

# ProFi Extra

Poistná zmluva číslo: **2408225984**zo dňa: **18.11.2021**

## I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

### Poist'ovateľ:

**Generali Poist'ovňa, a. s.**

 Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika  
 IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v Talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

**Zastúpená:** Ebringerová Mária

(ďalej len „poist'ovateľ“)

a

### Poistník / poistený:

**Úrad na ochranu oznamovateľov protispoločenskej činnosti**

Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1

IČO/RČ: 53621948 , IČ DPH:

Zapísaná v: - register, -,

**Zastúpená:** Mgr. Matej Uhlík M.A., podpredseda úradu;

(ďalej len „poistník“)

### Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

 Toto poistenie sa v súlade s poistnými podmienkami dojednáva **na dobu neurčitú** s poistným obdobím **12 mesiacov (poistný rok)**. Poistenie začína **00:00 hod. dňa 19.11.2021 do neurčito**.

### Sprostredkovateľ poistenia:

Comins s.r.o., získaťské číslo: 80010216-3 ,tel. č. +421 905619302 ,e-mail: office@comins.sk

Poradca: Ing. Pavol Chamilla,tel. č. 911800622, e-mail: chamilla@comins.sk

**Správca poistnej zmluvy:** Ebringerová Mária

### Prehľad druhov poistenia

	Druh poistenia	Ročné poistné s daňou
✓	Poistenie majetku a prerušenia prevádzky	510,84 €
	Poistenie strojných a elektronických zariadení	nedojednané
✓	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	53,52 €
	Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu	nedojednané
<b>Celkové ročné poistné:</b>		<b>522,56 €</b>
<b>Daň:</b>		<b>41,80 €</b>
<b>Celkové ročné poistné s daňou:</b>		<b>564,36 €</b>

## II. DOJEDNANÉ POISTENIA

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 (ďalej len „VPP NP 2020“), príslušnými Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020, doložkami a dojednaniami uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.



### POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

## 1. Zmluvné dojednania

- 1.1. Poistenie majetku sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a huteľných vecí OUMA VPP NP 2020 (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).
- 1.2. Pripoistenie – Poistenie prerušenia prevádzky sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie prerušenia prevádzky OUPP VPP NP 2020 (ďalej iba „OUPP VPP NP 2020“).
- 1.3. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia/pripoistenia v bode 2. Rozsah poistenia.

## 2. Rozsah poistenia

### 2.1. Použité pojmy:

**Živel komplexný** – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk, záplava, povodeň, víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

**FLEXA+** – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk

**Ostatný živel - výber** – zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

**Vandalizmus+** – vandalizmus, estetické poškodenie a poškodenie spôsobené živočíchmi.

**Vedľajšie stavby** – súbor drobných stavieb bez súpisného čísla, ktoré majú doplnkovú funkciu pre príslušnú poistenú stavbu, sú samostatne stojace, od miesta poistenia sú vzdialené nie viac ako 100 m. V základnom rozsahu poistenia sa dojednáva **sublimit 2 %** z poistnej sumy poistenej stavby pre poistné nebezpečenstvá dojednané pre príslušnú stavbu.

**Poistná suma (PS)** – poistná hodnota je v zmysle OUMA stanovená ako nová cena, ak OUMA alebo PZ nestanovujú inak.

### 2.2. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

### 2.3. Miesto poistenia, poistné sumy, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné

#### Poistenie STAVIEB

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
<b>Základný rozsah poistenia</b>						
1.	Miesto poistenia: Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1					
1.1	Predmet poistenia: 5 poschodová panelová stavba/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 966 919,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €					
1.1.1	Živel komplexný	966 919,00		200 €	0,00	186,00
1.1.2	Vandalizmus +		5 000,00	200 €	0,00	50,52
1.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení		290 075,70	200 €	0,00	24,00
1.1.4	Náraz vozidla		483 459,50	200 €	0,00	17,52

#### Poistenie HNUTEĽNÝCH VECÍ

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
<b>Základný rozsah poistenia</b>						
1.	Miesto poistenia: Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1					
1.1	Predmet poistenia: Súbor huteľných vecí / Poistná suma pre súbor prevádzkových zariadení-vlastných a cudzích užívaných: 60 000,00 €					
1.1.1	Živel komplexný	60 000,00		200 €	0,00	42,72

