

Výtlačok číslo:

Počet listov: 3

Počet príloh: 1/1

ZMLUVA NA PRENÁJOM HNUTEĽNEJ VECI č. VHÚ-48-34/2021

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona v znení neskorších predpisov
medzi

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zriadenie:

Registrácia:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Oprávnený rokovať vo veciach

-zmluvných:

-technických:

Slovenská republika

Vojenský historický ústav

Krajná 27, 821 04 Bratislava, Slovenská republika

plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD. – riaditeľ

Zriaďovacia listina MO SR č. 50021 z 31. 12. 1997

Register MaG MK SR č. MK 2156/98-400 z 28. 9. 1998
pod reg. č.: RM 54/98 z 23. 9. 1998.

00802751

Štátna pokladnica

SK87 8180 0000 0070 0016 9676

plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD. – riaditeľ

Vojenského historického ústavu Bratislava

pplk. Ing. Milan KUBIZNIAK – riaditeľ

Vojenského historického múzea Piešťany

Orviská cesta, LDS-F-6, 921 01 Piešťany

☎ 033/7913801, fax: 033/7913854,

e-mail: vhmpestany@vhu.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Právna forma:

Registrácia:

Oprávnený konať v mene

zdrúženia a vo veciach

technických:

Letecký klub Šurany , občianske združenie

Kopec 5A, 942 01 Šurany

Ivan SEPEŠI – predseda občianskeho združenia

42040124

2022038876

Občianske združenie

Ministerstvo vnútra SR, VVS/1-900/90-26411 zo dňa 15.07.2005

Ivan SEPEŠI – predseda občianskeho združenia

☎ 0907 751 394, e-mail: predseda@lzsyz.sk

Všeobecná úverová banka, a. s.

SK22 0200 0000 0020 2973 4154

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom hnuiteľnej veci – 1 ks zbierkového predmetu zo zbierok Vojenského historického múzea Piešťany (*d'alej len „VHM Piešťany“*) podľa prílohy č. 1 „*Zoznam zbierkových predmetov zo zbierok VHM Piešťany Mo Piešťany*“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, za dohodnutú odplatu podľa tejto zmluvy.
- 2.2 Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu je majetkom štátu v správe VHÚ VHM Piešťany a nie je obmedzené nakladanie s predmetom nájmu.

Článok III.

Účel a doba nájmu

- 3.1 Predmet nájmu sa prenájma nájomcovi za účelom ošetrovania a dlhodobej výstavy v areáli expozície Leteckého klubu Šurany, Kopec 5A, letisko Šurany.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu od **01. 01. 2022** do **31. 12. 2026**.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať v súlade s dohodnutým účelom a ustanoveniami tejto zmluvy.
- 4.2 Nájomca je povinný vykonať také ochranné, prípadne ďalšie opatrenia tak, aby nedošlo k zámene, odcudzeniu, strate, poškodeniu, zničeniu alebo akémukoľvek zníženiu hodnoty predmetu nájmu.
- 4.3 Nájomca nesmie na predmete nájmu vykonávať žiadne opravy alebo úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.4 Nájomca je povinný v rámci užívania predmetu zmluvy minimálne jedenkrát ročne vykonávať odbornú konzerváciu (ošetrovanie) predmetu nájmu.
- 4.5 Nájomca sa zaväzuje realizovať odbornú konzerváciu (ošetrovanie), opravy a rekonštrukcie na predmete nájmu až po písomnom schválení prenajímateľom. Z priebehu uvedených prác sa zaväzuje vyhotoviť fotodokumentáciu predmetu nájmu pred, počas a po vykonaní konzervácie (ošetrovania) ako aj podrobný popis vykonaných prác, použitých technologických postupov a materiálov.
- 4.6 Nájomca sa zaväzuje jednotlivé položky predmetu nájmu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy označiť nápisom „*Exponát je majetkom VHÚ VHM Piešťany*“.
- 4.7 Nájomca predmet nájmu prevezme a vráti vopred dohodnutým spôsobom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Miestom odovzdania a vrátenia zbierkových predmetov je Vojenské historické múzeum Piešťany, Orviská cesta 440/8, Piešťany. Zbierkový predmet bude fyzicky a protokolárne odovzdaný požičiavateľom a prevzatý vypožičiavateľom do nájmu a rovnako budú zmluvné strany postupovať pri vrátení predmetu nájmu. Nájomca je povinný počas prepravy pri vrátení zabezpečiť ochranu a bezpečnosť zbierkových predmetov.
- 4.8 V prípade záujmu o ďalšie trvanie nájmu požiada nájomca písomne prenajímateľa o predĺženie doby nájmu a to najneskôr 60 kalendárnych dní pred skončením doby výpožičky podľa bodu 3.2 tejto zmluvy. Žiadosť sa považuje za doručенú v prípade, že sa s ňou prenajímateľ mohol v posledný deň lehoty podľa tohto bodu v pracovnom čase oboznámiť.
- 4.9 Nájomca zodpovedá za všetky škody (krádež, stratu, zničenie a za iné poškodenia), ktoré vznikli na predmete nájmu v dobe od jeho prevzatia od prenajímateľa až do času jeho vrátenia (odovzdania) prenajímateľovi. Ak dôjde k poškodeniu alebo znehodnoteniu predmetu nájmu, nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť prenajímateľovi a zároveň je povinný uhradiť prenajímateľovi škodu v rozsahu a vo výške určenej prenajímateľom, pričom náhrada tejto škody pozostáva z nákladov na reštaurovanie a príslušnej straty

