

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 32/2021/SŽG
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Mesto:	Mesto Púchov
Sídlo:	Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
Zastúpené:	JUDr. Katarína Heneková, primátorka mesta
IČO:	00 317 748
DIČ:	2020615630
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT/BIC:	

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Miloslav Havrila – generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na podpis zmluvy:	Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO:	31 364 501
IČ DPH:	SK2020480121
Právna forma:	Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Bratislava
Č. účtu:	35-4700012/0200
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK11 0200 0000 3500 0470 0012

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno:	Považská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
IČO:	36 672 076
DIČ:	2022237547
IČ DPH:	SK2022237547
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, vložka. č. 10421/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností v k. ú. **Horné Kočkovce** zapísaných na liste vlastníctva č. 3599 ako pozemky:

- parc. E-KN č. **470/1**, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 1453 m², vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. E-KN č. **707**, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 1729 m², vo vlastníckom podiele 1/1.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HK 43-37-01-02-03/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.06.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pod č. 449/16 dňa 14.07.2016 a**
- **právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby, opravy, úpravy a rekonštrukcie vodovodu po dobu jeho životnosti, a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - VI. etapa (úsek Beluša - Púchov)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 43-37-01** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 250 sžkm 158,740, **SO 43-37-02** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 100 sžkm 158,810, **SO 43-37-03** – Žst. Púchov, preložka vodovodu DN 500 sžkm 158,833, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. j. OÚ ŽP-2012/00926-3/BB1 zo dňa 31.07.2012 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Považskej Bystrici.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku II tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 164/2020, ktorý vyhotovil znalec Ing. František Nekoranec, J. Halašu 2711/12, 911 08 Trenčín, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **281,19 EUR**, slovom dvestoosemdesiatjeden eur a devätnásť centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

- (3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.
- (4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok IV

- (1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
- (2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.
- (3) Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že na investora sa nevzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa § 9a ods. 12 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. investor nie je partnerom verejného sektora.
- (4) Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.
- (5) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- (6) Zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Bratislave dňa 25.10.2021

V Púchove dňa 08.10.2021

Za investora:

Povinný z vecného bremena:

.....
Ing. Jozef Veselka
námestník generálneho riaditeľa
Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj
a informatiku

.....
JUDr. Katarína Heneková
primátorka mesta

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Považskej Bystrici dňa 16.11.2021

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva