

**Dodatok č. 2 k zmluve o dielo**  
uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Krajská prokuratúra Žilina**  
Moyzesova 20  
011 04 Žilina

**Štatutárny zástupca :** [redacted] – krajská prokurátorka

**IČO :** 35996072  
**IČ DPH:** 2020958412  
**Bankové spojenie :** [redacted]  
**č.ú.** [redacted]  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **OB – BELSTAV, s.r.o.**  
**Zastúpený:** [redacted] konateľ  
**Sídlo:** Olešná 500, 023 52 Olešná  
**IČO:** 36396605  
**IČO DPH:** SK2020135777  
**Osoba oprávnená na rokovanie:**  
**vo veciach zmluvných:** [redacted]  
**vo veciach technických:** [redacted]  
**Bankové spojenie:** [redacted]  
**IBAN, BIC kód banky:** [redacted]  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Žilina, vl. Č. 12688/L,  
Odd. Sro  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**I.**  
**Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.04.2017 Zmluvu o dielo RČZ 13/2017 medzi zhotoviteľom firmy OB-Belstav, s.r.o. Olešná a objednávateľom Krajskou prokuratúrou Žilina, predmetom ktorej bol záväzok zhotoviteľa vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na diele „Rekonštrukcia a stavebné úpravy na Okresnej prokuratúre Čadca“ v termíne od 02.05.2017 do 31.07.2017 odo dňa písomného prevzatia staveniska zhotoviteľom. Súčasne dňa 28.07. 2017 bol zmluvnými stranami podpísaný Dodatok č. 1 RČZ 34/2017 k zmluve o dielo, ktorým bol predĺžený termín ukončenia a odovzdania diela do 30.08.2017.

S odkazom na čl. VIII ods. 3 zmluvy o dielo zo dňa 28.04.2017 zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 2 v spojení s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu potreby vykonania stavebných prác, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy , a ktorých potreba vykonania

vyplývala z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať.

## II.

### Predmet dodatku

1. Dôvodom uzatvorenia tohto Dodatku č. 2 k zmluve je vykonanie stavebných prác (naviac prác), ktorých potreba vykonania vyplývala na základe okolností zistených počas realizácie diela.

Stavebné práce naviac na rekonštrukcii Okresnej prokuratúry Čadca, sú vyšpecifikované v nasledovnom rozsahu:

a) Všetky jestvujúce dažďové zvody zo strechy boli zaústené do lapačov dažďovej vody, ktoré mali byť odvedené do dažďovej kanalizácie. Toto sa však nepotvrdilo, nakoľko kanalizácia bola nefunkčná a pri odkope pre zateplenie stavby bolo zistené, že je vedená popri základových konštrukciách stavby a je postavená z melioračných tvárnic zasypaných ílovitou zeminou. Voda dažďová bola privedená k základom, v ktorých neustále zostáva časť dažďovej vody.

b) Predmetom riešenia bolo zateplenie fasády objektu a čiastočná rekonštrukcia suterénu, t.j. odstránenie vzliňajúcej vlhkosti najmä v miestnostiach archívu. Pri sanačných prácach sa zistilo, že vodorovná izolácia proti vode a vlhkosti je degradovaná a nefunkčná vo zvyšnej časti budovy a bude nutné podobnú sanáciu uskutočniť vo zvyšných priestoroch budovy.

c) Terén okolia budovy je vyspádovaný k objektu okresnej prokuratúry. Pri dažďoch, ktoré bývajú nárazové sa v mieste vstupu do kotolne a skladu voda kumuluje a cez dvere a oceľové vráta vteka do objektu. Riešením je upraviť terén okolia budovy hlavne vyspádovanie terénu od budovy a vo dvoch vstupoch (oceľové vráta a dvere), kde sa vytvoria betónové rampy, ktoré umelo zvýšia prirodzenú bariéru pre vtekanie dažďovej vody.

Presná špecifikácia súvisiacich prác a dodávok je obsiahnutá v položkovom rozpočte naviac prác, ktorý tvorí prílohu k dodatku zmluvy o dielo.

2. Cena za naviac práce, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tohto dodatku je dohodnutá v celkovej výške

Cena bez DPH	14 683,71 €
DPH	2 936,74 €
Cena s DPH	17 620,45 €

(slovom sedemnásttisícšestodvadsať eur štyridsaťpäť centov)

3. S odkazom na článok IV. ods. 2 označenej zmluvy o dielo zmluvné strany uzatvárajú Dodatok zmluvy č. 2, predmetom ktorého je zmena termínu ukončenia a odovzdania diela.