1.1.2	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	18 000,00	200 €	0,00	8,52
1.1.3	Odcudzenie	6 000,00	200 €	0,00	4,68
1.1.4	Vandalizmus	1 000,00	200 €	0,00	0,24

### Spoločné pripoistenia (dojednané na 1.riziko okrem Nákladov na prerušenie prevádzky) - STAVBY a HNUTELNÉ VECI

Nižšie uvedené pripoistenia sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	<b>Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia</b>			
1.1	<b>Predmet poistenia: Náklady na odpratanie</b>			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Výchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Vandalizmus, Estetické poškodenie (vrátane sprejerstva), Poškodenie spôsobené živočíchmi, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla, Odcudzenie	100 000,00	0	32,52
1.2	<b>Predmet poistenia: Spätne vystúpenie vody</b>			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	5 000,00	200 €	86,40
1.3	<b>Predmet poistenia: Rozbitie skla</b>			
	Rozbitie skla	1 000,00	50 €	23,16
1.4	<b>Predmet poistenia: Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí, MA02</b>			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Výchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	1 000,00	0	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

### Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - STAVBY

Nižšie uvedené pripoistenia, okrem pripoistenia Odcudzenie stavebného materiálu, sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	<b>Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia</b>			
1.1	<b>Predmet poistenia: Odcudzenie stavebných súčastí a príslušenstva stavby</b>			
	Odcudzenie	5 000,00	200 €	34,56
1.2	<b>Predmet poistenia: Atmosferické zrážky, Škody spôsobené vodou unikajúcou zo strešných žľabov a vonkajších zvodov, Búrlivé vietor</b>			
	Záplava a povodeň, Výchrica a krupobitie	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.3	<b>Predmet poistenia: Náklady na uniknuté médium</b>			

	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	0	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
<b>1.4</b>	<b>Predmet poistenia: Náklady na vyhládanie príčiny vzniku škody, MA04</b>			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	0	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
<b>1.5</b>	<b>Predmet poistenia: Indukcia, prepätie a podpätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby, MA03</b>			
	FLEXA+	1 000,00	50 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

### Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - HNUTEĽNÉ VECI

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Územná platnosť: Slovensko			
<b>1.1</b>	<b>Predmet poistenia: Doprava vecí, MA07</b>			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Výchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Vandalizmus, Odcudzenie pri doprave, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Havária motorového vozidla	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
2.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
<b>2.1</b>	<b>Predmet poistenia: Veci zvláštnej hodnoty</b>			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Výchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Odcudzenie, Vandalizmus, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
<b>Ročné poistné s daňou:</b>				<b>510,84 €</b>

### 3. Zvláštne dojednania

Nedojednané

## POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

### 4. Zmluvné dojednania

- 4.1. Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného OUVZ VPP NP 2020 (ďalej len „OUVZ VPP NP 2020“).
- 4.2. Poistenie sa uzaviera pre prípad všeobecne záväzným právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s vykonávaním činnosti poisteného alebo vzťahmi z tejto činnosti vyplývajúcimi a/alebo so vzťahom uvedenými v poistnej zmluve.
- 4.3. V rámci poistnej sumy a spoluúčasti základného rozsahu poistenia je možné základný rozsah poistenia na základe pripoistení/doložiek a/alebo zvláštnych dojednaní rozšíriť alebo zúžiť.

### 5. Rozsah poistenia

#### 5.1. Činnosť, ktorá je predmetom poistenia:

- Zodpovednosť za škodu z titulu vlastníctva nehnuteľnosti: Trvalá adresa na adrese Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1

#### 5.2. Základný rozsah poistenia

Poistenie v základnom rozsahu sa uzaviera podľa bodov 1. – 4. OUVZ VPP NP 2020 pre prípad všeobecne záväzným právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s vykonávaním činnosti poisteného alebo vzťahmi z tejto činnosti vyplývajúcimi a/alebo so vzťahom uvedeným v bode 2.1.

### 5.3. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

Poistenie v rozsahu pripoistení a doložiek sa dojednáva v rámci poistnej sumy dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.