- hodnoty a môže byť maximálne vo výške stanovenej sumy/hodnoty uvedenej v prílohe č. 1. V prípade straty, zničenia alebo odcudzenia predmetu nájmu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi škodu v plnej výške.
- 4.10 Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu ani akúkoľvek jeho časť do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.11 Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vyviezť alebo akýmkoľvek spôsobom premiestniť predmet nájmu mimo územia Slovenskej republiky. Súhlas musí byť prenajímateľom udelený vždy na konkrétny vývoz.
- 4.12 Prenajímateľ si vyhradzuje právo odborného dozoru a kontroly spôsobu užívania a stavu predmetu nájmu, čo mu je nájomca povinný na písomné požiadanie prenajímateľa umožniť.
- 4.13 Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť sčasti alebo úplne od tejto zmluvy v prípade ak predmet nájmu naliehavo potrebuje pre vlastné účely, alebo ak je predmet nájmu užívaný v rozpore s touto zmluvou alebo dobrými mravmi. V takom prípade sa postupuje primerane podľa bodu 8.2 tejto zmluvy.
- 4.14 Nájomca sa okrem prác podľa bodu 4.5 tejto zmluvy zaväzuje vykonať opravy a rekonštrukciu predmetu nájmu a to až po schválení postupu odbornými zamestnancami VHM Piešťany. Počas opráv a rekonštrukcie sa nájomca zaväzuje vyhotoviť fotodokumentáciu priebehu prác a predmetu nájmu pred, počas a po vykonaní opráv a rekonštrukcie ako aj vyhotoviť podrobný popis vykonaných prác, použitých technologických postupov a materiálov.
- 4.15 Nájomca si predmet nájmu riadne prezrel a prenajímateľ ho oboznámil s jeho stavom. Obidve zmluvné strany konštatujú, že predmet nájmu je po nevyhnutných opravách spôsobilý na vystavovanie a nemá nedostatky, ktoré by obmedzovali nájomcu v jeho riadnom užívaní na dohodnutý účel.
- 4.16 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zhoršeniu vlastností predmetu nájmu. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené nevhodným užívaním alebo neodbornou opravou predmetu nájmu.
- 4.17 Nájomca môže predmet nájmu propagovať prenajímateľom písomne odsúhlaseným spôsobom nad rámec účelu uvedeného v Článku III. tejto zmluvy, pričom budú rešpektované práva prenajímateľa ako aj platný právny poriadok Slovenskej republiky.
- 4.18 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady, výdavky a poplatky spojené so vznikom a realizáciou tejto zmluvy zabezpečí prenajímateľ. Zmluvné strany sa dohodli, že prepravu dopĺňovaných zbierkových predmetov z určeného miesta na určené miesto zabezpečí prenajímateľ na vlastné náklady.
- 4.19 Nájomca písomne upovedomí prenajímateľa o plánovanej preprave zbierkového predmetu pri odovzdaní a vrátení, alebo akejkolvek inej preprave a zároveň doloží doklad o poistení zodpovednosti prepravcu, ktorý zabezpečuje prepravu zbierkového predmetu, a to najneskôr pri fyzickom prevzatí predmetu nájmu. V opačnom prípade nájomca nie je oprávnený zbierkový predmet prepraviť.

Článok V.