**Termín ukončenia a odovzdania diela, stanovený na základe zmluvy o dielo čl. IV ods. 1 písmena b) sa týmto dodatkom predlžuje do 16.10.2017.**

4. Stavebné práce navyiac budú realizované iba ak Generálna prokuratúra SR Bratislava uvoľní finančné prostriedky z kapitálových výdavkov k zmluve na diele „Rekonštrukcia a stavebné úpravy na Okresnej prokuratúre Čadca“ do 30. septembra 2017. Ak Krajská prokuratúra Žilina nezíska finančné prostriedky, tak stavebné práce navyiac v zmysle tohto dodatku sa realizovať nebudú.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

2. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom upravené zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 originálnych rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č. 1. – cenová ponuka, práce navyiac.

**Za zhotoviteľa :**

V Žiline, dňa

**Za objednávateľa :**

V Žiline, dňa

.....  
[redacted]  
námestník krajskej prokuratorky

.....  
[redacted]  
konateľ

## Cenová ponuka na práce na základe požiadavky investora

Stavba: Rekonštrukcia a stavebné úpravy na Okresnej prokuratúre Čadca

Objekt:

Dátum: 13.07.2017

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Ološná 500

JKSO

### 2 - Práce navyše nezahrnuté v ZoD zo dňa 28.04.2017

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		V.POL.	Odstránenie koreňov stromov	ks	12,000	49,00	588,00
2.		V.POL.	Zásyp jamy zeminou po odstránení koreňov, vrát. zhutnenia	ks	12,000	33,00	396,00
3.		V.POL.	Výrub náletových drevín, spracovanie na prepravnú dĺžku (hlavné nádvorie, JS)	ks	30,000	20,00	600,00
4.		V.POL.	Vykličovacie, odstránenie koreňov, konárov a trávneho porastu (hlavné nádvorie, JS)	kpl.	1,000	660,00	660,00
5.		V.POL.	Terénne úpravy západná strana (dosypanie zeminou cca 5 m <sup>3</sup> , skultúrovanie zeminou, príprava pre trávny výsev, vyčistenie od tehál, betónov, ...)	kpl.	1,000	957,00	957,00
6.		V.POL.	Odstránenie markízy nad dverami 1.PP	kpl.	1,000	165,00	165,00
7.		V.POL.	Odstránenie nefunkčných rozvodov plynu 15 m a skrine 1 ks - 1.PP	kpl.	1,000	69,00	69,00
8.		V.POL.	Odstránenie konzol a nefunkčných káblov z celého objektu	kpl.	1,000	50,00	50,00
9.		625252040	Zateplenie strešných podhládov a šikmín EPS hr. 20 - 30 mm	m <sup>2</sup>	74,500	15,900	1 184,55
10.		622466114	Príprava podkladu - penetrácia pod fasádnu stierku strešných podhládov a šikmín	m <sup>2</sup>	74,500	1,10	81,95
11.		622464222	Vonkajšia omietka strešných podhládov a šikmín BASF tenkovrstvá 1,5 mm	m <sup>2</sup>	74,500	7,00	521,50
12.		622481119	Potiahnutie vonkajších podhládov a šikmín sklotextilnou mriežkou, lepidlom	m <sup>2</sup>	74,500	5,50	409,75
13.		V.POL.	D+M plastová mriežka 30 x 30 cm	ks	4,000	26,20	104,80
14.		62248110	Potiahnutie vonk.stien sokla sklotextil.mriežkou lepidlom	m <sup>2</sup>	64,000	5,50	352,00
15.		V.POL.	Demontáž a spätná montáž svetiel v celom objekte	ks	6,000	16,65	99,90
16.		V.POL.	Demontáž a spätná montáž vonkajších spínačov	ks	10,000	14,50	145,00
17.		V.POL.	Rozbitie zasypaných betónov a schodiska	m <sup>3</sup>	1,500	90,00	135,00
18.		V.POL.	Uvedenie vstupného bet. chodníka do pôvodného stavu	m <sup>3</sup>	0,250	88,00	22,00
19.		V.POL.	Demontáž a spätná montáž okap.chodníka zložená z bet.dlaždíc 17,5 x 0,80 m	m <sup>2</sup>	14,000	19,90	278,60
20.		V.POL.	Dovoz štrku 3-8	m <sup>3</sup>	3,000	35,00	105,00
21.		V.POL.	Prieraz cez oporný múr hr. 30 x 30 cm	kpl.	1,000	60,00	60,00
22.		V.POL.	Napojenie bleskozvodu na uzemnenie do zeme, osadenie 2m tyče, pospájanie svorkami 4 ks	kpl.	1,000	39,00	39,00
23.		V.POL.	Odvoz a likvidácia konárov, koreňov, trávy, sute	m <sup>3</sup>	10,000	40,00	400,00