### 5.4. Územná platnosť, poistná suma, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné

#### Poistenie VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

P.č.	Územná platnosť / Rozsah poistenia	Poistná suma / limit plnenia (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Územná platnosť: Slovensko			
1.1	Predmet poistenia: Všeobecná zodpovednosť			
<b>Základný rozsah poistenia</b>				
1.1.1	Všeobecná zodpovednosť za škodu	200 000,00	200 €	53,52
<b>Pripoistenia:</b>				
1.1.1	Škoda spôsobená inak ako na zdraví, majetku, na veci, Z01	1 000,00	200 €	zahnuté v poistnom za základný rozsah
1.1.2	Veci užívané, Z02	1 000,00	200 €	zahnuté v poistnom za základný rozsah
1.1.3	Náhrada nákladov zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne, Z05	1 000,00	200 €	zahnuté v poistnom za základný rozsah
1.1.4	Odcudzenie vecí vnesených a odložených, Z06	1 000,00	200 €	zahnuté v poistnom za základný rozsah
<b>Ročné poistné s daňou:</b>				<b>53,52 €</b>

### 6. Zvláštne dojednania

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na poistné plnenie z tejto poistnej zmluvy vzniká iba v prípade, ak v čase vzniku poistnej udalosti bude poistený vlastniť právoplatný doklad/oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti, alebo bude inak oprávnený na výkon činnosti uvedenej v poistnej zmluve, pre poistnou zmluvou dohodnutá územná platnosť.

## III. DOPLŇUJÚCE ODPOVEDE POISTNÍKA NA OTÁZKY POISŤOVATEĽA

### Miesta poistenia pre poistenie majetku

**Stabilné hasiace zariadenie s automatickým spúšťaním** – akcieschopné hasiace zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 169/2006 Z. z. v platnom znení, ktoré obsahuje najmä stabilný zdroj hasiacej látky, rozvodné potrubie, vypúšťaciu armatúru, spúšťací mechanizmus a signalizačné zariadenie, s automatickým spúšťaním, ktoré sa uvádza do činnosti priamym pôsobením tepla na vypúšťaciu armatúru.

**Funkčná elektrická požiarne signalizácia s automatickým hlásičmi** – akcieschopné zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 726/2002 Z. z. v platnom znení, ktoré musí obsahovať ústredňu, hlásiče požiaru, zariadenie signalizácie požiaru, zariadenie na prenos požiarnej signalizácie a napájacie zariadenie.

**Strážna služba** – bezprostredné stráženie objektu, priestoru alebo predmetov zamestnancami SBS alebo vlastnými zamestnancami poistníka, poisteného alebo vlastníka chráneného objektu, ktorí spĺňajú nasledujúce podmienky:

- sú fyzicky zdatní, zdravotne spôsobilí a na tento výkon riadne vyškolení a poučení;

- sú vybavení spojovacou technikou tak, aby pri vykonávaní pochôdzok boli jednotliví členovia strážnej služby v spojení (v prípade viacčlennej strážnej služby), a aby boli schopní privolať políciu v prípade zistenia krádeže vlámaním alebo lúpeže;
- vykonávajú v mieste poistenia stráženie kontrolovateľným spôsobom (napr. kamerový systém so záznamom, kontrolné hodiny, kniha pochôdzok).

#### Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1

1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? Nie
2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch <br> k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? Nie
3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? Áno
4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? Nie
5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarnou signalizáciou <br> s automatickými hlásičmi? Nie
6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť? Nie



### POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

#### Škodovosť

Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

#### STAVBY

**Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak je predmetom poistenia stavba** – stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom; vrtné veže vrátane príslušenstva; atómové elektrárne a zariadenia na prípravu alebo likvidáciu jadrového paliva, vrátane príslušenstva; stany, nafukovacie/pretlakové haly; stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla (napr. obytné vozidlá, stánky, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly); stavby na vodných tokoch; podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby; inžinierske stavby, ak nejde o prípojky inžinierskych sietí vo vlastníctve poisteného vo vzdialenosti do 100 metrov od poisťovanej stavby.

**Plochá strecha** – strecha, ktorá má sklon strešnej roviny do 10°, pričom sklon strešnej roviny je uhol, ktorý je medzi plochou strechy a vodorovnou rovinou.

#### Miesto poistenia: Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1:

##### Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 1.1:

1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. Áno
2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? Nie
3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? Áno
4. Vínkulácia: Nie

#### HNUTEĽNÉ VECI

**Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak sú predmetom poistenia hnutel'né veci** – cenné papiere; platobné karty; výstavné modely, vzory, prototypy, exponáty a výrobné zariadenia nepoužiteľné pre štandardnú produkciu; vozidlá (vrátane prívesov), ktoré sú vyrobené alebo schválené na účely prevádzky v premávke na pozemných komunikáciách alebo podliehajú prihláseniu do evidencie vozidiel; snežné skútre a štvorkolky, ktoré nie sú navrhnuté a vyrobené na prevádzku v cestnej premávke; lietadlá a iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére; plavidlá, lodné motory a ťažné stroje; seno a slamu; pozberané poľnohospodárske plodiny uskladnené na voľnom priestranstve, produkty živočíšnej výroby uskladnené na voľnom priestranstve; elektronické dáta; automaty na vhadzovanie mincí a vkladanie bankoviek (vrátane automatov na rozmieňanie alebo zamieňanie peňazí) a automaty vydávajúce peniaze, vrátane ich obsahu.

#### Miesto poistenia: Námestie slobody 2919/29, 81106 Bratislava 1:

##### Poistenie HNUTEĽNÝCH VECÍ pod poradovým číslom 1.1:

1. Sú poisťované hnutel'né veci riadne udržiavané a súčasne v prevádzkyschopnom stave? Áno
2. Sú poisťované hnutel'né veci umiestnené aj na vonkajšom priestranstve? Nie
3. Vínkulácia: Nie



## Škodovosť

Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

Územná platnosť: Slovensko:

## Poistenie VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU pod poradovým číslom 1.1:

1. Celková podlahová plocha poisťovanej nehnuteľnosti	1098 m <sup>2</sup>
2. Príjmy, ktoré sú predmetom dane z príjmov za predchádzajúce zdaňovacie obdobie za všetky poistené činnosti	0,00 €
3. Počet zamestnancov	10-49

## IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

## 1. Splatnosť poistného

1.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti a iné.

1.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné poistné
Celkové ročné poistné s daňou	564,36 €
Poistné obdobie	poistný rok
Poistné za poistné obdobie je splatné	ročne

## Dátum splatnosti poistného / Výška splátky poistného s daňou

19.11.	564,36 €
--------	----------

## Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s.	
IBAN	SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód	SUBASKBX
Konštantný symbol	3558
Variabilný symbol	2408225984

## 2. Osobitné ustanovenia

2.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorázového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

2.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

2.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

## 2.4. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch,

nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalosť, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí. Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

### 3. Vyhlásenie poistníka/poisteného:

- 3.1. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred jej uzatvorením poskytnuté informácie podľa § 792 a Občianskeho zákonníka a že sa s dostatočným časovým predstihom pred jej uzatvorením oboznámil v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom znení s podmienkami uzatvorenia poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte.
- 3.2. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že pri uzatvorení poistnej zmluvy prevzal všeobecné poistné podmienky, doložky a zvláštne dojednania uvedené v tejto poistnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Poistník ďalej svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom týchto všeobecných poistných podmienok ako aj s obsahom týchto doložiek a zvláštnych dojednaní a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poistnej zmluve sú neplatné.
- 3.3. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne, pravdivo, podľa svojho najlepšieho vedomia, nezamietal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzatvorenie poistnej zmluvy a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poistnej zmluve sú pravdivé a správne, obsah poistnej zmluvy mu je zrozumiteľný, súhlasí s obsahom poistnej zmluvy, všeobecnými poistnými podmienkami a všetkými prílohami poistnej zmluvy.
- 3.4. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy a s ktorými sa poistník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa [www.generali.sk](http://www.generali.sk) a na pobočkách poisťovateľa.
- 3.5. Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník vyhlasuje, že oboznámil poisteného so všeobecnými poistnými podmienkami, doložkami a zvláštnymi dojednaniaми, ktorými sa riadi táto poistná zmluva a ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 3.6. Poistník svojím podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že boli overené jeho identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa a že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

### 4. Prílohy:

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Príloha - Pripoistenia a doložky
2. Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 (č.tlačiva: VPP\_NP\_2020\_v2)
3. Informačný dokument o poistnom produkte
4. Informácie o spracúvaní osobných údajov
5. Čestné vyhlásenie
6. Doložka K20 (č.tlačiva: Doložka\_K20\_v8)
7. Osvedčenie SVK - Všeobecná zodpovednosť
8. Osvedčenie ENG - Všeobecná zodpovednosť
9. Výpis z: - register, -
10. OP 200



