypožičiavateľ nezaplatí úhrady za služby v dohodnutej lehote splatnosti, je požičiavateľ oprávnený vyúčtovať vypožičiavateľovi úrok z omeškania. **Výšku úroku z omeškania ustanovuje § 3 ods. 1 a ods. 2 nariadenia vlády SR č. 586/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.**

II.

1. Ostatné články zmluvy zostávajú v platnosti bezo zmeny.
2. Tento dodatok k zmluve č. 22/V/2015 je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre požičiavateľa, 2 pre vypožičiavateľa, jeden pre MPRVSR a jeden pre MFSR.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke požičiavateľa.

V Tatranskej Lomnici dňa: 15.05.2017

Ing. Peter Líška
riaditeľ ŠL TANAP-u

Michal Sýkora
starosta obce