Výška nájomného a jeho splatnosť

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za predmet nájmu v zmysle príslušných právnych predpisov takto:
- Lietadlo prepadové stíhacie MiG-21F, vo výške 20,-€
Celková výška nájmu je **20,- €** za rok (slovom dvadsať Eur za rok.)
- 5.2 Nájomné je splatné ročne vopred, a to nasledovne:
od 01. 01. 2022 – 31. 12. 2022 **do 31.01. 2022;**
od 01. 01. 2023 – 31. 12. 2023 **do 31.01. 2023;**
od 01. 01. 2024 – 31. 12. 2024 **do 31.01. 2024;**
od 01. 01. 2025 – 31. 12. 2025 **do 31.01. 2025;**
od 01. 01. 2026 – 31. 12. 2026 **do 31.01. 2026;**

- 5.3 Nájomca uhradí dohodnuté nájomné podľa bodu 5.1 bezhotovostne v prospech účtu prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa v peňažnom ústave s číslom tejto zmluvy uvedeným ako variabilným symbol. V prípade neuvedenia variabilného symbolu alebo uvedenia nesprávneho variabilného symbolu si prenajímateľ vyhradzuje právo neprihliadať na platbu.
- 5.4 Nájomné sa hradí v prospech účtu prenajímateľa IBAN SK87 8180 0000 0070 0016 9676, vedeného v Štátnej pokladnici, pričom nájomca ako variabilný symbol uvedie číslo zmluvy.
- 5.5 V prípade, že nájomca nevráti predmet nájmu po uplynutí dohodnutej doby, je povinný uhrádzať alikvotnú časť nájomného podľa tohto článku za každý aj začatý deň omeškania s vrátením predmet nájmu. Tým nie je vylúčená povinnosť nájomcu vrátiť predmet nájmu.
- 5.6 V prípade predčasného ukončenia nájmu má nájomca právo na vrátenie pomernej časti nájomného podľa počtu nevyčerpaných kalendárnych dní obdobia, za ktoré bolo nájomné uhradené.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady

- 6.1 V prípade, že sa na predmete nájmu vyskytnú vady, ktoré budú brániť nájomcovi v ich užívaní, je nájomca povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť tieto zistené vady prenajímateľovi.
- 6.2 Vzhľadom na dlhodobé uloženie predmetu nájmu prenajímateľ neručí za funkčnosť jednotlivých častí alebo celkov predmetu nájmu a tento sa odovzdáva nájomcovi v stave umožňujúcom jeho využitie na účel podľa bodu 3.1 tejto zmluvy s prihliadnutím na bod 4.15 tejto zmluvy.

Článok VII.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 7.1 Zmluvné strany si dohodli zmluvnú pokutu za omeškanie nasledovných povinností:
- a) prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu za každý deň omeškania s platením,
 - b) prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny nájmu za každý deň omeškania, pri omeškaní s vrátením predmetu nájmu v dohodnutej lehote.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Na právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení a zákona SNR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- 8.2 Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán s jednomesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď tejto zmluvy doručená druhej zmluvnej strane. Zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomne formou očíslovaných dodatkov po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami. Tieto zmeny alebo doplnky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 8.4 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s čím zmluvné strany výslovne súhlasia.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jedno pre nájomcu.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy dôkladne oboznámili, ich obsahu porozumeli a nemajú k obsahu tejto zmluvy žiadne výhrady.
- 8.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Platnosť zmluvy sa skončí 31. 08. 2026.

Prílohy: 1. Zoznam zbierkových predmetov zo zbierok VHM Piešťany – 1 list

V Bratislave dňa:

V Šuranoch dňa:

.....
prenajímateľ
plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD.
riaditeľ VHÚ Bratislava

.....
nájomca
Ivan SEPEŠI
predseda o. z.

**VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA
VOJENSKÉ HISTORICKÉ MÚZEUM PIEŠŤANY**

**ZOZNAM ZBIERKOVÝCH PREDMETOV ZO ZBIERKOVÉHO FONDU
VHÚ BRATISLAVA VHM PIEŠŤANY, Mo Piešťany**

P. č.	Prírastkové č.	Ev. č.	Výr. č.	Názov zbierkového predmetu	Hodnota
1.	1999/00009 T	LT29	0104	Lietadlo prepadové stíhacie MiG-21 F	2 000 €

Fotodokumentácia

1. Lietadlo prepadové stíhacie MiG-21 F, pr.č. 1999/00009 T