Poistná zmluva uzavretá v: **Bratislava**, dňa: **18.11.2021**

**Comins s.r.o.**  
**Získateľské číslo: 80010216-3**

---

Podpis zástupcu Generali Poistovňa, a.s.  
povereného uzatvorením tejto zmluvy

**Mgr. Matej Uhlík M.A., podpredseda úradu**

---

Podpis (a obchodné meno) poistníka

**MA01 Uplatnenie podpoistenia**

Dojednáva sa, že iba v prípade, ak je v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec väčší ako 15% z poistnej hodnoty poistenej veci, zníži poisťovateľ poistné plnenie, avšak aj v tomto prípade v rovnakom pomere ku škode, v akom je poistná suma dojednaná pre poistenú vec k poistnej hodnote poistenej veci.

**MA02 Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí**

Pre poistenie majetku sa dojednáva:

- poistenie stavebných súčastí, ktoré zabezpečujú miesto poistenia a sú súčasťou budovy/haly/priestorov, ktoré poistený užíva na základe nájomnej zmluvy. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba v prípade, ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu stavebných súčastí konaním páchatela, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci. Podmienkou je dojednanie poistného nebezpečenstva krádeže vlámaním alebo lúpež.
- rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na výmenu zámku dverí do poistenej stavby, ak ku strate kľúča od zámku dverí došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.

**MA03 Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci indukciou alebo prepätím na strojných a elektronických zariadeniach stavby v súvislosti s poistnou udalosťou spôsobenou na stavbe poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku.

**MA04 Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenía poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na vyhľadanie príčiny vzniku škody na poistenej veci, búracie práce priamo súvisiace s vyhľadaním príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou pri poistnej udalosti spôsobenej vodou unikajúcou z vodovodných zariadení.

**MA07 Doprava vecí**

Pre poistené hnutelné veci sa pre prípad odcudzenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami krádež vlámaním a lúpež počas dopravy vecí dojednáva nasledovné:

Pre krádež vlámaním sa dojednávajú nasledujúce limity plnenia a spôsoby zabezpečenia:

- a) do 5 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, a ak je vozidlo odstavené maximálne po dobu 1 hodiny v čase medzi 6. až 22. hodinou;
- b) do 10 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, a ak je vozidlo odstavené pod dozorom vodiča, na stráženom parkovisku alebo v stráženom areáli;
- c) do 20 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, pričom vozidlo je vybavené funkčným alarmom vydávajúcim hlasný zvuk po vniknutí do vozidla a pokiaľ je vozidlo odstavené v akustickom dosahu alarmu vodiča, na stráženom parkovisku alebo v stráženom areáli;
- d) do výšky poistnej sumy, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne

uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, pričom vozidlo je vybavené funkčným alarmom vydávajúcim hlasný zvuk po vniknutí do vozidla a pokiaľ je vozidlo strážené súkromnou bezpečnostnou službou alebo uzamknuté v samostatnej garáži (nie hromadnej) s oceľovými vrátami s dvoma bezpečnostnými zámkami.

Pre lúpež sa dojednávajú nasledujúce limity plnenia a spôsoby zabezpečenia:

- a) do 5 000 €, bez špecifikácie požadovaného zabezpečenia proti lúpeži;
- b) do 10 000 €, ak dopravu vecí vykonáva aspoň jedna odborne poučená osoba vybavená obranným sprejom;
- c) do 30 000 €, ak dopravu vecí vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená obranným sprejom;
- d) do 50 000 €, ak dopravu vecí vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená nabitou strelnou zbraňou pripravenou na obranu.

## PP04 Poistné nebezpečenstvo - Odcudzenie

V zmysle OUPP VPP NP 2020 bod 3. Vecná škoda sa poistné nebezpečenstvá rozširujú o písmeno h) Odcudzenie.



### POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

#### Z01 Škoda spôsobená inak ako na zdraví, majetku, na veci

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu vzniknutú tretej osobe inak ako na živote, zdraví alebo veci, ktorú má táto osoba vo vlastníctve alebo užívaní.