Cena celkom bez DPH:

7 424,95

# Cenová ponuka na práce na základe požiadavky investora

Stavba: Rekonštrukcia a stavebné úpravy na Okresnej prokuratúre Čadca

Objekt:

Dátum: 21.07.2017

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

JKSO:

## 1 - Práce navyč nezahrnuté v ZoD zo dňa 21.07.2017

P.Č	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>EXTERIÉR:</b>				
1.			D + M hydroizolácia výmera 20x0,8 m	m2	16,000	30,00	480,00
2.		132211111	Hĺbenie rýh š. do 600 mm v horn.tr3 nesúdrž. - ručným náradím	m3	10,770	42,41	456,76
3.		174101001	D+M Zásyp sypaninou štrkové lôžko, bet.chodník 17x0,6x0,15 = 1,53 m3	kpl.	1,000	300,00	300,00
4.		625250150	Doteplenie vonk.konstr., bez povrch.úpravy, systém XPS Styrodur, lepený rámovo s prikotvením, hr. izolantu 80	m2	44,410	26,90	1 194,63
5.		625250150	Doteplenie vonk.konstr., bez povrch.úpravy, systém XPS Styrodur, lepený rámovo s prikotvením, hr. izolantu 50 - hlavný vchod	m2	12,800	21,50	275,20
6.			Montáž obklad bridlicový (4x3,2x1x3,9)	m2	16,700	50,00	835,00
7.			Dodávka obklad bridlicový, vrát.stratného	m2	20,000	44,820	896,40
8.			Zateplenie minerálnou vlnou - pod bleskozvod 31x1,2 m, vrát. stratného	m2	37,200	5,00	186,00
9.			D+M chránička bleskozvodu 31m, osadenie nového bleskozvodu	m	31,000	16,00	496,00
10.			Zamurovanie 2 ks okno, pozink.a osadenie kovová mriežka 30x30	kpl.	1,000	285,60	285,60
			<b>INTERIÉR:</b>				
11.	MAT	5976391100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x200x11	m2	9,775	6,50	63,54
12.		771571106	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protisklz.alebo reliéfových do malty 200x100mm	m2	6,580	19,90	130,94
13.			Zamurovanie okna 120x58x30	kpl.	1,000	20,88	20,88
14.			Demontáž okna	ks	2,000	21,00	42,00
15.			Osadenie okna	ks	1,000	180,00	180,00
16.			Osadenie okna + primurovka	ks	1,000	80,00	80,00
17.			Okno s ventilačkou	ks	1,000	150,00	150,00
18.			D+M ventilátor	ks	1,000	148,91	148,91
19.			D+M vlhkostný snímač vrát.zapojenia na spínač	ks	1,000	99,00	99,00
20.			Potrubi HT 3 m + 0,5 m, koleno 2 ks, montáž do stropu, montáž otvoru cez stenu, osadenie mriežky	kpl.	1,000	199,00	199,00

Celkom rozdiel:

6 519,86

# Cenová ponuka na práce na základe požiadavky investora

Stavba: Rekonštrukcia a stavebné úpravy na Okresnej prokuratúre Čadca

Objekt:

Dátum: 24.07.2017

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

JKSO

## 3 - Práce navyč nezahrnuté v ZoD zo dňa 28.04.2017

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		V.POL.	Úprava oceľ.vrát 2-kridlových skrátene 1. PP	kpl.	1,000	278,00	278,00
2.		V.POL.	Betón spádový pre odvedenie dažďovej vody vnútorné nádvorie (časť vstupu do 1. PP)	m2	10,000	22,00	220,00
3.		V.POL.	Rezanie bet.krytu hr. do 15 cm, dĺžka do 7 m	m	7,000	14,20	99,40
4.		V.POL.	Búranie bet.rigolu 0,35 x 0,25 x 7	m3	0,612	200,00	122,40
5.		V.POL.	Uloženie sute pri objekte	kpl.	1,000	20,00	20,00

Cena celkom bez DPH:

739,80