Škodovou udalosťou pre účely poistenia podľa tohto bodu je udalosť oznámená poisteným, ku ktorej dôjde v dobe trvania poistenia a ktorá vznikla v súvislosti s vykonávaním poistenej činnosti alebo vzťahmi z tejto činnosti vyplývajúcimi, a ktorá by mohla byť dôvodom vzniku povinnosti plnenia podľa týchto VPP NP 2020 a tejto zmluvy.

Poistenie podľa tohto bodu sa však nevzťahuje:

- na zodpovednosť za schodok na finančných hodnotách, správou ktorých bol poistený poverený a na zodpovednosť za škody vzniknuté pri obchodovaní s cennými papiermi,
- na zodpovednosť za škodu vzniknutú nedodržaním lehôt zmluvne dohodnutých s klientom, s výnimkou lehôt (dôb) stanovených právnym predpisom, súdom alebo orgánom verejnej správy, rozhodcom alebo rozhodcovským súdom aj v prípade, ak sú tieto lehoty (doby) zmluvne dohodnuté s klientom,
- na zodpovednosť za škodu vzniknutú prekročením zmluvne dohodnutej doby vykonania diela,
- na zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením autorského práva,
- na zodpovednosť za škodu spôsobenú poisteným pri výkone pôsobnosti ako člena predstavenstva alebo člena dozornej rady alebo pri výkone pôsobnosti konateľa akejkoľvek obchodnej spoločnosti,
- na zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla v súvislosti s trestným činom spáchaným poisteným alebo, ktorá vznikla v súvislosti s akýmkoľvek nepoctivým alebo podvodným konaním alebo opomenutím poisteného.

#### Z02 Veci užívané

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu na veciach, ktoré poistený užíva.

Poistenie podľa tohto bodu sa však nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu vzniknutú stratou vecí, na zodpovednosť poisteného za škodu vzniknutú opotrebením, nadmerným mechanickým zaťažením a chybnou obsluhou užívaných vecí a tiež na škody vzniknuté na akýchkoľvek motorových vozidlách, ktoré poistený užíva.

#### Z05 Náhrada nákladov zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne

Poistenie sa vzťahuje aj na náhradu nákladov liečenia vynaložených zdravotnou poisťovňou na zdravotnú starostlivosť v prospech zamestnanca poisteného a zároveň na náhradu nákladov vynaložených Sociálnou poisťovňou formou dávok sociálneho poistenia v prospech zamestnanca poisteného, v dôsledku pracovného úrazu alebo choroby z povolania zapríčineného/nej nedbanlivostným protiprávnym konaním poisteného.

Poistenie podľa tohto bodu sa však vzťahuje len na prípady, keď sa na zodpovednosť za škodu pri pracovnom úraze alebo pri chorobe z povolania, ku ktorým sa náklady zdravotnej a Sociálnej poisťovne viažu, vzťahuje povinné úrazové poistenia zamestnávateľa pre prípad poškodenia zdravia alebo úmrtia v dôsledku pracovného úrazu a choroby z povolania podľa zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov.

#### Z06 Odcudzenie vecí vnesených a odložených

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu vzniknutú odcudzením vnesených a odložených vecí. Veci vnesené sú veci, ktoré boli ubytovanými fyzickými osobami alebo pre ne prinesené do priestorov, ktoré boli vyhradené na ubytovanie alebo na uloženie vecí alebo ktoré boli za tým účelom odovzdané poistenému alebo niektorému z pracovníkov poisteného.

Odložené veci sú veci tretích osôb, ktoré boli odložené na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú v prípade ak je s prevádzkou činnosti uvedenej v poistnej zmluve spravidla spojené odkladanie vecí.

Poistenie sa však nevzťahuje na akékoľvek motorové vozidlá; platné tuzemské a cudzozemské bankovky a mince, drahé kovy a predmety z nich vyrobené, neosadené perly a drahokamy, šperky a klenoty; vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné dokumenty predstavujúce finančnú (nominálnu) hodnotu, cenné papiere a ceniny; veci zvláštnej kultúrnej a historickej hodnoty, umelecké diela a zbierky a kľúče.

Poistenie sa ďalej nevzťahuje na prípady, kedy za škodu zodpovedá zamestnanec poisteného alebo iná osoba vykonávajúca činnosť pre poisteného.

Podmienkou poskytnutia poistného plnenia je, že škodová udalosť bola bezodkladne nahlásená políci.